



„Havarijní oprava interiéru budovy dvorního traktu (domeček)
ÚP PSSZ Biskupská 7, Praha 1“

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy o dílo: 062017

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy: 062017

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel :

Obchodní firma: **HEKRA stavební s.r.o.**
Sídlo: **Slavníkova 2357/9, 169 00 - Praha 6**
Zastoupený: [redacted] - jednatel
[redacted] - jednatel
IČ: **241 934 53** DIČ: **CZ 24193453**
Obchodní rejstřík: **Městský soud Praha, oddíl C, vložka 187395**
Bank.spojení; č.ú.: **FIO banka a.s.; [redacted]**
UniCredit Bank a.s.; [redacted]
Telefon: **[redacted]**

1.2. Objednatel:

Obchodní firma: **ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ**
Pracoviště pro Prahu a Střední Čechy
Sídlo: **Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9**
Zastoupený: **Ing. Karlem Perlíkem**
Ředitel pracoviště pro Prahu a Střední Čechy
IČ: **000 069 63**
Bank.spojení; č.ú.: **ČNB [redacted]**

1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, odsouhlasování víceprací zmocnění jednat za:

- zhotovitele: [redacted]

- objednatele: [redacted]

1.4. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání, nebo naplnění předmětu smlouvy. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

2. Základní údaje o díle

Stavba: **Havarijní oprava interiéru budovy dvorního traktu (domeček) ÚP PSSZ**
Biskupská 7, Praha 1
Místo: **Biskupská 7, Praha 1**
Generální projektant: **[redacted]**

3. Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a uhradit cenu za provedení díla tohoto určení a rozsahu: „Havarijní oprava interiéru budovy dvorního traktu (domeček) ÚP PSSZ Biskupská 7, Praha 1“ v rozsahu určeném cenovou nabídkou zhotovitele a v souladu s projektovou dokumentací stavby.
- 3.2. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec PD, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.

4. Termíny plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- Termín nástupu: tři pracovní dny po účinnosti smlouvy (tj. zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. - Zákon o registru smluv)
- Termín dokončení a zahájení přejímacího řízení: 16.03.2018
- Termín ukončení přejímacího řízení s odstraněním vad a nedodělků: 31.03.2018

4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli vyklizené staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu:

- tři pracovní dny po účinnosti smlouvy (tj. zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. - Zákon o registru smluv)

4.3. Splnění termínů dodávky stavby je podmíněno zejména:

- včasným předáním vyklizeného staveniště zhotoviteli stavby
- vhodnými povětrnostními podmínkami pro provádění stavby
- zodpovědným a vstřícným přístupem městské části Prahy 1 k požadavkům na zábory veřejných ploch potřebných po realizaci stavby

4.4. Změna termínů dokončení stavby bude provedena v těchto případech:

- pozdější předání vyklizeného staveniště zhotoviteli stavby oproti bodu 4.2.
- objednatel přeruší stavební práce z důvodů na jeho straně
- při přerušení prací z důvodu nepříznivých povětrnostních podmínek
- z důvodu nezodpovědného a zdlouhavého přístupu městské části Prahy 1 k požadavkům na zábory veřejných ploch potřebných po realizaci stavby

4.5. Postup při stanovení nového termínu dokončení výstavby:

- Termín dokončení stavby se posune o počet dnů:
 - které bylo předáno zhotoviteli staveniště později
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - na které byla stavba přerušena z důvodů nepříznivých povětrnostních podmínek -viz bod 4.3 a 4.4 této smlouvy

5. Věci nutné k provedení díla

5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci v těchto termínech:

- staveniště prosto práv třetích osob
- realizační projektovou dokumentaci
- prostory pro zařízení staveniště zhotovitele
- tři pracovní dny po účinnosti smlouvy (tj. zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. - Zákon o registru smluv)

6. Cena za dílo

6.1. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu určení ceny díla:

cena je stanovena na základě :

- nabídky firmy HEKRA stavební s.r.o.

6.2. Celková smluvní cena je stanovena ve výši :

Základní cena bez DPH celkem:	5.988.761,66,- Kč
DPH 21%:	1.257.639,95,- Kč
Základní cena s DPH celkem:	7.246.401,61,- Kč

7. Platební podmínky

7.1. Fakturace proběhne v termínech do 10.12.2017 a konečná faktura po ukončení přejímajícího řízení a odstranění vad a nedodělků..

7.2. Splatnost daňových dokladů je 21 dní od doručení daňového dokladu objednateli.

7.3. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

7.4. Objednatel musí daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být vyúčtována správně.

7.5. V případě, že bude objednatel v prodlení se splatností jakéhokoliv daňového dokladu vůči zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn pozastavit práce až do doby, kdy budou veškeré daňové doklady, které jsou po splatnosti, uhrazeny.

8. Způsob provádění díla

8.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2560 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

8.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb. o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

8.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.

8.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.

8.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo GP, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvedomí písemně objednatele.

- 8.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 8.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a PD, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 8.8. Technický dozor objednatele vykonává pracovník uvedený v čl. 1.3. této smlouvy.
- 8.9. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 8.10. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

9. Staveniště

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli vyklizené staveniště pro provedení díla prostě práv třetích osob v termínech dle čl.5.1. této smlouvy.
- 9.2. Zařízení staveniště si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

10. Spolupůsobení objednatele

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.
- 10.2. Objednatel zajistí vytýčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

11. Odevzdání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 11.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 11.3. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

12. Reklamáce

- 12.1. Postup při reklamaci :
- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 14 dnů od obdržení reklamáce sepsat zápis postupem dále uvedeným.

- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamacích“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

I když, reklamace ze strany zhotovitele nebude uznána, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele.

- 12.2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé předáním neúplných podkladů o staveništi ani za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce:

- 24 měsíců

13. Smluvní pokuta

- 13.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

15. Jiná ujednání

- 15.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.

