

## DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 264N14/27

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 - Žižkov

zastoupený RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí Pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení:

číslo účtu: 1

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**pan Stanislav Ležák**

r.č. 72

bytem Vratětnín

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 264N14/27, kterým se doplňuje předmět nájmu a mění výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 264N14/27 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 5.161,- Kč (slovy: pět tisíc sto šedesát jedna korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu pronájmu níže uvedených pozemků na částku 14.822,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc osmdesát dva korun českých). Pozemek parc. č. KN 941, KN 945 v k.ú. Vratětnín byly do 31. 10. 2016 pronajaty nájemní smlouvou č. 627N08/27 jinému nájemci. Pozemky parc. č. KN 291/8, KN 291/27, KN 291/28 v k.ú. Vratětnín nebyly užívané.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
Vratětnín	Vratětnín	KN	291/8	422	ostatní plocha
Vratětnín	Vratětnín	KN	291/27	1610	ostatní plocha
Vratětnín	Vratětnín	KN	291/28	1907	ostatní plocha
Vratětnín	Vratětnín	KN	941	744	zastavěná plocha
Vratětnín	Vratětnín	KN	945	2117	zastavěná plocha

Nedílnou součástí dodatku je grafické zobrazení výše uvedených pozemků, které tvoří přílohu č. 2 – 3 tohoto dodatku.

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku **14.002,- Kč** (slovy: čtrnácttisícdvě korun českých).

Nedílnou součástí dodatku je výpočet, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 11. 2016.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne *24. 10. 2016*

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Pobočka Znojmo  
nám. Armády 1213/8  
669 02 Znojmo

.....  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí Pobočky Znojmo  
Krajského pozemkového úřadu pro  
Jihomoravský kraj  
pronajímatel

.....  
Stanislav Ležák  
nájemce

Za správnost: D.

.....  
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeného dle zákona č. 340/2015Sb., o registru smluv.

Datum registrace: *25. 10. 2016*

ID registrace *446575*

Registraci provedl: *.....*

Ve Znojmě dne *25. 10. 2016*

podpis odpovědného pracovníka: *.....*

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 264N14/27 – dodatek č. 2

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Vratěnin</b>						
291 8	2	422	1.11.2016		334	386,16
291 27	2	1 610	1.11.2016		334	1 473,26
291 28	2	1 907	1.11.2016		334	1 745,04
291 32 0	2	523	20.10.2015		365	523,00
941 0	2	744	1.11.2016		334	1 361,62
945 0	2	2 117	1.11.2016		334	3 874,40
1 157 8 0	2	4 638	20.10.2015		365	4 638,00
<b>11 961</b>						<b>14 001,48</b>
<b>11 961</b>						<b>14 001,48</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>14 002,00</b>

**Příloha k nájemní smlouvě č. 264N14/27 – dodatek č. 2**

Ležák Stanislav

Variabilní symbol: 26411427

Uzavřeno: 4.12.2014

Roční nájem:

Vratěnin 116

Účinná od: 22.12.2014

14 822 Kč

Vratěnin

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za m <sup>2</sup> [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Vratěnin</b>										
	291	8	0	2	14	10 002	1,00	422		422,00
	291	27	0	2	14	10 002	1,00	1 610		1 610,00
	291	28	0	2	14	10 002	1,00	1 907		1 907,00
část	291	32	0	2	14	10 002	1,00	523		523,00
	941	0	0	2	13	10 002	2,00	744		1 488,00
	945	0	0	2	13	10 002	2,00	2 117		4 234,00
	1 157	8	0	2	14	10 002	1,00	4 638		4 638,00
								<b>11 961</b>		<b>14 822,00</b>
<b>CELKEM: nájemné dohodou</b>								<b>11 961</b>		<b>14 822 Kč</b>