

PŘÍLOHA č. 1
POČET LISTŮ: 6

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

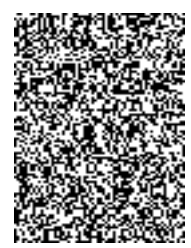
Rozpočet	01	stavební práce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
240	PČR byt 4.NP		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	240
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	47 496	Ztlžené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	147 809	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	3 500	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	198 805	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	1 193
ZRN+HZS		198 805	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		199 998	Ostatní náklady celkem	1 193

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum : 7.12.20	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	%	199 998 Kč
DPH	15,0 %	30 000 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		229 998 Kč

Poznámka :
ZPI - cena obsshuje cementáže, nový WC kombi, umyvadlo, sprchovou vaničku, 2 baterie, příprava na pračku, sprcn zástěnu, topný žebřík



Stavba : 240 PCR byt 4.NP
 Objekt : 01 stavební práce

Rozpočet : 01
 stavební práce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	11 060	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	3 955	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	8 500	0	0	0	0
M21a Žaluzie	5 700	0	0	0	0
M99.1 R E Z E R V A ROZPOČTU	0	0	0	0	0
Z99 STAVEBNÍ OPRAVY	18 281	0	0	0	0
720 Zdravotnická instalace	0	48 493	0	0	0
7631 Konstrukce sádkokartonové	0	3 500	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	2 700	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	14 700	0	0	0
781 Obklady keramické	0	54 600	0	0	0
783 Nátěry	0	4 800	0	0	0
784 Malby	0	19 016	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	3 500	0
CELKEM OBJEKT	47 496	147 809	0	3 500	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízení výrobní podmínky	0	0,0	195 305	0
Oborová přírážka	0	0,0	195 305	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	195 305	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	195 305	0
Zařízení staveniště	0	0,0	198 805	0
Provoz investora	0	0,0	198 805	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,6	198 805	1 193
Rezerva rozpočtu	0	0,0	198 805	0
CELKEM VRN				1 193

Položkový rozpočet

Stavba :	240 PCR byt 4.NP	Rozpočet: 01
Objekt :	01 stavební práce	stavební práce

Př.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	61/11	Omrítka nová vápenoštuk.	m2	28,00	345,00	9 660,00
2	61/4	Odstanění zatečené omítky, aplikace nové omítky sanační, 2 m2	soub	1,00	1 400,00	1 400,00
	Celkem za:	61 Upravy povrchů vnitřní				11 060,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
3	95/20	Uklidové práce	kpl	1,00	3 100,00	3 100,00
4	95/27	Přikrytí podlah	m2	57,00	13,00	655,00
	Celkem za:	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				3 955,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
5	99/22	Dopravné a přesun hmot	Kč	1,00	8 500,00	8 500,00
	Celkem za:	99 Staveništní přesun hmot				8 500,00
Díl:	M21a	Zaluzie				
6	21/15	D+M žaluzie	ks	6,00	950,00	5 700,00
	Celkem za:	M21a Zaluzie				5 700,00
Díl:	M99.1	REZERVA ROZPOCTU				
7	99/21	Práce ostatní	kpl	1,00		
	Celkem za:	M99.1 REZERVA ROZPOCTU				
Díl:	Z99	STAVEBNÍ OPRAVY				
8	99/12	Dozdívka přičky po zárubních tl. 15 cm	m2	2,00	628,00	1 256,00
9	29/6	Oprava podlahových listů, oprava rohů, drobné zednické opravy	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
10	99/10	Osekání dlažeb a obkladů	m2	23,80	185,00	4 403,00
11	99/23	Odvoz vybouraného materiálu vč. popk. ul.	soub	1,00	4 100,00	4 100,00
12	99/3	Demontáž zrcadla, lkvádace, zapravení	kpl	1,00	500,00	500,00
13	99/7	Vybourání zárubní 80/107	ks	1,00	550,00	550,00
14	99/8	Vybourání zci tl. 25 cm 1,3 * 2,7 vč. odvozu popl.	m3	0,90	1 580,00	1 422,00
15	99/9	Vybourání vany	kol	1,00	550,00	550,00
	Celkem za:	Z99 STAVEBNÍ OPRAVY				18 281,00
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
16	720/18	ZT	KPL	1,00	48 493,00	48 493,00
	Celkem za:	720 Zdravotechnická instalace				48 493,00
Díl:	7631	Konstrukce sádrokartonové				
17	763	SDK příčka - WC - 0,9 * 2,7	soub	1,00	3 500,00	3 500,00
	Celkem za:	7631 Konstrukce sádrokartonové				3 500,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
18	766/1	Dodávka a montáž dveřního křídla vč. kování orientačně	ks	1,00	2 700,00	2 700,00
	Celkem za:	766 Konstrukce truhlářské				2 700,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
19	771/14	D+M nové dlažby vč. dořezů, spárování, vyrovnání a hydroizolace	m2	7,00	2 100,00	14 700,00
	Celkem za:	771 Podlahy z dlaždic a obklady				14 700,00
Díl:	781	Obklady keramické				
20	781/13	D+M nového keramického obkladu, vč. spárování, dořezů a hydroizolace	m2	30,00	1 820,00	54 600,00
	Celkem za:	781 Obklady keramické				54 600,00
Díl:	783	Natěry				
21	783/28	Natěr dveřního křídla	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
22	783/5	Natěr zárubní	ks	6,00	550,00	3 300,00
	Celkem za:	783 Natěry				4 800,00
Díl:	784	Malby				
23	784/16	Malba vnitřní, bílení 2*	m2	224,00	59,00	13 216,00
25	784/24	Zapravení, tmelení	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00

Položkový rozpočet

Stavba :	240 PCR byt 4.NP	Rozpočet: 01
Objekt :	01 stavební práce	stavební práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.j.	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
26	784/25	Oškrabání starých maleb předpoklad	m2	40,00	30,00	1 200,00
27	784/26	Oškrabání plísně, ošetření Algicidem - protiplísní	m2	5,00	220,00	1 100,00
Celkem za: 784 Malby						19 016,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
28	21/17	ELEKTRO - 4* svítidlo, 2* zásuvka bez revize	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za: M21 Elektromontáže						3 500,00



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet:	01 stavební práce II.NP	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
01	stavební práce	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
240	PCR - byt 2.NP	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	22 485	Ztlžené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	34 350	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	3 500	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní úprava	0
ZRN	celkem	60 335	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	362
ZRN+HZS		60 335	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		60 697	Ostatní náklady celkem	362

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum : 7.11.2017	Datum :
Podpis :	Podpis: [Podpis]	Podpis:
Základ pro DPH	%	60 697 Kč
DPH	15,0 %	9 105 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		69 802 Kč

Poznámka :

Stavba : 240 PCR byt 2.NP
 Objekt : 01 stavební práce

Rozpočet : 01
 stavební práce II.NP

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	1 725	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	4 240	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	5 450	0	0	0	0
M99.1 R E Z E R V A R O Z P O Č T U	0	0	0	0	0
Z99 STAVEBNÍ OPRAVY	11 070	0	0	0	0
720 Zdravotnická instalace	0	800	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	5 400	0	0	0
783 Nátěry	0	4 250	0	0	0
784 Malby	0	23 900	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	3 500	0
CELKEM OBJEKT	22 485	34 350	0	3 500	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	56 835	0
Oborová přírážka	0	0,0	56 835	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	56 835	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	56 835	0
Zařízení staveniště	0	0,0	60 335	0
Provoz investora	0	0,0	60 335	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,6	60 335	362
Rezerva rozpočtu	0	0,0	60 335	0
CELKEM VRN				362