- 15.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané proj. dokumentace a na základě dohody smluvních stran.

- 15.3. Dohoda o provedení víceprací se uzavírá buď dodatkem k této smlouvě, zápisem ve stavebním deníku podepsaném osobami oprávněnými jednat o smlouvě, nebo jako samostatný obchodní případ na základě smlouvy.

- 15.4. Při změně ceny díla z důvodu víceprací zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc,

jednotkovými cenami položkových rozpočtů. Pokud zde tyto práce nebudou, pak se použijí ceny doporučené ÚRS Praha, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány. Nebudou-li ceny zjistitelné ani zde, pak budou dohodnuty stranami.

- 15.5. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou:
- Nabídka zhotovitele
- 15.6. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 15.7. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsané vyhotovení.
- 15.8. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Obchodního zákoníku, není-li zde úprava, pak podle Občanského zákoníku.
- 15.9. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.- Zákon o registru smluv. (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv ve veřejné správě)

Příloha č. 1: Nabídka zhotovitele

V Praze dne 10.11.2017

Objednatel

Razítko:

Podpisy:

.....
objednatel
ředitel pracoviště pro Prahu a Střední Čechy

Zhotovitel

Razítko:



HEKRA stavební s. r. o.
Slavníčkova 2357/9
169 00 – Praha 6
IČ 241 934 53 DIČ CZ24193453
w hekrastavebni.cz

Podpisy:

.....
jednatel jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Klientské centrum ÚPSSZ	JKSO	
Název objektu	Rekonstrukce dvorního objektu	EČO	
Název části		Misto	
		IČ	DIČ
Objednatel	ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9		
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady	
1 HSV	Dodávky 21 950,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	180 000,00
2	Montáž 2 532 567,45	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky 313 176,14	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	240 000,00
4	Montáž 2 350 600,07	11	0,00	16 Provozní vlivy	197 000,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Ostatní	153 468,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	5 218 293,66	12 DN (ř. 8-11)	0,00	19 VRN (ř. 13-18)	770 468,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	
Projektant		D Celkové náklady			
Datum a podpis		Razítko		23 Součet 7, 12, 19-22	5 988 761,66
Objednatel				24 15 % DPH	0,00
10. 11. 2017				25 21 % 5 988 761,66 DPH	1 257 639,95
Datum a podpis		Razítko		26 Cena s DPH (ř. 23-25)	7 246 401,61
Zhotovitel				E Přípočty a odpočty	
10. 11. 2017				27 Dodávky objednatel	0,00
Datum a podpis		Razítko		28 Klouzavá doložka	0,00
				29 Zvýhodnění + -	0,00

HEKRA stavební s. r. o.
 Slavníkova 2357/9
 169 00 – Praha 6
 IČ 241 934 53 DIČ CZ24193453
 w hekrastavebni.cz

10. 11. 2017

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část:
JKSO:

Objednatel: ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9
Zhotovitel:
Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	2 554 517,45
3	Svislé a kompletní konstrukce	204 092,50
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	891 318,12
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	526 750,33
997	Přesun sutě	778 170,90
998	Přesun hmot	154 185,60
PSV	Práce a dodávky PSV	2 663 776,21
711	Izolace proti vodě	101 200,00
713	Izolace tepelné	139 295,97
720	Zdravotechnika	298 504,50
731	Ústřední vytápění	251 233,50
741	Elektroinstalace - silnoproud	492 187,50
742	Elektroinstalace - slaboproud	479 127,00
751	Vzduchotechnika	48 780,00
762	Konstrukce tesařské	10 030,10
763	Konstrukce suché výstavby	18 591,56
766	Konstrukce truhlářské	171 592,65
767	Konstrukce zámečnické	59 457,07
771	Podlahy z dlaždic	96 254,80
773	Podlahy z litého teraca	250 757,83
776	Podlahy povlakové	12 626,30
781	Dokončovací práce - obklady	229 337,43
783	Dokončovací práce - nátěry	4 800,00
O01	Ostatní	153 468,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	617 000,00
VRN3	Zařízení staveniště	180 000,00
VRN6	Územní vlivy	240 000,00
VRN7	Provozní vlivy	197 000,00
	<u>Celkem</u>	<u>5 988 761,66</u>

ROZPOČET

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část:

JKSO:

Objednatel: ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
D			HSV	Práce a dodávky HSV				2 554 517,45
D		3		Vizité a kompletní konstrukce				204 092,50
1	K	PK	310236281	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	1,000	450,00	450,00
2	K	PK	310238211	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,510	7 800,00	3 978,00
3	K	PK	310239211	Zazdivka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 1 m2 do 4 m2 na maltu vápenocementovou	m3	1,298	7 000,00	9 086,00
4	K	PK	317141211	Překlady ploché prefabrikované z porobetonu osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, šířky překladu 125 mm, světllost otvoru do 900 mm	kus	14,000	620,00	8 680,00
5	K	PK	317234410	Výzdivka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,344	6 450,00	2 218,80
6	K	PK	317944323	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22	t	0,284	56 400,00	16 017,60
7	K	PK	342272423	Příčky z porobetonových přesných příčlovek hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 125 mm	m2	140,078	950,00	133 074,10
8	K	PK	342291121	Ukrojení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	51,200	570,00	29 184,00
9	K	PK	346244381	Pletování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	1,040	1 350,00	1 404,00
D		6		Úpravy povrchu, podlahy, osazení				891 318,12
10	K	PK	611325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch šukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	288,480	270,00	77 889,60
11	K	PK	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoliv šířky rýhy ve stěnách	m2	0,092	700,00	64,40
12	K	PK	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	158,280	275,00	43 527,00
13	K	PK	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky šuku do 3 mm šuková svislých konstrukcí stěn	m2	112,848	430,00	48 524,64
14	K	PK	612325221	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch šuková na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2	kus	1,000	190,00	190,00
15	K	PK	612325223	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch šuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	530,00	1 590,00
16	K	PK	612325225	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch šuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	2,000	2 400,00	4 800,00
17	K	PK	612325422	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch šukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	714,814	250,00	178 703,50
18	K	PK	615142002	Potažení vnitřních ploch pleťem v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu sklovláknitým provizorním přichycením nosníků	m2	5,715	195,00	1 114,43
19	K	PK	631311116	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 25/30	m3	18,079	4 700,00	84 971,30

