

DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 103N11/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

KSB spol. s r.o.

Sídlo: Božičany č.p. 167, PSČ 362 25

IČO: 45350124

DIČ: CZ45350124, DIČ pro DPH: CZ699000438

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 2280

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel **pan Ing. Vojtěch Zítka**

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 103N11/29, kterým se upravuje předmět nájmu a výše ročního nájemného z důvodu vydání nemovitostí v k.ú. Hroznětín a z důvodu úpravy výměr na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Hroznětín.

1. Dne **8. 1. 2016** nabyla vlastnické právo k níže uvedeným nemovitostem v k.ú. Hroznětín (k pozemkům p.č. 409/2, 420/1, 422/5, 422/6, 422/7, 422/8, 425/1, 425/4, 431/2, 433/4, 433/5, 434/1, 435, 451/1, 504/2, 516/2, 535/4, 535/5, 543/2, 543/3, 1168/2) třetí osoba, a to **Římskokatolická farnost Ostrov, IČ 497 50 631**, zastoupena na základě plné moci Biskupstvím plzeňským, IČ: 45334439, statut. Orgán Mons. Josef Žák, gen.vikář, na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 18. 12. 2015 pod č.j.: SPU 663994/2015/129/Kali, jakožto povinné osoby dle ust. §4 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné za nemovitosti nabyté do vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrov, přičemž nájemní vztah nezaniká.

Dotčené nemovitosti byly odděleny dle GP č. 1527-59h/2015, GP č. 1533-59/2015, GP č. 1540-59-b/2015, GP č. 1527-59-f/2015, GP č. 1527-59-e/2015, GP č. 1527-59-d/2015, GP č. 1527-59-c/2015, GP č. 1527-59-b/2015, GP č. 1527-59-a/2015, GP č. 1540-59-a/2015, GP č. 1527-59-g/2015, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Dle GP č. 1527-59-h/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 516/1 a p.p.č. 516/2 oddělením z původní p.p.č. 516 v k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	516/1	7 956	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	516/2	16	Církev

Dle GP č. 1533-59/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 451/1 a p.p.č. 451/2 oddělením z původní p.p.č. 451, dále na p.p.č. 504/1 a p.p.č. 504/2 oddělením z původní p.p.č. 504, dále na p.p.č. 535/2, p.p.č. 535/4 a p.p.č. 535/5 oddělením z původní p.p.č. 535/2, dále na p.p.č.543/1, p.p.č.543/2 a p.p.č.543/3 oddělením z pův. p.p.č. 543, vše v k.ú. Hroznětín, takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	451/1	21057	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	451/2	27105	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	504/1	2937	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	504/2	24	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	535/2	5814	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	535/4	502	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	535/5	71	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	543/1	43764	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	543/2	1086	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	543/3	280	Církev

Dle GP č. 1540-59-b/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 1168/1, p.p.č. 1168/2 a p.p.č. 1168/3 oddělením z původní p.p.č. 1168 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1168/1 část	26530	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1168/2 část	6528	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1168/3 část	15	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-f/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č.433/1, p.p.č. 433/4, p.p.č.433/5, p.p.č. 433/6 a p.p.č.433/7 oddělením z původní p.p.č. 433/1 takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/1	4955	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/4	2319	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/5	5388	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/6	221	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	433/7	2539	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-e/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 431/2 a p.p.č. 431/3 oddělením z původní p.p.č. 431/2 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	431/2	354	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	431/3	87	SPÚ

Předmět nájmu se upravuje z důvodu vydání p.p.č. 435 k.ú. Hroznětín Římskokatolické farnosti Ostrov takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	435	9362	Církev

Dle GP č. 1527/59/d/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 425/1, p.p.č. 425/3, p.p.č. 425/4 a p.p.č. 425/5 oddělením z původní p.p.č. 425/1 v k.ú. Hroznětín, takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/1	7480	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/3	5419	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/4	67	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	425/5	159	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-c/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 422/1, p.p.č. 422/4, p.p.č. 425/5, p.p.č. 425/6, p.p.č. 425/7 a p.p.č.425/8 oddělením z původní p.p.č. 422/1 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/1	13306	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/4	2463	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/5	4937	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/6	82	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/7	75	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	422/8	937	Církev

Dle GP č. 1527-59-b/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 420/1 a p.p.č. 420/3 oddělením z původní p.p.č. 420/1 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	420/1	6527	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	420/3	997	SPÚ

Dle GP č. 1527-59-a/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 409/1a p.p.č. 409/2 oddělením z původní p.p.č. 409 k.ú. Hroznětín takto :

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	409/1	9672	SPÚ
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	409/2	353	Církev

Dle GP č. 1540-59-a/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č.1206/6 oddělením z původní p.p.č. 1206/1 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	1206/6 část	88	SPÚ

Původně pronajata část p.p.č. 1206/1 – tato část nyní pronajata v p.p.č. 1206/6.

