

# SMLOUVA O DÍLO

č. 2017-10-I

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Okresní soud Plzeň-město

se sídlem Nádražní 327/7, 306 23 Plzeň  
zastoupená Mgr. Davidem Protivou  
IČO: 00024759  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení: ČNB Plzeň  
č.ú.: [REDACTED]  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

#### 2. KAPPENBERGER + BRAUN, Elektro-Technik spol. s r.o.

se sídlem Domažlická 1141/172a, Skvřňany, 318 00 Plzeň  
IČO: 16736907  
DIČ: CZ16736907  
zastoupená Mgr. Martinem Peřinou, jednatelem společnosti  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 439  
bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s.  
č.ú.: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):**

## II.

### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Vyhlášení obchodní veřejné soutěže ze dne 26. 10. 2017, pod č. VZ0033154  
Nabídka zhotovitele ze dne 10. 11. 2017  
Zadávací dokumentace ze dne 26. 10. 2017, pod č. VZ0033154  
Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 13. 11. 2017  
Harmonogram provádění díla ze dne 8. 11. 2017

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

## III.

### Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka a instalace topných kabelů v okapech (dále jen „dílo“) dle zadávací dokumentace specifikované v čl. II.1. této Smlouvy

2. Místo provádění díla: budova Okresního soudu Plzeň-město, Nádražní 325/7, 306 23 Plzeň. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací, a to konkrétně: (např.) demontáž původní topné kabeláže, likvidace odpadu, včetně dopravy, vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště, půdorysné zaměření skutečného provedení stavby, dokumentace skutečného provedení v počtu 2 vyhotovení, provedení potřebných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN (technických norem), Obstarání nezbytných povolení k provedení díla a uhrazení všech s tím souvisejících poplatků, včetně projednání na dotčených orgánech a institucích (např. zábory komunikací, skládky odpadů, dopravní značení v průběhu stavby); zkušební provoz technologických zařízení, provedení zkoušek, inženýrská činnost v průběhu stavby, zpracování provozních řádů a manuálů, zaškolení obsluhy technických zařízení, požární dozor, průběžný a konečný úklid apod.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,

- se všemi Závaznými podklady,

- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),

- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,

- s obecně závaznými právními předpisy a

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

#### **IV. Čas plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do **20. 12. 2017**

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do **5** kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do **5** kalendářních dnů ode dne

předání staveniště objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky dle této Smlouvy a předá dílo objednateli nejpozději do **20. 12. 2017**.

4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu omezení či zpoždění přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy a lhůty stanovené v harmonogramu. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.

6. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Za okolností vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV.3. této Smlouvy na pozdější termín (*max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu*).

## V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 601.872,- Kč (slovy šest set jedna tisíc osm set sedmdesát dva korun českých), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 497.415,- Kč (slovy čtyři sta devadesát sedm tisíc čtyři sta patnáct korun českých)
- DPH 21%: 104.457,- Kč (slovy jedno sto čtyři tisíc čtyři sta padesát sedm korun českých)
- **celková cena vč. DPH 601.872,- Kč (slovy šest set jedna tisíc osm set sedmdesát dva korun českých)**

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:
  - a) poplatky za uložení zeminy a stavební sutí a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
  - b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
  - c) poplatky za nezbytná povolení spojená s provedením díla (viz čl. III. 3 Smlouvy)
4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užité vlastnosti díla, může být potvrzena provedením zápisu pověřeným pracovníkem objednatele.
6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **VI. Platební podmínky**

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.4. Smlouvy.
4. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě jediného daňového dokladu/ faktury vystavené zhotovitelem po předání dokončeného a všech případných vad zbaveného díla. Přílohou faktury bude oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla obsahující zápis, že objednatel dílo přebírá.
5. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

## **VII.**

### **Další povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel zabezpečí předání staveniště. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol. Současně zajistí
2. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
3. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
5. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatele (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.
7. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
9. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
10. Další povinnosti zhotovitele:
  - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
  - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.

- vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

11. Dodávky nezbytných energií k provedení Díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele.

## VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů: správce budovy *Ing. Josef Berka*, [REDACTED], [REDACTED]
  - ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací: správce budovy *Ing. Josef Berka*, [REDACTED], [REDACTED]
  - ve věcech ekonomických:
    - ředitelka správy *Ludmila Lišková*, č.t. [REDACTED], [REDACTED]
    - vedoucí ekonomického oddělení *Ladislava Vítovcová*, č.t. [REDACTED], [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat:
  - bez omezení rozsahu včetně předání díla : *Mgr. Martin Peřina*, tel. [REDACTED], email: [REDACTED]
  - ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání

uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: *Petr Malík*, tel.:  
[REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **IX.**

### **Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu.

2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.

