

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 09.11.2017 09:55:41

Obchodní firma: **Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol.s.r.o.**

Adresa sídla: **Bělehradská 199/70, 120 00, Praha 2 - Vinohrady**

Identifikační číslo osoby: **45308616**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **HANA ŠANTAVÁ (2)**

Vznik funkce: **29.05.2014**

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Tomáš Šantavý, CSc. (1)**

Vznik funkce: **06.05.1992**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **15.08.1994**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Tomáš Šantavý, CSc. (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **06.05.1992**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Tomáš Šantavý, CSc. (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Inženýrsko-technické služby ve stavebnictví**

Zajišťování výstav a veletrhů

Zabezpečování výběrových řízení a konkursů v oblasti architektury

Propagační činnost

Poradenské služby v oboru architektury a pozemních staveb

Fotografické služby

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **06.05.1992**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Tomáš Šantavý, CSc. (1)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

2. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Bělehradská 199/70, 120 00, Praha 2 - Vinohrady**

Identifikační číslo provozovny: **1003695795**

Zahájení provozování dne: **02.06.1997**

3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Inženýrsko-technické služby ve stavebnictví

Adresa: **Bělehradská 199/70, 120 00, Praha 2 - Vinohrady**

Identifikační číslo provozovny: **1003695795**

Zahájení provozování dne: **02.06.1997**

Obor činnosti: Poradenské služby v oboru architektury a pozemních staveb

Adresa: **Bělehradská 199/70, 120 00, Praha 2 - Vinohrady**

Identifikační číslo provozovny: **1003695795**

Zahájení provozování dne: **02.06.1997**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. arch. Tomáš Šantavý, CSc. (1)**

Datum narození: **01.04.1951**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **HANA ŠANTAVÁ (2)**

Datum narození: **27.05.1957**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 2**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.



**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

E-mail: atelierts@atelierts.cz

TEL: 224 255 555, 222 516 186

Magistrát města Karlovy Vary
Moskevská 21
361 20 Karlovy Vary

V Praze dne 19. 6. 2017

verze „d“

Věc: Karlovy Vary, Mlýnská kolonáda – nabídka na vypracování projektové dokumentace, výpočet ceny podle Honorářového řádu ČKAIT

Název akce: Karlovy Vary, Mlýnská kolonáda – dílčí rekonstrukce

Zak. číslo: 3489 082 17 00

Rozsah prací:

A) Přípravná fáze (průzkumy, doměření)

- průzkum poškození kamenného pláště (Zitkův pavilon – interiér, exteriér, pohárkárna, levé křídlo, pravé křídlo, skalní pramen)
- doměření a průzkum větracích štol z koryta říčky Teplá do izolační dutiny za kolonádou
- doměření orchestřiště
- průzkum poškození dlážděných ploch a izolací
- průzkum a doměření skalního masivu s vývěry

Cena: 58.480,- Kč + DPH
hodinovou sazbou 86 hodin á 680 Kč / hod

Termín: 6 týdnů

Počet vyhotovení: 2 x tištěná verze + 2 x CD

Rozsah plánovaných prací:

- Vnější plášť kolonády
 - oprava poškození kamenného pláště (Zítkův pavilon – interiér, exteriér, pohárkárna, levé křídlo, pravé křídlo, skalní pramen)
 - nová úprava orchestřiště
 - oprava poškození dlážděných ploch a izolací, výměna nevhodných poklopů
 - stavební úpravy k zamezení zatékání do konstrukcí skalního pramene
 - řešení statických závad (prasklý architráv, uvolněný obklad)
 - rekonstrukce ozvučení kolonády
 - doplnění informačních vitrín
 - oprava výplní otvorů
- 1. podzemní podlaží
 - dílčí sanační úpravy v prostoru Mlýnských pramenů s cílem uvolnit původní příčné provětrávání
 - doplnění větracích svislých průduchů pro zajištění vysušování
 - úprava místnosti před orchestřištěm
 - rekonstrukce podzemních kanálů
- Úprava prostoru za Mlýnským pramenem, vytvoření nového atraktivního místa pro návštěvníky
 - sanace skalní stěny
 - úprava jímacích objektů
 - instalace vybavené vyhlídkové plošiny s přístupem
- Další práce v návštěvnické zóně
 - doplnit stylová zábradlí
 - nový grafický manuál pro návštěvnické informace, popis pramenů
 - úprava přelivných váz pramenů
 - úprava svítidel