Dle GP č. 1527-59-g/2015 se předmět nájmu upravuje na p.p.č. 434/1 a p.p.č. 434/2 oddělením z původní p.p.č. 434 k.ú. Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Vlastník
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	434/1	10025	Církev
Hroznětín	Hroznětín	KN/poz.	434/2	9	SPÚ

2. Předmět nájmu se upravuje z důvodu obnovy katastrálního operátu v k.ú Hroznětín takto:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Nová výměra m ²	Druh pozemku
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	357	4276	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	370	69365	Ost.plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	390	12601	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	399	15171	Ost.plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	401	21946	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	406	5044	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	415	23430	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	510/1	84	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	511	4039	Vodní plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	519/1	6163	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	528/1	463	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	530/1	3156	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	535/1	19727	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	538/1	1810	Ost.plocha
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	538/2	1986	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	642/1	22309	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	707/1	971	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	707/2	21592	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	707/5	4241	Tr.travní porost
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	873/4	20134	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	996/6	35475	Orná půda
Hroznětín	Hroznětín	KN/pozemková	2383/1	1290	Ost.plocha

Tyto pozemky zůstávají ve vlastnictví ČR a správě SPÚ.

3. Na základě nájemní smlouvy č. 103N11/29 a dodatku č.1 (dále jen „smlouva“) nájemce zaplatil k 1. 10. 2015 pronajímateli roční nájemné ve výši 178 665,- Kč (slovy: jednostosedmdesátosmtisícšestsetšedesátpět korun českých). Na základě Čl. 1 a Čl. 2 tohoto dodatku výše skutečného nájemného pro SPÚ ČR za období od 1. 10. 2015 do 30. 9. 2016

171 600,- Kč (slovy: jednostosedmdesátjedentisícšestsetdevadesátdevět korun českých) to dodatku. Tímto vznikl **přeplatek nájemného** (slovy: **šestsetdevadesátdevět korun**), který bude vrácen nájemcem.

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. 1. a Čl. 2. tohoto dodatku **se nově stanovuje roční nájemné od 1. 10. 2016 na částku 169 045,- Kč** (slovy: jednošedesátdevěttisícčtyřicetpět korun českých) **pro pronajímatele ČR-SPÚ** - viz příloha tohoto dodatku.

Nájemné bude v určeném období upraveno v souvislosti s inflací, v souladu s ujednáním dle čl. IV NS č. 103N11/29.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, po jednom vyhotovení obdrží pronajímatelé.

7. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 17. 6. 2016.....

STÁT
Krajský úřad
Chebsk
360 06

.....
Ing. Šarka VACIÁKOVÁ
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

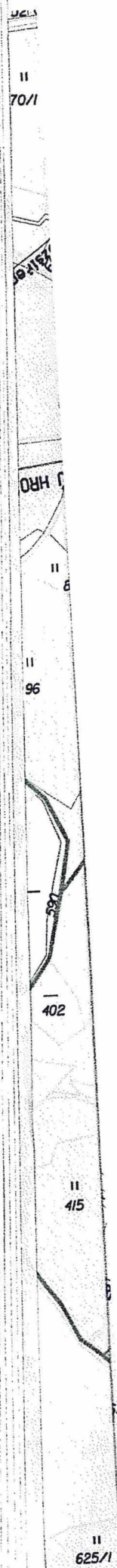
pronajímatel

KSB spol. s r.o. ®
382 26 Božičany

I

.....
polečnosti

nájemce



A 9. 10. 2015

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 1031129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem: *16.*