5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:

- v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
- v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.

6. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.

7. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, které tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. V.1 této Smlouvy.

8. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

9. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

10. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

11. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

## **X.**

### **Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis (dále také „předávací protokol“), který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;



- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu.
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
  - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
  - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
  - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
  - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
  - revizní zprávy a doklady o provedených tlakových zkouškách a topné zkoušce,
  - doklady o odzkoušení technologických zařízení.
4. Při každém předávacím řízení potvrdí objednatel a zhotovitel předávací protokol, ve kterém bude zejména uvedeno:
- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
  - dohody o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelům podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
10. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

## XI.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů a součástí, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla

(revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení. Havarijní vada bude odstraněna do 5 kalendářních dnů od nahlášení zhotoviteli.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

## **XII.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.5. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení .

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XI.3 a v čl. XI. 6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.3 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady ve lhůtě uvedené v čl. XI.7. Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení. Za porušení povinností odstranit havarijní vadu ve lhůtě uvedené v čl. XI.7. Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 5.000,- Kč.

8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.

9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

### **XIII. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

#### **XIV. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

#### **XV. Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po **dvou** vyhotoveních.

6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění smluv zajistí objednatel.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

## **XVI. Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

1. *Zadávací dokumentace ze dne 26. 10. 2017, pod č. VZ0033154*
2. *Harmonogram provádění díla ze dne 8. 11. 2017*
3. *Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.11.2017.*

<p>V Plzni dne 22. 11. 2017</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">za objednatele <b>Mgr. David Protiva</b> předseda Okresního soudu Plzeň-město</p>	<p>V Plzni dne 20.11.2017</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">za zhotovitele <b>Mgr. Martin Peřina</b> <b>jednatel společnosti</b> KAPPENBERGER + BRAUN, Elektro- Technik spol. s r.o.</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána dle §§ 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

### 1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Název veřejné zakázky:	<b>Okresní soud Plzeň-město - Výměna topných kabelů v okapech budovy</b>
------------------------	--------------------------------------------------------------------------

### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Okresní soud Plzeň-město</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Nádražní 325/7, 306 23 Plzeň
IČO:	00024759
Osoba zastupující zadavatele:	Mgr. David Protiva

### 3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATELE

Kontaktní osoba:	Ing. Josef Berka
Telefon, fax, e-mail:	Tel.: 377 869 207, 737 853 477, fax: 377 869 202, e-mail: jberka@osoud.plzm.justice.cz

### 4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PODMÍNEK PLNĚNÍ

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na dodávky

Předmět plnění veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky je výměna topných kabelů v okapech objektu Okresního soudu Plzeň-město, Nádražní 325/7, 306 23 Plzeň v souladu se zadávací dokumentací.

Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen Smlouvou, která tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 470.000,- bez DPH.

### 5. OBCHODNÍ PODMÍNKY

#### 5.1. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Závazné platební podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

## **5.2. DODACÍ PODMÍNKY**

Závazné dodací podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

## **5.3. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

Závazné záruční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

## **5.4. SANKČNÍ PODMÍNKY**

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy.

## **6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny jsou stanoveny ve vzoru Smlouvy.

- Další požadavky:
- Nabídková cena bude uvedena v CZK,
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede dodavatel) a nabídková cena včetně DPH,
- Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky,
- Dodavatel ve své nabídce stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky,
- Dodavatel ve své nabídce stanoví nabídkovou cenu celou částkou na základě ocenění jednotlivých položek uvedených v položkovém rozpočtu. Dodavatel je ve své nabídce povinen ocenit veškeré položky uvedené ve výkazu výměr, neocenění jakékoliv položky stejně tak zařazení či „rozpuštění“ určitého druhu práce pod jinou než k tomu určenou položku oceněného výkazu výměr bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z další účasti v tomto výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu. Oceněný položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy,
- Pro případ, že zadávací dokumentace obsahuje excelovské soubory (ve formátu \*.xls), zadavatel uvádí, že jakékoliv funkce (výpočtové vzorce) nastavené v daných souborech nejsou považovány za zadávací podmínky veřejné zakázky, tzn., že dodavatelé nejsou oprávněni zpracovat své nabídky dle těchto funkcí – výpočtových vzorců, jsou-li v excelovských souborech nastaveny.
- Dodavatel ve své nabídce zpracuje Harmonogram provádění díla podepsaný osobou oprávněnou zastupovat dodavatele a tento Harmonogram bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy,

## **7. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**



Podmínky a požadavky, které souvisí s vlastním provedením plnění předmětu veřejné zakázky, jsou obsaženy v příloze č. 4 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k nabídce přiložil produktový list topného kabelu použitého při realizaci a produktové listy případných dalších materiálů či součástí.

## **8. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI**

Podrobná specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci je uvedena v Kvalifikační dokumentaci, která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Kvalifikační dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů.

## **9. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení), uvedené v návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení.

Základním kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

## **10. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

**10.1.** Nabídka bude předložena v elektronické formě a bude zpracována v českém jazyce a bude respektovat požadavky uvedené v čl. 11 této zadávací dokumentace.

**10.2.** Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

**10.3.** Dodavatel použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

### **10.3.1. Podepsaný návrh Smlouvy.**

Součástí zadávacích podmínek je vzor Smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu podepsanou osobou oprávněnou zastupovat dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávací dokumentaci a obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat zadávací dokumentaci a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení dodavatele z další účasti v tomto výběrovém řízení veřejné zakázky malého rozsahu. Pokud zastupuje dodavatele jiná osoba odlišná od osoby

oprávněné tohoto dodavatele zastupovat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k zastupování dodavatele. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii.

### **10.3.2. Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.**

Zadavatel požaduje doklady a dokumenty v rozsahu uvedené v příloze č. 2 této Zadávací dokumentace.

### **10.3.3. Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.**

Zadavatel požaduje doklady a dokumenty v rozsahu uvedeném v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

## **11. POŽADAVKY NA PODÁNÍ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PROSTŘEDNICTVÍM ELEKTRONICKÉHO NÁSTROJE**

Zadavatel uvádí, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě.

Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 100 MB, z čehož maximálně 50 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 50 MB ostatní dokumenty nabídky. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG. Hodnoty nabídkových cen dle specifikace uvedené v této zadávací dokumentaci, budou dodavatelem předloženy rovněž formou vepsání do nabídkového formuláře, který bude zobrazen při podání nabídky v elektronické podobě. Tím není dotčena povinnost předložit součástí nabídky ostatní dokumenty obsahující nabídkovou cenu.

Zadavatel uvádí podrobné informace k podání nabídek v elektronické podobě:

- a) Pro podání nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „návod“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu.
- b) Dodavatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD), dodavatel musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.
- c) Dodavatel musí být pro možnost podání nabídky registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.
- d) Pakliže je v této zadávací dokumentaci uveden požadavek na podepsání konkrétních dokumentů při současném nepřipuštění nahrazení tohoto dokumentu jeho prostou kopií či scanem, musejí být jednotlivé dokumenty tvořící obsah nabídky, u nichž je podepsání osobou oprávněnou zastupovat dodavatele vyžadováno, opatřeny elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném osobním certifikátu ve smyslu zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu, ve znění pozdějších předpisů.

- e) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).

## **12. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI**

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i dodavatelé povinni používat výlučně elektronický nástroj dle § 213 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Veškeré písemnosti v rámci zadávacího řízení budou zadavatelem odesílány prostřednictvím účtů zadavatele a dodavatele v elektronickém nástroji Tender arena.

Dodavatel musí být pro možnost komunikace se zadavatelem registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji Tender arena (odkaz „registrace dodavatele“ na webové stránce [www.tenderarena.cz](http://www.tenderarena.cz)) a uživatel dodavatele musí pro podání nabídky disponovat rolí „účastník zakázky“. Vyřízení registrace trvá max. 48 hodin po doložení všech požadovaných dokladů a není zpoplatněna.

## **13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit prostřednictvím elektronického nástroje nejpozději 4 pracovních dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, kontaktní osoba: Ing. Josef Berka, tel.: 377 869 207, 737 853 477.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nebo oznámí dodavatelům stejným způsobem jako uveřejnil nebo zaslal tuto zadávací dokumentaci nejméně 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

## **14. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

**Lhůta pro podání nabídek:**

**Datum: 8. 11. 2017**

**Hodina: 12:00**

Veškeré informace nutné pro podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v čl. 11 této zadávací dokumentace.

## 15. DALŠÍ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - PŘÍLOHY

- Příloha č.1 – Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č.2 – Kvalifikační dokumentace
- Příloha č.3 – Položkový rozpočet
- Příloha č.4 – Technická specifikace
- Příloha č.5 – Náskres stávajícího provedení

V Plzni dne 26.10.2017

**Ing. Josef Berka, v.r.**  
autor dokumentu

## **KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE**

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

V případě, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc opravňující tuto osobu k zastupování dodavatele v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Pro prokazování kvalifikace získané v zahraničí, kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů, kvalifikace prokazované prostřednictvím jiných osob, či v případě změn v kvalifikaci dodavatele, se analogicky použijí společná ustanovení ke kvalifikaci podle §§ 81 až 84 a § 88 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel požaduje prokázání splnění kvalifikačních předpokladů vymezených níže:

### **1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

Zadavatel prokázání splnění základní způsobilosti nepožaduje.

### **2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST**

Dodavatel v nabídce k prokázání profesní způsobilosti předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

### **3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE**

Zadavatel prokázání splnění ekonomické kvalifikace nepožaduje.

### **4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE**

Zadavatel prokázání splnění technické kvalifikace nepožaduje.

V Plzni dne 26.10. 2017

**Ing. Josef Berka, v.r.**

autor dokumentu

Příloha č. 3 - Položkový rozpočet realizace

Okresní soud Plzeň-město - Výměna topných kabelů v okapech budovy

č.	popis	m.j.	množství	celková jednotková cena	cena celkem za položku
1	Samoregulační topný kabel	m	800	0,00 Kč	0,00 Kč
2	Sada k samoregulačnímu topnému kabelu	sada	28	0,00 Kč	0,00 Kč
3	Příchytka nerez žlaby	ks	320	0,00 Kč	0,00 Kč
4	Příchytka nerez přechod žlab - svod	ks	25	0,00 Kč	0,00 Kč
6	Ocelové poplastované lanko	m	300	0,00 Kč	0,00 Kč
7	Studené konce (CYKY 3Jx1,5)	m	220	0,00 Kč	0,00 Kč
8	Drobný materiál (lepidlo, stahovací pásky, elektroizolační pásky, ...)	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
9	Demontáž stávajících poškozených topných kabelů	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
10	Montáž topného kabelu	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
11	Pronájem plošiny	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
12	Revize instalace	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>0,00</b>

**CELKEM  
bez DPH**

**0,00 Kč bez DPH**

DPH

21,00%

CELKEM

0,00 Kč

<b>Datum:</b>	dd.mm.rrrr
<b>Podpis:</b>	

#### *Příloha č. 4 - Technická specifikace*

##### Stávající stav:

Pro temperování okapů v budově Okresního soudu Plzeň – město, Nádražní 325/7, Plzeň jsou použity samoregulační topné kabely s proměnlivým topným výkonem G-Trace GTe2-F, které jsou napojeny a regulovány ze dvou nových rozvaděčů **ROS4.A.1**, resp. **ROS4.B.1.**, kdy je každý rozvaděč určen pro jednu polovinu objektu (viz příložený náčrt skutečného provedení). O regulaci se stará řídicí jednotka Devireg™ 850 III.

Instalovaný výkon: 10 kW

##### Požadovaný stav:

Zadavatel/Objednatel požaduje kompletní výměnu topných kabelů za nové, vhodné pro spolupráci se stávající elektroinstalací a stávajícími řídicími jednotkami za dodržení veškerých technických norem a bezpečnostních předpisů, které souvisí s instalací, uvedení do provozu a provozování systému ochrany okapů a svodů.

Po dokončení montážních prací musí být provedena výchozí revize elektro ve smyslu ČSN 33 2000-6 ed. 2.

Všechny výrobky a zařízení, které podléhají povinnému schvalování a certifikaci, musí být vybaveny příslušnými certifikačními dokumenty a předány objednateli.

