



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1906/MO/15/1

Statutární město Jihlava

se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava,

IČO 002 86 010, DIČ CZ002 86 010

zastoupené Ing. Jaromírem Kalinou, náměstkem primátora,

v této věci oprávněn jednat Ing. Petr Štěpán, vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, dle usnesení Rady města Jihlavy č. 677/16-RM ze dne 28. 7. 2016

jako propachtovatel

a

Zemědělské družstvo Velký Beranov

se sídlem Velký Beranov 6, PSČ 58821

IČ 00137235, DIČ CZ00137235

zastoupené předsedou Ing. Miroslavem Holubem

jako pachtýř

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 1

k pachtovní smlouvě č. 1906/MO/15 ze dne 30. 10. 2015

Článek první:

Po dohodě smluvních stran se mění příloha č. 1, text článků I. a III., následovně:

I.

1. Propachtovatel je vlastníkem pozemků a částí pozemků v k. ú. Helenín, k. ú. Henčov, k. ú. Jihlava, k. ú. Kosov u Jihlavy a k. ú. Pančava, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava, na listu vlastnictví propachtovatele č. 10001 pro příslušné katastrální území, obec a okres Jihlava blíže uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Tyto pozemky a části pozemků o celkové výměře 388137 m² tvoří předmět zemědělského pachtu podle této smlouvy.

2. Pachtýř je zemědělským podnikatelem ve smyslu zákona č. 252/1997 Sb., o zemědělství, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Pachtovné za užívání a požívání dle této smlouvy bylo ve smyslu platných právních předpisů stanoveno dohodou a činí 0,15 Kč/m² ve smyslu platných právních předpisů, tj. **celkem 58.221 Kč** za každý kalendářní rok.

2. Pachtýř je povinen zaplatit pachtovné na účet statutárního města Jihlavy otevřený u České spořitelny, a. s., č. účtu 60011-1466072369/0800, pod v. s. 8040000360, v jedné splátce vždy nejpozději do 31. března každého roku. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet propachtovatele.

3. Dohodnuté pachtovné může být upraveno v souladu s platnými cenovými předpisy jednostranným písemným oznámením propachtovatele pachtýři, a to na základě rozhodnutí

příslušného orgánu statutárního města Jihlavy. Nebude-li pachtýř souhlasit se změnou výše pachtovného, má propachtovatel právo vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Toto právo má propachtovatel také v případě nezaplacení pachtovného pachtýřem v termínech podle tohoto článku.

Článek druhý:

Poměrná část pachtovného za období od 1. 1. 2017 do 30. 11. 2017 činí 50.722 Kč.

Poměrná část pachtovného za období od 1. 12. 2017 do 31. 12. 2017 činí 4.945 Kč.

Pachtovné pro rok 2017 činí 55.667 Kč. Pachtýř uhradil před podpisem tohoto dodatku pachtovné ve výši 55.430 Kč. Zbývající částku pachtovného ve výši 237 Kč je pachtýř povinen uhradit do 15. 12. 2017 na účet č. 60011-1466072369/0800, pod variabilním symbolem č. 8040000360.

Článek třetí:

Ostatní ustanovení výše uvedené pachtovní smlouvy se nemění.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 12. 2017.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží propachtovatel a dva pachtýř.

Jakékoliv změny smlouvy č. 1906/MO/15 ve znění tohoto dodatku, lze platně provést jen formou písemného dodatku, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jim nejsou známe okolnosti, které by bránily uzavření tohoto dodatku.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy č. 1906/MO/15 a všech jejích stávajících i budoucích dodatků v plném rozsahu, a to včetně veškerých osobních údajů, které jsou v ní obsaženy.

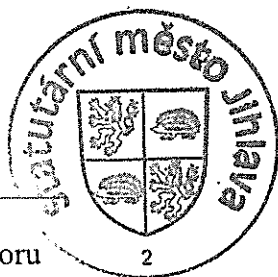
Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.

Záměr o majetkové dispozici dle tohoto dodatku byl zveřejněn dle zákona o obcích č. 128/2000 Sb., v platném znění, na úřední desce, a to včetně úřední desky elektronické od 6. 11. 2017 do 22. 11. 2017 pod č. j. MMJ/MO/134925/2017, UID jihlvp17v01fnd.


V Jihlavě dne 27 -11- 2017

V Jihlavě dne 27 -11- 2017


Ing. Petr Štěpán
vedoucí majetkového odboru



Zemědělské družstvo
Velký Baranov
598 21 Velký Baranov 6


Ing. Miroslav Holub