Položkový rozpočet

Stavba :	240 PCR byt 2.NP	Rozpočet: 01
Objekt :	01 stavební práce	stavební práce II.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
1	61/11	Omítka nová vápennošluk.	m2	5,00	345,00	1 725,00
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						1 725,00
Díl: 95						
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
3	95/20	Uklidové práce	kpl	1,00	3 100,00	3 100,00
4	95/27	Přikrytí podlah	m2	76,00	15,00	1 140,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						4 240,00
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
5	99/22	Dopravné a přesun hmot	Kč	1,00	5 450,00	5 450,00
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						5 450,00
Díl: M99.1						
REZERVA ROZPOCTU						
7	99/21	Práce ostatní	kpl	1,00		
Celkem za M99.1 REZERVA ROZPOCTU						
Díl: Z99						
STAVEBNÍ OPRAVY						
9	29/6	Oprava podlahových lišt, oprava rohů, drobné zednické opravy	kp:	1,00	4 800,00	4 800,00
11	99/23	Odvzob vybcuraného materiálu vč. popl. ul.	soub	1,00	2 200,00	2 200,00
12	99/3	Demontáž zrcadla, likvidace zapravení	kp:	1,00	1 620,00	1 620,00
13	99/7	Dopojení odsavače par	ks	1,00	2 450,00	2 450,00
Celkem za Z99 STAVEBNÍ OPRAVY						11 070,00
Díl: 720						
Zdravotnická instalace						
16	720/18	ZT - vyčištění, kontrola zař. předmětů	KPL	1,00	800,00	800,00
Celkem za 720 Zdravotnická instalace						800,00
Díl: 766						
Konstrukce truhlářské						
18	766/1	Dodávka a montáž dveřního křídla vč. kování orientačně	ks	2,00	2 700,00	5 400,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						5 400,00
Díl: 783						
Natěry						
21	783/28	Nátěr dveřního křídla	kp:	1,00	1 500,00	1 500,00
22	783/5	Nátěr zárubní	ks	5,00	550,00	2 750,00
Celkem za 783 Natěry						4 250,00
Díl: 784						
Malby						
23	784/16	Malba vnitřní, bílení 2*	m2	294,00	59,00	17 346,00
24	784/2	Stržení tapety a zapravení poškozené omítky	m2	6,00	250,00	1 500,00
25	784/24	Zapravení, tucelení	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
26	784/25	Oškrabání starých maleb předpoklad	m2	40,00	30,00	1 200,00
27	784/26	Oškrabání plísňně ošetření Algicidem - protiplišňov	m2	3,00	118,00	354,00
Celkem za 784 Malby						23 900,00
Díl: M21						
Elektromontáže						
28	21/17	ELEKTRO - 3* svítidlo, 2* zásuvka bez revize	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
Celkem za M21 Elektromontáže						3 500,00

Rekapitulace dílů

Císlo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			13 994,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 838,00
725	Zařizovací předměty	PSV			21 301,00
735	Otopná tělesa	PSV			540,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00
799	HZS	HSV			1 820,00
Cena celkem					48 493,00