Podrobnosti o místních podmínkách a způsobu provedení stávajícího systému jsou uvedeny v Technické zprávě z 11/2011 (Skutečné provedení ze dne 7.12.2011), která je součástí této specifikace a v plánu skutečného provedení.

investor: Okresní soud Plzeň - město Nádražní 7, 306 23 Plzeň			
název akce: Okresní soud Plzeň - město Temperování okapů		měřítko:	---
		poč. form. A4:	5
		stupeň PD:	DPS
název části: Silnoproudé rozvody		datum zprac.:	11/2011
		číslo zakázky:	
název přílohy:  <b>TECHNICKÁ ZPRÁVA – skutečné provedení</b>		číslo přílohy:	číslo paré:

## 1 Úvod

Tato projektová dokumentace řeší elektroinstalaci spojenou s temperováním okapů v budově Okresního soudu Plzeň – město v Nádražní ulici v Plzni.

## 2 Podklady

Projekt je zpracován na základě předaných půdorysů se stavebním řešením objektu, požadavků investora a ostatních profesí, prohlídek na místě řešení, projektových podkladů a prospektů výrobců, platných ČSN a EN, zákonů, vyhlášek a nařízení vlády, ministerstva průmyslu a obchodu, ministerstva pro místní rozvoj, životního prostředí, zdravotnictví, SEI, ČEZ, IBP, HS, PO a jiné.

## 3 Technické řešení

### 3.1 Technické údaje

#### 3.1.1 Prostředí

Vnější vlivy byly stanoveny dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3.  
Vnitřní prostory z hlediska ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 410.3.N10 se jedná o prostory **normální s normálními vnějšími vlivy**

Venkovní prostor: z hlediska ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 410.3.N10 se jedná o prostory **zvláště nebezpečné** s vnějšími vlivy: **AB8, AD3, AF2, AN2, AS2**



### 3.1.2 **Napětové soustavy**

hlavní obvody: 3 NPE ~ 50Hz, 400V / TN-C-S

pomocné obvody: 1 NPE ~ 50Hz, 230V/TN-S

### 3.1.3 **Ochrana před úrazem elektrickým proudem Automatické odpojení od zdroje**

- dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 411

#### **Ochrana základní (před přímým dotykem)**

Základní izolace živých částí - dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 411.2  
+ příloha A.1

Přepážky nebo kryty - dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 411.2  
+ příloha A.2

#### **Ochrana při poruše (před dotykem neživých částí)**

Ochranné pospojování - dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 411.3.1

Automatické odpojení - dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 411.3.2

Doplňková ochrana - dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2 čl. 411.3.3 -  
proudovým chráničem

#### **Dvojitá nebo zesílená izolace**

- dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 čl. 412

### 3.1.4 **Ochrana proti účinkům LEMP**

a) vnější ochrana hromosvodová (bleskosvod) instalace (ZBO 0)

b) vnitřní ochrana vyrovnáním potenciálů s použitím svodičů přepětí  
(ZBP O/E)

### 3.1.5 **Stupeň důležitosti dodávky el. energie**

#### 3.1.5.1 **Běžný provoz**

Dodávka el. energie pro běžný provoz bude dle ČSN 34 1610, §16107c a  
§16110 **ve stupni č. 3**, z distribuční sítě ČEZ.

### 3.1.6 **Ochrana proti zkratu a přetížení**

Budou osazeny jističe s odpovídající charakteristikou pro bezpečné vypnutí  
příslušné části elektrického zařízení, při respektování požadavků ČSN 33  
2000-4-43, ČSN 33 2000-4-46 ed.2, ČSN 33 2000-4-473, ČSN 33 2000-5-523  
ed.2.

### 3.1.7 **Kompensace účiníku**

Není uvažováno s instalací spotřebičů vyžadujících kompenzaci.

**3.1.8 Zpětné ovlivnění napájecí sítě**  
Není uvažováno s instalací zařízení ovlivňujících napájecí síť.

**3.1.9 Energetická bilance**  
**Instalovaný příkon: 10 kW**

**3.1.10 Uzemnění**  
Uzemňovací soustava je stávající v souladu s ČSN 33 2000-5-51 ed.2 a ČSN 33 2000-5-54 ed.2, jako „společná pracovní a ochranná uzemňovací soustava“.

**3.1.11 EMC**  
Veškerá instalovaná zařízení nesmí být zdrojem rušení, musí splňovat podmínky pro elektromagnetickou kompatibilitu (EMC) ve smyslu ČSN IEC 1000-2-1.

## **3.2 Technický popis**

Provede se připojení a pokládka topných kabelů do odtokových cest okapových žlabů a svodů. Jedná se o dvě identické části.

