

**Pozemkový fond České republiky**, Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi  
adresa: náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, 690 02

IČ : 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank., a.s.-oblastní pobočka Brno, filiálka Hodonín,  
číslo účtu: .....

(dále jen "pronajímatel") -na straně jedné-

a

**Rolnická a.s. Hroznová Lhota**  
sídlo: Hroznová Lhota 410, PSČ 696 63

IČ: 65278941

DIČ: CZ65278941

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 1975,  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu ing. Josef Solařík, předseda  
představenstva

(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají toto

## **prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy č. 52-N-06/24**

**Pozemkový fond ČR a Rolnická a.s. Hroznová Lhota** tímto shodně prohlašují, že  
nájemní smlouva č. 52-N-06/24 uzavřená dne 1.8.2006 je neplatná v části týkající se  
nemovitostí – pozemků v k. ú. Kozojídky, p.č. KN 1091 a 1620, neboť výše uvedené  
nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě nenáleží do správy Pozemkového fondu ČR.

### Důvod:

s výše uvedenými nemovitostmi byl již před uzavřením uvedené nájemní smlouvy  
příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě  
rozhodnutí Ministerstva zemědělství – Pozemkového úřadu v Hodoníně č.j.  
2439/PÚ2004/Zá-2002.2, které nabylo právní moci dne 6.12.2004.

Nájemní smlouva č. 52-N-06/24 tedy v předmětné části nikdy nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v **dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 52-N-06/24**. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Břeclavi dne ..... 29. 9. 2009 .....

.....  
Pozemkový fond České republiky  
vedoucí územního pracoviště  
Ing. Petr Klanica  
pronajímatel

.....  
Rolnická a.s. Hroznová Lhota  
ing. Josef Solařík, předseda představenstva  
nájemce

Rolnická a.s. Hroznová Lhota  
696 63 Hroznová Lhota 410  
IČO: 65278941 DIČ: CZ65278941  
OR Krajs. soudu v Brně odd. B vl. 1975  
tel.: 518 327 127

Za správnost: Jarmila Strnadová

.....  
podpis

*Priloha č. 11*

<b>Priloha k nájemní smlouvě č:</b> 52N06/24	Uzavřeno:	1.8.2006	Rolnická a.s. Hroznová Lhota
Variabilní symbol: 5210624	Účinná od:	1.8.2006	410
Datum tisku: 8.9.2009	Roční splátka:	45 134,00	Hroznová Lhota