Božičany

Datum tisku: 23.3.2016

Účinná od: 1.10.2011

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	datum vydání 8.1.2016	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Vydané parcely											
Hroznětín											
	409	1	2		14	10 002			107 164	10 424	302,16
	420	1	2		14	10 002			107 164	7 524	218,00
	422	1	2		2	10 002			107 164	22 183	643,00
	425	1	2		14	10 002			107 164	13 125	380,45
	431	2	2		14	10 002			107 164	441	12,78
	433	1	2		7	10 002			107 164	15 695	454,95
	434		2		11	10 002			107 164	10 034	290,85
	435		2		11	10 002			107 164	9 362	271,38
	451		2		14	10 002			107 164	48 162	1 396,00
	504		2		14	10 002			107 164	2 961	85,83
	516		2		11	10 002			107 164	7 972	231,00
	535	2	2		2	10 002			107 164	6 387	185,14
	543		2		7	10 002			107 164	45 580	1 321,23
	1 168		2		14	10 002			107 164	32 360	938,00
	1 206	1	2		14	10 002			107 164	81	2,35
											6 733,12
Stávající parcely											
Hroznětín											
část 98%	335	3	0	2	7	10 002	107 164		12 914	1,0	1 383,92
	336	0	0	2	11	10 002	107 164		374	1,0	40,08
	347	0	0	2	14	10 002	107 164		2 940	1,0	315,06
	351	1	0	2	7	10 002	107 164		7 591	1,0	813,48
	357	0	0	2	11	10 002	107 164		4 276	1,0	458,23
část 99/5%	360	1	0	2	14	10 002	107 164		17 197	1,0	1 842,90
	360	2	0	2	11	10 002	107 164		3 022	1,0	323,85
	362	0	0	2	14	10 002	107 164		9 479	1,0	1 015,81
	363	0	0	2	14	10 002	107 164		588	1,0	63,01
	370	0	0	2	14	10 002	107 164		69 365	1,0	7 433,43
	380	0	0	2	14	10 002	107 164		922	1,0	98,81
	385	0	0	2	14	10 002	107 164		767	1,0	82,19
	388	0	0	2	11	10 002	107 164		9 333	1,0	1 000,16
	390	0	0	2	11	10 002	107 164		12 601	1,0	1 350,37
	399	0	0	2	14	10 002	107 164		15 171	1,0	1 625,79
	401	0	0	2	11	10 002	107 164		21 946	1,0	2 351,82
	402	0	0	2	11	10 002	107 164		2 080	1,0	222,90
	403	0	0	2	11	10 002	107 164		8 862	1,0	949,69
	406	0	0	2	11	10 002	107 164		5 044	1,0	540,54
	409	1	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	9 672	1,0	756,13
	410	0	0	2	14	10 002	107 164		1 458	1,0	156,25
	411	0	0	2	14	10 002	107 164		6 058	1,0	649,20
	415	0	0	2	7	10 002	107 164		23 430	1,0	2 510,85
	420	2	0	2	14	10 002	107 164		224	1,0	24,00
	420	3	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	997	1,0	77,94
	422	4	0	2	2	10 002	107 164	8.1.2016	2 463	1,0	192,55
	425	3	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	5 419	1,0	423,64
	425	5	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	159	1,0	12,43
	431	3	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	87	1,0	6,80
	433	1	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	4 955	1,0	387,37
	433	6	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	221	1,0	17,27
	433	7	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	2 539	1,0	198,49
	434	2	0	2	11	10 002	107 164	8.1.2016	9	1,0	0,70
	451	2	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	27 105	1,0	2 118,99
	453	1	0	2	14	10 002	107 164				3 108,08
	453	2	0	2	7	10 002	107 164				429,94

