

PŘÍLOHA Č.1 ke SMLouvě O PRODEJI STOJÍCÍCH STROMŮ JAKO VĚCI BUDOUCÍ ZA JEDNOTKOVOU CENU

(dále jen „Smlouva“)

číslo E17-1437

Číslo aukce: 5340

OBECNÉ PODMÍNKY TĚŽBY

Článek I.

Povolení k vjezdu do lesa

1. Kupující a právnické nebo fyzické osoby pro něj pracující se zavazují dodržovat pravidla silničního provozu na lesních cestách a účelových komunikacích. Kupující obdrží písemné povolení k vjezdu.

Článek II.

Těžba prodáváných stromů

1. Kupující je oprávněn provádět těžbu stromů zařazených do prodejní jednotky pouze v případě, že mu prodávající udělí Povolení k těžbě pro příslušnou prodejní jednotku.
2. Povolení k těžbě uděluje prodávající (čl. VIII. odst. 2 Smlouvy) písemně na základě písemné Žádosti o povolení k těžbě, kterou podává kupující ve dvou vyhotoveních a která musí obsahovat zejména určení prodejní jednotky, kterou kupující zamýšlí těžít podle uzavřené smlouvy a určení dne započetí těžby.
3. O Žádosti o povolení k těžbě podle odstavce 2 tohoto článku Obecných podmínek těžby je prodávající povinen rozhodnout neprodleně po dni doručení žádosti.
4. Proávající udělení povolení k těžbě odmítne, neuhradil-li kupující celou kupní cenu..
5. Proávající je oprávněn udělení povolení k těžbě odmítnout též tehdy, pokud orgán státní správy lesů v souladu s § 32, odst. 2, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění, nařídí prodávajícímu zastavit provádění jiných těžeb, než nahodilých, v území, v němž se nachází prodejní jednotka. Právo prodávajícího odmítnout udělení povolení k těžbě v takovém případě trvá po dobu, po níž trvá platnost rozhodnutí orgánu státní správy lesů o zastavení provádění jiných těžeb, než nahodilých. Nejzazší termín propuštění z těžby dohodnutý v čl. IV, odst. 6 Smlouvy se v takovém případě bezplatně prodlužuje o dobu, po níž trvá platnost rozhodnutí orgánu státní správy lesů o zastavení provádění jiných těžeb, než nahodilých ve smyslu předchozí věty tohoto odstavce Obecných podmínek těžby.
6. Povolení k těžbě je kupující povinen předložit provoznímu pracovníkovi prodávajícího (čl. VIII. odst. 3 Smlouvy) nejpozději tři dny před zamýšleným započatím těžby. Proávající má povinnost předat kupujícímu (Protokolem o předání a převzetí pracoviště) na základě Povolení k těžbě pracoviště nejpozději v den předpokládaného zahájení těžby.
7. V případě těžby nahodilé je prodávající (čl. VIII. odst. 1 Smlouvy) povinen předat Pokyn k provedení nahodilé těžby/asanace písemně kupujícímu nebo osobě uvedené v čl. VIII. odst. 4 Smlouvy.