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Hroznová Lhota	256	2	0	2	2	10 002	97 300,00	2 276	1,0	221,45
	259	1	0	2	2	10 002	97 300,00	2 486	1,0	241,89
	300	0	0	2	2	10 002	97 300,00	3 590	1,0	349,31
	537	360	0	2	4	10 002	97 300,00	84	2,0	16,35
	537	532	0	2	2	10 002	97 300,00	2 110	1,0	205,30
	537	633	0	2	2	10 002	97 300,00	1 323	1,0	128,73
	537	736	0	2	2	10 002	97 300,00	2 006	1,0	195,18
	537	767	0	2	5	10 002	97 300,00	317	1,0	30,84
	537	802	0	2	4	10 002	97 300,00	1 863	2,0	362,54
	537	803	0	2	4	10 002	97 300,00	416	2,0	80,95
	537	871	0	2	2	10 002	97 300,00	288	1,0	28,02
	831	0	0	2	2	10 002	97 300,00	801	1,0	77,94
	840	0	0	2	2	10 002	97 300,00	2 852	1,0	277,50
	841	0	0	2	2	10 002	97 300,00	340	1,0	33,08
	950	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 267	1,0	123,28
	951	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 101	1,0	107,13
	1 104	85	0	2	2	10 002	97 300,00	987	1,0	96,04
	1 107	1	0	2	2	10 002	97 300,00	5 268	1,0	512,58
	1 113	0	0	2	2	10 002	97 300,00	4 717	1,0	458,96
	1 119	0	0	2	2	10 002	97 300,00	5 182	1,0	504,21
	1 122	0	0	2	2	10 002	97 300,00	4 821	1,0	469,08
	1 283	0	0	2	7	10 002	97 300,00	1 209	1,0	117,64
	1 499	95	0	2	7	10 002	97 300,00	907	1,0	88,25
	1 886	81	0	2	2	10 002	97 300,00	1 312	1,0	127,66
	2 227	0	0	2	2	10 002	97 300,00	2 003	1,0	194,89
	2 310	0	0	2	2	10 002	97 300,00	3 507	1,0	341,23
	2 380	94	0	2	2	10 002	97 300,00	406	1,0	39,50
	2 380	167	0	2	2	10 002	97 300,00	1 463	1,0	142,35
	2 380	168	0	2	2	10 002	97 300,00	800	1,0	77,84
	2 380	169	0	2	2	10 002	97 300,00	1 276	1,0	124,15
	2 380	206	0	2	2	10 002	97 300,00	1 562	1,0	151,98
	2 380	223	0	2	2	10 002	97 300,00	1 760	1,0	171,25
	2 380	243	0	2	2	10 002	97 300,00	86	1,0	8,37
	2 380	244	0	2	2	10 002	97 300,00	3 691	1,0	359,13
	2 380	346	0	2	2	10 002	97 300,00	4 394	1,0	427,54
	2 380	563	0	2	2	10 002	97 300,00	1 082	1,0	105,28
	2 380	565	0	2	2	10 002	97 300,00	1 471	1,0	143,13
	2 380	566	0	2	2	10 002	97 300,00	1 031	1,0	100,32
	2 380	593	0	2	2	10 002	97 300,00	4 679	1,0	455,27
	2 380	649	0	2	2	10 002	97 300,00	2 087	1,0	203,07
	2 380	759	0	2	2	10 002	97 300,00	506	1,0	49,23
	2 380	766	0	2	2	10 002	97 300,00	358	1,0	34,83
	2 431	0	0	2	2	10 002	97 300,00	593	1,0	57,70
	2 509	0	0	2	2	10 002	97 300,00	551	1,0	53,61
	2 540	0	0	2	2	10 002	97 300,00	525	1,0	51,08
	2 541	0	0	2	2	10 002	97 300,00	172	1,0	16,74
	3 184	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 082	1,0	105,28
	3 253	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 899	1,0	184,77
	3 277	0	0	2	2	10 002	97 300,00	458	1,0	44,56
	3 347	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 323	1,0	128,73
	3 348	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 026	1,0	99,83
	3 371	0	0	2	2	10 002	97 300,00	878	1,0	85,43
	3 381	0	0	2	2	10 002	97 300,00	944	1,0	91,85
	3 391	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 175	1,0	114,33
	3 402	0	0	2	2	10 002	97 300,00	1 087	1,0	105,77



Příloha k nájemní smlouvě č: 52N06/24

Uzavřeno: 1.8.2006

Rolnická a.s. Hroznová Lhota

Variabilní symbol: 5210624

Účinná od: 1.8.2006

410

Datum tisku: 8.9.2009

Roční splátka: 45 134,00

Hroznová Lhota

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	3 427	0	0	2	2	10 002	97 300,00	255	1,0	24,81
	3 428	0	0	2	2	10 002	97 300,00	249	1,0	24,23
	3 451	0	0	2	2	10 002	97 300,00	5 260	1,0	511,80
	3 461	0	0	2	2	10 002	97 300,00	2 601	1,0	253,08
	3 569	9	0	2	2	10 002	97 300,00	699	1,0	68,01
	3 569	10	0	2	2	10 002	97 300,00	672	1,0	65,39
	3 569	17	0	2	2	10 002	97 300,00	708	1,0	68,89
	3 572	3	0	2	2	10 002	97 300,00	186	1,0	18,10
	3 592	10	0	2	2	10 002	97 300,00	240	1,0	23,35
	3 593	2	0	2	2	10 002	97 300,00	92	1,0	8,95
	3 885	0	0	2	2	10 002	97 300,00	350	1,0	34,05
	4 489	0	0	2	7	10 002	97 300,00	717	1,0	69,76

**1 006 344,71 Kč****103 427****10 293,37****Kněždub**

	186	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 687	1,0	134,45
	194	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 687	1,0	134,45
	210	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 654	1,0	131,82
	267	2	0	5	0	10 002	79 700,00	1 079	1,0	86,00
	268	2	0	5	0	10 002	79 700,00	2 172	1,0	173,11
	275	6	0	5	0	10 002	79 700,00	1 191	1,0	94,92
	299	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 687	1,0	134,45
	300	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 716	1,0	136,77
	301	1	0	5	0	10 002	79 700,00	827	1,0	65,91
	301	2	0	5	0	10 002	79 700,00	827	1,0	65,91
	407	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 651	1,0	131,58
	461	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 045	1,0	162,99
	464	2	0	5	0	10 002	79 700,00	7 149	1,0	569,78
	471	2	0	5	0	10 002	79 700,00	3 550	1,0	282,94
	489	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 669	1,0	212,72
	568	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 360	1,0	108,39
	584	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 507	1,0	120,11
	643	1	0	5	0	10 002	79 700,00	1 306	1,0	104,09
	729	1	0	5	2	10 002	79 700,00	1 964	1,0	156,53
	753	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 722	1,0	216,94
	757	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 720	1,0	216,78
	782	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 425	1,0	193,27
	811	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 726	1,0	137,56
	843	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 482	1,0	197,82
	944	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 686	1,0	134,37
	946	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 856	1,0	147,92
	959	2	0	5	0	10 002	79 700,00	1 845	1,0	147,05
	960	2	0	5	0	10 002	79 700,00	435	1,0	34,67
	961	1	0	5	0	10 002	79 700,00	1 425	1,0	113,57
	972	0	0	5	0	10 002	79 700,00	4 841	1,0	385,83
	973	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 225	1,0	177,33
	1 111	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 600	1,0	127,52
	1 180	15	0	5	0	10 002	79 700,00	4 458	1,0	355,30
	1 198	9	0	5	0	10 002	79 700,00	5 960	1,0	475,01
	1 206	30	0	5	2	10 002	79 700,00	2 000	1,0	159,40
	1 254	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 395	1,0	190,88
	1 316	0	0	5	0	10 002	79 700,00	3 708	1,0	295,53
	1 399	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 629	1,0	129,83
	1 402	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 931	1,0	153,90
	1 403	0	0	5	0	10 002	79 700,00	536	1,0	42,72
	1 522	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 924	1,0	153,34