20	K	PK	631319171	Příplatek k cenám mazanin za střížení povrchu spodní vrstvy mazaniny lati před vložení vyztuže nebo pleťiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m3	18,079	450,00	8 135,55
21	K	PK	631319195	Příplatek k cenám mazanin za malou plochu do 5 m ² jednotlivé mazanina tl. přes 50 do 80 mm	m3	1,807	350,00	632,45
22	K	PK	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,985	38 400,00	37 824,00
23	K	PK	632450131	Polér cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. od 10 do 20 mm	m2	301,310	365,00	109 978,15
24	K	PK	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z keramzitu	m3	89,235	3 460,00	239 553,10
25	K	PK	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m ²	kus	12,000	1 100,00	13 200,00
26	M	MAT	553311411	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 700 L/P	kus	10,000	1 150,00	11 500,00
27	M	MAT	553311451	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 900 L/P	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
28	K	PK	642944151	Repase ocelové zárubně pl do 2,5 m ²	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
29	K	PK	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplýnových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m ²	kus	3,000	4 100,00	12 300,00
30	M	MAT	553314121	zárubeň ocelová protipožární 900/1970	kus	3,000	1 650,00	4 950,00
31	K	PK	644941195	Demontáž a montáž ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	3,000	190,00	570,00
32	M	MAT	553414130	průvětrník mřížový s klapkami 30x30 cm	kus	6,000	550,00	3 300,00
33	D	PK	949101111	Ostatní konstrukce a práce, bourání	m2	144,510	350,00	50 578,50
34	K	PK	952901111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	323,550	95,00	30 737,25
35	K	PK	953942855	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných z	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
36	K	PK	962031132	Přenosné hasicí přístroje uskladnit a použít	m2	69,909	120,00	8 389,08
37	K	PK	962031136	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	72,645	140,00	10 170,30
38	K	PK	962032230	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z tvárníc nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m3	4,852	1 450,00	7 035,40
39	K	PK	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m ³	m3	52,387	1 320,00	69 150,84
40	K	PK	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m ²	m3	2,874	3 480,00	10 001,52
41	K	PK	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m ²	m3	21,463	3 210,00	68 896,23
42	K	PK	965081353	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m ²	m2	13,600	200,00	2 720,00
43	K	PK	965082932	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy do 2 m ²	m3	2,462	800,00	1 969,60
44	K	PK	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střeších tl. do 200 mm, plochy přes 2 m ²	m3	54,760	780,00	42 712,80
45	K	PK	967031732	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	6,450	180,00	1 161,00
46	K	PK	971033681	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m ² , tl. do 900 mm	m3	3,957	1 650,00	6 529,05

47	K	PK	974031666	Výsekní rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou pro vlahování nosníků do zdi, před vybouráním otvoru do hl. 150 mm, při v. nosníku do 250 mm	m	14,200	300,00	4 260,00
48	K	PK	978011141	Oliučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	295,300	32,00	9 449,60
49	K	PK	978013141	Oliučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	713,814	26,00	18 559,16
50	K	PK	985622115	Spínání objektů tahly drážka pro táhlo včetně vysekání, vyčištění a vyplnění ve stěně včetně vyklinování	m	8,400	1 650,00	13 860,00
51	K	PK	985622222	Spínání objektů tahly vložení a dodání táhla z betonářské oceli spojované napínacími maticemi, průměru přes 20 do 28 mm	m	43,800	2 150,00	94 170,00
52	K	PK	985622411.1	Spínání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením z deskou do 400 x400x 20 mm	kus	12,000	6 200,00	74 400,00
53	D	PK	997	Přesun sutě				778 170,90
53	K	PK	997013113	Vnitrostavěnišní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	276,241	1 250,00	345 301,25
54	K	PK	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	276,241	320,00	88 397,12
55	K	PK	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započaty 1 km přes 1 km	t	5 248,579	13,00	68 231,53
56	K	PK	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	276,241	1 000,00	276 241,00
57	D	PK	998	Přesun hmot				154 185,60
57	K	PK	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvámic nebo kamene vodorovně dopravní vzdáleností do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	128,488	1 200,00	154 185,60
58	D	PK	PSV	Práce a dodávky PSV				2 663 776,21
58	D	PK	711	Izolace proti vodě				101 200,00
58	K	PK	711	Hydroizolační sítka dvousložková pro opatření cihelné klenby a zabránění pronikání vlhkosti do konstrukce podlahy	m2	110,000	920,00	101 200,00
59	D	PK	713	Izolace tepelné				139 295,97
59	K	PK	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	201,310	50,00	10 065,50
60	M	MAT	283759080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 40 mm	m2	205,336	120,00	24 640,32
61	K	PK	713121121	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrtvá	m2	300,000	70,00	21 000,00
62	M	MAT	283759080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 40 mm	m2	612,000	120,00	73 440,00
63	K	PK	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólii separační z PE	m2	301,310	9,00	2 711,79
64	M	MAT	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	331,441	14,00	4 640,17
65	K	PK	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2,050	1 364,97	2 798,19
66	D	PK	720	Zdravotechnika				298 504,50
66	K	PK	720.01	Zdravotechnika	kpl	1,000	284 290,00	284 290,00
67	K	PK	720.02	Stavební přípomoci pro zdravotnicku	%	5,000	2 842,90	14 214,50
68	K	PK	731	Ústřední vytápění	soubor	1,000	239 270,00	251 233,50
69	K	PK	731000001	Ústřední vytápění	%	5,000	2 392,70	239 270,00
70	D	PK	741	Stavební přípomoci pro ÚT	kpl	1,000	468 750,00	492 187,50
70	K	PK	741.01	Elektroinstalace - silnoproud	%	5,000	4 687,50	468 750,00
71	K	PK	741.02	Stavební přípomoci pro silnoproud	%	5,000	4 687,50	23 437,50

