

## Rámcová smlouva na poskytování geodetických služeb

### Čl. I

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
KPÚ pro Kraj Vysočina, Pobočka Třebíč  
Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774  
zastoupený: Ing. Františkem Jašou - vedoucím Pobočky Třebíč  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. František Jaša  
Zástupce ve věcech technických: Mgr. Petr Obšusta  
Adresa: Bráfova 1,674 01 Třebíč  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČO/DIČ: 01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH  
(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

**Dodavatel:** EKOS T, spol. s r. o.  
zastoupený: Ing. Alešem Tůmou a Ing. Liborem Sedláčkem -  
jednatelé  
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Libor Sedláček  
Adresa: Bezručova 68, 674 01 Třebíč  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
IČO: 63470985  
DIČ: CZ63470985  
Tel:  
E-mail:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl, vložka 19 972  
(dále jen jako „**Dodavatel**“)

Smluvní strany dnešního dne tuto rámcovou smlouvu na poskytování geodetických prací  
v katastrálních územích okresu Třebíč

(dále jen „**Rámcová smlouva**“)

### Čl. II

#### Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této Rámcové smlouvy je nabídka dodavatele ze dne 2. 5. 2017, která byla podána na základě výzvy za účelem výběru nejvhodnějšího dodavatele pro zadání VZMR s názvem: „Vytyčování vlastnických hranic pozemků a jejich označení v terénu podle potřeby vlastníků po komplexní pozemkové úpravě pro rok 2017 – 2018“.

### **Čl. III**

#### **Předmět, místo plnění a účel smlouvy**

1. Smlouva je uzavřena na provádění geodetických prací v jednotlivých katastrálních územích okresu Třebíč v roce 2017 - 2018.
2. Předmětem rámcové smlouvy je vytyčování hranic pozemků po pozemkové úpravě v jednotlivých katastrálních územích v rozsahu určeném požadavky jednotlivých vlastníků podle ust. § 12 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí. Základním podkladem pro vytyčení hranice pozemku bude jeho geometrické a polohové určení evidované v souboru geodetických informací. Podklady pro vytyčení hranice pozemku poskytne katastrální úřad odborně způsobilé osobě v nezbytném rozsahu. Vytyčené lomové body hranice se v terénu označí trvalým způsobem. K seznámení s vytyčenou hranicí přizve odborně způsobilá osoba vykonávající vytyčení hranice pozemku písemnou pozvánkou všechny vlastníky pozemků, jejichž hranice má být vytyčena, nebo na jejichž hranici má být vytyčen alespoň jeden lomový bod.
3. Vytyčené hranici pozemků bude zpracována dokumentace a s průběhem vytyčené hranice budou seznámeni vlastníci. Vytyčovatel doručí stejnopis dokumentace o vytyčení hranice pozemků objednateli vytyčení a jednu kopii doručí vlastníkům dotčených pozemků. Další kopii dokumentace je vytyčovatel povinen doručit do 90 dnů po seznámení vlastníků s průběhem vytyčené hranice pozemků příslušnému KÚ k založení
4. Geodetické práce budou prováděny na základě jednotlivých objednávek v katastrálních územích okresu Třebíč dle určení objednatele a aktuální potřeby po dobu platnosti smlouvy. V každé objednávce bude specifikován počet a rozsah dílčích služeb a doba plnění.
5. Dodavatel se touto Rámcovou smlouvou ve spojení s objednávkami zavazuje poskytovat pro Objednatele v souladu s požadavky a postupem stanoveným v této Rámcové smlouvě vytyčování hranic pozemků.
6. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli za poskytování Služeb odměnu dle podmínek stanovených v této Rámcové smlouvě a v jednotlivých objednávkách.
7. Provedením Služeb se rozumí úplné a bezvadné provedení všech geodetických a kancelářských prací včetně dodávky výstupů dokončených Služeb objednateli, dále provedení všech činností souvisejících s provedením Služeb včetně koordinační a kompletační činnosti.
8. Objednatel bude zadávat jednotlivé objednávky dodavateli na základě písemné výzvy k poskytnutí plnění.

### **Čl. IV**

#### **Uzavírání Objednávek**

1. Jednotlivá dílčí plnění budou zadána formou objednávky, kterou objednatel zašle dodavateli. Tato objednávka bude vyjadřovat návrh smluvních podmínek a bude obsahovat:
  - Popis obsahu dílčího plnění s odhadem počtu měrných jednotek.
  - Upřesnění doby plnění
2. Návrh objednávky bude dodavateli doručen ve dvou vyhotoveních podepsaných osobou oprávněnou jednat jménem objednatele.
3. Písemné potvrzení přijetí objednávky dodavatelem a vrácení zpět objednateli je považováno za uzavření dílčí smlouvy.

