

**SMLOUVA**  
**O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

**Č.: T-442-00/17**  
**(dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany:**

**1. Armádní Servisní, příspěvková organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl Pr, vložka č. 1342

jejímž jménem jedná: Ing. Martin Lehký, ředitel

se sídlem: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

IDS: dugmkm6

zástupce ve věcech technických: Bc. Tomáš Hladík, tel: 602 106 100

(dále jen „**předávající**“)

**a**

**2. Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generální ředitelky č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

IDS: rq6fs9a

adresa pro doručování: Příkop 11, 602 00 Brno

(dále jen „**přejímající**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon“) a ustanovení § 14 odst. 1 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu (dále jen „vyhláška“), vše ve znění pozdějších předpisů, dohodly na změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu takto:

**Čl. I.**

Česká republika je výlučným vlastníkem a předávající má ve smyslu ustanovení § 9 zákona příslušnost hospodařit s níže uvedeným majetkem pevně spojeným s budovou, umístěným v budově č. 21 (Budova pro speciální výuku) na pozemku p.č. 381/13, v budově č. 25 (Klub VÚ) na pozemku p.č. 381/17 a v budově č. 29 (Budova učeben a dílen) na pozemku p.č. 380/3, to vše v k.ú. Černá Pole, obec Brno na základě „Opatření o převodu movitého majetku ve vlastnictví České republiky z příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany do příslušnosti hospodařit Správy vojenského bytového fondu Praha“ č.j.: 550-1/2007/DP – 2697, ze dne 28. 12. 2007 a s níže uvedeným majetkem (Areálový plynovod II. a

Areálový plynovod III.) na pozemcích p.č. 380/16, p.č. 380/9, p.č. 380/17, p.č. 378/12, p.č. 381/19, p.č. 387/3 a p.č. 387/1, to vše v k.ú. Černá Pole, obec Brno na základě „Opatření o změně rozsahu nemovitého majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým je příslušná hospodařit Správa vojenského bytového fondu Praha“ č.j.: 542-1/2007/DP-2697, ze dne 28. 12. 2007., (Správa vojenského bytového fondu Praha je původní název předávajícího), a to:

- Bloková kotelná plynovodní teplovodní, v budově č. 21 (Budova pro speciální výuku), na p.č. 381/13, k.ú. Černá Pole, technická specifikace kotelny je uvedena v příloze č. 1;
- Bloková kotelná plynovodní teplovodní, v budově č. 25 (Klub VÚ), na p.č. 381/17, k.ú. Černá Pole, technická specifikace kotelny je uvedena v příloze č. 2;
- Bloková kotelná plynovodní teplovodní, v budově č. 29 (Budova učeben a dílen), na p.č. 380/3, k.ú. Černá Pole, technická specifikace kotelny je uvedena v příloze č. 3;
- Areálový plynovod II. - v délce 86,5 m, na p.č. 380/16, p.č. 380/9, p.č. 380/17 a p.č. 378/12, k.ú. Černá Pole;
- Areálový plynovod III. - v délce 35,0 m, na p.č. 381/19, p.č. 387/3 a p.č. 387/1, k.ú. Černá Pole;

Situační náčrt plynovodních přípojek je přílohou č. 4 této smlouvy.

## Čl. II.

Touto smlouvou se bezúplatně převádí z příslušnosti hospodařit předávajícího do příslušnosti hospodařit přejímajícího následující majetek se všemi součástmi a příslušenstvím a přejímající tyto věci se všemi součástmi a příslušenstvím do své příslušnosti hospodařit přijímá:

### **Dlouhodobý majetek:**

- Bloková kotelná plynovodní teplovodní, v budově pro speciální výuku, budova č. 21, na p.č. 381/13, k.ú. Černá Pole, vstupní cena 858 252,26 Kč, oprávkky 848 826,25 Kč, zůstatková cena ke dni 30. 11. 2017 činí 9 426,01 Kč, inv. č. DM08-00910;
- Bloková kotelná plynovodní teplovodní, v budově klubu VÚ, budova č. 25, na p.č. 381/17, k.ú. Černá Pole, vstupní cena 85 225,00 Kč, oprávkky 85 225,00 Kč, zůstatková cena ke dni 30. 11. 2017 činí 0 000,00 Kč, inv. č. DM08-00912;
- Bloková kotelná plynovodní teplovodní, v budově učeben a dílen, budova č. 29, na p.č. 380/3, k.ú. Černá Pole, vstupní cena 858 252,26 Kč, oprávkky 848 826,25 Kč, zůstatková cena ke dni 30. 11. 2017 činí 9 426,01 Kč, inv. č. DM08-00913;
- Areálový plynovod II. - v délce 86,5 m, na p.č. 380/16, p.č. 380/9, p.č. 380/17 a p.č. 378/12, k.ú. Černá Pole, vstupní cena 254 156,49 Kč, oprávkky 158 326,11 Kč, zůstatková cena ke dni 30. 11. 2017 činí 95 830,38 Kč, inv. č. DM17-00031;
- Areálový plynovod III. - v délce 35,0 m, na p.č. 381/19, p.č. 387/3 a p.č. 387/1, k.ú. Černá Pole, vstupní cena 102 760,80 Kč, oprávkky 64 020,25 Kč, zůstatková cena ke dni 30. 11. 2017 činí 38 740,55 Kč, inv. č. DM17-00032;

