



Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

Ing. Jarmila Rojková, r.č. [REDACTED]

trvale bytem [REDACTED] Praha 10, (podíl 1/2)

Filip Šimek, r.č. [REDACTED]

trvale bytem č.p. [REDACTED] Okrouhlička, (podíl 1/6)

Petr Šimek, r.č. [REDACTED]

trvale bytem [REDACTED] Ústí nad Labem, (podíl 1/6)

Hana Šimková, r.č. [REDACTED]

trvale bytem č.p. [REDACTED] Okrouhlička, podíl (1/6)

jako prodávající

a

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,

zapsané v registru ekonomických subjektů,

za které jedná starosta Mgr. Jan Tecl, MBA

bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 327521/0100

jako kupující

tuto

KUPNÍ SMLOUVU č. EK 081a/2016/Ja

I.

Prodávající jsou vlastníky nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 1553 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 4286/64 o výměře 116 m².

II.

Prodávající prodávají kupujícímu pozemek parcelní číslo 4286/64 o výměře 116 m² v katastrálním území Havlíčkův Brod se všemi součástmi a příslušenstvím, každý ve výši svého podílu z celku nemovitosti, za celkovou kupní cenu 27.840 Kč (slovy: dvacet sedm tisíc osm set čtyřicet Kč).

Výše spoluvlastnického podílu a kupní cena podle těchto podílů činí:



Prodávající:	Kupní cena dle podílu
Ing. Jarmila Rojková (id. 1/2)	13.920 Kč
Filip Šimek (id. 1/6)	4.640 Kč
Petr Šimek (id. 1/6)	4.640 Kč
Hana Šimková (id. 1/6)	4.640 Kč
Celková kupní cena:	27.840 Kč

III.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu do 30 dnů od vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí na účet prodávajících:

Prodávající:	částka	č. účtu / kód banky
Ing. Jarmila Rojková (id. 1/2)	13.920 Kč	
Filip Šimek (id. 1/6)	4.640 Kč	
Petr Šimek (id. 1/6)	4.640 Kč	
Hana Šimková (id. 1/6)	4.640 Kč	
Celková kupní cena:	27.840 Kč	

Dodání nemovitosti dle této smlouvy není předmětem daně z přidané hodnoty.

IV.

Prodávající prohlašují, že na převáděné nemovitosti neváznou dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byli kupujícího povinni upozornit. Prodávající seznámili kupujícího se stavem nemovitosti uvedené v článku II. ke dni sepsání kupní smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že podepsání smlouvy ze strany prodávajících a její doručení kupujícímu má právní účinky vůči všem případným právním nástupcům vlastníka dotčených pozemků, tj. pozemku parcelní číslo 4286/64 v katastrálním území Havlíčkův Brod.

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Kupující podá návrh na zápis vlastnického práva k dotčenému pozemku dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené. Pro případ zamítnutí zápisu vlastnického práva dle této smlouvy se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



VI.

Kupní smlouva se vyhotovuje v 6 výtiscích a nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy všemi stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě

Dne: 27.11.2017

Dne: 15.11.2017

Mgr. Jan Tecl

Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta



armila Rojková

Dne: 21.11.2017

Dne: 21.11.2017

Filip Šimek

Dne: 21.11.2017

Hana Šimková



Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Koupi nemovitostí dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 13.6.2016 usnesením číslo 175/16.

V Havlíčkově Brodě dne 27.11.2017


.....
Mgr. Jan Tecl, MBA
starosta