8. Kupující je oprávněn samostatně rozhodovat o organizaci pracoviště při těžbě prodáváných stromů a o výběru technologie a strojů pro kácení a o způsobu přibližování prodáváných stromů, přitom je však povinen respektovat smlouvou stanovené specifické podmínky těžby (čl. IV. odst. 6 Smlouvy).
9. Při těžbě prodáváných stromů a následných pracech je kupující dále povinen
- a. dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění, předpisů o bezpečnosti práce v lese a předpisů upravujících nakládání s jednotlivými složkami životního prostředí, rozhodnutí orgánů státní správy lesů,
 - b. dodržovat ustanovení smlouvy,
 - c. řídit se při provádění prací a návazných činnostech pokyny prodávajícího/osob uvedených v čl. VIII. odst. 1., 2. a 3. Smlouvy směřujícími k odvrácení hrozících škod na lesní půdě nebo jiných lesních porostech,
 - d. počínat si tak, aby nedocházelo k poškození nebo zakrytí otisku cejchovacího kladívka a barvy na kořenových náběžích hraničních stromů,
 - e. počínat si tak, aby nedocházelo k poškození stojících stromů, nejde-li o stromy prodávané,
 - f. počínat si tak, aby nedocházelo k poškození semenáčků, sazenic a mladých stromků v místě provádění těžby, zejména pádem stromů,
 - g. dbát na to, aby semenáčky, sazenice a mladé stromky nebyly v místě provádění těžby překrývány větvemi a jinými těžebními zbytky.
 - h. dbát na to, aby v blízkosti semenáčků, sazenic a mladých stromků nebyly v místě provádění těžby rozdělavány ohně,
 - i. provést na své náklady bezodkladnou asanaci plochy prodejní jednotky, v níž je těžba prováděna, včetně likvidace zbytků po těžbě a po manipulaci a asanaci přibližovacích linek, svážnic a odvozních cest včetně příkopů a skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení, včetně pozemků mimo prodejní jednotku, které byly v souvislosti s realizovanou těžbou použity.
 - j. ošetřit vhodným fungicidem odřené kořenových náběhy a stromy mimo prodejní jednotku, které byly poškozeny činnostmi kupujícího v termínu do konce pracovní směny při které k poškození došlo.
 - k. průběžně udržovat, s nápravou nejpozději do konce pracovní směny, oplocenky, protipožární pásy, linky, příkopy, drenáže, ostatní odvody vody, cesty a jejich vybavení, a turistická a myslivecká zařízení ve funkčním stavu odpovídajícímu stavu před započatím těžby.
 - l. uvést do stabilní polohy každý vývrát a odstranit každý zavěšený strom, nejpozději do konce pracovní směny, během níž k vývratu či zavěšení stromu došlo.
10. Kupující je oprávněn prodávané stromy a produkty z nich vytvořené skladovat pouze v porostní skupině/ porostních skupinách prodejní jednotky a nebo na k tomu vyhrazených skladovacích místech, které jsou specifikovány pro prodejní jednotku ve specifických podmínkách těžby (čl. IV. odst. 6 Smlouvy) nebo při předávání pracoviště uvedeny do Protokolu o předání a převzetí pracoviště.
11. V případě nebezpečí výskytu škodlivých činitelů v prodejní jednotce se postupuje přiměřeně podle ustanovení článku IV. Obecných podmínek těžby.
12. Pokud orgán státní správy lesů v souladu s § 32, odst. 2, písm. a) zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění, nařídí prodávajícímu zastavit provádění jiných těžeb, než nahodilých, v území, v němž se nachází prodejní jednotka, je prodávající oprávněn pozastavit účinnost Povolení k těžbě

vystaveného kupujícímu. Ode dne doručení oznámení o pozastavení účinnosti Povolení k těžbě je kupující povinen zastavit těžbu stromů v prodejní jednotce, a to po celou dobu, po níž trvají účinky rozhodnutí orgánu státní správy lesů o zastavení provádění jiných těžeb, než nahodilých. Nejzazší termín propuštění z těžby dohodnutý v čl. IV, odst. 6 Smlouvy se v takovém případě bezplatně prodlužuje o dobu, po kterou trvá pozastavení účinnosti Povolení k těžbě ve smyslu předchozí věty tohoto odstavce Obecných podmínek těžby.

13. V případě, že před započatím těžby nebo během těžby vznikne holina nebo kalamitní plocha a těžbou by byla porušena ustanovení lesního zákona, zejména § 31 o obnově a výchově lesních porostů, o velikosti holé seče nebo umístění holé seče, kupující je povinen těžbu nezahájit nebo započatou těžbu zastavit a neprodleně informovat prodávajícího. Proávající bez průtahů rozhodne o provedení či zastavení těžby.

Článek III.