Seznam převáděného majetku s rozdělením a specifikací dle majetkových účtů tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že souběžně s plynovodem je v zemi uložen funkční kabel MaR (měření a regulace areálu Kasárna Černá Pole). Tento kabel není v příslušnosti

hospodařit předávajícího a není předmětem této smlouvy. Přesná poloha uložení tohoto kabelu není předávajícímu známa.

Předávající se zavazuje, že do jednoho roku od účinnosti této smlouvy zajistí odpojení a přeložení tohoto kabelu MaR tak, aby nebyl uložen na pozemcích v příslušnosti hospodařit přejímajícího a zůstala zachována jeho funkčnost pro potřeby předávajícího a MO.

### Čl. III.

1. Celková účetní hodnota majetku uvedeného v čl. II. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství podle účetní evidence předávajícího v pořizovacích cenách činí **2 158 646,81 Kč** a v zůstatkových cenách ke dni 30. 11. 2017 činí 153 422,95 Kč.
2. Předávající a přejímající se ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění.

### Čl. IV.

1. Majetek dle čl. I. byl určen předávajícímu k zabezpečení vytápění objektů MO v kasárnách Černá Pole. Tyto objekty však nabyl přejímající na podkladě Zápisu o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu mezi přejímajícím a MO č. 1777364686 dne 22. 6. 2017. Pro předávajícího se proto stal majetek uvedený v čl. II. této smlouvy nepotřebným majetkem pod čj. 01300/2017 ze dne 21. 7. 2017 ve smyslu § 14 odst. 7 zákona. Přejímající prohlašuje, že potřebuje uvedený majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti.
2. Předávající prohlašuje, že majetek uvedený v čl. II. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím přenechává přejímajícímu v nefunkčním stavu, předávané blokové kotelny nejsou v provozuschopném stavu, předávané Areálové plynovody II. a III. byly přerušeny a zaslepeny.
3. Smluvní strany se dohodly, že ke změně příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. II. této smlouvy z předávajícího na přejímajícího dochází dnem schválení smlouvy zřizovatelem předávajícího. Fyzické předání a převzetí předmětného majetku se uskuteční formou písemného protokolu, a to do 15 dnů ode dne schválení smlouvy zřizovatelem předávajícího. V rámci fyzického předání a převzetí bude přejímajícímu předána i veškerá předepsaná dokumentace, revizní zprávy apod.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že k platnosti smlouvy je podle § 17 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb., nutné písemné schválení smlouvy zřizovatelem předávajícího. Bez tohoto schválení ke změně příslušnosti nedojde.

### Čl. V.

Předávající prohlašuje, že na majetku uvedeném v čl. II. této smlouvy neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti, na které by bylo třeba přejímajícího upozornit.

### Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy, jeden výtisk je určen pro zřizovatele předávajícího.

2. Smluvní strany svorně prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem řádně přečetly, že byla sepsána podle pravdivých údajů, na základě svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, a souhlasí s jejím obsahem, který je dostatečně určitý a srozumitelný. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení zřizovatelem předávajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., a účinnosti dnem schválení zřizovatelem předávajícího dle ust. § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Přílohy:           č. 1. - Budova č. 21 – technická specifikace kotelny  
                      č. 2. - Budova č. 25 – technická specifikace kotelny  
                      č. 3. - Budova č. 29 – technická specifikace kotelny  
                      č. 4. - Situační nákres plynovodních přípojek  
                      č. 5. - Seznam převáděného majetku dle účetní evidence

V Praze dne 3.11.2017

V Brně dne 23.11.2017

Za předávajícího:

Za přijímajícího:

.....  
Ing. Martin Lehký  
ředitel

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno