

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

DODATEK Č. 6
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Došlo dne: - 3. 02. 2014

č. j.: 10176/14
sekretariát ředitele

pronajímatel

Městská nemocnice v Litoměřicích, PO zřízená městem Litoměřice

sídlem: Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice

IČ: 00830488

DIČ: CZ00830488

zastoupená Správní radou (SR) ve složení:

Ing. Radek Lončák, MBA – předseda SR

MUDr. Leoš Vysoudil, MBA – člen SR

Ing. Vladimír Kestřánek, MBA – člen SR

Bank.spoj.: xx

a

nájemce Nestátní zdravotnické zařízení MUDr. Jiří Voženilek

se sídlem :

Jednatel : MUDr. Jiří Voženilek

Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx

Číslo účtu : 1xxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ : 49517457

(dále také „*smluvní strany*“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájmu smlouvě ze dne : 26.03.2008

I.

Uvodní ustanovení

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

II.

Změny nájemní smlouvy

1. cena nájmu se mění od 01.02.2014 takto :

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	163.058,- Kč
cena za provozní náklady	ročně	547.254,- Kč
cena režijních nákladů	ročně	14.852,- Kč
cena za pronájem telefonní linky	ročně	7.200,-Kč
cena za pronájem zařízení	ročně	20.468,-Kč
CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ	ZA ROK	752.832,- Kč

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostorDošlo
dne: 3. 02. 2014
č. j.: 00736/14
sekretariát ředitele

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

měsíční částka činí : 62. 736,- Kč

Tuto měsíční částku zasílejte na účet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Do článku 3 odstavce 3.3 se doplňuje věta v tomto znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírážku podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.
3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec 6.7. v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
 - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, a k pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
 - v případě prodlení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání a že právní jednání, které je upraveno v tomto dodatku ke smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá vůli obou smluvních stran, není v rozporu s dobrými mravy ani s platným právním řádem ČR. Smluvní strany si dodatek řádně před podpisem přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.

V Litoměřicích 1.2.2014

Nájemce

Pronajímatel