	504	1	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	2 937	1,0	229,61
	510	1	0	2	11	10 002	107 164		84	1,0	9,00
	511	0	0	2	11	10 002	107 164		4 039	1,0	432,84
	513	0	0	2	11	10 002	107 164		4 293	1,0	460,06
	516	1	0	2	11	10 002	107 164	8.1.2016	7 956	1,0	621,98
	519	1	0	2	2	10 002	107 164		6 163	1,0	660,45
	520	0	0	2	14	10 002	107 164		2 059	1,0	220,65
	528	1	0	2	7	10 002	107 164		463	1,0	49,62
	530	1	0	2	2	10 002	107 164		3 156	1,0	338,21
	535	1	0	2	2	10 002	107 164		19 727	1,0	2 114,02
	535	2	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	5 814	1,0	454,52
	538	1	0	2	14	10 002	107 164		1 810	1,0	193,97
	538	2	0	2	7	10 002	107 164		1 986	1,0	212,83
	543	1	0	2	7	10 002	107 164	8.1.2016	43 764	1,0	3 421,34
	544	1	0	2	7	10 002	107 164		17 328	1,0	1 856,94
	544	2	0	2	7	10 002	107 164		7 761	1,0	831,70
část 96%	548	1	0	2	14	10 002	107 164		33 344	1,0	3 573,28
část 95%	548	2	0	2	14	10 002	107 164		52 797	1,0	5 657,94
	570	0	0	2	7	10 002	107 164		26 616	1,0	2 852,28
část 99,5 %	600	1	0	2	2	10 002	107 164		81 518	1,0	8 735,79
	607	0	0	2	7	10 002	107 164		6 891	1,0	738,47
	612	0	0	2	14	10 002	107 164		221	1,0	23,68
	642	1	0	2	7	10 002	107 164		22 309	1,0	2 390,72
	645	1	0	2	2	10 002	107 164		10 009	1,0	1 072,60
	707	1	0	2	2	10 002	107 164		21 592	1,0	2 313,89
	707	2	0	2	7	10 002	107 164		4 241	1,0	454,48
	707	5	0	2	7	10 002	107 164		971	1,0	104,06
část 96%	754	1	0	2	2	10 002	107 164		9 796	1,0	1 049,78
část 93,5 %	806	3	0	2	14	10 002	107 164		1 752	1,0	187,75
	857	1	0	2	14	10 002	107 164		4 457	1,0	477,63
	857	20	0	2	11	10 002	107 164		295	1,0	31,61
	869	1	0	2	7	10 002	107 164		821	1,0	87,98
část 99%	873	1	0	2	2	10 002	107 164		42 321	1,0	4 535,29
část 79%	873	3	0	2	2	10 002	107 164		45 083	1,0	4 831,27
	873	4	0	2	2	10 002	107 164		20 134	1,0	2 157,64
	873	5	0	2	2	10 002	107 164		13 739	1,0	1 472,33
část 90%	996	1	0	2	2	10 002	107 164		298 468	1,0	31 985,02
část 68%	996	2	0	2	2	10 002	107 164		20 228	1,0	2 167,71
	996	6	0	2	2	10 002	107 164		35 475	1,0	3 801,64
část	1 168	1	0	2	2	10 002	107 164	8.1.2016	26 530	1,0	2 074,04
část	1 206	6	0	2	14	10 002	107 164	8.1.2016	88	1,0	6,88
	2 377	1	0	2	14	10 002	107 164		1 940	1,0	207,90
	2 379	0	0	2	14	10 002	107 164		618	1,0	66,23
	2 380	1	0	2	14	10 002	107 164		3 402	1,0	364,57
	2 382	1	0	2	14	10 002	107 164		177	1,0	18,97
	2 383	1	0	2	14	10 002	107 164		1 290	1,0	138,24
	2 384	2	0	2	14	10 002	107 164		479	1,0	51,33
část 96%	2 398	1	0	2	14	10 002	107 164		3 239	1,0	347,10
část 84%	2 406	1	0	2	14	10 002	107 164		1 406	1,0	150,67
část 77%	2 409	1	0	2	14	10 002	107 164		1 257	1,0	134,71
									1 245 127		129 353,89
Odeř											
č. 78 %, (GP 80/7)	80	1	0	2	7	10 002	107 164		20 798	1,0	2 228,80
	80	3	0	2	7	10 002	107 164		3 764	1,0	403,37
	80	5	0	2	11	10 002	107 164		19 301	1,0	2 068,37
část 83%	86	1	0	2	7	10 002	107 164		7 240	1,0	775,87
	94	0	0	2	7	10 002	107 164		4 117	1,0	441,19
	96	0	0	2	7	10 002	107 164		25 364	1,0	2 718,11
část 53%	106	0	0	2	7	10 002	107 164		30 162	1,0	3 232,28
č. 81% (GP 110/4)	110	1	0	2	2	10 002	107 164		10 757	1,0	1 152,76
část 20%	166	5	0	2	7	10 002	107 164		101	1,0	10,82
část 91%	714	1	0	2	14	10 002	107 164		1 063	1,0	113,92
46% (GP 715/4)	715	2	0	2	14	10 002	107 164		1 157	1,0	123,99
									123 824		13 269,48
	38	1	0	2	2	10 002	107 164				7 059,54