98	M	MAT	766-D 3/1P	Interiérové dveře, otevíravé, hladké, pině, pravě 900/1970 EW 30DP3-C, povrch lak RAL 9003, nerezové kování klika-koule, zámek FAB, ozn. D 3/1P	kus	1,000	7 800,00	7 800,00
99	K	PK	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	26,000	40,00	1 040,00
100	K	PK	766662812	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	55,00	55,00
101	K	PK	766825831	Demontáž nábytku a vybavení	kpl	1,000	70 000,00	70 000,00
102	K	PK	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,080	1 697,59	1 833,40
103	D	767		Konstrukce zámečnické	m2	1,182	8 000,00	59 457,07
103	K	PK	76799.01	Repase vnitřních dveří ocelových	m	14,190	3 450,00	9 456,00
104	K	PK	767992020	Renovace schodišťového zábradlí	%	1,790	584,12	48 955,50
105	K	PK	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,790	584,12	1 045,57
106	D	771		Podlahy z dlaždic	m	46,326	120,00	96 254,80
106	K	PK	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m2	2,802	550,00	5 559,12
107	M	MAT	597610022	dodávka dlažby keramické	m2	19,030	130,00	1 541,10
108	K	PK	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	59,110	700,00	2 473,90
109	K	PK	771574118	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/ m2	m2	65,021	550,00	41 377,00
110	M	MAT	597610022	dodávka dlažby keramické	m2	21,470	30,00	35 761,55
111	K	PK	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	59,110	50,00	644,10
112	K	PK	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	%	6,580	903,12	2 955,50
113	K	PK	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,710	2 417,88	5 942,53
114	D	773		Podlahy z litého teraca	m2	33,350	7 250,00	250 757,83
114	K	PK	773901113	Repase povrchu litého teraca schodišťových prostor	m2	172,670	51,00	241 787,50
115	K	PK	998773202	Přesun hmot pro podlahy teracové lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,380	125,78	8 970,33
116	D	776		Podlahy povlakové	m2	172,670	51,00	12 626,30
116	K	PK	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m	290,179	13,00	8 806,17
117	K	PK	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	%	0,380	125,78	3 772,33
118	K	PK	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,380	125,78	47,80
119	D	781		Dokončovací práce - obklady	m2	85,675	110,00	229 337,43
119	K	PK	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	156,778	700,00	9 424,25
120	K	PK	781474117	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/m2	m2	172,460	550,00	109 744,60
121	M	MAT	597610011	dodávka obkladu keramického	m2	156,778	50,00	94 853,00
122	K	PK	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	%	3,370	2 218,60	7 838,90
123	K	PK	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,370	2 218,60	7 476,68
124	D	783		Dokončovací práce - nátěry	kus	16,000	300,00	4 800,00
124	K	PK	7833.01	Nátěr zárubné ocelové š. do 150 mm, š. dveří do 900 mm - lak, odstín RAL 9003	kus	16,000	300,00	4 800,00
125	D	O01		Ostatní	m2	3 836,700	40,00	153 468,00
125	K	PK	Ost-01	Zábor veřejných ploch (21,315)*2 m2 x 30 x 3	m2	3 836,700	40,00	153 468,00
126	D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	180 000,00	617 000,00
126	K	PK	VRN3	Zařízení staveniště	kpl	1,000	180 000,00	180 000,00
126	K	PK	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kpl	1,000	180 000,00	180 000,00
	D	VRN6		Územní vlivy				240 000,00

127	K	PK	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	kpl	1,000	240 000,00	240 000,00
	D	VRN7		Provozní vlivy			197 000,00	197 000,00
128	K	PK	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	kpl	1,000	197 000,00	197 000,00
				<u>Celkem</u>				<u>5 988 761,66</u>

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část: ZTI
JKSO:

Objednatel: ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9
Zhotovitel:
Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
D1	ZTI - vnitřní vodovod	39 220,00
D2	Požární vodovod	79 100,00
D3	ZTI - domovní kanalizace splašková	165 970,00
	<u>Celkem</u>	<u>284 290,00</u>

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část: ZTI

Objednatel:

Datum:

P.Č.	TV	KON	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D	D1		ZTI - vnitřní vodovod				39 220,00	
1	K	PK	Po11	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 20 - 20x3,5	m	42,000	320,00	13 440,00	21,0
2	K	PK	Po12	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 20 - 25x4,2	m	8,000	370,00	2 960,00	21,0
3	K	PK	Po13	Potrubí PPR3, pro pitnou vodu, PN 20 - 32x5,4	m	4,000	430,00	1 720,00	21,0
4	K	PK	Po14	Isolace návleková z pěníného PE - Tubolit, tl. 6 mm - 35/6	m	4,000	95,00	380,00	21,0
5	K	PK	Po15	Isolace návleková z pěníného PE - Tubolit, tl. 13 mm - 22/13	m	42,000	110,00	4 620,00	21,0
6	K	PK	Po16	Isolace návleková z pěníného PE - Tubolit, tl. 13 mm - 28/6	m	8,000	150,00	1 200,00	21,0
7	K	PK	Po17	Kulový ventil DN25	ks	4,000	540,00	2 160,00	21,0
8	K	PK	Po18	Rohový ventil kulový 1/2"-3/8" bez přípojecí hadice	ks	8,000	280,00	2 240,00	21,0
9	K	PK	Po19	Kotvení potrubí	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	21,0
10	K	PK	Po110	Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	21,0
11	K	PK	Po111	Desinfekce rozvodu	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	21,0
	D	D2		Požární vodovod				79 100,00	
12	K	PK	Po112	Požární hydrant D25 s tvarové stálou hadicí 20m	kpl	3,000	15 000,00	45 000,00	21,0
13	K	PK	Po113	Potrubí OC pozink. DN25	m	23,000	850,00	19 550,00	21,0
14	K	PK	Po114	Potrubí OC pozink. DN32	m	15,000	970,00	14 550,00	21,0
	D	D3		ZTI - domovní kanalizace splašková				165 970,00	
15	K	PK	Po115	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT o 40	m	20,000	230,00	4 600,00	21,0
16	K	PK	Po116	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT o 50	m	12,000	270,00	3 240,00	21,0
17	K	PK	Po117	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT o 75	m	8,000	330,00	2 640,00	21,0
18	K	PK	Po118	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT o 110	m	18,000	580,00	10 440,00	21,0
19	K	PK	Po119	Potrubí kanalizační hrdlové PP - HT o 125	m	5,000	950,00	4 750,00	21,0
20	K	PK	Po120	Nápojení kanalizace do stávajícího litinového ležáku	kpl	3,000	2 600,00	7 800,00	21,0
21	K	PK	Po122	Ventilační hlavice DN 110	ks	1,000	1 200,00	1 200,00	21,0
22	K	PK	Po124	WC závěsné vč. podomítkové nádrže a ovládání Geberit a vč. tlačítka	kpl	4,000	10 000,00	40 000,00	21,0
23	K	PK	Po129	Umyvadlo	ks	4,000	5 800,00	23 200,00	21,0
24	K	PK	Po130	Umyvadlová batene stojánková směšovací	ks	4,000	5 000,00	20 000,00	21,0
25	K	PK	Po131	Pisoár s automatickým splachováním - komplet	ks	2,000	13 800,00	27 600,00	21,0
26	K	PK	Po132	Požární upěvky	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	21,0
27	K	PK	Po19	Kotvení potrubí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
28	K	PK	Po133	Zkouška těsnosti ležatého svodu dle ČSN 75 6760	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	21,0
				Celkem				284 290,00	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Klientské centrum ÚPSSZ	JKSO	
Název objektu	Rekonstrukce dvorního objektu	EČO	
Název části	ÚT	Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9		
Projektant	[REDACTED]		
Zhotovitel			
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady
1 HSV Dodávky 0,00	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0,00
2 Montáž 0,00	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00
4 Montáž 239 270,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 0,00
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6) 239 270,00	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0,00
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	D Celkové náklady 23 Součet 7, 12, 19-22 239 270,00 24 15 % 0,00 DPH 0,00 25 21 % 239 270,00 DPH 50 246,70 26 Cena s DPH (ř. 23-25) 289 516,70 E Přípočty a odpočty 27 Dodávky objednatele 0,00 28 Klouzavá doložka 0,00 29 Zvýhodnění + - 0,00
---	--

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ

Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu

Část: ÚT

JKSO:

Objednatel: ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
D2	Radiátory a rozvody	82 420,00
D4	Úpravy stávajícího systému	133 850,00
D5	Ostatní	23 000,00
	<u>Celkem</u>	<u>239 270,00</u>

ROZPOČET

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část: UT
JKSO:

Objednatel: ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9
Zhotovitel:
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sezba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		D2	Radiátory a rozvody				82 420,00	
1	K	PK	Pol42	Radik PLAN VK cca 500W	ks	4,000	12 500,00	50 000,00	21,0
2	K	PK	Pol43	Potrubí měděné 35x1,5 vč. izolace	m	4,000	1 230,00	4 920,00	21,0
3	K	PK	Pol44	Potrubí měděné 42x1,5 vč. izolace	m	20,000	1 375,00	27 500,00	21,0
	D		D4	Úpravy stávajícího systému				133 850,00	
5	K	PK	Pol58	Renovace stávajícího litinového radiátoru	kpl	17,000	4 500,00	76 500,00	21,0
6	K	PK	Pol59	Nový TRV ventil DN15 s termostatickou hlavici	kpl	17,000	550,00	9 350,00	21,0
7	K	PK	Pol60	Renovace stávajícího rozvodu UT	m	100,000	480,00	48 000,00	21,0
	D		D5	Ostatní				23 000,00	
8	K	PK	Pol62	Prolach systému	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	21,0
9	K	PK	Pol63	Tlaková zkouška	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
10	K	PK	Pol64	Vyvážení soustavy	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>239 270,00</u>	

Název stavby: „Klientské centrum PSSZ, Biskupská 7, Praha 1“
SPECIFIKACE DODÁVEK A HLAV. MONT. MATERIÁLU.

Číslo pol.	Popis položky a výměry	Měrná jednotka	Počet měř. jedn.	jednotk. cena	cena celkem
A) Dodávky					
1	Nový RHP1 (ocep zapuštěný 600x1800x250), IP32/20, požární odolnost EI30DP1, vyzbrojen: Hlavní vypínač 3x80A, 5x sběrnice do 80A, 10kA, 3x jistič do B/3-20A, 3x proudový chránič do 3x25A,30mA, 16x jistič do 2x16A, 230V, 4x jistič do B/1-16A, 2x proudový cháníč do B/1-16A, 30mA, 1x časové relé se sign. Kontaktem 230V/10A, 8x svorka do RS16, 30x svorka do RS2,5, ostatní pomocný materiál	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
2	Nový RHP2 (ocep zapuštěný 600x1800x250), IP32/20, požární odolnost EI30DP1, vyzbrojen: Hlavní vypínač 3x80A, 5x sběrnice do 80A, 10kA, 3x jistič do B/3-20A, 3x proudový chránič do 3x25A,30mA, 16x jistič do 2x16A, 230V, 4x jistič do B/1-16A, 2x proudový cháníč do B/1-16A, 30mA, 1x časové relé se sign. Kontaktem 230V/10A, 8x svorka do RS16, 30x svorka do RS2,5, ostatní pomocný materiál	ks	1,00	55 000,00	55 000,00
3	Nový RHP3 (ocep zapuštěný 600x1800x250), IP32/20, požární odolnost EI30DP1, vyzbrojen: Hlavní vypínač 3x80A, 5x sběrnice do 80A, 10kA, 3x jistič do B/3-20A, 3x proudový chránič do 3x25A,30mA, 16x jistič do 2x16A, 230V, 4x jistič do B/1-16A, 2x proudový cháníč do B/1-16A, 30mA, 1x časové relé se sign. Kontaktem 230V/10A, 8x svorka do RS16, 30x svorka do RS2,5, ostatní pomocný materiál	ks	1,00	55 000,00	55 000,00
4	Podružné uzemňovací sběrnice	ks	5,00	1 675,00	8 375,00
	Položka A-Celkem				168 375,00
B) Hlavní montážní materiál					
	B1) Kabelové rozvody				
1	Kabel CYKY 4Bx35 (vč. pom. materiálu, upevnění, ukončení a ostatních souvisejících prací)	m	45,00	525,00	23 625,00
2	Kabel CYKY 3Cx2,5 (vč. pom. materiálu, upevnění, ukončení a ostatních souvisejících prací)	m	800,00	60,00	48 000,00

3	Kabel CYKY 5Cx1,5 (vč. pom. materiálu, upevnění, ukončení a ostatních souvisejících prací)	m	250,00	60,00	15 000,00
4	Kabel CYKY do 3x1,5 (vč. pom. materiálu, upevnění, ukončení a ostatních souvisejících prací)	m	1 000,00	50,00	50 000,00
5	Vodič CY 35mm-z/žl	m	50,00	175,00	8 750,00
6	Vodič do CY 4mm-z/žl	m	40,00	46,00	1 840,00
7	Kabelová žlab do 62/50l	m	8,00	390,00	3 120,00
8	Tvrzená ohebná trubka do prům 63mm	m	10,00	100,00	1 000,00
	Všechny kabely , vodiče a nosné prvky jsou uvažovány nové, vč. jejich měření, odvinutí z bubnu, řezání , zapojení a nutných souvisejících stavebních prací (sekání drážek ve zděných stěnách a pevného upevnění kabelů, vodičů, trubek a trubek vedených v dutinách a předstěnách a nosných a kotvicích prvků kabelových roštů a žlabů)				
	Položka B1-Celkem				151 335,00
B2) Odstavní elektroinstalace (standard ABB Tango)					
1	Vypínač 230V/10A (řazení 1) , vč.krabice a připojení	ks	10,00	380,00	3 800,00
2	Vypínač 230V/10A (řazení 5) , vč.krabice a připojení	ks	5,00	430,00	2 150,00
3	Vypínač 230V/10A (řazení 6) , vč.krabice a připojení	ks	6,00	390,00	2 340,00
4	Vypínač 230V/10A (řazení 6+6) , vč.krabice a připojení	ks	2,00	500,00	1 000,00
5	Vypínač 230V/10A (řazení 7) , vč.krabice a připojení	ks	2,00	440,00	880,00
6	Vypínač 230V/10A (tláčtkový) , vč.krabice a připojení	ks	4,00	390,00	1 560,00
7	Vypínač 400V/16A (sporáková kombinace) , vč.krabice a připojení-rezerva	ks	2,00	700,00	1 400,00
8	Zásuvka 230V/16A vč.krabice a připojení	ks	2,00	370,00	740,00
9	Dvojzásuvka 230V/16A vč.krabice a připojení	ks	10,00	400,00	4 000,00
10	1x Zásuvka 230V,16 + 2x rezerva pro slaboproud ve stružené pětikrabitci vč.pětiráměčku, pomocných komponentů a připojení	ks	2,00	810,00	1 620,00
11	3x Zásuvka 230V,16 + 2x rezerva pro slaboproud ve stružené pětikrabitci vč.pětiráměčku, pomocných komponentů a připojení	ks	25,00	1 280,00	32 000,00
12	Spožďovací časové relé s nastavitelnou dobou sepnutí s integrovaným kontaktem 230V/10A v krabici KP68	ks	4,00	1 450,00	5 800,00
13	Krabice svorková (vč. Svorkovnice a víka)	ks	25,00	270,00	6 750,00

Všechny elektroinstalační prvky jsou uvažovány nové, vč. jejich zapojení a nutných souvisejících prací (sekání kapes, frézování sádrokartonových stěn a předstěn)

Položka B2-Celkem

64 040,00

B3) Demontáže

1	Demontáž stávajících rozvaděčů (vč.odvozu, a ekologické likvidace)	kompl	1,00	25 000,00	25 000,00
2	Demontáž stávajících kabelových rozvodů a nosných konstrukcí (vč.odvozu, a ekologické likvidace)	kompl	1,00	17 000,00	17 000,00
3	Demontáž stávajících osvětlovacích těles (vč.odvozu, a ekologické likvidace)	kompl	1,00	15 000,00	15 000,00
4	Demontáž stávajících koncových prvků (vč.odvozu, a ekologické likvidace)	kompl	1,00	10 000,00	10 000,00

Položka B3-Celkem

67 000,00

B4) Ostatní

1	Revize elektrických zařízení	ks	1,00	18 000,00	18 000,00
---	------------------------------	----	------	-----------	-----------

Položka B4-Celkem

18 000,00

Rekapitulace

1	Položka A-Celkem	1,00	168 375,00
2	Položka B1-Celkem	1,00	151 335,00
3	Položka B2-Celkem	1,00	64 040,00
4	Položka B3-Celkem	1,00	67 000,00
5	Položka B4-Celkem	1,00	18 000,00

Silnoproudá elektroinstalace - Celkem

468 750,00

Slaboproudá elektrotechnika

Dodatek pro realizaci

Neslouží jako VV pro provedení stavby!