Položkový rozpočet

S:	BJ 1368, Zlín Sadová - rekonstrukce koupelny
----	--

P.C.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem
	Díl: 721	Vnitřní kanalizace				13 994,00
1	721140913R00	Průpojení dosavadního potrubí DN 70 LITINA	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
2	721140915R00	Propojení dosavadního potrubí DN 100 LITINA	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
3	721176102R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	4,00000	252,00	1 009,00
4	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	4,00000	235,00	940,00
5	721176105R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	2,00000	329,00	650,00
6	721194104R00	Vývedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	65,00	65,00
7	721194105R00	Vývedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00000	68,00	136,00
8	721194108R00	Vývedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,00000	95,00	285,00
9	725850188RT1	Sifon pračkový DN 40/50, podomítkový, suchá zápachová klapka	kus	1,00000	210,00	210,00
10	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	10,00000	850,00	8 500,00
	Díl: 722	Vnitřní vodovod				10 838,00
11	722190901R00	Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	560,00	1 120,00
12	722130913R00	Přefražání ocelové trubky DN 25	kus	2,00000	125,00	250,00
13	722131912R00	Vsazení odbočky DN 20	soubor	2,00000	220,00	440,00
14	722172411R00	Potrubí z PPR Wavin, D 20/2,2 mm	m	18,00000	186,00	3 348,00
15	722179191R00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	250,00	250,00
16	722181111R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m	18,00000	65,00	1 170,00
17	722180401R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 15 vč. nástěnek	kus	6,00000	120,00	720,00
18	722239102R00	Montáž vodovodních armatur 2zavíty, G 3/4	kus	2,00000	250,00	500,00
19	42237004.A	Kulový kohout F-F 3/4" pro rozvod vody	kus	2,00000	460,00	920,00
20	734261214R00	Šroubení V 4300 přímé, G 3/4	kus	2,00000	125,00	250,00
21	111	Spojovací materiál mosaz, pozink, plast D+M	kpl	1,00000	250,00	250,00
22	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí	m	18,00000	50,00	900,00
23	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	18,00000	40,00	720,00
	Díl: 725	Zařizovací předměty				21 301,00
24	725118305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	1,00000	850,00	850,00
25	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	720,00	720,00
26	725219502R00	Montáž krytu k umyvadlu	soubor	1,00000	420,00	420,00
27	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	kus	1,00000	250,00	250,00
28	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadelových D 32	kus	1,00000	180,00	180,00
29	725819201R00	Montáž ventilu nástěnného G 1/2	soubor	4,00000	182,00	728,00
30	725249102R00	Montáž sprchových žlabků a vaniček	soubor	1,00000	950,00	950,00
31	725249106R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	550,00	550,00
32	725849200R00	Montáž baterie sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	270,00	270,00
33	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	1,00000	200,00	200,00
34	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	3,00000	220,00	660,00
35	725033131RT1	Klozet kombi nádrž s armat., odp. vodor., včetně sedátka v bílé barvě	soubor	1,00000	2 420,00	2 420,00
36	725037112R00	Umyvadlo na šrouby 65 cm, bílé, s otvorem	soubor	1,00000	842,00	842,00
37	725037117R00	Kryt sifonu umyvadel bílý	soubor	1,00000	290,00	290,00
38	725823111R00	Baterie umyvadelová stoján. ruční, bez ovliv. odpadu	kus	1,00000	859,00	859,00
39	725823111R50	Umyvadlový sifon plast. D 40	kus	1,00000	184,00	184,00
40	725835111R00	Podlahový sprchový žlab vč. roštu 90cm	kpl	1,00000	3 250,00	3 250,00
41	725835111R50	Sprchová zástěna do niky 120cm	kus	1,00000	4 520,00	4 520,00
42	725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00000	1 120,00	1 120,00
43	725845111R50	Sprchový set pojízdný	kpl	1,00000	210,00	210,00
44	Roh. 1/2x3/8	Roháček 1/2x3/8 Schell	kus	3,00000	125,00	375,00
45	Prač. 3/4x1/2	Pračkový ventil 3/4x1/2 Schell	kus	1,00000	420,00	420,00
46	Šrouby U	Umyvadlové šrouby	kus	1,00000	125,00	125,00

47	šrouby WC	WC šrouby	kus	1,00000	85,00	85,00
48	50/40	Gumová manžeta 50/40	kus	1,00000	43,00	43,00
49	725800961RC0	Prodloužení K 263 G 1/2	kus	6,00000	15,00	90,00
50	Silikon	Silikon	kus	2,00000	120,00	240,00
51	Flexi WC	Připojovací potrubí flexi k WC 100	kus	1,00000	140,00	140,00
52	Hadička	Připojovací hadička flexi nerez	kus	1,00000	310,00	310,00
Díl	735	Otopná tělesa				540,00
53	Montáž	Montáž koupelnových těles	kus	1,00000	540,00	540,00
Díl	767	Konstrukce zámečnické				0,00
54	1	Doplnkové konstrukce dle skutečnosti	kpl	1,00000		0,00
Díl	799	HZS				1820,00
55	1	Sekací a vrtací práce + demontáže	kpl	1,00000	820,00	820,00
56	4	Doprava	kpl	1,00000	500,00	500,00
57	5	Rozjízní náklady	kpl	1,00000	500,00	500,00
58	6	Napředvdatelné práce dle skutečnosti	hod	5,00000		0,00

26 48 493,00

