**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina (dále jen “KPÚ“)

Ing. Vladimírem Maryškou

adresa: Fritzova 4, 58601 Jihlava,

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

pan **Pavlíček Jaroslav, Ing**. r. č. 72XXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX Velké Meziříčí 59401

(dále jen "**nabyvatel**")

**u z a v í r a j í**

podle XXXX, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku
číslo: 5PR17/51

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou pro **katastrální území Velké Meziříčí, obec Velké Meziříčí.**

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl. cena celkem**

3600/27 trvalý travní porost 458 m2 0,00 Kč 28 854,00 Kč

Parcela vznikla na základě geometrického plánu č. 4769-34/2017 ze dne: 03. 08. 2017

Původní parcela: 3600/2

**Za smlouvu celkem: 458 m2 28 854,00 Kč**

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě vkladního rozhodnutí ministerstva školství a osvěty ze dne 21. prosince 1946 č. H.269.808/46-VII/1, Věst. č. 12.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Ing. Jaroslava Krátkého ze dne 30. 10. 2017, pod č. j. 2482-82/2017, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 28 854,00 Kč (slovy: dvacetosmtisícosmsetpadesátčtyři koruny české).

Čl. II.

**Nárok na poskytnutí náhrady podle XXXX zákona o půdě vznikl:**

na základě smlouvy o postoupení pohledávky, kterou uzavřeli dne 19. 7. 2016, ve výši XXXXXXX Kč postupitel XXXXXXXXXXXXX a nabyvatel.

Nárok je doložen dohodou uzavřenou s obcí Městys Bohdalov, IČ: 00294004, ze dne 31. 12. 1997, ve výši XXXXXXXX Kč.

Původní vlastník nároku: XXXXXXXXXXXXX

Výše nároku na náhrady je stanovena znaleckým posudkem znalce Jaroslava Novotného č. j. 2062/97 ze dne 13. 10. 1997, podle vyhl. č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl. č. 316/1990 Sb.

Celkem postoupený nárok za povinnou osobu Městys Bohdalov, IČ: 00294004 ve výši: XXXXXXX Kč

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 28 854,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

 Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 37N16/51, uzavřenou s nabyvatelem jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 27.11.2017 V Jihlavě dne 27.11.2017

……………………………………………… …………………………………………………

 **převádějící** **nabyvatel**

Česká republika – Státní pozemkový úřad Ing. Jaroslav Pavlíček

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina

Ing. Vladimír Maryška

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Kraj Vysočina

Ing. Alena Procházková

Za správnost KPÚ: Bc. Marie Brabcová

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

registraci provedl

V Jihlavě dne ……………………………………………………………………

ID číslo převáděné nemovitosti: 26268,

Datum tisku: 21. 11. 2017 Verze programu Restituce: 5.73