**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

!>e s1dlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1- Malá Strana.



***Doručovací adresa:***

Národ ní památkovy ustav, územ ní parnJ ková správa v Praze

###### adresa: Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3



a

**Ing. Stávek - SKtENÍKY,**

*se* s1dlem. Ma,tmovo údolí 441, Cvikov PSČ 471 54

IČO: 12074381



Jako smluvní strany uzavřely v souladu se zakonem č. 89/2012 Sb.,občansky zákoník. ve znění pozdějších předpisů, níže LJVedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

**Článek I.**

##### úvodní ustanovení

1 Zhotovitel prohlasuje, že je způsobilý k provedení praci tvořících předmět této smlouvy o dílo.

**Článek li.**

##### Předmět smlouvy - určení díla:

.1.. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezped pro ob1ednatele toto dílo:

##### SZ Libochovice, oprava a modernizace větracího systému produkčního skleníku

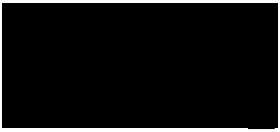
*dle* nabídky zhotovitele v poptávkovém *řízen* Rozsah díla: odpovídá nabídce zhotovíte!, která je

v příloze této smlouvy

1. Sjednaným místem provedení díla je palmový skleník zámku Libochovice (dále jen „objekt").
2. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzrt a zaplatit cenu za provedení díla die podm1nek

stanovených touto smlouvou.

1. Tato smlouva je uzavřena na základě poptávkového řízeni vyhodnoceného dne Podkladem pro uzavrení této smlouvy Je cenová nabídka zhotovitele ze dne



k provedení dila. Zhotovitel se zavazu1e podle pokynů zástupce objednatele pro veci technické

provest dílo dle odst. 1tohoto článku smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, *že* v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či

technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.

6. Dílo bude předano objednateli bez vad a nedodělkú a způsobilé sloužit svérnu ú *clu*



1.  stlčlny se d

Ill.

Doba plnění·

r>a pro f>den. dlld v nasleduitcoch termine h

d. *la* 1 ',eni prať n provť'deni d1la: *dQ* tr í pracovr11ch d n!,\_l po nd byt1 .JČt 

o Ookonřertt cl předan' c.elero d1 a do 

*l.* Zhotov.tel Je dtk> '1ť'bo Jer o c a-;t1 opr ávněn prC'l\if!'it pft"l'.f terrnmeni . dr , od ,1 1 tohoto rlanl.:u MiO.JVy. Srn uvrií <;trany se d i-odty, ve pokl·d vyšš1 IT'OC 'lebo kl m.at1cke pod'Tl nky

<leurnozn prowdern d11.1 v terrn1nu uvede11ého v č:. I odst. 1 písm. nl srnlm„vy, s1 •ctnaj1

přill'éřené prodlo• Jiení uved«i: nf. doby

Článek IV

Cena díla a platební podmínky

1 Učastn't.1 rne ebou s,ednah pevnou ce 1u za dílo ve vyši'

91.. 00,- Kč bez DPH

,slovy devade"Sdt 1edna tt<;1c jedro sto Koru n • sky h)

2. Znotovitel - p•atc daně z přidane hodnoty • přičte k dohoonute c ene daň *l* pf1dane l-iod•1oty

v zakoriré výši platné *v* den uskutečněni Ldarntelného pl11ěn •.

3. 1..ena Zd dílo sta'lovená dl<' od„t. L tohoto cl,1nku ;e k retná inepřť>kročitt>ll"lá d zahr•11 ' er

r k'ady zhot')v1tPI€ související *s* reaťtací díla a jeho předanim ub;t>dnate'i.