Příloha k nájemní smlouvě č: 52N06/24

Uzavřeno: 1.8.2006

Rolnická a.s. Hroznová Lhota

Variabilní symbol: 5210624

Účinná od: 1.8.2006

410

Datum tisku: 8.9.2009

Roční splátka: 45 134,00

Hroznová Lhota

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
	1 554	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 050	1,0	83,69
	1 619	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 946	1,0	155,10
	1 620	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 874	1,0	149,36
	1 622	1	0	5	0	10 002	79 700,00	874	1,0	69,66
	1 622	2	0	5	0	10 002	79 700,00	874	1,0	69,66
	1 677	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 115	1,0	168,57
	2 055	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 737	1,0	138,44
	2 056	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 489	1,0	118,67
	2 278	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 014	1,0	80,82
	2 280	2	0	5	0	10 002	79 700,00	1 000	1,0	79,70
	2 307	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 208	1,0	96,28
	2 478	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 255	1,0	179,72
	2 768	2	0	5	0	10 002	79 700,00	3 570	1,0	284,53
	2 795	4	0	5	2	10 002	79 700,00	1 571	1,0	125,21
	2 795	5	0	5	2	10 002	79 700,00	1 610	1,0	128,32
	2 820	4	0	5	0	10 002	79 700,00	1 139	1,0	90,78
	2 820	7	0	5	0	10 002	79 700,00	848	1,0	67,59
	2 839	2	0	5	0	10 002	79 700,00	1 639	1,0	130,63
	2 920	1	0	5	0	10 002	79 700,00	4 993	1,0	397,94
	2 920	2	0	5	0	10 002	79 700,00	2 063	1,0	164,42
	2 929	1	0	5	2	10 002	79 700,00	2 069	1,0	164,90
	2 929	3	0	5	0	10 002	79 700,00	1 879	1,0	149,76
	3 063	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 363	1,0	108,63
	3 077	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 867	1,0	228,50
	3 153	0	0	5	0	10 002	79 700,00	903	1,0	71,97
	3 173	0	0	5	0	10 002	79 700,00	874	1,0	69,66
	3 174	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 075	1,0	85,68
	3 176	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 712	1,0	136,45
	3 268	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 622	1,0	129,27
	3 336	1	0	5	0	10 002	79 700,00	1 013	1,0	80,74
	3 336	2	0	5	0	10 002	79 700,00	1 032	1,0	82,25
	3 408	1	0	5	0	10 002	79 700,00	1 024	1,0	81,61
	3 408	2	0	5	0	10 002	79 700,00	310	1,0	24,71
	3 442	0	0	5	0	10 002	79 700,00	629	1,0	50,13
	3 458	0	0	5	0	10 002	79 700,00	4 417	1,0	352,03
	3 496	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 982	1,0	157,97
	3 507	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 755	1,0	139,87
	3 539	0	0	5	0	10 002	79 700,00	3 284	1,0	261,73
	3 551	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 147	1,0	91,42
	3 570	0	0	5	0	10 002	79 700,00	5 366	1,0	427,67
	3 588	0	0	5	0	10 002	79 700,00	4 798	1,0	382,40
	3 671	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 565	1,0	124,73
	3 707	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 985	1,0	237,90
	3 757	0	0	5	0	10 002	79 700,00	734	1,0	58,50
	3 761	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 532	1,0	122,10
	3 798	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 054	1,0	84,00
	3 817	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 011	1,0	160,28
	3 853	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 050	1,0	83,69
	3 854	1	0	5	0	10 002	79 700,00	831	1,0	66,23
	3 978	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 061	1,0	84,56
	4 210	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 568	1,0	124,97
	4 277	0	0	5	0	10 002	79 700,00	536	1,0	42,72
	4 278	0	0	5	0	10 002	79 700,00	712	1,0	56,75
	4 331	0	0	5	0	10 002	79 700,00	2 107	1,0	167,93
	4 334	0	0	5	0	10 002	79 700,00	216	1,0	17,22
	4 335	0	0	5	0	10 002	79 700,00	165	1,0	13,15
	4 337	0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 588	1,0	126,56



Říloha k nájemní smlouvě č: 52N06/24

Uzavřeno: 1.8.2006

Rolnická a.s. Hroznová Lhota

Variabilní symbol: 5210624

Účinná od: 1.8.2006

410

Datum tisku: 8.9.2009

Roční splátka: 45 134,00

Hroznová Lhota

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	4 742 0	0	5	0	10 002	79 700,00	3 316	1,0	264,29
	4 747 0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 212	1,0	96,60
	4 758 0	0	5	0	10 002	79 700,00	676	1,0	53,88
	4 794 3	0	5	0	10 002	79 700,00	3 200	1,0	255,04
	5 624 0	0	5	0	10 002	79 700,00	989	1,0	78,82
	5 766 1	0	5	0	10 002	79 700,00	7 143	1,0	569,30
	5 766 2	0	5	0	10 002	79 700,00	5 286	1,0	421,29
	5 767 4	0	5	0	10 002	79 700,00	3 197	1,0	254,80
	5 803 1	0	5	0	10 002	79 700,00	6 590	1,0	525,22
	5 803 2	0	5	0	10 002	79 700,00	3 899	1,0	310,75
	5 963 0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 201	1,0	95,72
	6 074 0	0	5	0	10 002	79 700,00	1 120	1,0	89,26
	6 351 0	0	5	0	10 002	79 700,00	988	1,0	78,74
	6 352 0	0	5	0	10 002	79 700,00	3 411	1,0	271,86
	6 613 0	0	5	0	10 002	79 700,00	766	1,0	61,05

**1 824 779,32 Kč**

**228 956**

**18 247,81**

**Kozojídky**

1 164 0	0	2	2	10 002	61 300,00	2 881	1,0	176,61
---------	---	---	---	--------	-----------	-------	-----	--------

