

Městská nemocnice v Litoměřicích  
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

**DODATEK Č. 3**  
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

MĚSTSKÁ NEMOCNICE V LITOMĚŘICÍCH	
Došlo dne:	21. 07. 2011
Č. j.:	01400/11
sekretariát ředitele	

**pronajímatel**

**Městská nemocnice v Litoměřicích**

se sídlem :  
Jednající : Zitavská 18, 412 01 Litoměřice  
IČ : MUDr. Leos Vysoudil, MBA, ředitel  
DIČ : 00830488  
Bankovní spojení : CZ00830488  
Č. účtu : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**a**

**nájemce**

**Nestátní zdravotnické zařízení – MUDr. Jiří Voženílek**

jednající : MUDr. Jiří Voženílek  
Bankovní spojení : xxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx  
IČ : 49517457

(dále také „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájmní smlouvě ze dne 26.03.2008:

**I.**

**Úvodní ustanovení**

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájmní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájmního vztahu.

**II.**

**Změny nájmní smlouvy**

**1. cena nájmu se mění od 01.04.2011 takto :**

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	163. 058,- Kč
cena za provozní náklady	ročně	486. 746- Kč
cena režijních nákladů	ročně	14.280,- Kč
cena za pronájem telefonní linky	ročně	7.200,-- Kč
cena za pronájem zařízení	ročně	20.468,- Kč
<b>CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ</b>	<b>ZA ROK</b>	<b>691. 752,- Kč</b>

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

Městská nemocnice v Litoměřicích  
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

MĚSTSKÁ NEMOCNICE  
V LITOMĚŘICÍCH

Došlo dne: 21. 07. 2011

č. j.: 01400/11

sekretariát ředitele

měsíční částka činí : 57.646,- Kč

Tuto měsíční částku zasílejte na účet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Do článku 3 odstavce 3.3 se doplňuje věta znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírážku podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.
3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec 6.7. v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
  - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, a k pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
  - v případě prodloužení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.
4. Změna plochy pronajatých prostor, viz příloha č.1 tohoto dodatku č.3.(byla vrácena místnost č.006 a místnost č.007)
5. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

**Závěrečné ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha : 1x nákres pronajatých prostor patologie

V Litoměřicích 20.02.2011

Pronajímatel

nájemce

**MUDr. Leoš Vysoudl**,  
ředitel Městské nemocnice,  
v Litoměřicích

**MĚSTSKÁ NEMOCNICE  
V LITOMĚŘICÍCH**  
Žitavská 18, 412 01 Litoměřice

MĚSTSKÁ NEMOCNICE  
 V LITOMĚŘICÍCH  
 Došlo dne: 21. 07. 2011  
 V. j.: 01400/11  
 sekretariát ředitele

# PATOLOGIE

C - objekt 211 - příjem pacientů - 1.PP



místnosti používané oddělením patologie