4 Objednatel neooskytu1e zhotoviteil žádn? zálohy.

S Smluvni str,my !>C dohv<llv, e rc'l *Zd* i o o...de lho+ov teh uh""azera n<.1 za de' faKtury vystavené zhotovitelem se splatnosti nejméně 30 dní ode dne doručeni faktu y. Konefro;.i r;:Jk+un. e zhotovttP opravně vy„tv1t po fádném provecleni a p;eddní celeho p"edmětu sm'ouvy

- dtla, zhotovitel *1e* oprávněn vystavit v zav1slost1 na postupu pracl í prúběínou fakturu.

6. Fa1<tura m usí obsc1ho11dt vedmy n.i *ei* tost1 dl teto „r llo vy d dle př.sl šnych pr vníc h pve p:sů, *1ma1<* ,e objednatel oprávně jí do data splatnosti vrátit " tírl, že zhotovitel Jf' po+e povinen vystav·t novou s rovým terminem splatnost. V takovem případ? r>ení ob1ednatel " proci! i' s uhradou.

lhoto111tt>I ,.1roh1ašuie, že ke d r-1 podp1 .u smtouvv nf'nt ne:spoleh1ivýM plátcem DPH dle § 106 z, kona *č.* .BS/2004 Sb., o dcln prida é hodnoty, v platr ét'l měn ' ci 11er1 vedena v registru '1espolehli\,ých ptátcu DPli. Zhotovitel se dále zaveizu1e uvádet pro účely beztiotovostn1ho převodu pouze 1.1čet či účty, které ,sou správcem daně 1veřeiněry zp1.. obe"1 umožňu;'cim dálkový přist up dle zakona <:. 235/2004 Sb , o dam *z* pridane hod noty, v platne""l zriěrií. V případě, ie se Zhotovitel sta'le '1e poleh•rvým platcem DPH, 1e po111nen tuto kutečno...t om 'rn1t ob edrateh neprodleně („e pozdě 1 do J pr.Jwvních dnů ode d"'e kdy tato;kutečnost nastali:!/ na Pma.I vbJednatE'fe uvede 1ý v hlavičce t 'to smfo.;vy. V připadě pori.lšen· om mov c1 pov1 most• ·e ztiotovite! oovint>n uhrad•t &bJednatelt Jf dnor.dzovo1.. .mluvní pokutu ve Wš1 '>O 000,- *l<t*

8 Lhotov1t"'1 da'e ouhlc1sí !> ťm, aby ob1e.:lr1dtel !JrOVédl zaj1ťovací u hradu DPH př'mo na učet i>rÍs•ušného finančniho uřadu e..,tliŽP zhotovitel b.Jde I" arn uskute •r •n ldanitelného plr>ent vedena v reg1str..i nE polehh\fyct- piátcu r:P .

###### Článek V.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1 Zhotnv tel odi::ovtdá za ...iplre d kv<11it n; provt dMí prPdmE•t u díl 1 *i:..'l* vad a nedodělků Jakož i za kvailt..1 vý'obků *a* rn..iten ilu použi tý h k ,eo ,'lotovení

*2.* Zhotov.tel Je OO\ttnen odstranit bez prodlení a belpl tf"lě zj1štěne vady svých prací ndm dod.avek.

J. Zhotov tel odpovída za škody způsobene pf• real *zaci* d1 a nebo v ouv1 1ost1 • nim objednateli nebe t et:m oc,oba,11 podle o..>ecn platnyc h přrrlp1..t1 Zhotovit I se *zvam1e* •Jčirnt potřebna cmn;i opatřE.n k .ze1mezeni vzriiku skod c1 *k* 1 p1padré náhradě

4 n1uvn1 strany <;! s1ec .avají 1 záruční dobu pro zhotovet"e dílo v delce 60 *„i-* ·r-..i Tato lhuta

p 1 *in* bě·et př *d* 'nim d1'„



'> Zan c rí doba na r eklar""'ovanoc. á<>t d>l i rtebět: po dobu poc1'1ar1L • drwm uplotnér·' eklamac e a

končící cinem odstraně'l1 vady.

###### Článek VI.

Zhotoveni díla, předání a převzetí díla

!. V!a;il rucl<e právo ke thotovenem u dílo v re lérn rozsah u c:védčí zhotoviteli až do př d,mi dtla

objednateli. Až do předár>í díla nese riebezoečí škody 11a zhotovovanem díle zhotovitel

2. ObjedPatel a zhotovitei se zavaZUJI vzajemně si poskytovat nelbVl'10l1 <ioučirnost pii plném

c;mluv'1ich povinnosti a při prováděni difa

3. Zho•ov1tel but!e př• pohybu v prostorách riárodní kulturri1 parnátky respektovat spec1a F' · bezpeénostm režim staroveny objednatelem. O terminecl-t a podmi'1ka( h pobytu v ooiektu r Olt->oduie objed'latef, a to ze1mena prostr'edrnctvim vedouctno :.pávy památkového ob1ektu.

###### Článek VII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zh0tovítel ">e zavaZUJP provést dflo v souladu s piatnym1 právnim1 pi'edp•-;y, s potřebnou odbornou péř.í, na své nebezpečí a ve sjednané době, dle pokynů obwdnat1?le Za prováděné d1lo riese odpovědnost *ai* do jeho r.;dnélio uk:onč1."1i *a* předání ob1ednateh
2. Práce na objektu podléhaj1 zákonu č. 20/1987 Sb., o státm památkové péči v pfatnérn *zně ní* a ve

###### zr ěr•l provádědd' přtdoisú

3. hotovi+el je povinen uoornrnit objednatele na '!evtiod'lou pova hu vecí ořt'd;mý1.J mu Ubjednate!em SttnOU povinnost má zhotovitel I tť hdy, požaduje·! Objedl"atef aby dílo byln provedeno pod1e pokyri 1, které iso 1 11evi1odné.

4. O pfev7et1 díla bude sepsán písernny předavac1 protokoí podep:.anv zástupci obou smluvních stran

5 Smluvri strany sjednaly, že Objedn.itel má nad rarner ustanoveni § 260S občanske'1o zákoníku lhůtu 20 dní, po kterou může na Zhotoviteli nad rámec. zákona dále uplatřiovat zjevné vady díla.

6 Zhotovíte! před 2ahá1en1m prac1 předá objt>dn.1teh peznam p•acovníků, ktt>ř1 budou dílo provadět Tento -;eznaM budE zhotovitel prl!běíně aktualizovat Za1ist:, aby se jeho pracovnic• pcbyboval. pouze v prostorárh určenych objednatetern Současně zaj;sti, aby k provádění díla byly využivany pouze osoby (trestně) bezúhonné.

7 V případě, *le* bude zf>otOV!tel provádět dílo S využitím poddodavateiŮ, mu.ž:e tak UČín't í'OIJZe

s písemnym c;ouhia<;em objednatP!e

8. Na požádání objednatele Je povinen předložit doklady o ma'er>dlu po•1žitém pro z!-Jotovení d;la

9. Zhotov1t<>I odpovídá *za* dodržováni platr•ých právnicli predp'su v obit>sti BOZP a PO

10 Zhotovitel -;e zav ZUJP dbát o to, aby při prováděPi dHa ni>byl narusen provoz správy pamatkovéhO objektu, resp. byl riarušován minirrálne

###### Článek IX.

Práva a povinnosti objednatele

ObjP.dn.i I rná pravo korit··nly dtla *v* k.Jždé fázt who prowidP;11 K tomi...to se zhotovitel zavazuje poskytnout objedPateh nezbytnou součínnost ZJistí 11, že zhotovitel poruuje wou povinPost, můžf' pofadovat, aby zhotovitel odstr<rni! vady takto vu11k!e či zajistil jinak nawavu a provadě• dílo řádným způsobem. Neučíní·li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatf'. oprávněn od této smlouvy QdstOUF)it.

2. Obi..,dnate' se zav.azuJt: oředat před 1apočt't rn díla zhotoviteli prostory nutne pro provedeni dí a. t Objednatel s1 vyhrazu1e právo posunout nebo odložit začátek prováděni díla s ohledt:.m

J v zavi.<lost1 "ld výš disponibl!r11c '1 pro<t"edkú pro fin l'\cován; díla. Obwdl" tEo l Jf> opra'Jnf>n z důvodu redostatku finančních pro-;tfedk t'.i zr-.erš1t rcusah rl11a rE>bo provadčn1 dila přer us1t nebo zcE"la ukončit před dokončPním díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že obJt>dnatel bude nucen z důvodu nedos atku finaričnich prostředk11 tato práva uplctmt riema zliotovítel ádne



právo finančního postihu 11uó obJednateh z důvodu posunuti, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla

1. V případě, že Objednatel provádění díla přeruší nebo zcela ukončí před dokončením Díla *z* výše

uvedených důvod ú, je povinen zaplatit Zhotoviteli veškeré skutečně provedené prace a použitý

materiál.

1. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr e!ektncké energie pro provádění díla.

**X.**

##### Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle

Scmlouvy nebo proti ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, *1e* povmen zaplatit 001ednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

2 Při prodleni s odst raněním vad a nedoděiků v přiměřeném dohodnutém terminu zaplati zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek, a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady, či nedodělku dohodnuto až do doby ú plného odstranění vady či nedoděl ku.

3. V případě porušeni některé z povmnost1 stanovených v čL VIL odst. 9 Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

4. V případě porušení povmnosti zhotovitele dle čl. VII. 7. zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši

15.000,- Kč.

5 Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtováni odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani naroky na náhradu škody

6. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu

*§* 2051 zákona *č* 89/2012 Sb.,občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

##### XI.

**Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovenýc.h zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručeni projevu v(J!e směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

1. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných dúvodů oprávněn odstoupit při podstatnem porušeni smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
   1. prodlení s prováděním díla dle čl. Ill. odst. 1písm. b) smlouvy o dobu delší než 15 dni.

b. zjištěni závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu dila, jakož 1 Jiná závažná porušení smlouvy, v dusledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů ikvality zásadně ohroženo

1. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
2. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí sedm kalendářních dni a začíná běžet dnem po doručeni písemné vypovědí druhé smluvni straně.

###### XII.

**Ustanovení přechodná a závěrečná**

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotoveni.

2 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle Zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých mluv, uveřejňování těchto smluv a o registru ::.mluv {zákon o registru smluv).

3. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit Jako osoba povinná *v* souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

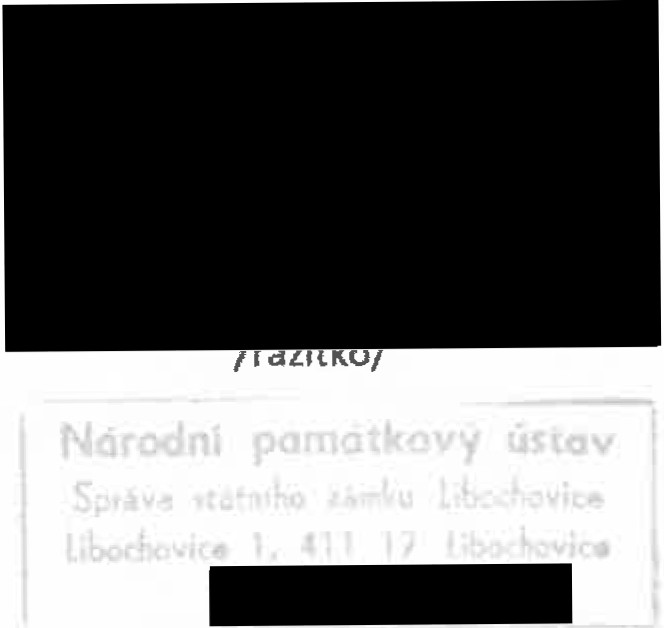
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění dle platných

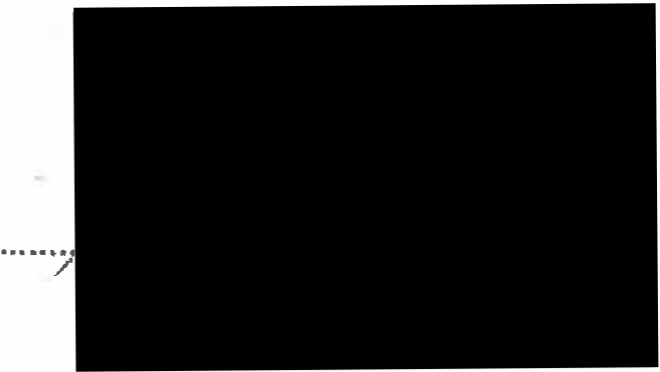
a účinných právních předpisů.

5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Libochovicích, dne 30. 10 2017 Ve Cvikově, dne 30. 10. 2017





Ing. M Stávek-8KLENíKv-cviJcov

471 *54* c 'k li441

rC: 120 74 38 I, DfČ: CZ350605450



**Cenová nabídka**

Oprava a modernizace větracích systémů pěstebniho skleníku zámku Libochovice

#### Postup: ve straše uvyzděné bočnicové stěny budou osazeny nové větráky, které budou zaskleny čirým sklem ti.4 mm. Větráky budou poháněny dvěmalineárními motory.

r-7

IPp1s-;;.:ac1- - - · -· - ic.má -;

### !IJ;montáž stávai cíh.;-.;-pÍáštěni stfechy kde budou zabudovány nové - 200 Kč!

*--r* 22.SOťÚ(il

l '-- trá'9' - - -- -·-------··- ---·-- '

1- ---- ---- -- ---- --r

I

#### IDodávka nových Strešnfch Větráků 1,5 X 0,6 m 9kS

-12Soo KČ1

-S! coi ru)\_\_ \_ --------·+1 ·- 4 ooo-l<čj

l Monrtaávžas\_tň!šni ch vě\_\_trák\_O\_\_n\_a\_stávajlc\_l\_\_nosno u kons\_ \_lru\_ k\_ c\_i \_ \_ ---21 600 K-č-l

j· \_\_\_\_ \_ \_ \_ \_ -- · \_ . \_

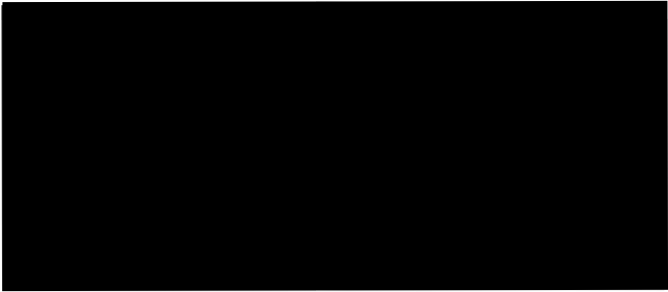
\_ \_\_ \_\_

\_\_\_\_ \_\_\_\_

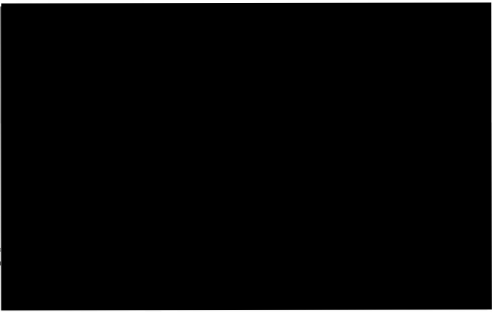
\_\_ 3 200 Kčl

tc. celkem bez DPH -- -91 00 K

#### Icena celkem a DPH \_ 110 23!

Firma: 

Datum:  Razltko a podpis: 1ag.



471

IC: 120 74 ;m.DIC: CZ35060S4SO