čísť 56%	73	1	0	2	7	10 002	107 164	29 676	1,0	3 180,20
6%(GP438/10)	75	1	0	2	7	10 002	107 164	1 583	1,0	169,64
10%(GP466/2)	438	1	0	2	7	10 002	107 164	8 136	1,0	871,89
čísť 73%	466	0	0	2	7	10 002	107 164	547	1,0	58,62
95%(GP476/2)	467	1	0	2	7	10 002	107 164	20 485	1,0	2 195,25
89%(GP584/3)	476	0	0	2	14	10 002	107 164	3 981	1,0	426,62
	584	1	0	2	14	10 002	107 164	3 153	1,0	337,89
	584	2	0	2	11	10 002	107 164	8 383	1,0	898,36
	588	0	0	2	11	10 002	107 164	8 625	1,0	924,29
	590	0	0	2	14	10 002	107 164	1 337	1,0	143,28
	591	0	0	2	11	10 002	107 164	9 713	1,0	1 040,88
	625	1	0	2	7	10 002	107 164	11 663	1,0	1 249,85
49%(GP641/3)	641	0	0	2	14	10 002	107 164	202	1,0	21,65
	650	0	0	2	7	10 002	107 164	31 275	1,0	3 351,55
	681	0	0	2	7	10 002	107 164	946	1,0	101,38
	684	1	0	2	14	10 002	107 164	150	1,0	16,07
	709	0	0	2	14	10 002	107 164	2 758	1,0	295,56
								208 489		22 342,52

CELKEM

171 699 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem:

Božičany

Datum tisku: 3.6.2016

Účinná od: 1.10.2011

169 045 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Hroznětín										
část 98%	335	3	0	2	7	10 002	107 164	12 914	1,0	1 383,92
	336	0	0	2	11	10 002	107 164	374	1,0	40,08
	347	0	0	2	14	10 002	107 164	2 940	1,0	315,06
	351	1	0	2	7	10 002	107 164	7 591	1,0	813,48
	357	0	0	2	11	10 002	107 164	4 276	1,0	458,23
část 99/5%	360	1	0	2	14	10 002	107 164	17 197	1,0	1 842,90
	360	2	0	2	11	10 002	107 164	3 022	1,0	323,85
	362	0	0	2	14	10 002	107 164	9 479	1,0	1 015,81
	363	0	0	2	14	10 002	107 164	588	1,0	63,01
	370	0	0	2	14	10 002	107 164	69 365	1,0	7 433,43
	380	0	0	2	14	10 002	107 164	922	1,0	98,81
	385	0	0	2	14	10 002	107 164	767	1,0	82,19
	388	0	0	2	11	10 002	107 164	9 333	1,0	1 000,16
	390	0	0	2	11	10 002	107 164	12 601	1,0	1 350,37
	399	0	0	2	14	10 002	107 164	15 171	1,0	1 625,79
	401	0	0	2	11	10 002	107 164	21 946	1,0	2 351,82
	402	0	0	2	11	10 002	107 164	2 080	1,0	222,90
	403	0	0	2	11	10 002	107 164	8 862	1,0	949,69
	406	0	0	2	11	10 002	107 164	5 044	1,0	540,54
nezps.GP církev	409	1	0	2	14	10 002	107 164	9 672	1,0	1 036,49
	410	0	0	2	14	10 002	107 164	1 458	1,0	156,25
	411	0	0	2	14	10 002	107 164	6 058	1,0	649,20
	415	0	0	2	7	10 002	107 164	23 430	1,0	2 510,85
	420	2	0	2	14	10 002	107 164	224	1,0	24,00
	420	3	0	2	14	10 002	107 164	997	1,0	106,84
	422	4	0	2	2	10 002	107 164	2 463	1,0	263,94
	425	3	0	2	14	10 002	107 164	5 419	1,0	580,72
	425	5	0	2	14	10 002	107 164	159	1,0	17,04
	431	3	0	2	14	10 002	107 164	87	1,0	9,32
nezps.GP církev	433	1	0	2	7	10 002	107 164	4 955	1,0	531,00
	433	6	0	2	7	10 002	107 164	221	1,0	23,68
	433	7	0	2	7	10 002	107 164	2 539	1,0	272,09
	434	2	0	2	11	10 002	107 164	9	1,0	0,96
	451	2	0	2	14	10 002	107 164	27 105	1,0	2 904,68
	453	1	0	2	14	10 002	107 164	29 003	1,0	3 108,08
	453	2	0	2	7	10 002	107 164	4 012	1,0	429,94
	504	1	0	2	14	10 002	107 164	2 937	1,0	314,74
nezps.GP církev	510	1	0	2	11	10 002	107 164	84	1,0	9,00
	511	0	0	2	11	10 002	107 164	4 039	1,0	432,84
	513	0	0	2	11	10 002	107 164	4 293	1,0	460,06
	516	1	0	2	11	10 002	107 164	7 956	1,0	852,60
	519	1	0	2	2	10 002	107 164	6 163	1,0	660,45
	520	0	0	2	14	10 002	107 164	2 059	1,0	220,65
	528	1	0	2	7	10 002	107 164	463	1,0	49,62
	530	1	0	2	2	10 002	107 164	3 156	1,0	338,21
nezps.GP církev	535	1	0	2	2	10 002	107 164	19 727	1,0	2 114,02
	535	2	0	2	14	10 002	107 164	5 814	1,0	623,05
	538	1	0	2	14	10 002	107 164	1 810	1,0	193,97
	538	2	0	2	7	10 002	107 164	1 086	1,0	212,83