## Čl. V

### Způsob poskytování Služeb a náležitosti předané dokumentace

1. Zpracováním předmětu díla se rozumí vytyčování hranic pozemků v souladu s katastrální vyhláškou.
2. Bude-li se vyměřovat skupina pozemků jednoho vlastníka, bude provedeno vytyčení obvodu této skupiny. Vnitřní hranice vytyčovány nebudou, pokud nebude dohodnuto jinak.
3. Délka hranic vyměřovaných pozemků (pro stanovení počtu měrných jednotek) se bude sčítat v rámci daného katastrálního území.
4. Lomové body vytyčovaných hranic budou označeny v souladu s §88 odst. 2 katastrální vyhlášky a §§ 91,92 katastrální vyhlášky.
5. Vytyčené lomové body hranic pozemků budou předány vlastníkům pochůzkou v terénu za účasti zástupci objednatele a dodavatele. Dodavatel oznámí objednateli termín a místo předání s předstihem 5 pracovních dnů.
6. Dokumentaci o vytyčení hranice pozemků (§90 odst. 1 katastrální vyhlášky) tvoří náčrt se seznamem souřadnic vytyčených lomových bodů hranice pozemků a protokol o vytyčení hranice pozemků.
7. Do 30 dnů po seznámení vlastníků s průběhem vytyčené hranice pozemků doručí dodavatel stejnopis dokumentace o vytyčení hranice pozemků objednateli vytyčení a vlastníkům dotčených pozemků doručí její kopii.
8. Objednateli bude zpracované dílo předáno v jednom listinném vyhotovení a jednou na CD v digitální podobě a bude obsahovat:  
Listinná podoba:  
Popisové pole ZPMZ – obálka  
Vytyčovací náčrt se seznamem souřadnic (ověřený ÚOZI)  
Protokol o vytyčení hranic  
Doklad o doručení pozvánky všem dotčeným vlastníkům k účasti na projednání vytyčené hranice  
Doklad o zaslání dokumentace o vytyčení dotčeným vlastníkům
9. Jednotlivé ZPMZ pro jedno katastrální území budou odevzdány ve vlastní složce se seznamem a přehledkou vytyčených parcel.
10. Kopii dokumentace o vytyčení hranice pozemků je dodavatel povinen doručit do 90 dnů po seznámení vlastníků s průběhem vytyčené hranice pozemků příslušnému katastrálnímu úřadu k založení do měřické dokumentace jako přílohu záznamu podrobného měření změn. Potvrzení katastrálního úřadu je podkladem pro vystavení příslušné faktury.
11. Protokol o vytyčení hranic pozemků vypracuje dodavatel samostatně pro jednotlivé vlastníky (spoluvlastníky) zapsané na jednom LV. Protokol o vytyčení hranic může být zpracován i pro více vlastníky, pokud je možné pozemky zobrazit na jeden náčrt. Jedno paré protokolu o vytyčení hranic pozemků bude obsahovat podpisy vlastníků, kteří podali žádost o vytyčení pozemků i vlastníků sousedních pozemků.
12. Dodavatel je povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
  - Zákon č. 139/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů
  - Vyhlášku č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí
  - Zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů
  - Zákon č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí

## Čl. VI.

## **Doba poskytování služeb, předání a převzetí díla, místo plnění**

1. Dodavatel se zavazuje provádět Služby dle čl. III. této smlouvy do 31. 12. 2018 nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty veřejné zakázky tj. 499 990,- Kč bez DPH.
2. Lhůta plnění jednotlivých Služeb bude upravena v závislosti na množství požadovaných Služeb vždy objednávkou.
3. Provedením Služeb se rozumí řádné ukončení a předání Služeb v rozsahu a v termínu ujednaných v této smlouvě a kvalitě dle této smlouvy, norem a příslušných právních předpisů.
4. Místem plnění je příslušné katastrální území, místem předání díla je sídlo pobočky.
5. V případě, že dílčí plnění nebude trpět žádnými vadami, bude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla. Dílčí plnění je dokončeno protokolárním převzetím dílčího plnění s náležitostmi podle právních předpisů v oblasti katastru nemovitostí. Pokud dílčí plnění bude obsahovat vady a nedodělky, pořídí objednavatel před předáním díla zápis, ve kterém bude mimo jiné uveden i soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.

### **Čl. VII**

#### **Cena dílčího plnění**

1. Cena dílčího plnění je stanovena vždy pro konkrétní dílčí plnění na základě nabídkové jednotkové ceny dodavatele, kterou dodavatel nabídl při výběrovém řízení a množství měrných jednotek.
2. **Cena za 1 MJ činí 1 650,- Kč bez DPH.** Nabídková cena za 1MJ obsahuje označení lomových bodů vytyčovaných hranic, náklady na dokumentaci o vytyčení hranic pozemků a další nezbytné náklady spojené s vytyčováním. (1 MJ = 100 bm)
3. V případě, že po dobu účinnosti této smlouvy u objednatele nevznikne potřeba provedení služeb v rozsahu částky 499 990,-, nevzniklá dodavateli nárok na doplacení celkové ceny dílčího plnění.
4. Cena za poskytnutí Služeb na základě konkrétní objednávky bude uvedena v této objednávce a bude vypočtena jako součin MJ a ceny za MJ. Každá i započatá MJ se počítá v plné výši, nikoliv ve výši poměrné.

