

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: **Agrochov Jezernice a.s.**

sídlo: Jezernice 42, PSČ 751 35

IČ: 65138139

*Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1277*

**Statutární zástupce : Ing. Zdeněk Bednář – předseda představenstva**

**Zdeněk Kotík – místopředseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 7  
k nájemní smlouvě č. 17N09/52**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 28.2.2009 nájemní smlouvu č. 17 N 0952 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, došlo ke zrušení Pozemkového fondu České republiky a dnem nabytí účinnosti tohoto zákona, tj. 1.1.2013, vstupuje Česká republika do všech práv a povinností Pozemkového fondu České republiky. K výkonu těchto práv a povinností je příslušný Státní pozemkový úřad.

Státní pozemkový úřad je dle ustanovení § 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, rovněž příslušný hospodařit s nemovitostmi, které byly podle jiného právního předpisu ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti zákona o SPÚ ve správě Pozemkového fondu České republiky.

V souvislosti s výše uvedeným došlo i ke změně účtu pronajímatele – platby nájemného zasílejte bankovním převodem na účet SPÚ vedený u České národní banky, číslo účtu 90018-3723001/0710.

1) Dle žádosti nájemce se smluvní strany dohodly, že ke dni 1.10.2013 budou vyjmuty z nájemní smlouvy č. 17N09/52 tyto pozemky: p.č. 336/1, 3398/66, 3399, 3608/4 a 3705/1 v k.ú. Lipník nad Bečvou.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku

**se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 28.734,- Kč**

(slovy: dvacetosmtisícsemdsetřicetčtyři korun českých) – viz příloha č. 1.

**K 1.10.2013 činí předpis nájemného 29.381,- Kč**

(slovy: dvacetdevěttisícčtyřistaosmdesátjedna korun českých) – viz příloha č. 2,

**nájemce je povinen zaplatit částku nájemného převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,**

**číslo účtu : 90018-3723001/0710.**

**variabilní symbol : 1710952**

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 13.-08.-2013  
**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
tř. Kosmonautů 989/8  
772 00 Olomouc 4.

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

*pronajímatel*

Ing. Kateřina Neumanová  
zástupkyně ředitele KPÚ

Zá správnost: Jan Králíček

.....  
**Agrochov Jezernice a.s.**  
**Ing. Zdeněk Bednář**  
**- předseda představenstva**  
**Zdeněk Kotík**  
**- místopředseda představenstva**  
*nájemce*

Agrochov Jezernice, a.s.  
751 31 Jezernice 42  
tel.: 581 250 520

**Příloha k nájemní smlouvě č. 17N09/52**

Agrochov Jezernice, a.s.

Variabilní symbol: 1710952

Uzavřeno: 28.2.2009

Roční nájem:

Jezernice 42

Datum tisku: 19.7.2013

Účinná od: 1.3.2009

29 157 Kč

Jezernice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Bohuslávky</b>										
	96	2	0	2	5	10 002	52 400	1 913	1,0	100,24
	883	4	0	2	2	10 002	52 400	21	1,0	1,10
								<b>1 934</b>		<b>101,34</b>
<b>Jezernice</b>										
	354	0	0	5	0	10 002	81 000	227	1,0	18,38
	355	0	0	5	0	10 002	81 000	209	1,0	16,92
	358	0	0	5	0	10 002	81 000	108	1,0	8,74
	464	1	0	5	0	10 002	81 000	744	1,0	60,26
	465	1	0	5	0	10 002	81 000	481	1,0	38,96
	700	0	0	2	7	10 002	81 000	1 273	1,0	103,11
	702	0	0	2	7	10 002	81 000	3 637	1,0	294,59
	703	0	0	2	7	10 002	81 000	2 018	1,0	163,45
	1 316	0	0	5	0	10 002	81 000	1 766	1,0	143,04
	1 410	0	0	5	0	10 002	81 000	1 604	1,0	129,92
	1 458	2	0	5	0	10 002	81 000	400	1,0	32,40
	1 470	0	0	5	0	10 002	81 000	3 468	1,0	280,90
	1 533	0	0	5	0	10 002	81 000	225	1,0	18,22
	1 536	0	0	5	0	10 002	81 000	3 280	1,0	265,68
	1 538	0	0	5	0	10 002	81 000	198	1,0	16,03
	1 600	0	0	5	0	10 002	81 000	3 601	1,0	291,68
	1 601	0	0	5	0	10 002	81 000	4 665	1,0	377,86
	1 886	1	0	5	0	10 002	81 000	2 159	1,0	174,87
	1 886	2	0	5	0	10 002	81 000	501	1,0	40,58
	1 886	3	0	5	0	10 002	81 000	84	1,0	6,80
	2 012	0	0	5	0	10 002	81 000	165	1,0	13,36
	2 207	3	0	5	0	10 002	81 000	1 762	1,0	142,72
	2 254	3	0	5	0	10 002	81 000	276	1,0	22,35
	2 254	4	0	5	0	10 002	81 000	826	1,0	66,90
	2 262	1	0	5	0	10 002	81 000	409	1,0	33,12
	2 270	1	0	5	0	10 002	81 000	358	1,0	28,99
	2 270	2	0	5	0	10 002	81 000	991	1,0	80,27
	2 499	0	0	5	0	10 002	81 000	9 380	1,0	759,78
	2 503	1	0	5	0	10 002	81 000	6 692	1,0	542,05
	2 559	101	0	5	0	10 002	81 000	2 080	1,0	168,48
	2 559	102	0	5	0	10 002	81 000	2 110	1,0	170,91
	2 625	2	0	5	0	10 002	81 000	4 112	1,0	333,07
	2 625	3	0	5	0	10 002	81 000	218	1,0	17,65
	2 809	0	0	5	0	10 002	81 000	2 849	1,0	230,76
	2 822	0	0	5	0	10 002	81 000	3 082	1,0	249,64
								<b>65 958</b>		<b>5 342,44</b>
<b>Lipník nad Bečvou</b>										
	416	5	0	2	7	10 002	97 800	4 035	1,0	394,62
	555	119	0	2	2	10 002	97 800	6 394	1,0	625,33
	555	127	0	2	2	10 002	97 800	3 014	1,0	294,77
	708	46	0	2	2	10 002	97 800	1 885	1,0	184,35

**Příloha k nájemní smlouvě č. 17N09/52**

Agrochov Jezernice, a.s.

Variabilní symbol: 1710952

Uzavřeno: 28.2.2009

Roční nájem:

Jezernice 42

Datum tisku: 19.7.2013

Účinná od: 1.3.2009

29 157 Kč

Jezernice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	708	47	0	2	2	10 002	97 800	1 783	1,0	174,38
	708	52	0	2	2	10 002	97 800	3 503	1,0	342,59
	830	11	0	2	2	10 002	97 800	113	1,0	11,05
	830	43	0	2	2	10 002	97 800	2 842	1,0	277,95
	830	49	0	2	2	10 002	97 800	6 214	1,0	607,73
	830	91	0	2	2	10 002	97 800	303	1,0	29,63
	2 930	3	0	2	2	10 002	97 800	572	1,0	55,94
	2 934	1	0	2	7	10 002	97 800	5 710	1,0	558,44
	2 934	2	0	2	7	10 002	97 800	34	1,0	3,33
	2 934	3	0	2	7	10 002	97 800	3 029	1,0	296,24
	2 935	1	0	2	2	10 002	97 800	225	1,0	22,01
	2 935	3	0	2	2	10 002	97 800	452	1,0	44,21
	2 947	0	0	2	2	10 002	97 800	802	1,0	78,44
	2 948	1	0	2	2	10 002	97 800	618	1,0	60,44
	2 948	2	0	2	2	10 002	97 800	20	1,0	1,96
	3 124	5	0	2	2	10 002	97 800	2 825	1,0	276,29
	3 124	70	0	2	2	10 002	97 800	2 544	1,0	248,80
	3 124	83	0	2	2	10 002	97 800	1 732	1,0	169,39
	3 336	47	0	2	2	10 002	97 800	5 508	1,0	538,68
	3 398	23	0	2	2	10 002	97 800	1 716	1,0	167,82
	3 398	54	0	2	2	10 002	97 800	6 659	1,0	651,25
	3 398	60	0	2	2	10 002	97 800	7 928	1,0	775,36
	3 398	61	0	2	2	10 002	97 800	15 239	1,0	1 490,37
	3 398	64	0	2	2	10 002	97 800	22 862	1,0	2 235,90
	3 646	44	0	2	2	10 002	97 800	2 926	1,0	286,16
	3 646	48	0	2	2	10 002	97 800	5 250	1,0	513,45
	3 646	61	0	2	2	10 002	97 800	1 731	1,0	169,29
	3 646	62	0	2	2	10 002	97 800	4 235	1,0	414,18
	3 646	70	0	2	2	10 002	97 800	4 938	1,0	482,94
	3 646	73	0	2	2	10 002	97 800	26 158	1,0	2 558,25
	3 646	79	0	2	2	10 002	97 800	7 857	1,0	768,41
	3 646	85	0	2	2	10 002	97 800	334	1,0	32,67
	3 659	10	0	2	2	10 002	97 800	971	1,0	94,96
	3 659	11	0	2	2	10 002	97 800	3 357	1,0	328,31
	3 659	13	0	2	2	10 002	97 800	1 548	1,0	151,39
	3 659	14	0	2	2	10 002	97 800	6 009	1,0	587,68
	3 659	15	0	2	2	10 002	97 800	8 244	1,0	806,26
	3 659	17	0	2	2	10 002	97 800	459	1,0	44,89
	3 659	18	0	2	2	10 002	97 800	1 249	1,0	122,15
	3 659	19	0	2	2	10 002	97 800	1 413	1,0	138,19
	3 704	3	0	2	2	10 002	97 800	4 248	1,0	415,45
	3 710	2	0	2	2	10 002	97 800	3 494	1,0	341,71
	3 715	8	0	2	2	10 002	97 800	884	1,0	86,46
	3 715	10	0	2	2	10 002	97 800	3 421	1,0	334,57
	3 779	6	0	2	2	10 002	97 800	2 059	1,0	201,37
	3 779	9	0	2	2	10 002	97 800	1 549	1,0	151,49
	3 779	14	0	2	2	10 002	97 800	1 888	1,0	184,65
	3 779	48	0	2	2	10 002	97 800	3 682	1,0	360,10
	3 779	51	0	2	2	10 002	97 800	12 853	1,0	1 257,02
	3 779	58	0	2	2	10 002	97 800	2 142	1,0	209,49
	3 779	65	0	2	2	10 002	97 800	858	1,0	83,91