Klientské centrum ÚP PSSZ
Biskupská 7, Praha 1

Ceny bez DPH

01	Č. pol.:	Ref. Typ	Popis:	jedin.	počet	Cena / jedn.		Cena		Celkem
						Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	
01.01	IQ8Quad		Optickokouřový hlásič	ks	8	1 850,00	200,00	14 800,00	1 600,00	16 400,00
01.02	IQ8Quad		Termomaximální hlásič	ks	2	1 970,00	200,00	3 940,00	400,00	4 340,00
01.03	IQ8Quad		Sokl hlásiče v základní verzi pro hlásiče	ks	10	190,00	150,00	1 900,00	1 500,00	3 400,00
01.04	IQ8Quad		Elektronika tlačítkového hlásiče s oddělovačem	ks	5	2 020,00	300,00	10 100,00	1 500,00	11 600,00
01.05	CWSS-RR-S3		Sirena/maják červená, 107 dB	ks	3	2 000,00	200,00	6 000,00	600,00	6 600,00
01.06			Kabel J-Y(st)Y 1x2x0,8 červený	m	120	5,60	25,00	672,00	3 000,00	3 672,00
01.07	PraflaGuard		Kabel s funkční schopností B2caS1D0, min. PH30, 1x2x0,8	m	60	19,00	25,00	1 140,00	1 500,00	2 640,00
01.08	PraflaGuard		Kabel s funkční schopností B2caS1D0, min. PH30, 2x2x0,8	m	25	35,00	25,00	875,00	625,00	1 500,00
01.09	6706		Příchytka jednostranná kovová pro kabel 6 mm	ks	600	3,80	10,00	2 280,00	6 000,00	8 280,00
01.10	SB 6.3x35		Požárně odolný šroub do betonu	ks	600	6,00	15,00	3 600,00	9 000,00	12 600,00
01.11	6708		Příchytka jednostranná kovová pro kabel 8 mm	ks	80	4,00	10,00	320,00	800,00	1 120,00
01.12	SB 6.3x35		Požárně odolný šroub do betonu	ks	80	6,00	15,00	480,00	1 200,00	1 680,00
01.13			Programování	h	3	500,00	0,00	1 500,00	0,00	1 500,00
01.14			Revizní zkouška	ks	1	14 000,00	0,00	14 000,00	0,00	14 000,00
						61 607,00		27 725,00		89 332,00

02	Č. pol.:	Ref. Typ	Popis:	jedin.	počet	Cena / jedn.		Cena		Celkem
						Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	
02.01			Demontáž stávajícího zabezpečovacího systému	ks	1	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00
02.02			Zpětná montáž stávajícího zabezpečovacího systému	ks	1	0,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00
02.03			Pomocný instalační materiál	sada	1	2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	4 000,00
02.04			Programování ústředny	h	8	0,00	500,00	0,00	4 000,00	4 000,00
02.05			Provozní odzkoušení	h	6	0,00	500,00	0,00	3 000,00	3 000,00
02.06			Výchozí revize	ks	1	0,00	3 000,00	0,00	3 000,00	3 000,00
						2 000,00		22 000,00		24 000,00

Poznámka: Montáž rámků se zabudovanými kabely a všech kování včetně koordinátorů dvoukřídlých dveří bude provedena dodavatelem dveří.