Topné kabely budou napojeny a regulovány ze dvou nových rozvaděčů **ROS4.A.1**, resp. **ROS4.B.1**. Tyto nové rozvaděče budou napojeny ze stávajících rozvaděčů **ROS4.A**, resp. **ROS4.B**. V obou těchto stávajících rozvaděčích budou nově osazeny trojpólové jističe 40A, char. B pro napojení rozvaděčů nových (v ROS4.A je to FA37, v ROS4.B se jedná o jistič FA39).

Tyto stávající rozvaděče jsou napojeny z hlavních rozvaděčů **RH-A**, resp. **RH-B**, které budou přezbrojeny – vývody pro stávající rozvaděče ROS4.A a ROS4.B budou jištěny trojpólovými jističi 63A, char. C. (v RH-A je to FA10, v RH-B se jedná o jistič FA4).

Jedná se o samoregulační topné kabely s proměnlivým topným výkonem. Pro každou část je snímána teplota a vlhkost jedním čidlem umístěným v prostoru okapu, který je přístupný ze dvora objektu.

## **3.3 Technické podmínky**

- provedení silových kabelů musí splňovat podmínky ČSN 34 7616
- provedení silových vodičů musí splňovat podmínky ČSN 34 7410-3, ČSN 34 7410-4
- barevné značení silových kabelů a vodičů musí splňovat ČSN 33 0165, ČSN EN 60 446
- spojovací materiál pro silové kabely musí splňovat podmínky ČSN 37 1340
- úložný materiál pro instalační rozvod musí splňovat podmínky ČSN EN 50085-1, ČSN EN 50086-1
- všechny části nosných a pomocných konstrukcí musí být pozinkovány metodou žárového pozinkování
- povrchové úpravy realizované nátěry musí splňovat podmínky ČSN EN ISO 12944-1 a sní souvisejících
- spojování nosných konstrukcí pro kabely a vodiče může být prováděno pouze šroubovými spoji
- provedení rozvaděčů NN musí splňovat podmínky ČSN EN 60 439-1 ed. 2

**Všechny výrobky a zařízení, které podléhají povinnému schvalování a certifikaci musí být vybaveny příslušnými certifikačními dokumenty.**

## **4 Závěr**

### **4.1 Údržba a provoz zařízení**

#### **4.1.1 Výchozí revize**

Po dokončení všech montážních prací musí být provedena výchozí revize elektro ve smyslu ČSN 33 2000-6.

#### **4.1.2 Pravidelné revize**

Elektrické instalace musí být dále zkoušeny v pravidelných lhůtách. Zkoušky musí provádět revizní technik, který je pro provádění revizí těchto instalací kvalifikovaný. Lhůty revizí jsou stanoveny normou ČSN 33 1500.

#### **4.1.3 Údržba**

Údržbu el. zařízení je nutno provádět podle provozního řádu. Obsluhu el. zařízení může vykonávat pouze osoba prokazatelně poučená ve smyslu §4 vyhl. č. 50/1978 Sb., údržbu el. zařízení a rozvaděčů pouze osoba znalá ve smyslu § 6 vyhl. č. 50/1978 Sb.

***Při obsluze a práci na elektrických zařízeních je nutno postupovat v souladu s ČSN EN 50 110-1 ed.2 a ČSN EN 50 110-2.***

### **4.2 Závěrečná ustanovení**

Při realizaci PD je nutno dodržovat obecně platná pravidla pro bezpečnost práce a ochranu zdraví. Před započítím montážních prací musí být vypracovány a schváleny výrobní a dílenské výkresy konstrukčních řešení.

