

DODATEK č. 9
NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 18N09/74

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 -Žižkov

**zastoupený: Papež Jiří Ing. ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj
se sídlem náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň**

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRICOS, spol. s r.o.

Sídlo: Nádražní 270, Stod 333 01

IČO: 491 92 698

Zapsána: OR vedený Krajským soudem v Plzni, odd. C, vložka 4038

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Luboš Prokop – jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 18N09/74, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Ke dni **3.2.2016** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 20879/2016/R 16750 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Střelice** k parcele p.č. 69/8 dle evidence KN. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 3.2.2016.

K **1.6.2016** dochází k vyjmutí st. parcel p.č. 111, 112 v **k.ú. Líšíná** na základě žádosti nájemce SPÚ 075061/2016, SPÚ193858/2016 z důvodu prodeje nemovitosti.

Dne 23.6.2016 jste nabyli vlastnické právo k nemovitostem v **k.ú. Líšina** parcely KN stavební p.č. 55, 101/2, 104/2, 105/2, 106/2, 108, 110 na základě kupní smlouvy č. 1021931674 ze dne 20.6.2016.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **28.312,- Kč** (slovy: dvacetosmtisícřístadvánět korun českých).

K **1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit částku **32.190,- Kč** (slovy: třicetdvatisícjedenostodevadesát korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 28.312,- Kč (slovy: dvacetosmtisícřístadvánáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 3.878,- Kč (slovy: třitisíceosmsetšedesátosm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne: 30.9.2016

.....
Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová
vedoucí oddělení správy nemovitostí
Krajského pozemkového úřadu pro
Plzeňský kraj

pronajímatel

.....
Luboš Prokop

nájemce

Za správnost: *Mgr. Petra Hejduková*

.....
podpis