

RÁMCOVÁ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Děčín**
Se sídlem: **Mírové náměstí 1175/5, Děčín IV 405 38**
IČ: **00261238**
DIČ: **CZ00261238**
Číslo účtu: **921402389/0800**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a. s.**
Zastoupen: **Mgr. Marií Blažkovou, primátorkou**
ID datové schránky: **x9hbpfn**
Kontaktní osoba objednatele
ve věcech technických: **Ing. Tereza Svobodová, tereza.svobodova@mmdecin.cz**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **re:architekti studio s.r.o.**
Se sídlem: **Bělohorská 193/143, Břevnov, 169 00 Praha 6**
Kontaktní adresa: Milady Horákové 481/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČ: **05559022**
DIČ: **CZ05559022**
Číslo účtu: **2701102949/2010**
Bankovní spojení: **Fio banka, a.s.**
Zastoupen: **Ing. arch. Jiřím Židem, jednatelem**
Zapsán: **v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn. C265447**
ID datové schránky: **7ee6c2m**
Kontaktní osoba objednatele
ve věcech technických: **Ing. arch. Jiří Žid, jiri.zid@rearchitekti.cz, +420 777 332 204**
Ing. arch. Jan Vlach, jan.vlach@rearchitekti.cz, +420 724 017 218
MgA. Ondřej Synek, ondrej.synek@rearchitekti.cz, +420 737 287 134

Článek II. Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této smlouvy je stanovení podmínek, za kterých budou poskytovány služby zhotovitele ve prospěch objednatele z oboru architektura a urbanismus, a to po dobu trvání této smlouvy.
2. Činnost bude mít zpravidla charakter konzultací. Činnost zhotovitele však může mít i jinou podobu související s předmětem podnikání zhotovitele.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat odbornou činnost v oboru projektová činnost ve výstavbě.

Článek III. Objednání služeb

1. Zhotovitel bude provádět sjednanou činnost podle této smlouvy na základě odsouhlaseného písemného požadavku (objednávky) objednatele (dále jen „**zakázka**“). Objednávka bude uzavřena na základě předložené nabídky zhotovitele.
2. Objednávka musí být zaslána písemně s následujícími náležitostmi:
 - a) odkaz na tuto smlouvu;
 - b) specifikace požadované zakázky;
 - c) termín a místo realizace zakázky;

- d) další specifické požadavky dle povahy zakázky;
 - e) předpokládaný rozsah hodin práce.
3. Zhotovitel potvrdí nejpozději do 2 pracovních dnů přijetí dílčí objednávky. Pokud zhotovitel s dílčí objednávkou nesouhlasí, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli do 2 pracovních dnů od obdržení objednávky a v této lhůtě navrhnout a objednateli zaslat změny, které považuje za nutné k tomu, aby objednávku mohl přijmout. Dílčí objednávka potvrzená oběma smluvními stranami je závazná pro obě smluvní strany a představuje dílčí smlouvu k této rámcové smlouvě. Nebude-li v takovéto dílčí smlouvě výslovně stanoveno jinak, řídí se taková dílčí smlouva ustanoveními této smlouvy.
 4. Zhotovitel se zavazuje provádět zakázky řádně a včas, s náležitou odbornou péčí, v souladu s vývojem poznatků, informacemi a platnými právními předpisy v dané oblasti a v souladu s požadavky, pokyny, potřebami a zájmy objednatele. Zhotovitel se dále zavazuje oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při provádění zakázky, jež mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Odchýlit se od pokynů objednatele může jen tehdy, je-li to v zájmu objednatele a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas.
 5. Zjistí-li zhotovitel při provádění zakázky skryté překážky bránící řádnému provedení zakázky, je povinen to bez odkladu písemně oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní odbornou způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů pouze osobami, které příslušné podmínky splňují.
 7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k řádnému provedení zakázky. Zejména se mu zavazuje poskytnout veškerou podkladovou dokumentaci, která je k řádnému provedení zakázky potřeba, a to vždy bezplatně.
 8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu realizace zakázky bude zhotovitel potřebovat doplnit další podklady a tyto podklady bude mít objednatel k dispozici, poskytne je objednatel zhotoviteli na základě jeho písemné žádosti. Potvrzení o předání podkladů bude vyhotoveno dle požadavků objednatele.

