Smlouva o pronájmu a instalaci světelné vánoční výzdoby

uzavřená podle § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku mezi níže uvedenými účastníky

**Nájemce: Technické služby města Jičína,**

příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 90

zastoupené ředitelem společnosti Ing. Čeňkem Strašíkem

sídlo: Textilní 955, 506 01 Jičín

IČ: 64814467, DIČ: CZ64814467

bankovní spojení: xxxxx, č.ú. xxxxx

Kontaktní osoba, telefon: xxxxx

na straně jedné (dále jen jako „nájemce“)

**Pronajímatel: BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.**

se sídlem: Fráni Šrámka 18/2622, 150 00 Praha 5

zastoupený: paní Evou Poláčkovou Mgr., jednatelkou

IČ: 25683853

DIČ: CZ 25683853

#### Bankovní spojení: xxxxx nebo xxxxx

Zapsán:

v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 60918

**Korespondenční adresa – provozovna**

Vánoční dvůr Dobrovíz – Kladenská 37, 252 61 Dobrovíz

na straně jedné (dále jen jako „Pronajímatel“)

# Čl. 1 Předmět smlouvy

1.1 Pronajímatel dává tímto nájemci do nájmu vánoční světelnou výzdobu v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy a to na dobu určitou od 20.11.2017 do 11.1.2018 Za tím účelem se zavazuje provést montáž a zprovoznění této vánoční světelné výzdoby v součinnosti s TS Jičín a po ukončení provést její demontáž a to v termínech uvedených v odstavci 4.1 této smlouvy. Nájemce si předmět nájmu pronajímá pro vánoční výzdobu města Jičína.

* 1. Nájemce se zavazuje zajistit přívod elektrického zdroje k místům určeným k realizaci vánoční výzdoby a pronajímateli pro montáž, zprovoznění, odstranění případných vad a poškození a demontáž zapůjčit svoji plošinu.

# Čl. 2 Smluvní a platební podmínky

* 1. Celková cena za celý předmět této smlouvy dle odst. 1.1. smlouvy je obsažena v Příloze č. 1..včetně specifikace nabídky.

2.2 V ceně jsou kromě pronájmu věci zahrnuty kompletní náklady na dekorační prvky v LED provedení, jejich montáž, demontáž, technický dozor, dopravu a odvoz prvků, práci montážních plošin a kompletní služby spojené s instalací vánoční výzdoby.

2.3 Po instalaci a zprovoznění vánoční světelné výzdoby a jejím předání dle předávacího protokolu v souladu s touto smlouvou vystaví pronajímatel fakturu, která bude mít všechny náležitosti daňového dokladu, na částku uvedenou v odst. 2.1. smlouvy. Splatnost faktury bude činit 30 dnů od jejího doručení.

# Čl. 3 Doba trvání smlouvy

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **20. 11. 2017** **do** **11. ledna 2018.**
  2. Písemnosti mezi stranami této smlouvy se doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, nebyla-li některou ze smluvních stran písemně sdělena jiná adresa k tomu určená. Povinnost smluvní strany doručit písemnost druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení však nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí jako nedoručenou z důvodů, že adresát písemnost nevyzvedl v úložní lhůtě, nebo odmítl převzít nebo se na uvedené adrese již nezdržuje; za den doručení se v takovém případě považuje den, kdy byla písemnost vrácena druhé smluvní straně.

# Čl. 4 Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 29. listopadu 2017 (24.00 hod.) provést instalaci vánoční světelné výzdoby a zajistit její provoz do 11. ledna 2018. Nájemce je oprávněn písemně požadovat ukončení provozu před 11. lednem, termín ukončení provozu určí ve výzvě. Pronajímatel je povinen nejpozději do tří dnů od ukončení nájmu provést demontáž vánoční světelné výzdoby.
2. Nájemce je povinen po zjištění vady předmětu nájmu tuto skutečnost neprodleně pronajímateli písemně oznámit. V případě zcizení či poškození předmětu nájmu třetí osobou je nájemce povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit pronajímateli i Policii ČR.
3. Pronajímatel ručí za vady a poškození předmětu nájmu cizím zásahem (vandalstvím, proti zcizení, poškození při živelných událostech), i v takovém případě je povinen takové vady odstranit dle ustanovení odstavce 4.4 níže.
4. Pronajímatel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění závad vánočního světelného osvětlení neprodleně po zjištění či ohlášení takovéto závady a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 24 hodin od zjištění či nahlášení. Do doby tohoto odstranění je povinen zajistit náhradní vánoční světelné osvětlení, v opačném případě je nájemce oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení se zajištěním.
5. Pronajímatel se zavazuje odškodnit nájemce za škody, které způsobí pronajaté věci, ať už se jedná o nehodu, zranění, poškození majetku, pokud tyto vzniknou jako důsledek provozu vánoční světelné výzdoby (včetně jejího pádu, výbuchu, atd.).

# Čl. 5 Smluvní pokuty

1. V případě prodlení pronajímatele s montáží, zprovozněním nebo demontáží vánoční světelné výzdoby ve lhůtě dle čl. 4, odst. 4.1 této smlouvy, je nájemce oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení pronajímatele s odstraněním závad dle Čl. 4, odst. 4.4 je tento povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním závady a to na základě písemné výzvy nájemce.

# Čl. 6 Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se smluvní vztahy pronajímatele a nájemce příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.

6.2 Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že Technické služby, jenž jsou povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašlou neprodleně od uzavření smlouvu včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato smlouva včetně všech jejích příloh a případných dodatků bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.

Tato smlouva je uzavřena připojením podpisu poslední smluvní stranou.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv,

ve znění pozdějších předpisů.

Případné plnění stran v rámci předmětu této smlouvy před účinností se považuje za plnění podle této

smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

6.3. Ujednání této smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oprávněnými

osobami smluvních stran ve věcech smluvních.

Ve věcech technických je oprávněn jednat

**za nájemce**:

xxxxx – xxxxxx

xxxxx – xxxxxx

**za pronajímatele**:

xxxxx, tel.: xxxxx

xxxxx, tel.: xxxxx

6.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouvu před jejím podpisem přečetly, smlouva je v celém rozsahu

projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísni nebo za nápadně nevýhodných

podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| V Dobrovízi dne: …27.11.2017…..  Za pronajímatele  Zastoupený  E. Poláčková Mgr., jednatelka    BON JOUR ILLUMINATION s.r.o.  Vánoční dvůr Dobrovíz  Kladenská 37  25261 Dobrovíz | V Jičíně dne: ……27.11.2017..  Za nájemce  **Technické služby města Jičína,**  zastoupené ředitelem společnosti Ing. Čeňkem Strašíkem  sídlo: Textilní 955, 506 01 Jičín |
|  |  |
|  |  |