**Příloha k nájemní smlouvě č. 17N09/52**

Agrochov Jezernice, a.s.

Variabilní symbol: 1710952

Uzavřeno: 28.2.2009

Roční nájem:

Jezernice 42

Datum tisku: 19.7.2013

Účinná od: 1.3.2009

29 157 Kč

Jezernice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	3 841	13	0	2	2	10 002	97 800	218	1,0	21,32
	3 841	16	0	2	2	10 002	97 800	210	1,0	20,54
	3 841	17	0	2	2	10 002	97 800	198	1,0	19,36
původně jako p.č.1 <sup>1</sup>	4 107	0	0	2	2	10 002	97 800	901	1,0	88,12
od 14.12.2009 dohc	4 126	0	0	2	2	10 002	97 800	3 838	1,0	375,36
od 14.12.2009 dohc	4 130	0	0	2	2	10 002	97 800	2 119	1,0	207,24
								<b>229 802</b>		<b>22 474,61</b>

**Loučka**

	2 922	0	0	2	2	10 002	69 500	2 873	1,0	199,67
	2 998	0	0	2	2	10 002	69 500	3 455	1,0	240,12
	3 779	0	0	2	2	10 002	69 500	3 207	1,0	222,88
	3 780	0	0	2	2	10 002	69 500	2 204	1,0	153,17
								<b>11 739</b>		<b>815,84</b>

**CELKEM:****309 433****28 734 Kč**

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.17N09/52

Datum tisku: 19.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>										
<b>Bohuslávky</b>										
118	1	0	2	11 862	1.3.2009	19.12.2012	79	134,53	0,00	134,53
549	0	0	2	1 410	1.3.2009	19.12.2012	79	15,99	0,00	15,99
774	0	0	2	1 294	1.3.2009	19.12.2012	79	14,68	0,00	14,68
883	1	0	2	1 437	1.3.2009	19.12.2012	79	16,30	0,00	16,30
883	3	0	2	534	1.3.2009	19.12.2012	79	6,06	0,00	6,06
							<b>16 537</b>	<b>187,55</b>	<b>0,00</b>	<b>187,55</b>
<b>Lipník nad Bečvou</b>										
336	1	0	2	743	1.5.2013	1.10.2013	153	30,46	0,00	30,46
336	1	0	2	750	1.3.2009	1.5.2013	212	42,60	0,00	42,60
398	0	0	5	9 432	1.3.2009	1.5.2013	212	535,78	0,00	535,78
413	0	0	5	4 058	1.3.2009	1.5.2013	212	230,51	0,00	230,51
416	2	0	2	121	1.3.2009	1.5.2013	212	6,87	0,00	6,87
717	0	0	5	2 095	1.3.2009	1.5.2013	212	119,01	0,00	119,01
718	0	0	5	2 043	1.3.2009	1.5.2013	212	116,05	0,00	116,05
723	0	0	5	3 721	1.3.2009	1.5.2013	212	211,37	0,00	211,37
803	0	0	5	370	1.3.2009	1.5.2013	212	21,02	0,00	21,02
844	0	0	5	6 214	1.3.2009	1.5.2013	212	352,98	0,00	352,98
855	0	0	5	2 868	1.3.2009	1.5.2013	212	162,92	0,00	162,92
2 932	0	0	5	570	1.3.2009	1.5.2013	212	32,38	0,00	32,38
2 933	0	0	5	225	1.3.2009	1.5.2013	212	12,78	0,00	12,78
2 934	0	0	5	3 049	1.3.2009	1.5.2013	212	173,20	0,00	173,20
2 944	0	0	5	453	1.3.2009	1.5.2013	212	25,73	0,00	25,73
2 947	0	0	2	800	1.3.2009	1.5.2013	212	45,44	0,00	45,44
2 948	0	0	5	645	1.3.2009	1.5.2013	212	36,64	0,00	36,64
2 949	0	0	5	5 704	1.3.2009	1.5.2013	212	324,01	0,00	324,01
3 099	0	0	5	7 092	1.3.2009	1.5.2013	212	402,86	0,00	402,86
3 326	0	0	5	5 501	1.3.2009	1.5.2013	212	312,48	0,00	312,48
3 398	0	0	5	23 541	1.3.2009	1.5.2013	212	1 337,23	0,00	1 337,23
3 398	66	0	2	658	1.5.2013	1.10.2013	153	26,97	0,00	26,97
3 399	0	0	2	341	1.5.2013	1.10.2013	153	13,98	0,00	13,98
3 399	0	0	2	343	1.3.2009	1.5.2013	212	19,48	0,00	19,48
3 411	0	0	5	15 283	1.3.2009	1.5.2013	212	868,14	0,00	868,14
3 413	0	0	5	7 914	1.3.2009	1.5.2013	212	449,55	0,00	449,55
3 426	0	0	5	6 652	1.3.2009	1.5.2013	212	377,86	0,00	377,86
3 484	0	0	5	1 695	1.3.2009	1.5.2013	212	96,28	0,00	96,28
3 590	0	0	5	132	1.3.2009	1.5.2013	212	7,50	0,00	7,50
3 591	0	0	5	2 938	1.3.2009	1.5.2013	212	166,89	0,00	166,89
3 600	0	0	5	5 317	1.3.2009	1.5.2013	212	302,03	0,00	302,03
3 607	1	0	5	4 484	1.3.2009	1.5.2013	212	254,71	0,00	254,71
3 608	4	0	2	140	1.5.2013	1.10.2013	153	5,74	0,00	5,74
3 632	0	0	5	2 047	1.3.2009	1.5.2013	212	116,28	0,00	116,28
3 639	0	0	5	4 947	1.3.2009	1.5.2013	212	281,01	0,00	281,01
3 646	0	0	5	26 132	1.3.2009	1.5.2013	212	1 484,41	0,00	1 484,41
3 652	0	0	5	7 845	1.3.2009	1.5.2013	212	445,63	0,00	445,63
3 656	0	0	5	8 269	1.3.2009	1.5.2013	212	469,72	0,00	469,72
3 657	0	0	5	6 018	1.3.2009	1.5.2013	212	341,85	0,00	341,85
3 659	3	0	2	24	1.3.2009	1.5.2013	212	1,36	0,00	1,36
3 659	5	0	2	23	1.3.2009	1.5.2013	212	1,31	0,00	1,31
3 659	7	0	2	7	1.3.2009	1.5.2013	212	0,40	0,00	0,40

# Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.17N09/52

Datum tisku: 19.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
<b>Vydané parcely</b>									
<b>Lipník nad Bečvou</b>									
3 675	0 0	5	4 591	1.3.2009	1.5.2013	212	260,79	0,00	260,79
3 681	2 0	5	3 101	1.3.2009	1.5.2013	212	176,15	0,00	176,15
3 682	0 0	5	1 377	1.3.2009	1.5.2013	212	78,22	0,00	78,22
3 705	1 0	2	2 434	1.5.2013	1.10.2013	153	99,79	0,00	99,79
3 705	1 0	2	2 439	1.3.2009	1.5.2013	212	138,55	0,00	138,55
3 710	2 0	2	3 491	1.3.2009	1.5.2013	212	198,30	0,00	198,30
3 712	0 0	5	4 254	1.3.2009	1.5.2013	212	241,65	0,00	241,65
3 775	0 0	5	3 685	1.3.2009	1.5.2013	212	209,32	0,00	209,32
3 779	0 0	5	14 735	1.3.2009	1.5.2013	212	837,01	0,00	837,01
3 803	0 0	5	2 911	1.3.2009	1.5.2013	212	165,36	0,00	165,36
3 812	0 0	5	3 752	1.3.2009	1.5.2013	212	213,13	0,00	213,13
						<b>227 974</b>	<b>12 881,69</b>	<b>0,00</b>	<b>12 881,69</b>
						<b>244 511</b>	<b>13 069,25</b>	<b>0,00</b>	<b>13 069,25</b>
<b>Stávající parcely</b>									
<b>Bohuslávky</b>									
96	2 0	2	1 913	1.3.2009		365	100,24	0,00	100,24
883	4 0	2	21	1.3.2009		365	1,10	0,00	1,10
						<b>1 934</b>	<b>101,34</b>	<b>0,00</b>	<b>101,34</b>
<b>Jezernice</b>									
354	0 0	5	227	1.3.2009		365	18,38	0,00	18,38
355	0 0	5	209	1.3.2009		365	16,92	0,00	16,92
358	0 0	5	108	1.3.2009		365	8,74	0,00	8,74
464	1 0	5	744	1.3.2009		365	60,26	0,00	60,26
465	1 0	5	481	1.3.2009		365	38,96	0,00	38,96
700	0 0	2	1 273	1.3.2009		365	103,11	0,00	103,11
702	0 0	2	3 637	1.3.2009		365	294,59	0,00	294,59
703	0 0	2	2 018	1.3.2009		365	163,45	0,00	163,45
1 316	0 0	5	1 766	1.3.2009		365	143,04	0,00	143,04
1 410	0 0	5	1 604	1.3.2009		365	129,92	0,00	129,92
1 458	2 0	5	400	1.3.2009		365	32,40	0,00	32,40
1 470	0 0	5	3 468	1.3.2009		365	280,90	0,00	280,90
1 533	0 0	5	225	1.3.2009		365	18,22	0,00	18,22
1 536	0 0	5	3 280	1.3.2009		365	265,68	0,00	265,68
1 538	0 0	5	198	1.3.2009		365	16,03	0,00	16,03
1 600	0 0	5	3 601	1.3.2009		365	291,68	0,00	291,68
1 601	0 0	5	4 665	1.3.2009		365	377,86	0,00	377,86
1 886	1 0	5	2 159	1.3.2009		365	174,87	0,00	174,87
1 886	2 0	5	501	1.3.2009		365	40,58	0,00	40,58
1 886	3 0	5	84	1.3.2009		365	6,80	0,00	6,80
2 012	0 0	5	165	1.3.2009		365	13,36	0,00	13,36
2 207	3 0	5	1 762	1.3.2009		365	142,72	0,00	142,72
2 254	3 0	5	276	1.3.2009		365	22,35	0,00	22,35
2 254	4 0	5	826	1.3.2009		365	66,90	0,00	66,90
2 262	1 0	5	409	1.3.2009		365	33,12	0,00	33,12
2 270	1 0	5	358	1.3.2009		365	28,99	0,00	28,99
2 270	2 0	5	991	1.3.2009		365	80,27	0,00	80,27
2 499	0 0	5	9 380	1.3.2009		365	759,78	0,00	759,78

## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.17N09/52

Datum tisku: 19.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>									
<b>Jezernice</b>									
2 503	1	0	5	6 692	1.3.2009	365	542,05	0,00	542,05
2 559	101	0	5	2 080	1.3.2009	365	168,48	0,00	168,48
2 559	102	0	5	2 110	1.3.2009	365	170,91	0,00	170,91
2 625	2	0	5	4 112	1.3.2009	365	333,07	0,00	333,07
2 625	3	0	5	218	1.3.2009	365	17,65	0,00	17,65
2 809	0	0	5	2 849	1.3.2009	365	230,76	0,00	230,76
2 822	0	0	5	3 082	1.3.2009	365	249,64	0,00	249,64
<b>65 958</b>							<b>5 342,44</b>	<b>0,00</b>	<b>5 342,44</b>
<b>Lipník nad Bečvou</b>									
416	5	0	2	4 035	1.5.2013	153	165,42	0,00	165,42
555	119	0	2	6 394	1.5.2013	153	262,12	0,00	262,12
555	127	0	2	3 014	1.5.2013	153	123,56	0,00	123,56
708	46	0	2	1 885	1.5.2013	153	77,28	0,00	77,28
708	47	0	2	1 783	1.5.2013	153	73,10	0,00	73,10
708	52	0	2	3 503	1.5.2013	153	143,61	0,00	143,61
830	11	0	2	113	1.5.2013	153	4,63	0,00	4,63
830	43	0	2	2 842	1.5.2013	153	116,51	0,00	116,51
830	49	0	2	6 214	1.5.2013	153	254,75	0,00	254,75
830	91	0	2	303	1.5.2013	153	12,42	0,00	12,42
2 930	3	0	2	572	1.5.2013	153	23,45	0,00	23,45
2 934	1	0	2	5 710	1.5.2013	153	234,09	0,00	234,09
2 934	2	0	2	34	1.5.2013	153	1,40	0,00	1,40
2 934	3	0	2	3 029	1.5.2013	153	124,18	0,00	124,18
2 935	1	0	2	225	1.5.2013	153	9,23	0,00	9,23
2 935	3	0	2	452	1.5.2013	153	18,53	0,00	18,53
2 947	0	0	2	802	1.5.2013	153	32,88	0,00	32,88
2 948	1	0	2	618	1.5.2013	153	25,34	0,00	25,34
2 948	2	0	2	20	1.5.2013	153	0,82	0,00	0,82
3 124	5	0	2	2 825	1.5.2013	153	115,81	0,00	115,81
3 124	70	0	2	2 544	1.5.2013	153	104,29	0,00	104,29
3 124	83	0	2	1 732	1.5.2013	153	71,00	0,00	71,00
3 336	47	0	2	5 508	1.5.2013	153	225,80	0,00	225,80
3 398	23	0	2	1 716	1.5.2013	153	70,35	0,00	70,35
3 398	54	0	2	6 659	1.5.2013	153	272,99	0,00	272,99
3 398	60	0	2	7 928	1.5.2013	153	325,01	0,00	325,01
3 398	61	0	2	15 239	1.5.2013	153	624,73	0,00	624,73
3 398	64	0	2	22 862	1.5.2013	153	937,24	0,00	937,24
3 646	44	0	2	2 926	1.5.2013	153	119,95	0,00	119,95
3 646	48	0	2	5 250	1.5.2013	153	215,23	0,00	215,23
3 646	61	0	2	1 731	1.5.2013	153	70,96	0,00	70,96
3 646	62	0	2	4 235	1.5.2013	153	173,62	0,00	173,62
3 646	70	0	2	4 938	1.5.2013	153	202,44	0,00	202,44
3 646	73	0	2	26 158	1.5.2013	153	1 072,36	0,00	1 072,36
3 646	79	0	2	7 857	1.5.2013	153	322,10	0,00	322,10
3 646	85	0	2	334	1.5.2013	153	13,69	0,00	13,69
3 659	10	0	2	971	1.5.2013	153	39,81	0,00	39,81
3 659	11	0	2	3 357	1.5.2013	153	137,62	0,00	137,62
3 659	13	0	2	1 548	1.5.2013	153	63,46	0,00	63,46
3 659	14	0	2	6 009	1.5.2013	153	246,34	0,00	246,34



## Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.17N09/52

Datum tisku: 19.7.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Lipník nad Bečvou</b>							
3 659 15 0 2	8 244	1.5.2013		153	337,97	0,00	337,97
3 659 17 0 2	459	1.5.2013		153	18,82	0,00	18,82
3 659 18 0 2	1 249	1.5.2013		153	51,20	0,00	51,20
3 659 19 0 2	1 413	1.5.2013		153	57,93	0,00	57,93
3 704 3 0 2	4 248	1.3.2009		365	415,45	0,00	415,45
3 710 2 0 2	3 494	1.5.2013		153	143,24	0,00	143,24
3 715 8 0 2	884	1.5.2013		153	36,24	0,00	36,24
3 715 10 0 2	3 421	1.5.2013		153	140,24	0,00	140,24
3 779 6 0 2	2 059	1.5.2013		153	84,41	0,00	84,41
3 779 9 0 2	1 549	1.5.2013		153	63,50	0,00	63,50
3 779 14 0 2	1 888	1.5.2013		153	77,40	0,00	77,40
3 779 48 0 2	3 682	1.5.2013		153	150,95	0,00	150,95
3 779 51 0 2	12 853	1.5.2013		153	526,92	0,00	526,92
3 779 58 0 2	2 142	1.5.2013		153	87,81	0,00	87,81
3 779 65 0 2	858	1.5.2013		153	35,17	0,00	35,17
3 841 13 0 2	218	1.5.2013		153	8,94	0,00	8,94
3 841 16 0 2	210	1.5.2013		153	8,61	0,00	8,61
3 841 17 0 2	198	1.5.2013		153	8,12	0,00	8,12
4 107 0 0 2	901	15.4.2010		365	88,12	0,00	88,12
4 126 0 0 2	3 838	1.7.2011		365	375,36	0,00	375,36
4 130 0 0 2	2 119	1.7.2011		365	207,24	0,00	207,24
	<b>229 802</b>				<b>10 051,74</b>	<b>0,00</b>	<b>10 051,74</b>
<b>Loučka</b>							
2 922 0 0 2	2 873	15.4.2010		365	199,67	0,00	199,67
2 998 0 0 2	3 455	15.4.2010		365	240,12	0,00	240,12
3 779 0 0 2	3 207	15.4.2010		365	222,88	0,00	222,88
3 780 0 0 2	2 204	15.4.2010		365	153,17	0,00	153,17
	<b>11 739</b>				<b>815,84</b>	<b>0,00</b>	<b>815,84</b>
	<b>309 433</b>				<b>16 311,36</b>	<b>0,00</b>	<b>16 311,36</b>
<b>CELKEM:</b>	<b>553 944</b>				<b>29 380,60</b>	<b>0,00</b>	<b>29 381 Kč</b>

## DODATEK č. 8 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 17N09/52

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Tř. Kosmonautů 989/8, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**obchodní firma :** Agrochov Jezernice, a.s.

**sídlo :** č.p. 42, 751 31 Jezernice

**IČ :** 651 38 139

*zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1277*

**zástupce :** Ing. Zdeněk Bednář, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 17N09/52, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 17N09/52 ve znění dodatku č. 7 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 28.734,- Kč (slovy: dvacetosm-tisícšedsmsetřicetčtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku **73.629,- Kč** (slovy: sedmdesátřítisíc-šestsetdvacetdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

11-12-2014

V Olomouci dne

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj  
tř. Kosmonautů 989/8  
772 00 Olomouc

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj**  
**JUDr. Roman Brnčal, LL.M.**

pronajímatel Ing. Kateřina Neumanová  
zástupkyně ředitele KPÚ

.....  
Za správnost: Ing. Helena Chromčáková

.....  
**Agrochov Jezernice, a.s.**  
**Ing. Zdeněk Bednář,**  
**předseda představenstva**  
**nájemce**

AGROCHOV JEZERNICE, a.s.  
751 31 Jezernice 42  
tel.: 581 250 517  
IČ 65138139 DIČ: CZ65138139

# Příloha k nájemní smlouvě č. 17N09/52

Agrochov Jezernice, a.s.

Variabilní symbol: 1710952

Uzavřeno: 28.2.2009

Roční nájem:

Jezernice 42

Datum tisku: 5.12.2014

Účinná od: 1.3.2009

73 629 Kč

Jezernice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Bohuslávky</b>										
	96	2	0	2	5	10 002	61 700	1 913	2,2	259,67
	883	4	0	2	2	10 002	61 700	21	2,2	2,85
								<b>1 934</b>		<b>262,52</b>
<b>Jezernice</b>										
	354	0	0	5	0	10 002	95 000	227	2,2	47,44
	355	0	0	5	0	10 002	95 000	209	2,2	43,68
	358	0	0	5	0	10 002	95 000	108	2,2	22,57
	464	1	0	5	0	10 002	95 000	744	2,2	155,50
	465	1	0	5	0	10 002	95 000	481	2,2	100,53
	700	0	0	2	7	10 002	95 000	1 273	2,2	266,06
	702	0	0	2	7	10 002	95 000	3 637	2,2	760,13
	703	0	0	2	7	10 002	95 000	2 018	2,2	421,76
	1 316	0	0	5	0	10 002	95 000	1 766	2,2	369,09
	1 410	0	0	5	0	10 002	95 000	1 604	2,2	335,24
	1 458	2	0	5	0	10 002	95 000	400	2,2	83,60
	1 470	0	0	5	0	10 002	95 000	3 468	2,2	724,81
	1 533	0	0	5	0	10 002	95 000	225	2,2	47,03
	1 536	0	0	5	0	10 002	95 000	3 280	2,2	685,52
	1 538	0	0	5	0	10 002	95 000	198	2,2	41,38
	1 600	0	0	5	0	10 002	95 000	3 601	2,2	752,61
	1 601	0	0	5	0	10 002	95 000	4 665	2,2	974,99
	1 886	1	0	5	0	10 002	95 000	2 159	2,2	451,23
	1 886	2	0	5	0	10 002	95 000	501	2,2	104,71
	1 886	3	0	5	0	10 002	95 000	84	2,2	17,56
	2 012	0	0	5	0	10 002	95 000	165	2,2	34,49
	2 207	3	0	5	0	10 002	95 000	1 762	2,2	368,26
	2 254	3	0	5	0	10 002	95 000	276	2,2	57,68
	2 254	4	0	5	0	10 002	95 000	826	2,2	172,63
	2 262	1	0	5	0	10 002	95 000	409	2,2	85,48
	2 270	1	0	5	0	10 002	95 000	358	2,2	74,82
	2 270	2	0	5	0	10 002	95 000	991	2,2	207,12
	2 499	0	0	5	0	10 002	95 000	9 380	2,2	1 960,42
	2 503	1	0	5	0	10 002	95 000	6 692	2,2	1 398,63
	2 559	101	0	5	0	10 002	95 000	2 080	2,2	434,72
	2 559	102	0	5	0	10 002	95 000	2 110	2,2	440,99
	2 625	2	0	5	0	10 002	95 000	4 112	2,2	859,41
	2 625	3	0	5	0	10 002	95 000	218	2,2	45,56
	2 809	0	0	5	0	10 002	95 000	2 849	2,2	595,44
	2 822	0	0	5	0	10 002	95 000	3 082	2,2	644,14
								<b>65 958</b>		<b>13 785,23</b>
<b>Lipaňk nad Bečvou</b>										
	416	5	0	2	7	10 002	114 300	4 035	2,2	1 014,64
	555	119	0	2	2	10 002	114 300	6 394	2,2	1 607,84
	555	127	0	2	2	10 002	114 300	3 014	2,2	757,90
	708	46	0	2	2	10 002	114 300	1 885	2,2	474,00

# Příloha k nájemní smlouvě č. 17N09/52

Agrochov Jezernice, a.s.

Variabilní symbol: 1710952

Uzavřeno: 28.2.2009

Roční nájem:

Jezernice 42

Datum tisku: 5.12.2014

Účinná od: 1.3.2009

73 629 Kč

Jezernice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	708	47	0	2	2	10 002	114 300	1 783	2,2	448,35
	708	52	0	2	2	10 002	114 300	3 503	2,2	880,86
	830	11	0	2	2	10 002	114 300	113	2,2	28,41
	830	43	0	2	2	10 002	114 300	2 842	2,2	714,65
	830	49	0	2	2	10 002	114 300	6 214	2,2	1 562,57
	830	91	0	2	2	10 002	114 300	303	2,2	76,19
	2 930	3	0	2	2	10 002	114 300	572	2,2	143,84
	2 934	1	0	2	7	10 002	114 300	5 710	2,2	1 435,84
	2 934	2	0	2	7	10 002	114 300	34	2,2	8,55
	2 934	3	0	2	7	10 002	114 300	3 029	2,2	761,67
	2 935	1	0	2	2	10 002	114 300	225	2,2	56,58
	2 935	3	0	2	2	10 002	114 300	452	2,2	113,66
	2 947	0	0	2	2	10 002	114 300	802	2,2	201,67
	2 948	1	0	2	2	10 002	114 300	618	2,2	155,40
	2 948	2	0	2	2	10 002	114 300	20	2,2	5,03
	3 124	5	0	2	2	10 002	114 300	2 825	2,2	710,37
	3 124	70	0	2	2	10 002	114 300	2 544	2,2	639,71
	3 124	83	0	2	2	10 002	114 300	1 732	2,2	435,53
	3 336	47	0	2	2	10 002	114 300	5 508	2,2	1 385,04
	3 398	23	0	2	2	10 002	114 300	1 716	2,2	431,51
	3 398	54	0	2	2	10 002	114 300	6 659	2,2	1 674,47
	3 398	60	0	2	2	10 002	114 300	7 928	2,2	1 993,57
	3 398	61	0	2	2	10 002	114 300	15 239	2,2	3 832,00
	3 398	64	0	2	2	10 002	114 300	22 862	2,2	5 748,88
	3 646	44	0	2	2	10 002	114 300	2 926	2,2	735,77
	3 646	48	0	2	2	10 002	114 300	5 250	2,2	1 320,17
	3 646	61	0	2	2	10 002	114 300	1 731	2,2	435,28
	3 646	62	0	2	2	10 002	114 300	4 235	2,2	1 064,93
	3 646	70	0	2	2	10 002	114 300	4 938	2,2	1 241,71
	3 646	73	0	2	2	10 002	114 300	26 158	2,2	6 577,69
	3 646	79	0	2	2	10 002	114 300	7 857	2,2	1 975,72
	3 646	85	0	2	2	10 002	114 300	334	2,2	83,99
	3 659	10	0	2	2	10 002	114 300	971	2,2	244,17
	3 659	11	0	2	2	10 002	114 300	3 357	2,2	844,15
	3 659	13	0	2	2	10 002	114 300	1 548	2,2	389,26
	3 659	14	0	2	2	10 002	114 300	6 009	2,2	1 511,02
	3 659	15	0	2	2	10 002	114 300	8 244	2,2	2 073,04
	3 659	17	0	2	2	10 002	114 300	459	2,2	115,42
	3 659	18	0	2	2	10 002	114 300	1 249	2,2	314,07
	3 659	19	0	2	2	10 002	114 300	1 413	2,2	355,31
	3 704	3	0	2	2	10 002	114 300	4 248	2,2	1 068,20
	3 710	2	0	2	2	10 002	114 300	3 494	2,2	878,60
	3 715	8	0	2	2	10 002	114 300	884	2,2	222,29
	3 715	10	0	2	2	10 002	114 300	3 421	2,2	860,24
	3 779	6	0	2	2	10 002	114 300	2 059	2,2	517,76
	3 779	9	0	2	2	10 002	114 300	1 549	2,2	389,51
	3 779	14	0	2	2	10 002	114 300	1 888	2,2	474,76
	3 779	48	0	2	2	10 002	114 300	3 682	2,2	925,88
	3 779	51	0	2	2	10 002	114 300	12 853	2,2	3 232,02
	3 779	58	0	2	2	10 002	114 300	2 142	2,2	538,63
	3 779	65	0	2	2	10 002	114 300	858	2,2	215,75

ce

**Příloha k nájemní smlouvě č. 17N09/52**

Agrochov Jezernice, a.s.

Variabilní symbol: 1710952

Uzavřeno: 28.2.2009

Roční nájem:

Jezernice 42

Datum tisku: 5.12.2014

Účinná od: 1.3.2009

73 629 Kč

Jezernice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	3 841	13	0	2	2	10 002	114 300	218	2,2	54,82
	3 841	16	0	2	2	10 002	114 300	210	2,2	52,81
	3 841	17	0	2	2	10 002	114 300	198	2,2	49,79
původně jako p.č.1'	4 107	0	0	2	2	10 002	114 300	901	2,2	226,57
od 14.12.2009 dohc	4 126	0	0	2	2	10 002	114 300	3 838	2,2	965,10
od 14.12.2009 dohc	4 130	0	0	2	2	10 002	114 300	2 119	2,2	532,84
								<b>229 802</b>		<b>57 786,00</b>

**Loučka**

	2 922	0	0	2	2	10 002	69 500	2 873	2,2	439,28
	2 998	0	0	2	2	10 002	69 500	3 455	2,2	528,27
	3 779	0	0	2	2	10 002	69 500	3 207	2,2	490,35
	3 780	0	0	2	2	10 002	69 500	2 204	2,2	336,99
								<b>11 739</b>		<b>1 794,89</b>

**CELKEM:****309 433****73 629 Kč**