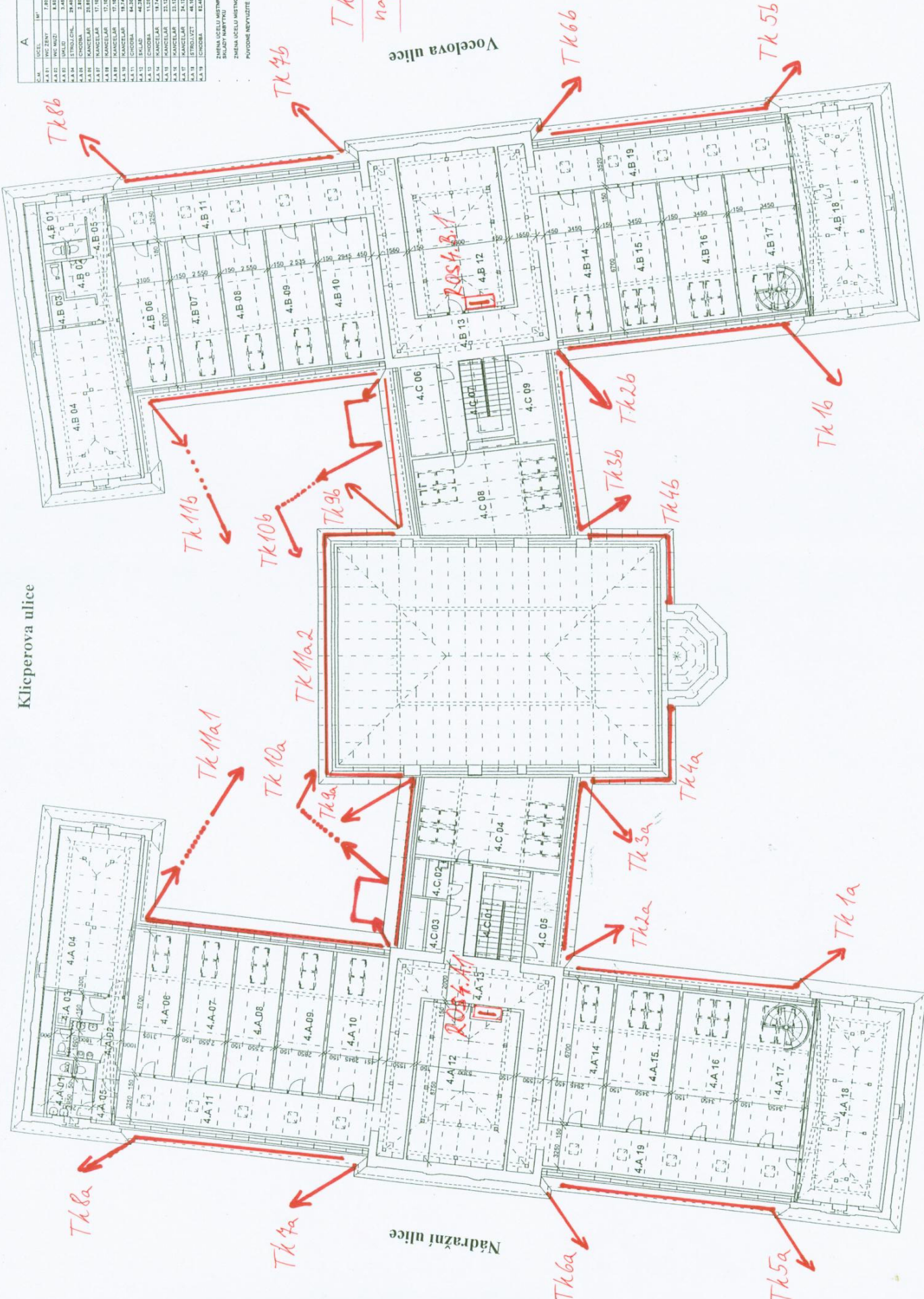
Je nutno postupovat způsobem určeným výrobcem při současném respektování závazných a ostatních platných norem ČSN. Na stavbě je nutno dodržovat všechny vyhlášky a předpisy o bezpečnosti práce při stavebních pracích, zejména NV 591/2006 a je nutno respektovat ČSN EN 50 110-1 ed.2 a ČSN EN 50 110-2 (Obsluha a práce na elektrických zařízeních).

Dále je nutné, aby dodavatel montážních prací řádně poučil uživatele o provozu a funkci zařízení a o provádění kontrol a údržby.

