

**Arcibiskupství pražské**, IČ: 00445100, se sídlem Hradčanské nám. 16, 119 02 Praha 1, zastoupené Mons. ThLic. Ing. Zdenkem Wasserbauerem, Th.D., generálním vikářem, jako **půjčitel** na straně jedné

a

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy**, IČ: 70886288, se sídlem Sokolská 1595/62, 121 24 Praha 2, zastoupená ředitelem HZS hl. m. Prahy brig. gen. Ing. Romanem Hlinovským, jako **vypůjčitel** na straně druhé

Uzavřely dnešního dne ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto

## SMLOUVU O VÝPŮJČCE.

### I.

Půjčitel tímto prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí – pozemků p. č. 1559/4 – zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 2320 m<sup>2</sup>, p. č. 1559/16 – ostatní plocha o výměře 260 m<sup>2</sup> a p. č. 1559/17 – ostatní plocha o výměře 363 m<sup>2</sup>, vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 2225, vedeném pro obec Praha, katastrální území Krč (dále jen „předmět výpůjčky“).

### II.

1. Půjčitel se touto smlouvou zavazuje přenechat vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezplatnému užívání na dobu neurčitou.
2. Vypůjčitel předmět výpůjčky od půjčitele ke dni účinnosti této smlouvy přejímá a zavazuje se jej využívat výhradně pro své potřeby, jako manipulační plochu u hasičské stanice č. 6 v Praze 4 – Krč.
3. Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechat jiné osobě bez písemného svolení půjčitele.

### III.

1. Smluvní strany prohlašují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitelovi prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání.
2. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití předmětu výpůjčky k jejímu obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčitelovi oznámit.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že vypůjčitel nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na zhodnocení předmětu výpůjčky, ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky v důsledku jím provedených oprav, obnovy, rekonstrukcí apod., provedené vypůjčitelem, byť se bude jednat o zhodnocení provedené se souhlasem půjčitele.
4. Vypůjčitel je povinen zajišťovat na vlastní náklady pravidelnou a řádnou údržbu předmětu výpůjčky.
5. Vypůjčitel je povinen vykonávat práva plynoucí z této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a to zejména bezpečnostními, protipožárními, hygienickými a ekologickými předpisy.





6. Vypůjčitel je povinen uvést ke dni skončení smlouvy o výpůjčce předmět výpůjčky do původního stavu (odpovídajícímu obvyklému opotřebení při sjednaném způsobu užívání) na náklady vypůjčitele, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

#### IV.

1. Výpůjčka může být ukončena v souladu s občanským zákoníkem těmito způsoby:
  - a) jednostrannou výpovědí i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 3 měsíce od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
  - b) výzvou půjčitele k vrácení předmětu výpůjčky v případě, kdy vypůjčitel neužívá předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který je touto smlouvou dohodnut, nebo neplní povinnost dle této smlouvy, a kdy ani po písemném upozornění nezjedná bezodkladně nápravu – v takovém případě končí výpůjčka třicátého dne po doručení výzvy vypůjčiteli,
  - c) vrácením předmětu výpůjčky půjčiteli, jakmile jej vypůjčitel nebude potřebovat k dohodnutému účelu, a to písemným návrhem s uvedením dne předání v předstihu min. 30 -ti dnů před předáním předmětu výpůjčky, pokud se strany nedohodnou jinak,
  - d) dohodou stran k datu stanovenému dohodou.
2. O předání předmětu výpůjčky půjčiteli musí být sepsán písemný zápis s uvedením všech zjištěných závad a škod patrných při předávání.

#### V.

1. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v zákonné lhůtě v registru smluv, přičemž její vložení provede vypůjčitel. Vypůjčitel na sebe bere podpisem této smlouvy před půjčitelem odpovědnost za soulad této smlouvy se zde uvedeným zákonem. Vypůjčitel zajistí, aby potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv bylo půjčiteli doručeno bez odkladu datovou schránkou na adresu **c72jaa3**.
2. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.
3. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou strany řešit vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze stran právo podat návrh u příslušného soudu.
4. Obě strany této smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny a že ji uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoliv tísně či nátlaku.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, přičemž každý má platnost originálu, z nichž jeden výtisk obdrží půjčitel a tři vypůjčitel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – orientační plánek

V Praze dne 21-11-2017

V Praze dne

za půjčitele

Mons. ThLic. Ing. Zdenkem Wasserbauerem, Th.D.  
generální vikář

za vypůjčitele

brig. gen. Ing. Roman Hlinovský  
ředitel HZS hl. m. Prahy

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
hlavního města Prahy  
Sokolská 62, 121 24 Praha 2  
53





