

Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 1257 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)
(dále jen „**Smlouva**“)

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9 – Vysočany,
IČO: 00005886,
DIČ: CZ00005886, plátce DPH,
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva a
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva,
zapsaná v: obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová značka
B 847,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Rytířská 29, Praha 1,
č. účtu: 1930731349/0800

dále jako „**Povinný**“ na straně jedné

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2 110 01 Praha 1 – Staré Město,
IČO: 00064581,
DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**
se sídlem: Řásnovka 770/8 110 00 Praha 1 – Staré Město,
IČO: 03447286,
DIČ: CZ03447286, plátce DPH,
zastoupená: Ing. Petrem Smolkou, předsedou představenstva a generálním
ředitelem,
Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva a náměstkem
generálního ředitele
zapsaná v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová
značka B 20059,
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
č. účtu: 29022-5157998/6000

dále jako „**Oprávněný**“ na straně druhé

nebo společně jako „**Smluvní strany**“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly tak, jak stanoví tato Smlouva:

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Povinný je vlastníkem a provozovatelem dráhy speciální - metro, včetně jejích prostorů a tunelů (dále jen „**pražské metro**“).

2. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností. Na základě této Smlouvy a jejích dodatků č. 1 a 2 činnosti doposud zajišťované Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, příspěvkovou organizací, zajišťuje Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. Tyto činnosti zahrnují výkon práv a povinností souvisejících se správou, údržbou a opravami a rozvojem silnic II. a III. třídy, místních komunikací a vybraných účelových komunikací na území hl. m. Prahy. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., je tak oprávněna na základě této Smlouvy zastupovat hlavní město Prahu ve věci uzavírání smluv o zřízení věcného břemena.
3. Povinný a hl. m. Praha, zastoupené příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, spolu uzavřely nájemní smlouvu č. RS 0000260003 ze dne 7. 11. 2003, včetně dodatků č. 1 a 2 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je pronájem prostor v tunelech a dalších prostor pražského metra (dále jen „Prostory metra“) pro uložení optických kabelů (optická páteřní síť) (dále jen „OPS“). Zastoupení hl. m. Prahy se změnilo na základě výše v odst. 2 tohoto čl. uvedené Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností. Smluvní strany si sjednávají, že Nájemní smlouva bude ukončena Dohodou o ukončení Nájemní smlouvy dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
4. Smluvní strany se dohodly na společném postupu týkajícím se provozování OPS v Prostorech metra. OPS je majetkem Oprávněného, a to za podmínek a způsobem upraveným v této Smlouvě. Seznam jednotlivých stanic metra, kde je umístěna OPS a rozsah OPS jsou uvedeny v **Příloze č. 1** této Smlouvy, na základě které probíhá provozování OPS.
5. Vzhledem k tomu, že Smluvní strany mají zájem na tom, aby právo Oprávněného provozovat OPS a s nimi provozně související komponenty či technologie potřebné pro řádnou funkci OPS bylo založeno věcným břemenem ve prospěch Oprávněného vázoucím na jednotlivých drážních stavbách pražského metra, jak požaduje § 5a odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění (dále jen „**Zákon o drahách**“), dohodly se na následujícím znění Smlouvy.

Čl. II. Předmět Smlouvy

1. Povinný zřizuje ve prospěch Oprávněného k tíži Prostor metra, v rozsahu stanoveném touto Smlouvou věcné břemeno,
 - a) které spočívá v povinnosti Povinného strpět umístění a provozování OPS způsobem a dle podmínek vymezených v **Příloze č. 1, č. 2 a č. 3** této Smlouvy, včetně strpění přístupu k OPS za účelem oprav, údržby a modernizace této OPS (dále jen „**Věcné břemeno**“) a
 - b) kterému odpovídá právo Oprávněného způsobem a dle podmínek vymezených v **Příloze č. 1, č. 2 a č. 3** této Smlouvy provozovat OPS v Prostorech metra, včetně práva přístupu k OPS za účelem oprav, údržby a modernizace této OPS (dále jen „**Právo odpovídající Věcnému břemeni**“).
2. Oprávněný ve vztahu k Prostorům metra přijímá Právo odpovídající Věcnému břemeni a zavazuje se zaplatit Povinnému za Věcné břemeno k Prostorům metra úplatu, včetně nákladů souvisejících se zřízením Věcného břemene dle článku III. této Smlouvy.

