



DODATEK č. 6

k nájemní smlouvě č. 51909 ze dne 03.01.2002, ve znění dodatků č. 1 až 5,

uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (§2302 a násl. NOZ)
mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401,
zastoupené starostou **Ing. Petrem Hostkem, MBA**
dále jen „pronajímatel“

a

Pivovarem Ferdinand, s.r.o., se sídlem Tábořská 306, Benešov, IČO 272 02 658,
zastoupený jednatelem **Ing. Petrem Dařílkem**
dále jen „nájemce“

Memorandum o spolupráci č. 1180097 ze dne 15.11.2011 se stává nedílnou součástí smlouvy č. 51909 ze dne 03.01.2002 (jako příloha č. 1 dodatku č. 6 nájemní smlouvy č. 51909 ze dne 03.01.2002), dále se tímto dodatkem č. 6 mění článek 12, odstavec 12.1 nájemní smlouvy č. 51909 ze dne 03.01.2002, ve znění dodatků č. 1 až 5.

I.

Prodloužení doby nájmu bylo schváleno usnesením Rady města Benešov č. 981-26/2017/RM ze dne **01.11.2017**.

Záměr byl na úřední desce vyvěšen od 25.09.2017 do 12.10.2017.

II.

Článek 12., odstavec 12.1. nájemní smlouvy se mění takto: nájemní smlouva se prodlužuje na dobu určitou **od 01.01.2018 do 31.12.2022**.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy včetně dodatků č. 1 až 5 zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným způsobem dotčena.

Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 2 vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu. Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

Obě smluvní strany souhlasí s tím, aby byla smlouva včetně dodatků ve svém plném znění uveřejněna postupem dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, s tím, že současně souhlasí se zpracováním a se zveřejněním svých ve smlouvě uvedených identifikačních údajů v registru smluv. Smlouvu ve veřejném registru smluv zveřejní město Benešov.

V Benešově dne 20.11.2017

Příloha č. 1: Memorandum o spolupráci č. 1180097 ze dne 20.11.2011

Pronajímatel
Ing. Petr Hostek, MBA
starosta



Nájemce:
Ing. Petr Dařílek
jednatel



Memorandum o spolupráci

mezi

Městem Benešov

a

Pivovarem Ferdinand a.s.

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov

a

Pivovar Ferdinand a.s., se sídlem Táborská 306, 256 01 Benešov

vyhlašují

memorandum o stálé spolupráci

Preambule

Město Benešov a Pivovar Ferdinand a.s. hrají svou neopomenutelnou roli v benešovském regionu, kdy mají možnost pojmenovávat řadu otázek na různorodé situace spojené s fungováním mnoha kulturních, sportovních a společenských akcí a samotného života obyvatel města Benešov a jeho blízkého okolí. Tato skutečnost představuje příležitost pokládat si ve vzájemném dialogu otevřené otázky pro hledání řešení různých aktuálních situací a hledat společná témata. Uvedené je umocněné mnohaletou tradicí a historií obou zde uvedených partnerů, kteří jsou jednotnou součástí benešovského regionu.

Toto memorandum si dává za cíl vytvoření rámce spolupráce a vymezení některých otázek v oblasti kulturních, sportovních a společenských akcí. V těchto oblastech pak využívat nové náměty, podněty, zkušenosti, podílet se na společné propagaci uvedených aktivit, společném organizování různých aktivit a další formy spolupráce.

Hlavní témata spolupráce

- 1) Společně, ale i s dalšími subjekty spolupracovat na podpoře turistiky v regionu, partnersky se podílet na realizaci vybraných projektů a zvyšovat tak zájem o návštěvnost regionu, lokalit a míst benešovského regionu.
- 2) Pivovar Ferdinand se v rámci svých možností a schopností bude snažit podporovat akce pořádané Městem Benešov, které budou zaměřené na rozvoj a podporu tradičních výrobků, řemesel a služeb, zvýšení zájmu obyvatel o dění v regionu a současně zájmu návštěvníků o návštěvu regionu.
- 3) Město Benešov se bude snažit zachovat organizování farmářských trhů v areálu Pivovaru Ferdinand a benešovského jarmarku, které pořádá na benešovském náměstí. Pivovar Ferdinand uvedené akce podpoří zapůjčením svého areálu zdarma, technickou a organizační podporou, propagací pořádaných akcí Městem Benešov a dalším možným spolupůsobením.

- 4) Pivovar Ferdinand se v rámci svých možností a schopností bude snažit podporovat kulturní, sportovní a společenské programy pořádané Městem Benešov.
- 5) Pivovar Ferdinand se na základě svého uvážení a svých možností zavazuje poskytnout finanční dar některé Městem Benešov nebo Středočeským krajem zřízené organizaci (např. domovu důchodců, dětskému domovu, škole, atd.).
- 6) Pivovar Ferdinand při svých exportních aktivitách se bude vždy snažit prezentovat Město Benešov za účelem zvýšení zájmu turistiky v benešovském regionu.
- 7) Pivovar Ferdinand se bude snažit propagovat Město Benešov při různých společenských, kulturních a sportovních akcích a reprezentovat ho jako doposud, kdy Pivovar Ferdinand v roce 2011 získal řadu ocenění v prestižních celorepublikových degustačních soutěžích (Pivo české republiky, Pivní pečeť, Regionální potravina, Žatecká dočesná, Pivo roku), kde potvrzuje, že vaří pivo kvalitní a chutné a i tímto se dostává do povědomí lidí, že toto pivo se vaří právě ve Městě Benešov.
- 8) Město Benešov se bude snažit zachovat osvědčenou formu spolupráce při pronajímání budovy č. p. 1783 (Zelený strom) Pivovaru Ferdinand.
- 9) Obě strany memoranda se budou snažit vzájemně se propagovat v médiích, webových stránkách, tiskovinách a propagačních letáčcích či jiným způsobem se vzájemně podporovat.

Závěrečná ustanovení

- 1) Toto memorandum schválila na svém zasedání Rada města Benešov dne 19. 10. 2011 a má přiděleno č.j. 865-22/2011/RM.
- 2) Z tohoto memoranda nevyplývají pro vyhlášující strany žádné finanční ani jiné závazky.
- 3) Memorandum je vyhlášováno na dobu neurčitou a vstupuje v platnost dnem jeho podpisu vyhlášujícími se stranami.
- 4) Toto memorandum může kterákoliv strana vypovědět. Účinky výpovědi nastávají dnem doručení výpovědi té které straně.
- 5) Toto memorandum se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Město Benešov obdrží dva stejnopisy a Pivovar Ferdinand jeden stejnopis.

V Benešově dne 15. 11. 2011

Město Benešov



Ing. Jaroslav Hlavnička, starosta

Pivovar Ferdinand a.s.

Ing. Petr Dařílek, předseda představenstva

Pivovar FERDINAND a.s.
 Tábořská 306
 256 01 Benešov
 IČ: 27202658 DIČ: CZ27202658