

# DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle §2586, §2358 a §2371 zákona č. 89/2012 Sb. „občanský zákoník“

na vypracování projektové dokumentace a provedení související inženýrské činnosti stavby

## Domov pro seniory Horažďovice

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** město Horažďovice  
se sídlem: 341 01 Horažďovice, Mírové náměstí 1  
statutární zástupce: Ing. Michael Forman, starosta města  
IČ, DIČ: 00255513, CZ00255513  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Klatovy, 27-821898399/0800

a

**Zhotovitel:** ŠUMAVAPLAN, spol. s r. o.  
se sídlem: Pivovarská 4, Pakoměřice, 25065 Bořanovice  
registrován u: Městského soudu v Praze; spis C105424  
statutární zástupce: Ing. arch. Pavel Lejsek, jednatel  
IČ, DIČ: 49787454, CZ49787454  
Bankovní spojení: XXX

### Předmět dodatku ke smlouvě

**Na základě závěrů uzavřených v průběhu projednávání studie došlo k rozšíření zadání o zřízení prádelny pro provoz domova i veřejnosti a rozšíření provozu kuchyně i pro potřeby rozvozu veřejnosti. Na základě této skutečnosti dohodly se obě smluvní strany na změně rozsahu díla a smluvní ceny o 39.000 Kč bez DPH.**

**Z výše uvedeného důvodu se dohodou učiněnou mezi objednatelem a zhotovitelem upravují ustanovení smlouvy o dílo předmětné stavby v rozsahu, jak je dále uvedeno.**

#### **1. V čl. II. se v celém rozsahu ruší odstavec č. 3. a nahrazuje se novým zněním:**

3. Projektové řešení musí obsahovat a splňovat veškeré požadavky objednatele uvedené v dokumentu „Podklad pro zpracovatele projektového řešení“ ze dne 05.10.2015, závěry dohodnuté v průběhu projednávání studie, i všechny obecně závazné právní předpisy a závazné technické normy.

#### **2. V čl. III. se v celém rozsahu ruší odstavec č. 1. a nahrazuje se novým zněním:**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli:

a) za kompletně a bezvadně dokončené a písemně předané úplné plnění těchto ucelených částí dohodnutou pevnou částku:

Ucelené části		Smluvní cena
1.	Zpracování architektonické studie	129.000
2.	DUR a IČ UR: zpracování projektové dokumentace pro územní řízení včetně zajištění rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci	260.000
z toho pro:	SO 100 - stavební úpravy / objekty	130.000
	SO 150 - mobiliář a vybavení stavby inventářem	13.000
	SO 200 - komunikace	13.000
	SO 300 - terénní a sadové úpravy	13.000
	SO 400 - kanalizace	26.000
	SO 500 - vodovod	26.000
	SO 600 - veřejné osvětlení	13.000
	SO 750 - teplovodní přípojky	13.000

	SO	800	- přípojka NN/VN	13.000
3.	DSP a IČ SP: zpracování projektové dokumentace včetně zajištění stavebního povolení s nabytím právní moci			960.000
	z toho pro:			
	SO	100	- stavební úpravy / objekty	480.000
	SO	150	- mobiliář a vybavení stavby inventářem	48.000
	SO	200	- komunikace	48.000
	SO	300	- terénní a sadové úpravy	48.000
	SO	400	- kanalizace	96.000
	SO	500	- vodovod	96.000
	SO	600	- veřejné osvětlení	48.000
	SO	750	- teplovodní přípojky	48.000
	SO	800	- přípojka NN/VN	48.000
4.	DPS a IČ PS: dopracování projektu pro provádění stavby			628.000
	z toho pro:			
	SO	100	- stavební úpravy / objekty	314.000
	SO	150	- mobiliář a vybavení stavby inventářem	31.400
	SO	200	- komunikace	31.400
	SO	300	- terénní a sadové úpravy	31.400
	SO	400	- kanalizace	62.800
	SO	500	- vodovod	62.800
	SO	600	- veřejné osvětlení	31.400
	SO	750	- teplovodní přípojky	31.400
	SO	800	- přípojka NN/VN	31.400
<b>CELKOVÁ SMLUVNÍ CENA BEZ DPH:</b>				<b>1.977.000</b>

<b>b)</b>	<b>za výkon autorského dozoru projektanta cenu stanovenou výpočtem součinu níže uvedených nabídkových cen a skutečným rozsahem vykonávané činnosti:</b>		
1.	Hodinová sazba pro výkon AD bez DPH bez ohledu na počet pracovníků:		<b>200 Kč/hod</b>
2.	Objednatel hradí jen cestovní náklady ze sídla zhotovitele do místa provádění díla, a to bez ohledu na délku cesty, trvání cesty a počet cestujících pracovníků (cestovní náklady a čas na cestě).		<b>200 Kč/cestu</b>
Celkový počet hodin za výkon autorského dozoru a počet cest budou účtovány dle skutečnosti a budou rozepisovány na fakturách. Předpokládaný rozsah prací je 100 hod. a 10 cest. Případné další odůvodněné vynaložené a předem objednatelem písemně odsouhlasené náklady na výkon autorského dozoru budou doloženy příslušnými doklady a přefakturovány.			

***Ve všech ostatních ujednáních zůstávají v platnosti dohody učiněné smlouvou o dílo uzavřenou 04.11.2015.***

V Horažďovicích, dne .....

V ....., dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Ing. Michael Forman**  
starosta města Horažďovice

**Ing. arch. Pavel Lejsek**  
jednatel společnosti