Propočet nákladů 24,2 mil. Kč

Výpočet ceny dle Honorářového řádu

Výkony spojené s přípravou, navrhováním, projektováním a zajišťováním realizace stavby. Výpočet honoráře — dle výše uvedeného Honorářového řádu České komory architektů (vydání z roku 2012).

Honorářová zóna:	III.
Předpokládaný objem stavebních prací:	24,2 mil. Kč
Procentuální sazba honoráře:	
- minimální cena	8,26 %
- maximální cena	10,04 %
- průměr	9,15 %

Jako sleva pro investora *není použit koeficient 1,2* pro rekonstrukci.

Výpočtová základna za kompletní projektovou a inženýrskou činnost ve fázi přípravy, realizace a po dokončení stavby činí.....**1.830.000,- Kč**

B) Vypracování projektové dokumentace

B/1,2) Vypracování dokumentace pro stavební řízení, zajištění stavebního povolení - výkonová fáze 4

Analýza výsledků dosažených v předchozích fázích, stanovení podmínek, za kterých bude dosaženo souladu mezi dokumentací pro stavební řízení a návrhem stavby, vypracování projektu stavby přikládaného k žádosti o vydání stavebního povolení při respektování výsledků dosažených v předchozích fázích, zapracování podmínek stavebního povolení do dokumentace. Odhad orientačních nákladů na provedení stavby pouze jako podklad pro určení správních poplatků za stavební řízení.

Podíl z celkového honoráře dle Honorářového řádu činí 22 %, to je 402.600,- Kč
Cena po slevě bez DPH.....268.000,- Kč
Základní sazba DPH 21 %56.280,- Kč
Cena celkem vč. DPH324.280,- Kč

Cena:	Vypracování projektové dokumentace	244.000,- + DPH
	Zajištění stavebního povolení	24.000,- + DPH

Termín:	Vypracování projektové dokumentace	12 týdnů
	Zajištění stavebního povolení	24 týdnů

Počet vyhotovení: 6 x tištěná verze + 3 x CD

B/3) Zpracování projektu pro provedení stavby

Dohled autora projektu nad dodržением architektonické a celkové koncepce podle dokumentace vypracované v předchozí fázi. Propracování dokumentace až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby (např. výkresové znázornění s nutnými detaily v měřítku 1:50 až 1:1 s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy, vše za spolupráce potřebných profesí). Základy řešení přípravy a organizace výstavby, stanovení záborů a optimálního časového průběhu výstavby.

Podíl z celkového honoráře dle Honorářového řádu činí 28 %, to je 512.400,- Kč
Cena po slevě bez DPH.....298.000,- Kč
Základní sazba DPH 21 %62.580,- Kč
Cena celkem vč. DPH360.580,- Kč

Termín: 4 týdny od vydání stavebního povolení v právní moci

Počet vyhotovení: 6 x tištěná verze + 2 x CD

C) Vypracování podkladů pro vyhledání dodavatele stavby, spolupráce při zadání stavby

Vypracování souhrnu údajů a informací u veřejných zakázek v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, u ostatních zakázek v rozsahu a podrobnostech, úměrných

znalostem z výkonové fáze, na kterou vypracování navazuje, přičemž volba metody zpracování závisí na stavebníkem vyžadované míře přesnosti nabídky.

Podíl z celkového honoráře dle Honorářového řádu činí 7 %, to je 128.100,- Kč
Cena po slevě bez DPH.....54.000,- Kč
Základní sazba DPH 21 %11.340,- Kč
Cena celkem vč. DPH65.340,- Kč

Termín: 4 týdny od vydání stavebního povolení v právní moci

Počet vyhotovení: 6 x tištěná verze + 3 x CD



S pozdravem

Ing. arch. Tomáš Šantavý

Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
IČ: 45308616