3. Oprávněný nabývá Právo odpovídající Věcnému břemeni k Prostorům metra dnem účinnosti této Smlouvy.
4. Při jakýchkoli stavebních úpravách, a to i veškerých úpravách Prostor metra, které si vyžádají jejich přizpůsobení smluvenému účelu, je Oprávněný povinen řídit se ustanoveními **Přílohy č. 4**.
5. V případě potřeby výměny komponent OPS uvedených v **Příloze č. 1** v průběhu trvání této Smlouvy, je Oprávněný povinen se obrátit se žádostí na Povinného (kontakt: odbor Technika – [REDAKCE], e-mail [REDAKCE] který se k navrhované výměně vyjádří písemně nejpozději do 21 dnů, přičemž Povinný se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat výměnu komponent OPS. Přílohou žádosti musí být specifikace nově použitých komponent.
6. Podmínky pro provádění údržby a oprav OPS jsou stanoveny v **Příloze č. 4**.

Čl. III.

Úplata za Věcné břemeno

1. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné, a to za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem č. ZÚ-1693/2016 ze dne 29. 11. 2016 (dále jen „**Znalecký posudek**“), který zpracovala I R A, spol. s r.o., znalecký ústav pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhad nemovitostí, movitého majetku, oceňování hospodářské činnosti společností (podniků), ve výši **826 990 Kč** (slovy: osm set dvacet šest tisíc devět set devadesát korun českých).
2. K úplatě za Věcné břemeno bude připočtena příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). Náklady spojené s vyhotovením Znaleckého posudku se zavazuje uhradit v plné výši Oprávněný.
3. Úhradu úplaty za Věcné břemeno, včetně nákladů souvisejících se zřízením Věcného břemene dle § 36 odst. 3 Zákona o DPH (tj. náklady na vyhotovení Znaleckého posudku dle odst. 2. tohoto článku), provede Oprávněný bezhotovostním převodem na účet Povinného na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinným do 8 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy se splatností v termínu uvedeném na faktuře (daňovém dokladu), nejméně vždy alespoň 14 dní ode dne odeslání faktury (daňového dokladu) Oprávněnému. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu Smlouvy o zřízení Věcného břemene.
4. Ve výši úplaty uvedené v odst. 1. tohoto článku není započtena úhrada za poskytování elektrické energie spotřebované při provozu OPS. Úhrada za poskytování elektrické energie bude řešena samostatnou Smlouvou o poskytnutí medií.

IV.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Práva a povinnosti Oprávněného