LEGENDA MÍSTNOSTI

A	B	C
4.A.01	4.A.02	4.A.03
4.A.04	4.A.05	4.A.06
4.A.07	4.A.08	4.A.09
4.A.10	4.A.11	4.A.12
4.A.13	4.A.14	4.A.15
4.A.16	4.A.17	4.A.18
4.A.19	4.A.20	4.A.21
4.A.22	4.A.23	4.A.24
4.A.25	4.A.26	4.A.27
4.A.28	4.A.29	4.A.30
4.A.31	4.A.32	4.A.33
4.A.34	4.A.35	4.A.36
4.A.37	4.A.38	4.A.39
4.A.40	4.A.41	4.A.42
4.A.43	4.A.44	4.A.45
4.A.46	4.A.47	4.A.48
4.A.49	4.A.50	4.A.51
4.A.52	4.A.53	4.A.54
4.A.55	4.A.56	4.A.57
4.A.58	4.A.59	4.A.60
4.A.61	4.A.62	4.A.63
4.A.64	4.A.65	4.A.66
4.A.67	4.A.68	4.A.69
4.A.70	4.A.71	4.A.72
4.A.73	4.A.74	4.A.75
4.A.76	4.A.77	4.A.78
4.A.79	4.A.80	4.A.81
4.A.82	4.A.83	4.A.84
4.A.85	4.A.86	4.A.87
4.A.88	4.A.89	4.A.90
4.A.91	4.A.92	4.A.93
4.A.94	4.A.95	4.A.96
4.A.97	4.A.98	4.A.99
4.A.100	4.A.101	4.A.102

SKUTELNÝ STAV  
- 7 - 12 - 2011



Tk 16 - Tk 116  
napojeno z ROS 4.B.1

12/2011

Okresní Soud Píseň - město  
Nádražní 7, Píseň - SO6 23  
Temperatura okapu

SKUTELNÝ STAV  
- 7 - 12 - 2011

Tk 1a - Tk 1a2  
napojeno z ROS 4.A.1

Šumavská ulice

## Harmonogram montážních prací zakázky

Zakázka číslo:	Název zakázky: „Okresní soud Plzeň-město – Výměna topných kabelů v okapech budovy“
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------

Zahájení zakázky	27.11.2017											
Ukončení zakázky	Předpoklad 20.12.2017 skutečnost dle klimatických podmínek											
Druh práce	Časové období											
	měsíc listopad			měsíc prosinec			měsíc			měsíc		
Příprava				x								
Demontáže poškozených kabelů					x	x						
Montáž topných kabelů					x	x						
Připojení topných kabelů						x	x					
Zprovoznění							x					

V Plzni dne 8. 11. 2017

Mgr. Martin Peřina  
jednatel společnosti

**K+B** Elektro - Technik

KAPPENBERGER + BRAUN, Elektro - Technik spol. s r.o.  
Domažlická 1141/172a, Skvrňany, 318 00 Plzeň  
IČO: 16736907, DIČ: CZ16736907

Okresní soud Plzeň-město - Výměna topných kabelů v okapech budovy

č.	popis	m.j.	množství	celková jednotková cena	cena celkem za položku
1	Samoregulační topný kabel	m	800	364,60 Kč	291 680,00 Kč
2	Sada k samoregulačnímu topnému kabelu	sada	28	205,70 Kč	5 759,60 Kč
3	Příchytka nerez žlaby	ks	320	62,90 Kč	20 128,00 Kč
4	Příchytka nerez přechod žlab - svod	ks	25	62,90 Kč	1 572,50 Kč
6	Ocelové poplastované lanko	m	300	34,30 Kč	10 290,00 Kč
7	Studené konce (CYKY 3Jx1,5)	m	220	16,00 Kč	3 520,00 Kč
8	Drobný materiál (lepidlo, stahovací pásy, elektroizolační pásy, ...)	kpl	1	5 842,00 Kč	5 842,00 Kč
9	Demontáž stávajících poškozených topných kabelů	kpl	1	6 096,00 Kč	6 096,00 Kč
10	Montáž topného kabelu	kpl	1	73 152,00 Kč	73 152,00 Kč
11	Pronájem plošiny	kpl	1	73 025,00 Kč	73 025,00 Kč
12	Revize instalace	kpl	1	6 350,00 Kč	6 350,00 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>497 415,10</b>

CELKEM  
bez DPH

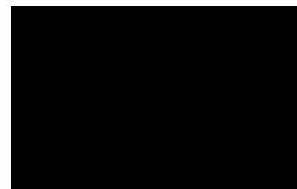
497 415,10 Kč bez DPH

DPH

21,00%

CELKEM

601 872,27 Kč



**K+B** Elektro - Technik -7-

KAPPENBERGER + BRAUN, Elektro - Technik spol. s r.o.  
Domažlická 1141/172a, Škvřetany, 318 00 Plzeň  
IČG: 16736907, DIČ: CZ16736907

Datum:	7.11.2017
Podpis:	Mgr. Martin Peřina