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem:

Božičany

Datum tisku: 3.6.2016

Účinná od: 1.10.2011

169 045 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
nezps.GP církev	543	1	0	2	7	10 002	107 164	43 764	1,0	4 689,93	
	544	1	0	2	7	10 002	107 164	17 328	1,0	1 856,94	
	544	2	0	2	7	10 002	107 164	7 761	1,0	831,70	
část 96%	548	1	0	2	14	10 002	107 164	33 344	1,0	3 573,28	
část 95%	548	2	0	2	14	10 002	107 164	52 797	1,0	5 657,94	
část 99,5 %	570	0	0	2	7	10 002	107 164	26 616	1,0	2 852,28	
	600	1	0	2	2	10 002	107 164	81 518	1,0	8 735,79	
	607	0	0	2	7	10 002	107 164	6 891	1,0	738,47	
	612	0	0	2	14	10 002	107 164	221	1,0	23,68	
	642	1	0	2	7	10 002	107 164	22 309	1,0	2 390,72	
	645	1	0	2	2	10 002	107 164	10 009	1,0	1 072,60	
	707	1	0	2	2	10 002	107 164	21 592	1,0	2 313,89	
část 96%	707	2	0	2	7	10 002	107 164	4 241	1,0	454,48	
	707	5	0	2	7	10 002	107 164	971	1,0	104,06	
	754	1	0	2	2	10 002	107 164	9 796	1,0	1 049,78	
část 93,5 %	806	3	0	2	14	10 002	107 164	1 752	1,0	187,75	
část 99%	857	1	0	2	14	10 002	107 164	4 457	1,0	477,63	
	857	20	0	2	11	10 002	107 164	295	1,0	31,61	
	869	1	0	2	7	10 002	107 164	821	1,0	87,98	
	873	1	0	2	2	10 002	107 164	42 321	1,0	4 535,29	
část 79%	873	3	0	2	2	10 002	107 164	45 083	1,0	4 831,27	
část 90%	873	4	0	2	2	10 002	107 164	20 134	1,0	2 157,64	
	873	5	0	2	2	10 002	107 164	13 739	1,0	1 472,33	
	996	1	0	2	2	10 002	107 164	298 468	1,0	31 985,02	
část 68%	996	2	0	2	2	10 002	107 164	20 228	1,0	2 167,71	
část	996	6	0	2	2	10 002	107 164	35 475	1,0	3 801,64	
	1 168	1	0	2	2	10 002	107 164	26 530	1,0	2 843,06	
část	1 206	6	0	2	14	10 002	107 164	88	1,0	9,43	
část	2 377	1	0	2	14	10 002	107 164	1 940	1,0	207,90	
	2 379	0	0	2	14	10 002	107 164	618	1,0	66,23	
	2 380	1	0	2	14	10 002	107 164	3 402	1,0	364,57	
	2 382	1	0	2	14	10 002	107 164	177	1,0	18,97	
	2 383	1	0	2	14	10 002	107 164	1 290	1,0	138,24	
	2 384	2	0	2	14	10 002	107 164	479	1,0	51,33	
	část 96%	2 398	1	0	2	14	10 002	107 164	3 239	1,0	347,10
	část 84%	2 406	1	0	2	14	10 002	107 164	1 406	1,0	150,67
	část 77%	2 409	1	0	2	14	10 002	107 164	1 257	1,0	134,71