Lhůta k provedení těžby

1. Nejde-li o těžbu nahodilou, je kupující povinen provést těžbu prodáváných stromů do data stanoveného Smlouvou (čl. IV. odst. 6 Smlouvy). Ustanovení odst. 5 tohoto článku Obecných podmínek těžby tím není dotčeno.
2. Stromy, jejichž těžba je na základě Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace označena za těžbu nahodilou, je kupující povinen vytěžit ve lhůtě, uvedené v Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace. Je-li kupujícím v době, kdy je podle Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace uděleného mu prodávajícím povinen provádět nahodilou těžbu, na základě Povolení k těžbě podle čl. II Obecných podmínek těžby prováděna též úmyslná těžba, musí kupující při plnění svých povinností a výkonu práv podle Smlouvy při postupu prací zamezit vzniku situace, kdy bude prováděna úmyslná těžba, aniž by byla ukončena nebo alespoň současně prováděna též těžba nahodilá podle Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace.
3. Prodávané stromy musí být odvezeny mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa ve správě prodávajícího do konce lhůty pro provedení těžby.
4. Lhůta k provedení těžby se považuje za dodržanou, pokud v jejím průběhu prodávající vystaví doklad o propuštění z těžby.
5. V případě, že kupující nebude propuštěn z těžby k datu uvedenému v této smlouvě v článku IV. odst. 6, prodlouženému případně podle čl. II, odst. 5 nebo 12 těchto Obecných podmínek těžby, je povinen písemně požádat prodávajícího před uplynutím této lhůty o prodloužení lhůty k těžbě (formulář Prodloužení lhůty k těžbě). Žádost se považuje za podanou doručením formuláře ve dvou vyhotoveních osobě uvedené v čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, která rozhodnutí o prodloužení lhůty k těžbě také vydá.
6. Proávající, na základě žádosti kupujícího podle odst. 5 tohoto článku Obecných podmínek těžby nebo po proběhnutí termínu propuštění z těžby vlastním rozhodnutím, prodlouží termín propuštění z těžby na dobu požadovanou kupujícím. Pokud však s prodloužením nesouhlasí nebo kupující nepožádá sám o prodloužení termínu propuštění z těžby před jeho uplynutím, náleží prodávajícímu dvojnásobná výše poplatků, uvedených v článku VI. odst. 1 Smlouvy.

Článek IV.

Nahodilá těžba/ asanace

1. Pro účely této smlouvy je za nahodilou považována těžba, která je za nahodilou označena v Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace a za asanaci je považována činnost, která je za asanaci označena v Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace. Za nahodilou těžbu není prodávající oprávněn označit stav prodejní jednotky v době jejího prodeje, tj. zveřejněný v listech nabídkového katalogu, které jsou přílohou číslo 3 této smlouvy.
2. V Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace je prodávající (čl. VIII. odst. 1 Smlouvy) povinen uvést:
 - a. jakým způsobem jsou stromy, které jsou součástí nahodilé těžby/ asanace, vyznačeny v terénu,
 - b. počet stromů, které jsou součástí nahodilé těžby/ asanace, a v případě nahodilé těžby/asanace stromů mimo prodejní jednotku (odst. 6 tohoto článku Obecných podmínek těžby) počet stromů v tloušťkových stupních, vypočtený jejich celkový objem hroubí b.k. a jednotková cena za m³,
 - c. lhůtu, do které musí být nahodilá těžba provedena,
 - d. podpis prodávajícího a datum podpisu.
3. Pokyn k provedení nahodilé těžby/asanace lze vydat i opakovaně.
4. Obdržením Pokynu k provedení nahodilé těžby/asanace vzniká kupujícímu povinnost provést nahodilou těžbu/asanaci v rozsahu určeném Pokynem k provedení nahodilé těžby/asanace a ve lhůtě v něm uvedené. Tato lhůta nesmí být kratší než 21 kalendářních dnů. Současně mu vzniká povinnost uhradit poplatek za vytěžené stromy při nahodilé těžbě mimo prodejní jednotku (čl. VI odst 6 Smlouvy). Ustanovení odstavce 1 až 4 článku II. Obecných podmínek těžby tím není dotčeno.
5. Provedení nahodilé těžby/asanace přebírá písemně prodávající (čl. VIII. odst. 1 Smlouvy) do Protokolu o provedení nahodilé těžby/asanace.
6. V případě holosečného zásahu mohou být do nahodilé těžby/asanace zařazeny pouze stromy prodejní jednotky. V případě výběrného zásahu mohou být do nahodilé těžby/asanace zařazeny také stromy mimo prodejní jednotku, které se nachází na ploše vymezené pomyslnou spojnicí okrajových stromů prodejní jednotky; tyto stromy mimo prodejní jednotku musí prodávající označit způsobem, který vylučuje jejich záměnu se stromy prodejní jednotky.
7. V případě, že kupující i přes jeho povinnost dle odstavce 4 tohoto článku neprovede nahodilou těžbu, má prodávající právo odstoupit od Smlouvy (čl. X. odst. 7 písm.c) Smlouvy) a vymáhat po kupujícím sankci ve výši 20% z kupní ceny prodejní jednotky (čl. VI odst. 5 Smlouvy). Tím není dotčeno právo kupujícího odstoupit od smlouvy v případě, že objem nahodilé těžby mimo prodejní jednotku převyšuje 50% objemu dříví prodejní jednotky (čl. VII. odst. 6 Smlouvy).