03	Č. pol.:	Ref. Typ	Popis:	jedin.	počet	Cena / jedn.		Cena		Celkem
						Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	
03.01		RMA-37-A66-CAX-A1	Stojanový rozvaděč 600x600, 37 U, prosklené dveře	ks	1	11 500,00	3 000,00	11 500,00	3 000,00	14 500,00
03.02		KEP-CEA-S-10G-TL	Patch panel osazený, Cat. 6A, 24 portů	ks	14	2 950,00	1 200,00	41 300,00	16 800,00	58 100,00
03.03		RAB-VP-X21-A2	19" Vyzovovací panel, 1U, 5x úchyt	ks	7	230,00	150,00	1 610,00	1 050,00	2 660,00
03.04		6200901	19" Rozvodný panel 9x230 V, 1U	ks	1	790,00	200,00	790,00	200,00	990,00
03.05		KEP-CEA-S-10G-TL	Patch panel osazený, Cat. 6A, 24 portů - serverovna	ks	1	2 900,00	1 300,00	2 900,00	1 300,00	4 200,00
03.06		RAB-VP-X21-A2	19" Vyzovovací panel, 1U, 5x úchyt - serverovna	ks	1	230,00	150,00	230,00	150,00	380,00
03.07		RAB-UP-350-A4	19" policekta perforovaná 1U/350mm, max.nosnost 80kg, integrované podpěry	ks	2	480,00	200,00	960,00	400,00	1 360,00
03.08		ECS4210-28T-DC	Gigabit Ethernet 28 port L2 switch s managementem, 24x 10/100/1000Base-T (RJ-45) + 4x 1000Base-X SFP, externí DC zdroj	ks	6	9 800,00	550,00	58 800,00	3 300,00	62 100,00
03.09		KEJ-C6A-S-10G	Keystone Cat 6A beznástrojový	ks	150	150,00	50,00	22 500,00	7 500,00	30 000,00
03.10		601122	Modulární zásuvka Modulo 45 neosazená pro 2xRJ45 bílá 45x45 mm, šikmá s dvířky, oblá	ks	10	38,00	120,00	380,00	1 200,00	1 580,00
03.11		ABB Time	Krýt zásuvky komunikační s rámečkem + nosná maska pro 2 keystone	ks	55	30,00	120,00	1 650,00	6 600,00	8 250,00
03.12		KPR 68 KA	Krabice pod omítku, hluboká	ks	55	29,00	80,00	1 595,00	4 400,00	5 995,00
03.13		KEL-C6A-P-015	Patch kabel Cat.6A, 1,5 m	ks	100	150,00	15,00	15 000,00	1 500,00	16 500,00
03.14		KEL-C6A-P-020	Patch kabel Cat.6A, 2 m	ks	100	160,00	15,00	16 000,00	1 500,00	17 500,00
03.15		KEL-C6A-P-020	Patch kabel Cat.6A, 2 m - serverovna	ks	2	160,00	15,00	320,00	30,00	350,00
03.16		KE500S231E	Instalační kabel Cat 6A 4x2xAWG23 U/FTP 550 MHz LSOH	m	800	17,00	25,00	13 600,00	20 000,00	33 600,00
03.17		2316 LPE1	Trubka ohebná 16 (ČSN) s nízkou mech. odolností	m	120	12,00	30,00	1 440,00	3 600,00	5 040,00
03.18		2323 LPE1	Trubka ohebná 23 (ČSN) s nízkou mech. odolností	m	170	15,00	32,00	2 550,00	5 440,00	7 990,00
03.19			Pomocný instalační materiál	sada	1	5 500,00	5 000,00	5 500,00	5 000,00	10 500,00
03.20		Hiliti	Požární ucpávky	sada	2	1 500,00	2 000,00	3 000,00	4 000,00	7 000,00
03.21			Měření strukturované kabeláže	ks	150	100,00	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
03.22			Měřicí protokol	ks	1	7 000,00	0,00	7 000,00	0,00	7 000,00
						223 625,00		86 970,00		310 595,00

04	Č. pol.:	Ref. Typ	Popis:	jedin.	počet	Cena / jedn.		Cena		Celkem
						Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	

04.01		Přesun techniky a materiálu	hod	40	0,00	250,00	0,00	10 000,00	
04.02		Úklid pracoviště	hod	40	0,00	250,00	0,00	10 000,00	10 000,00
04.03		Doprava	komplet	1	8 000,00	0,00	8 000,00	0,00	8 000,00
								8 000,00	28 000,00

05					Cena / jedn.		Cena		
Č. pol.:	Ref. Typ	Popis:	jedn.	počet	Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	Celkem
05.01		Zaškolení obsluhy	h	24		300,00	0,00	7 200,00	7 200,00
05.02		Dokumentace skutečného provedení	ks	1	15 000,00	0,00	15 000,00	0,00	15 000,00
								15 000,00	22 200,00

Celkem

474 127,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Klientské centrum ÚPSSZ	JKSO	
Název objektu	Rekonstrukce dvorního objektu	EČO	
Název části	VZT	Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9		
Projektant	[REDACTED]		
Zhotovitel			
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Vedlejší rozpočtové náklady			
1 HSV Dodávky 0,00	8 Práce přesčas 0,00	13 Zařízení staveniště 0,00			
2 Montáž 0,00	9 Bez pevné podl. 0,00	14 Projektové práce 0,00			
3 PSV Dodávky 0,00	10 Kulturní památka 0,00	15 Územní vlivy 0,00			
4 Montáž 46 780,00	11 0,00	16 Provozní vlivy 0,00			
5 "M" Dodávky 0,00		17 Ostatní 0,00			
6 Montáž 0,00		18 VRN z rozpočtu 0,00			
7 ZRN (ř. 1-6) 46 780,00	12 DN (ř. 8-11) 0,00	19 VRN (ř. 13-18) 0,00			
20 HZS 0,00	21 Kompl. činnost 0,00	22 Ostatní náklady 0,00			

Projektant Datum a podpis Objednatel Datum a podpis Zhotovitel Datum a podpis	D Celkové náklady 23 Součet 7, 12, 19-22 46 780,00 24 15 % 0,00 DPH 0,00 25 21 % 46 780,00 DPH 9 823,80 26 Cena s DPH (ř. 23-25) 56 603,80 E Přípočty a odpočty 27 Dodávky objednatele 0,00 28 Klouzavá doložka 0,00 29 Zvýhodnění + - 0,00
---	--

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část: VZT
JKSO:

Objednatel: ČSSZ - Sokolovská 855/225, Praha 9
Zhotovitel:
Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
<u>Celkem</u>		46 780,00

Stavba: Klientské centrum ÚPSSZ
Objekt: Rekonstrukce dvorního objektu
Část: VZT

Zhotovitel:

P.Č.	TV	KON	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	K	PK	Pol66	Radiační ventilátor Elektrodesign EBB 175 S	ks	4,000	7 500,00	30 000,00	21,0
2	K	PK	Pol67	Protidešťová žaluzie D100 RAL die fasády	ks	4,000	1 000,00	4 000,00	21,0
3	K	PK	Pol68	Spiro potrubí D80	m	8,000	450,00	3 600,00	21,0
4	K	PK	Pol69	Sténová mřížka 325x125 elox. Hliník	ks	4,000	920,00	3 680,00	21,0
5	K	PK	Pol70	Montážní materiál	ks	1,000	5 500,00	5 500,00	21,0
				Celkem				46 780,00	



HEK 1A stavební s. r. o.

Slavnickova 2357/9

169 00 -- Praha 6

IČ 241 934 53 DIČ CZ24193453

w hekrastavebni.cz