- a) Oprávněný je při provozování a údržbě OPS povinen postupovat tak, aby nedocházelo ke způsobení jakýchkoliv škod na majetku Povinného, či na majetku a zdraví třetích osob. Za vznik uvedených škod odpovídá v plném rozsahu, pokud neprokáže, že škoda byla způsobena neodvratitelnou událostí, nezávislou na vůli Oprávněného nebo nemající původ v OPS.
- b) Oprávněný je oprávněn užívat Prostory metra v rozsahu stanoveném v **Příloze č. 1** této Smlouvy a k účelu uvedenému v čl. II. této Smlouvy. Oprávněný je povinen dbát na to, aby při plnění předmětu Smlouvy z jejich strany nedocházelo k neoprávněným zásahům do majetku či práv Povinného a třetích stran, včetně zásahu do telekomunikačních a datových sítí Povinného či do zařízení třetích stran schválených (homologovaných) pro provoz v ČR, které jsou umístěny v prostorech pražského metra.
- c) V souvislosti s výkonem Práva odpovídajícího Věcnému břemeni může Oprávněný provádět jakékoli úpravy částí Prostor metra, dotčených předmětem této Smlouvy pouze na základě písemného souhlasu Povinného a za podmínek Povinného vymezených v **Příloze č. 5**. Povinný se zavazuje vyjádřit se k písemné žádosti Oprávněného o udělení souhlasu k úpravám dle tohoto článku do 35 dnů ode dne, kdy mu Oprávněný takovou žádost doručí. Náklady na tyto úpravy uhradí Oprávněný.
- d) Oprávněný je povinen písemně informovat Povinného o veškerých nebezpečích a závadách způsobených jím či jeho subdodavatelem, které mohou vést ke vzniku škody na majetku Povinného, či majetku a zdraví třetích stran, které zjistí při plnění předmětu Smlouvy nebo v jeho souvislosti. Obecná zákonná povinnost předcházet škodám tímto není dotčena.
- e) Oprávněný je povinen uhradit cenu za zřízení Věcného břemene ve výši a způsobem uvedeným v článku III. této Smlouvy.
- f) Oprávněný je povinen dodržovat veškeré technicko – bezpečnostní předpisy platné v prostorech pražského metra a ostatní předpisy vyplývající z provozování OPS (včetně předpisů požárních, hygienických a ekologických), zejména pak podmínky vyplývající z **Příloh č. 3 – 5**, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Oprávněný je povinen se řídit Podmínkami požární ochrany pro uložení a provozování zařízení Věcného břemene v prostorách pražského metra uvedenými v **Příloze č. 3**, která je nedílnou součástí této Smlouvy. Oprávněný je povinen odpovídat za bezpečnost práce a požární ochranu při provozu a údržbě OPS.
- g) Oprávněný je povinen řídit se dále Protokolem č. 14/2009 – TŘ (Zásady pro ukládání optických kabelů v pražském metru), který je nedílnou součástí této Smlouvy jako **Příloha č. 6** (dále jen „**Protokol**“).
- h) Oprávněný je povinen do 30 dnů od zániku této Smlouvy přestat využívat OPS a ve lhůtě 3 měsíců od zániku této Smlouvy vyklidit Prostory metra a předat je Povinnému, a to za předpokladu, že Povinný umožní Oprávněnému nebo jeho dodavateli provádět od data zániku této Smlouvy demontážní práce na Síti elektronických komunikací v rozsahu alespoň 2,5 hodiny/den a z provozních nebo jiných důvodů na straně Povinného nedojde k přerušení těchto prací na dobu delší než 2 týdny v tomto časovém období 3 měsíců. V případě, že z provozních nebo jiných důvodů na straně Povinného, dojde k přerušení demontážních prací na OPS na dobu delší než 2 týdny v tomto časovém období 3 měsíců, prodlouží se o dobu tohoto přerušení 3 měsíční lhůta pro vyklizení Nemovitosti. Nemovitosti budou uvedeny do původního stavu s výjimkou jejich běžného opotřebení. O předání bude mezi Oprávněným a Povinným sepsán předávací protokol. Oprávněný je povinen

v případě, že bude užívat OPS i po zániku této Smlouvy do 30 dnů, uhradit Povinnému za dobu tohoto užívání, kdy tato doba nepřesáhne 30 dnů, částku odpovídající poměrné části úhrady za zřízení Věcného břemene podle článku 3. této Smlouvy. Úhrada této částky bude provedena Oprávněným na základě faktury vystavené Povinným se splatností 30 dnů od data jejího doručení, pokud nebude uhrazena po vzájemné dohodě jiným způsobem.

- ch) Jakékoliv rozšiřování a výstavba nových částí OPS se budou řešit formou písemného dodatku k této Smlouvě, kde bude mj. konstatována aktuální výše úhrady a v Přílohách bude uvedena aktualizace **Přílohy č. 1** této Smlouvy.