Článek V.

Evidence dříví a odvoz dříví

1. Kupující je povinen provádět zjišťování objemu dříví, jeho adjustaci a evidenci v číselníku dříví podle podmínek uvedených v Příloze č.3 smlouvy - Příjem dříví. Přibližování dříví na lokalitu OM, jeho měření a adjustaci je kupující povinen provádět průběžně, bez prodlevy
2. Kupující je povinen předat prodávajícímu číselníky veškerého dříví nejpozději bezprostředně po ukončení těžebních činností v prodejní jednotce s výjimkou potěžebních úprav. Číselníky musí být srozumitelné a čitelně vyplněné a musí obsahovat údaje požadované v Příloze č.3 smlouvy - Příjem

dříví.

3. Prodávající umožní průběžný příjem dříví stromů prodejní jednotky, pokud mu to provozní podmínky dovolí. O průběžný příjem dříví může kupující požádat kdykoliv v průběhu realizace těžby výzvou k převzetí dílčího číselníku dříví prodávajícím. Prodávající je povinen do 3 pracovních dnů, od okamžiku, kdy je vyzván k převzetí dílčího číselníku dříví, číselník dříví převzít. Prodávající si vyhrazuje právo průběžný příjem odmítnout nebo stanovit, za jakých podmínek bude průběžný příjem probíhat a to ve specifických podmínkách těžby, popsanych v listech nabídkového katalogu, které jsou přílohou č. 4 této smlouvy.
4. Na žádost kupujícího prodávající písemně potvrdí převzetí číselníků dříví. Po převzetí číselníků dříví provede prodávající jejich kontrolu a to ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne převzetí číselníků dříví. Do doby akceptace číselníku dříví ze strany prodávajícího není kupující oprávněn manipulovat s dřívím. V případě zjištění vad je prodávající oprávněn vznést námitku k číselníku dříví a zároveň stanovit dle okolností přiměřenou lhůtu pro odstranění těchto vad. Odstraněním vad není dotčeno právo prodávajícího na náhradu vzniklé škody. V případě vznesení námítky ze strany prodávajícího se kupující zavazuje vady odstranit a po jejich odstranění prodávajícímu opakovaně předložit příslušný číselník dříví. Pokud prodávající po provedené kontrole neshledá důvody ke vznesení námítek, učiní akceptaci převzatých číselníků dříví, a to jejich čitelným podpisem spolu s uvedením data akceptace. Akceptací číselníku dříví potvrzuje prodávající, že údaje v číselníku odpovídají skutečnosti a na jejich základě stanoví celkové množství skutečně vytěženého dříví stromů prodejní jednotky.
5. Kupující je oprávněn provádět odvoz dříví prodejní jednotky pouze v případě, že mu prodávající udělí Povolení k odvozu.
6. Povolení k odvozu uděluje prodávající písemně na základě písemné Žádosti o povolení k odvozu, kterou podá kupující ve 2 paré, která musí obsahovat zejména určení prodejní jednotky, dříví a jeho objemu, které kupující zamýšlí odvézt.
7. O Žádosti o povolení k odvozu je prodávající povinen rozhodnout neprodleně po dni doručení žádosti. Prodávající udělení povolení k odvozu dříví odmítne, pokud nejsou splněny následující podmínky:
 - a. číselník dříví je akceptován prodávajícím
 - b. kupní cena dříví, u něhož je žádáno o odvoz, je kupujícím uhrazena prodávajícímu.