**17 660,53 Kč**

**2 881**

**176,61**

**Tasov nad Veličkou**

344 17	0	2	2	10 002	94 000,00	2 994	1,0	281,44
344 19	0	2	2	10 002	94 000,00	2 854	1,0	268,28
348 3	0	2	2	10 002	94 000,00	3 014	1,0	283,32
348 4	0	2	2	10 002	94 000,00	2 056	1,0	193,26
360 2	0	2	2	10 002	94 000,00	640	1,0	60,16
361 1	0	2	2	10 002	94 000,00	2 127	1,0	199,94
361 2	0	2	2	10 002	94 000,00	2 949	1,0	277,21
382 2	0	2	2	10 002	94 000,00	2 546	1,0	239,32
472 71	0	2	2	10 002	94 000,00	4 744	1,0	445,94
495 0	0	2	2	10 002	94 000,00	315	1,0	29,61
545 0	0	2	2	10 002	94 000,00	1 090	1,0	102,46
564 0	0	2	2	10 002	94 000,00	1 190	1,0	111,86
572 1	0	2	2	10 002	94 000,00	2 881	1,0	270,81
583 2	0	2	2	10 002	94 000,00	3 380	1,0	317,72
588 1	0	2	2	10 002	94 000,00	3 256	1,0	306,06
619 1	0	2	2	10 002	94 000,00	3 689	1,0	346,77
619 2	0	2	2	10 002	94 000,00	2 721	1,0	255,77
619 4	0	2	2	10 002	94 000,00	1 811	1,0	170,23
636 6	0	2	2	10 002	94 000,00	2 009	1,0	188,85
636 13	0	2	2	10 002	94 000,00	1 954	1,0	183,68
641 1	0	2	2	10 002	94 000,00	5 257	1,0	494,16
1 285 2	0	2	2	10 002	94 000,00	2 664	1,0	250,42
1 298 1	0	2	7	10 002	94 000,00	1 055	1,0	99,17
1 300 7	0	2	7	60 000	94 000,00	1 572	1,0	147,77
1 966 6	0	2	2	10 002	94 000,00	358	1,0	33,65
1 967 6	0	2	2	10 002	94 000,00	563	1,0	52,92
1 974 7	0	2	2	10 002	94 000,00	2 315	1,0	217,61
1 989 0	0	2	2	10 002	94 000,00	1 014	1,0	95,32
1 991 0	0	2	2	10 002	94 000,00	2 991	1,0	281,15
2 334 0	0	2	2	10 002	94 000,00	2 708	1,0	254,55
2 364 3	0	2	2	10 002	94 000,00	2 952	1,0	277,49
2 524 1	0	2	2	10 002	94 000,00	1 228	1,0	115,43
2 739 0	0	2	7	60 000	94 000,00	2 064	1,0	194,02

Příloha k nájemní smlouvě č: 52N06/24

Uzavřeno: 1.8.2006

Rolnická a.s. Hroznová Lhota

Variabilní symbol: 5210624

Účinná od: 1.8.2006

410

Datum tisku: 8.9.2009

Roční splátka: 45 134,00

Hroznová Lhota

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	2 745 0	0	2	7	60 000	94 000,00	2 490	1,0	234,06
	2 878 2	0	2	2	10 002	94 000,00	213	1,0	20,02
	2 884 0	0	2	2	10 002	94 000,00	289	1,0	27,17
	2 892 0	0	2	2	10 002	94 000,00	247	1,0	23,22
	2 976 0	0	2	2	10 002	94 000,00	97	1,0	9,12
	2 996 0	0	2	2	10 002	94 000,00	180	1,0	16,92
	3 012 0	0	2	2	10 002	94 000,00	138	1,0	12,97
	3 066 0	0	2	2	10 002	94 000,00	2 192	1,0	206,05
	3 075 0	0	2	2	10 002	94 000,00	2 126	1,0	199,84
	3 123 0	0	2	2	10 002	94 000,00	1 332	1,0	125,21
	3 159 0	0	2	2	10 002	94 000,00	837	1,0	78,68

**799 958,80 Kč****85 102****7 999,61****Veselí-Předměstí**

7 140 0 0 2 4 10 002

95 300,00

2 142 2,0

408,27

**20 413,26 Kč****2 142****408,27****Žeraviny**

1 309 0 0 2 2 10 002

42 000,00

1 425 1,0

59,85

1 428 0 0 2 2 10 002

42 000,00

1 713 1,0

71,95

**CELKEM:****13 179,60 Kč****3 138****131,80****3 682 336,22 Kč****425 646****37 257 Kč**