### **Čl. VIII**

#### **Platební podmínky**

1. Maximální objem fakturovaných Služeb nepřesáhne částku 499 990,- Kč bez DPH.
2. Objednatel uhradí dodavateli Cenu na základě jednotlivých účetních a daňových dokladů (dále jen „faktura“) vystavených dodavatelem ve dvou originálech. Faktury budou vystaveny na základě Protokolu o předání dokumentace případně Protokolu, a to pro každou objednávku samostatně. Nezbytným dokladem pro vystavení faktury je potvrzení o převzetí dokumentace o vytyčení hranic pozemků katastrálním úřadem.
3. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet dodavatele uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odesání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.
4. Splatnost faktur je 30 dnů od data doručení faktur objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona 235/2004 Sb. a zákona 513/1991 Sb. o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit dodavateli k

opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

5. Dodavatel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Dodavatel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně a to písemně Dodavateli nejpozději do 5 pracovních dní před původním termínem splatnosti faktury.
6. Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.

## **Čl. IX**

### **Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za všechny faktické i právní vady, které mají výstupy Služeb nebo jejich části v okamžiku předání a převzetí výstupů poskytnutých Služeb, přičemž Objednatel je oprávněn vytknout takové vady ve lhůtě 24 měsíců ode dne předání a převzetí výstupů poskytnutých Služeb.
2. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození stabilizovaných lomových bodů, způsobené po předání třetí osobou. Reklamační vad se záruční doba přerušuje a po odstranění běží záruční doba dál.
3. Převezme-li objednatel dílo se skrytou vadou, kterou nebylo možno zjistit v průběhu předání dílčího plnění, má právo na odstranění vady.
4. Nebude-li objednatelem stanoveno jinak, je dodavatel povinen zahájit odstraňování a bezplatně odstranit vady výstupů Služeb bez zbytečného odkladu ve lhůtě stanovené ve výzvě objednatele nebo poté, co sám vady zjistí, jinak může být provedeno jejich odstranění objednatelem nebo třetí osobou na náklady dodavatele. Objednatel nezbavuje dodavatele povinnosti zaplatit objednateli do 15 pracovních dní od obdržení písemného vyrozumění veškeré další náklady, které mu v této souvislosti vznikly.
5. Dodavatel se zavazuje objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené nebo zjištěné vady a je povinen provedenou opravu Objednateli řádně předat. V případě, že objednatel bude souhlasit s tím, že vady jsou řádně odstraněny, vydá dodavateli „**Potvrzení o odstranění vad.**“

## **Čl. X**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Dodavatel je povinen provést Služby na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Objednavatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění Služeb, dodavatel je povinen mu takovou kontrolu umožnit.
3. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně potvrzeno.
4. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovených Službách, a to až do okamžiku předání Služeb.
5. Dodavatel se zavazuje poskytovat Služby sám, nebo s využitím svých zaměstnanců či subdodavatelů, které uvedl v krycím listu nabídky. Při poskytování Služeb jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by Služby poskytoval sám.

## **Čl. XI**

### **Smluvní pokuta**

1. Dodavatel je v případě porušení povinnosti stanovené v této Rámcové smlouvě nebo příslušné objednávce povinen objednateli uhradit smluvní pokutu.
  - při prodlení dodavatele s řádným provedením a předáním výstupů Služeb v termínech uvedených v objednávce je objednatel oprávněn po dodavateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení;
  - při prodlení dodavatele se splněním dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí výstupů Služeb je objednatel oprávněn po dodavateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
2. Pokuta je splatná ve lhůtě deseti kalendářních dnů ode dne, kdy povinná smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.

## **Čl. XII.**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon.
2. V průběhu poskytování Služeb, není dodavatel oprávněn poskytovat výsledky činnosti jiným osobám než vlastníkům vytyčovaných pozemků, objednateli a katastrálnímu úřadu.

## **Čl. XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými dodatky.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2018 nebo do vyčerpání předpokládané hodnoty veřejné zakázky 499 990,- Kč bez DPH. Nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanovením Občanského zákoníku a předpisy s ním souvisejícími.
4. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, 2 vyhotovení pro každou smluvní stranu.
5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

V Třebíči dne: 11. 5. 2017

**za objednatele:**

V Třebíči dne 11. 5. 2017

**za dodavatele:**

.....  
**Ing. František Jaša**  
**Vedoucí Pobočky Třebíč KPÚ**  
**pro Kraj Vysočina**

.....  
**Ing. Aleš Tůma – jednatel**  
**Ing. Libor Sedláček – jednatel**