Článek V.

Ukončení těžby

1. Kupující je povinen po ukončení těžebních prací na ploše prodejní jednotky, ve které byla těžba prováděna, požádat prodávajícího (čl. VIII. odst. 3 Smlouvy) o vystavení Protokolu o převzetí/předání pracoviště po ukončení těžby.
2. Prodávající je povinen vystavit a doručit Protokol o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby neprodleně po dni doručení žádosti podle odstavce 1 tohoto článku Obecných podmínek těžby nebo kupujícímu v téže lhůtě písemně sdělit, že Protokol o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby nelze vystavit do doby odstranění nedostatků, které musí být v tomto sdělení označeny a popsány (dále jen „Sdělení o nedostacích“).
3. Protokol o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby podle odstavce 2 tohoto článku Obecných podmínek těžby musí obsahovat prohlášení prodávajícího, že kupující splnil veškeré povinnosti (kromě platebních), které pro něj z této smlouvy v souvislosti s těžbou prodávanych stromů v prodejní

jednotce, v níž byla těžba prováděna, vyplývají.

4. Před vystavením Protokolu o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby podle odstavce 2 tohoto článku Obecných podmínek těžby je prováděna fyzická prohlídka pracoviště. Prodávající je povinen informovat kupujícího, kdy bude fyzická prohlídka prováděna, a to nejméně 3 dny před jejím prováděním a umožnit kupujícímu, aby se fyzické prohlídky zúčastnil. Takto sjednané lhůty je možno měnit ústní dohodou smluvních stran.
5. Bude-li kupujícímu postupem podle odstavce 2 tohoto článku Obecných podmínek těžby prodávajícím sděleno, že Protokol o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby nelze pro nedostatky vystavit, je kupující povinen označené nedostatky odstranit.
6. Ve Sdělení o nedostacích podle odstavce 2 tohoto článku Obecných podmínek těžby může prodávající navrhnout, že povinnosti k odstranění nedostatků uvedených ve Sdělení o nedostacích se kupující zproští tím, že zaplatí náhradu škody ve výši uvedené a oboustranně odsouhlasené ve Sdělení o nedostacích.
7. Přijetím návrhu podle odst. 6 tohoto článku a zaplacením náhrady škody ve výši stanovené ve Sdělení o nedostacích zaniká povinnost kupujícího nedostatky odstranit. Způsob vyčíslení přírážky je upraven v článku VI. odst. 4 Smlouvy.
8. Po odstranění nedostatků podle odstavce 5 tohoto článku Obecných podmínek těžby je kupující povinen požádat prodávajícího (čl. VIII odst. 3 Smlouvy) o vystavení Protokolu o předání a převzetí pracoviště, a to ve lhůtách a postupem dohodnutým v odstavci 1 tohoto článku Obecných podmínek těžby. Na další postup a práva a povinnosti smluvních stran se použije přiměřeně ustanovení odstavců 2 až 7 tohoto článku Obecných podmínek těžby.
9. Okamžikem vystavení Protokolu o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby přechází na prodávajícího odpovědnost za veškeré škody nebo porušení obecně závazných právních předpisů vzniklé nebo zjištěné v prodejní jednotce, v níž byla těžba prováděna, v době následující po okamžiku, kdy k přechodu odpovědnosti došlo.
10. Podmínkou vystavení Protokolu o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby je také splnění povinnosti kupujícího odvézt prodávané stromy mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa, se kterými má prodávající právo hospodařit včetně skladovacích míst.
11. Na základě vystaveného Protokolu o předání a převzetí pracoviště po ukončení těžby je kupující oprávněn žádat o vydání dokladu o propuštění z těžby. Žádost předloží ve dvou vyhotoveních. Doklad o propuštění z těžby je kupujícímu vydán, pokud má splněny všechny finanční závazky plynoucí ze smluvního vztahu k příslušné prodejní jednotce.

V _____ dne 10. 11. 2017

Prodávající

Kupující