2. Práva a povinnosti Povinného

- a) Povinný je povinen strpět užívání Prostor metra Oprávněným v rozsahu Práva odpovídajícího Věcnému břemeni za podmínek dohodnutých mezi Oprávněným a Povinným.
- b) Vždy s přihlédnutím k rozsahu povinností uložených Povinnému Zákonem o dráhách se Povinný zavazuje zajistit, aby Prostory metra byly po celou dobu trvání Věcného břemene ve stavu, který je způsobilý k výkonu Práva odpovídajícího Věcnému břemeni a k provozování OPS, a umožnit Oprávněnému nerušený výkon Práva odpovídajícího Věcnému břemeni, jakož i provoz OPS, to vše za podmínek dohodnutých mezi Oprávněným a Povinným.
- c) Povinný je při své činnosti povinen předcházet vzniku škody na straně Oprávněného spočívající v poškození OPS či poškození, omezení nebo přerušení provozu OPS; dojde-li v důsledku činnosti Povinného ke vzniku takové škody na straně Oprávněného, je Povinný povinen počínat si tak, aby takovou škodu omezil na nejmenší možný rozsah.
- d) Povinný umožní Oprávněnému a jejich subdodavatelům přístup k OPS v souladu s podmínkami uvedenými v **Příloze č. 5 a č. 6** této Smlouvy.
- e) Povinný je oprávněn k přístupu k OPS. Není však oprávněn do zařízení zasahovat, nebo s ním jakkoli manipulovat.
- f) Povinný je povinen neprodleně informovat písemně Oprávněného o veškerých nebezpečích a závadách, které mohou vést ke vzniku újmy na OPS, které zjistil při plnění předmětu této Smlouvy nebo v jeho souvislosti. Obecná zákonná povinnost předcházet škodám tímto není dotčena.
- g) Povinný je povinen neprodleně poskytnout na vyžádání Oprávněného veškerou potřebnou součinnost, tak aby byl naplněn účel této Smlouvy, zejména aby mohly být v souladu s touto Smlouvou provozovány OPS.
- h) Oprávněný prohlašuje, že Prostory metra byly Povinným předány ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu užívání.
- ch) Povinný nebude poskytovat Oprávněnému na OPS servisní činnost ani jiné doplňkové služby, které výslovně neplynou z této Smlouvy.

Čl. V. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s úplatou uvedenou v článku III. odst. 3. této Smlouvy uhradí Oprávněný Povinnému smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Za porušení povinnosti Oprávněného dle článku IV. odst. 1. písm. a) této Smlouvy je Oprávněný povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
3. Za porušení povinností Oprávněného dle článku IV. odst. 1. písm. b) této Smlouvy je Oprávněný povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
4. Za nesplnění povinnosti informovat Povinného o veškerých nebezpečích a závadách a neupozornění Povinného na všechna zjištěná nebezpečí a závady ve smyslu článku IV. odst. 1., písm. d) této Smlouvy je Oprávněný povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení Smlouvy dle tohoto článku.
5. Za nesplnění povinnosti umožnit Oprávněnému a jejich subdodavatelům přístup k OPS podle odst. 1.8. **Přílohy č. 4** této Smlouvy je Povinný povinen zaplatit Oprávněnému smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu zpoždění.
6. V případě nesplnění povinnosti ze strany Oprávněného stanovené v článku IV. odst. 1., písm. f) této Smlouvy je Oprávněný povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
7. Za zaviněné porušení smluvních povinností Oprávněného, které budou mít za následek prokazatelné omezení nebo přerušení provozu pražského metra, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 000 Kč za každý jednotlivý případ. Toto ustanovení se nevztahuje na případy omezení nebo přerušení provozu pražského metra způsobeného vyšší mocí. Omezením provozu pražského metra se pro účely této Smlouvy rozumí zaviněné narušení grafikonu vlakové dopravy ze strany Oprávněného (tj. pro jednotlivý den závazný plán plnění služby – organizace vlakové dopravy), přičemž za tato narušení se považuje případ, kdy vlak neujede plánované provozní vozokilometry s přepravou cestujících nebo případ, kdy dojezd vlaku s přepravou cestujících do určené nebo koncové stanice jeho jízdy překročí interval stanovený grafikonem vlakové dopravy o více jak 3 minuty. Přerušení provozu pražského metra se pro účely této Smlouvy rozumí uzavření obvyklé přepravní cesty na dobu delší než 10 minut, znemožnění výstupu cestujících alespoň z jednoho vozu vlaku nebo znemožnění přepravy cestujících alespoň ve dvou vozech osobního vlaku, a to třeba jen v části trati.
8. Za nesplnění povinností vyplývajících z Protokolu ve smyslu článku IV. odst. 1., písm. g) této Smlouvy se Oprávněný zavazuje uhradit Povinnému smluvní pokutu ve výši 35 000 Kč za každé prokázané jednotlivé porušení.
9. V případě, že Povinný nesplní svou povinnost vydat Souhlas k činnosti cizí organizace v metru podle **Příloh č. 4 a 5**, ve lhůtě dle odst. 1.3 **Přílohy č. 4** této Smlouvy, a to ani po opakované výzvě k jejímu vydání ze strany Oprávněného dle téhož odstavce **Přílohy č. 4**, je Povinný povinen zaplatit Oprávněnému smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý kalendářní den zpoždění.

