

Dnešního dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli:

1. **Martin Frajbiš**, r. č. [redacted]
bytem: [redacted]

2. **Vendulka Frajbišová** [redacted]
bytem: [redacted]
(dále jen dárce)

a

3. **Město Neratovice**
se sídlem: Kojetická č. p. 1028, Neratovice, 277 11 Neratovice,
IČ: 00237108, DIČ: CZ00237108
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu [redacted]
zastoupené: **Mgr. Lenkou Mrzílkovou**, starostkou
(dále jen obdarovaný)

tuto

D A R O V A C Í S M L O U V U

I.

Dárci jsou vlastníky, ve společném jmění manželů, pozemku – orná půda p. č. 318/311 o vým. 130 m² zapsaného na LV 4102, vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, pro město Neratovice a k. ú. Lobkovice.

II.

Dárce nyní daruje touto smlouvou pozemek uvedený v čl. I. se všemi právy a povinnostmi, součástími a příslušenstvím, obdarovanému do jeho vlastnictví.

Obdarovaný tento dar přijímá.

III.

Dárce prohlašuje, že na darovaném pozemku neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena ani jiné závazky a že mu nejsou známy žádné vady, na které by měl obdarovaného zvláště upozornit.

Obdarovaný prohlašuje, že mu je stav darovaného pozemku dobře znám a že ho v tomto stavu přijímá.

IV.

Zastupitelstvo města Neratovice schválilo dne 22. 6. 2016. č. usn. 4/9.2/2016, přijmutí daru výše uvedeného pozemku. Záměr přijmutí daru byl minimálně po dobu 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva zveřejněn na úředních deskách v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn a doplňků.

strana druhá

V.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, bude podán do podatelny Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Mělníku, v co nejkratším termínu po podepsání smlouvy oběma stranami.

Návrh vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí je oprávněn podat pouze obdarovaný, který zároveň uhradí správní poplatek Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště v Mělníku spojený s návrhem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

VI.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, která bude přístupná dle zák. č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy a datum jejího uzavření.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním textu této smlouvy v Registru smluv, provozovaném dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v původní neanonymizované podobě.

VII.

Obě smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k darované nemovitosti vznikne obdarovanému dnem vkladu do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu vzniknou na základě pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, kterým bude vklad povolen a to ke dni doručení návrhu na vklad práva do KN na katastrální úřad.

VIII.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána a uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní, vážně a podle jejich pravé vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Neratovicích

dne 28. 7. 2017

[Redacted signature area]

Martin Frajbiš

[Redacted signature area]

Vendulka Frajbišová

V Neratovicích

19-07-2017

dne [Redacted]

[Redacted signature area]

Město Neratovice

zast. Mgr. Lenkou Mrzílkovou

[Redacted signature area]