Článek IV.

Odměna

1. Odměna zhotovitele za přijatou zakázku podle objednávky se stanoví ve výši 500,- Kč bez DPH za každou započatou hodinu práce. Za práci se považuje i čas strávený na cestě účelně podniknuté ke splnění zakázky. V odměně zhotovitele jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s poskytováním plnění vzniknou.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat svou odměnu vždy po té, co jeho nárok na odměnu dle výkazu (viz následující odstavec tohoto článku smlouvy) dosáhne částky 20.000,- Kč. Splatnost faktury se stanoví ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Zhotovitel je povinen zpracovávat výkaz všech provedených prací a hodinového krytí, který je nutnou přílohou k faktuře.
4. Smluvní strany sjednávají, že povinnost objednatele zaplatit cenu zakázky je splněna dnem připsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo faktuře.
5. V případě vypovězení smlouvy má zhotovitel nárok na odměnu za veškerou činnost odvedenou před účinností výpovědi smlouvy.

Článek V.

Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být vypovězena kteroukoli smluvní stranou bez uvedení důvodu a bez výpovědní lhůty. Výpověď je účinná dnem jejího doručení na adresu druhé strany uvedenou v čl. I. této smlouvy. V případě výpovědi smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli zakázku ve stavu v jakém existuje ke dni účinnosti výpovědi smlouvy.

Článek VI.

Prodlení a změny závazků

1. V případě prodlení objednatele s úhradou příslušné faktury dle dílčí objednávky je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínů provedení zakázky uvedených v dílčí objednávce ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající 0,05 % ceny příslušného plnění za každý i jen započatý den prodlení.
3. Za prodlení není považováno, jestliže zhotovitel nebo objednatel prokáže takové působení vyšší moci, které nemohl předpokládat, sankce podle předchozích odstavců ani jiné zákonné sankce se v takovém případě neuplatní. Za vyšší moc se považuje okolnost, která nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany, pokud brání ve splnění jejich povinností, přičemž nelze spravedlivě požadovat, aby povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala či odvrátila, a to ani s vynaložením veškerého úsilí, na kterém lze trvat či které lze požadovat. Povinná smluvní strana se nemůže dovolat vyšší moci, pokud na její účinky bez zbytečného odkladu písemně neupozornila druhou smluvní stranu.

Článek VII.

Autorské dílo

1. Smluvní strany dále shodně potvrzují, že pokud zakázka zpracovaná dle této smlouvy je autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva užití autorské dílo v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy či dílčí objednávky.
3. Vyžaduje-li to účel uvedený v předchozím odstavci, je objednatel oprávněn upravit či měnit shora uvedené autorské dílo nebo jeho část. Objednatel je přitom povinen postupovat tak, aby se nesnížila hodnota autorského díla.
4. Licence je poskytována úplatně, přičemž smluvní strany shodně potvrzují, že odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně autorského díla tak, jak je sjednána v článku IV. této smlouvy a její úhradou je úplata za licenci zcela vypořádána.
5. Předkládání či rozšiřování architektonických plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) v souvislosti s žádostmi či s poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům nebude považováno za porušení zhotovitelových autorských práv ve smyslu publikace autorského díla.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Písemná forma úkonu dle této smlouvy je zachována, pokud je úkon učiněn e-mailem nebo faxem
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tato smlouva vzniká a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, veškerá její ustanovení jsou určitá a smluvním stranám srozumitelná, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále také jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebo ve faktuře nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDHP, je objednatel oprávněn část

ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

8. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
9. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Děčín.
10. Doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Děčín svým usnesením č. RM 17 19 36 07 dne 7.11.2017.

V Děčíně dne

V dne

za objednatele

Mgr. Marie Blažková

primátorka

Za zhotovitele

Ing. arch Jiří Žid

jednatel