10. Za nesplnění povinnosti Povinného vydat externí průkazy (identifikační průkazy) pro pracovníky Oprávněného a jejich subdodavatelů dle **Příloh č. 4 a 5**, ve lhůtě dle odst. 1.5 **Přílohy č. 4** této Smlouvy (tj. nejpozději do 40 dnů od data zaslání na oddělení Bezpečnost a ochrana majetku Povinného), je Povinný povinen zaplatit Oprávněnému smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den zpoždění.
11. Úhradou jakékoli smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, které se může oprávněná Smluvní strana domáhat v plné výši.
12. Veškeré smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy oprávněné Smluvní strany k jejímu uhrazení.

Čl. VI.

Trvání a zánik Věcného břemene

1. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
2. Věcné břemeno zaniká:
 - a) nastanou-li takové trvalé změny, že Věcné břemeno již více nemůže sloužit potřebám Oprávněného; toto Věcné břemeno nezaniká přechodnou nemožností výkonu Práva odpovídajícího Věcnému břemenu,
 - b) zánikem Oprávněného nebo Povinného bez právního nástupce,
 - c) dohodou Smluvních stran,
 - d) odstoupením od Smlouvy dle příslušných ustanovení této Smlouvy.
3. Zánik Věcného břemene váznoucího v určitém Prostoru metra nezpůsobuje zánik Věcného břemene váznoucího v jiném prostoru jiného Prostoru metra, není-li důvod pro zánik Věcného břemene váznoucího na prvně uvedeném Prostoru metra důvodem pro zánik Věcného břemene váznoucího na takovém jiném Prostoru metra.
4. Povinný je oprávněn od této Smlouvy odstoupit:
 - a) Oprávněný se dostane do prodlení s úplatou za zřízení Věcného břemene uvedenou v článku III. odst. 1. způsobem uvedeným v článku III. odst. 3. této Smlouvy a nenapraví toto porušení ani ve lhůtě 30 dnů od doručení písemného upozornění ze strany Povinného;
 - b) v případě závažného porušení povinností plynoucích z této Smlouvy ze strany Oprávněného za předpokladu, že Povinný předem písemně na toto Oprávněného upozorní, ve svém upozornění specifikuje porušení konkrétních smluvních povinností a stanoví i přiměřenou lhůtu pro zjednání nápravy, která marně uplyne. Potom je Povinný oprávněn odstoupit od této Smlouvy po 30 dnech od marného uplynutí této lhůty pro zjednání nápravy, nebo pokud se Oprávněný takového porušení dopustí opětovně. Za závažné porušení této Smlouvy se považuje porušení povinností mající za následek omezení či přerušení provozu metra nebo opakované zahájení práce v Prostorech metra, bez předchozího ohlášení Povinnému ve smyslu bodu 1.10. **Přílohy č. 4** této Smlouvy.

Odstoupení nabývá účinnosti a tato Smlouva zaniká dnem doručení písemného vyhotovení Oprávněnému.

5. Oprávněný je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě:

- a) z objektivních důvodů nebude možné provozovat OPS. Těmito objektivními důvody se především rozumí rozhodnutí orgánů státní správy, soudů, přijetí zákonů a podobných závazných právních předpisů, vyhlášek a technických norem znemožňujících plnohodnotný provoz OPS;
- b) pokud okolnosti, ze kterých Oprávněný při vzniku závazku vycházel, se do té míry změny, že nebude spravedlivé požadovat, aby smluvní vztah založený touto Smlouvou i nadále trval. Za změnu okolností, ze kterých Oprávněný při vzniku závazku vycházel, se považuje zejména:
- požadavek Povinného na zajištění bezpečnostních, provozních a jiných standardů týkajících se již vybudovaných OPS, v míře vyšší než je vyžadována právními předpisy a který je zároveň na straně Oprávněného spojen se vznikem dodatečných nákladů nebo škod vyvolaných takovým požadavkem;
 - dojde-li v době trvání této Smlouvy k nabytí účinnosti právních předpisů znamenajících pro Oprávněného nutnost vynaložit dodatečné náklady na uvedení OPS do souladu s takovým právním předpisem;
- c) nebude-li ze strany Povinného odsouhlasena jím vynucená změna na stávajících OPS.
- Odstoupení nabývá účinnosti a tato Smlouva zaniká dnem doručení písemného vyhotovení Povinnému.
6. Smluvní strany výslovně vylučují možnost použití ustanovení § 2999 a násl. občanského zákoníku, na právní vztahy z této Smlouvy, přičemž sjednávají, že v případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít Smluvní strany povinnost vrátit si plnění, které bylo poskytnuto v souladu s touto Smlouvou před odstoupením.

Čl. VII.

Adresy pro doručování

1. Jakákoli korespondence na základě této Smlouvy bude odesílající Smluvní stranou zasílána přijímající Smluvní straně na korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, pokud nebyla odesílající Smluvní straně oznámena písemně jiná korespondenční adresa.
2. Smluvní strany uvádí za účelem komunikace následující kontaktní osoby:

za **TSK hl. m. Prahy, a.s.:**

 pověřený řízením úseku telematiky – pověřen k jednání ve věcech smluvních
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1
tel.: 
e-mail: 

 pověřený vedením odd. provozu telematických systémů – pověřen k jednání ve věcech technických
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1



za **Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s.:**

~~-----~~ v záležitostech smluvních

Sokolovská 217/42

190 22 Praha 9

tel.: ~~-----~~

e-mail: ~~-----~~

~~-----~~ – v záležitostech technických

Depo Hostivař

Sazečská 1

108 00 Praha 10

tel.: ~~-----~~

e-mail: ~~-----~~

Čl. VIII. Vyšší moc

1. Pro účely této Smlouvy se Smluvní strany dohodly, že vyšší mocí se rozumí mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli stran, zejména:
 - a) změna v právních předpisech České republiky, které objektivně závažným způsobem ovlivní realizaci této Smlouvy;
 - b) (i) tornádo, uragán, zemětřesení, záplavy a povodně, pád meteoritu nebo člověkem zhotoveného létajícího předmětu (např. letadlo či vesmírná loď) nebo (ii) teroristický útok nebo toxické, biologické, nukleární, radioaktivní nebo jiné lidskému zdraví podstatně nebezpečné zamoření města Praha velkého rozsahu;
 - c) revoluce, občanské nepokoje ovlivňující realizaci této Smlouvy, generální stávka přímo ovlivňující realizaci této Smlouvy, povstání, vojenský převrat nebo občanská válka v České republice, vyhlášení stavu ohrožení státu dle zákona č. 110/1998 Sb., v platném a účinném znění, nebo vyhlášení nouzového stavu dle zákona č. 110/1998 Sb., v platném a účinném znění, ale jen po dobu, po kterou budou negativní účinky nouzového stavu znamenat zamezení realizace této Smlouvy;
 - d) válka na území České republiky, vyhlášení válečného stavu podle čl. 43 Ústavy ČR č. 1/1993 Sb., v platném a účinném znění, v případě, že je Česká republika napadena nebo všeobecné mobilizace ozbrojených sil v případě války uvnitř či vně území České republiky, nebo přijetí opatření ústředními nebo místními správními úřady podle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, v platném znění, či zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů, v platném a účinném znění, bezprostředně postihující činnost Smluvních stran.
2. Nastane-li situace, kterou Smluvní strana považuje za případ vyšší moci a která může ovlivnit plnění jejích závazků, neprodleně vyzoomí druhou Smluvní stranu a vynasnaží se pokračovat v plnění svých závazků, nakoik to bude přiměřeně možné. Současné Smluvní strana vyzoomí druhou Smluvní stranu o všech návrzích, včetně případných alternativních způsobech plnění, avšak bez souhlasu druhé Smluvní strany nepřistoupí k jejich plnění.
3. Nastane-li případ vyšší moci, budou termíny stanovené za podmínek této Smlouvy prodlouženy o dobu odpovídající době trvání případu vyšší moci. Během trvání případu

vyšší moci budou Smluvní strany zproštěny od plnění svých závazků podle této Smlouvy, jejichž plnění bylo případem vyšší moci znemožněno.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

1. Povinný prohlašuje, že na Prostorech metra nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily jejich řádnému užívání dle této Smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
3. Ve všech záležitostech Smlouvou výslovně neupravených se vztahy mezi Smluvními stranami řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáží být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
5. Smlouva byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží Povinný a dvě (2) vyhotovení obdrží Oprávněný.
6. Smlouvu lze upřesnit, doplnit či změnit, a to pouze formou písemných, oboustranně podepsaných dodatků číslovaných ve vzestupné řadě.
7. Odpověď jedné ze Smluvních stran na nabídku druhé Smluvní strany k uzavření změny této Smlouvy s odchylkou nebo s dodatkem, která podstatně nemění smluvní podmínky a nebyla bez zbytečného odkladu odmítnuta, nebude považována za přijetí nabídky, a to v souladu s § 1740 odst. 3 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, v platném a účinném znění, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek. Oprávněný dále bere na vědomí, že Povinný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této Smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv TSK hl. m. Prahy, a.s., (CES TSK), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.

10. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva v plném rozsahu odpovídá jejich svobodné vůli, její text v celém rozsahu přečetly a s veškerými jejími ustanoveními souhlasí.

Přílohy: č. 1 Seznam stanic metra a rozsah OPS
č. 2 Podmínky požární ochrany
č. 3 Směrnice GR č. 22/2012 – Zásady požární ochrany pro projektování a výstavbu pražského metra
č. 4 Podmínky provádění údržby a oprav
č. 4.1 Žádost o vydání adresných identifikačních karet pro práci v DP
č. 5 Os 3/1 – Směrnice pro činnost cizích organizací ve vztahu k provozu metra
č. 6 Protokol č. 14/2009 – TR (Zásady pro ukládání optických kabelů v pražském metru)

V Praze dne

Za Povinného

**Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost**

V Praze dne

Za Oprávněného

**Hlavní město Praha, zastoupené Technickou
správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva

.....
Ing. Petr Smolka
předseda představenstva

.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva

.....
Filip Neusser
místopředseda představenstva