1 245 127

133 432,78

Odeř

č. 78 %, (GP 80/7)	80	1	0	2	7	10 002	107 164	20 798	1,0	2 228,80
	80	3	0	2	7	10 002	107 164	3 764	1,0	403,37
opr.dodatkem	80	5	0	2	11	10 002	107 164	19 301	1,0	2 068,37
část 83%	86	1	0	2	7	10 002	107 164	7 240	1,0	775,87
	94	0	0	2	7	10 002	107 164	4 117	1,0	441,19
	96	0	0	2	7	10 002	107 164	25 364	1,0	2 718,11
část 53%	106	0	0	2	7	10 002	107 164	30 162	1,0	3 232,28
č. 81% (GP 110/4)	110	1	0	2	2	10 002	107 164	10 757	1,0	1 152,76
část 20%	166	5	0	2	7	10 002	107 164	101	1,0	10,82
	714	1	0	2	14	10 002	107 164	1 063	1,0	113,92

Příloha k nájemní smlouvě č. 103N11/29

KSB spol. s r.o.

Variabilní symbol: 10311129

Uzavřeno: 1.10.2011

Roční nájem:

Božičany

Datum tisku: 3.6.2016

Účinná od: 1.10.2011

169 045 Kč

Nová Role

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
46% (GP 715/4)	715	2	0	2	14	10 002	107 164	1 157	1,0	123,99
								123 824		13 269,48

Ruprechtov u Hroznětína

	38	1	0	2	2	10 002	107 164	65 876	1,0	7 059,54
část 56%	73	1	0	2	7	10 002	107 164	29 676	1,0	3 180,20
	75	1	0	2	7	10 002	107 164	1 583	1,0	169,64
6%(GP438/10)	438	1	0	2	7	10 002	107 164	8 136	1,0	871,89
10%(GP466/2)	466	0	0	2	7	10 002	107 164	547	1,0	58,62
část 73%	467	1	0	2	7	10 002	107 164	20 485	1,0	2 195,25
95%(GP476/2)	476	0	0	2	14	10 002	107 164	3 981	1,0	426,62
89%(GP584/3)	584	1	0	2	14	10 002	107 164	3 153	1,0	337,89
	584	2	0	2	7	10 002	107 164	8 383	1,0	898,36
	588	0	0	2	11	10 002	107 164	8 625	1,0	924,29
	590	0	0	2	14	10 002	107 164	1 337	1,0	143,28
	591	0	0	2	11	10 002	107 164	9 713	1,0	1 040,88
	625	1	0	2	7	10 002	107 164	11 663	1,0	1 249,85
49%(GP641/3)	641	0	0	2	14	10 002	107 164	202	1,0	21,65
	650	0	0	2	7	10 002	107 164	31 275	1,0	3 351,55
	681	0	0	2	7	10 002	107 164	946	1,0	101,38
	684	1	0	2	14	10 002	107 164	150	1,0	16,07
	709	0	0	2	14	10 002	107 164	2 758	1,0	295,56
								208 489		22 342,52

CELKEM:

1 577 440

169 045 Kč

**Rozdělení pozemků v CHLÚ Hroznětín a PS DP Hroznětín V – rozšíření podle jeho umístění
vně a uvnitř CHLÚ a PS**
(CHLÚ – chráněné ložiskové území, PS – předchozí souhlas, DP – dobývací prostor)

P.p.č.	K.ú.	Vlastník	Výměra celkem (m ²)	Výměra	
				uvnitř CHLÚ a PS (m ²)	vně PS (m ²)
1168/1	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	44607	26530	18077
1168/2	Hroznětín	Římskokatolická farnost Ostrov	14256	6528	7728
1168/3	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	4275	15	4260
1206/1	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	4773	0	4773
1206/5	Hroznětín	Římskokatolická farnost Ostrov	1123	0	1123
1206/6	Hroznětín	ČR - Státní pozemkový úřad	3798	88	3710
Celkem			72 832	33 161	39 671

Ing. Karel Turčín
hlavní důlní měř

Ing.
geodetická a inženýrská firma

Na Kopečku 999/3

360 05 Karlovy Vary - Rybáře

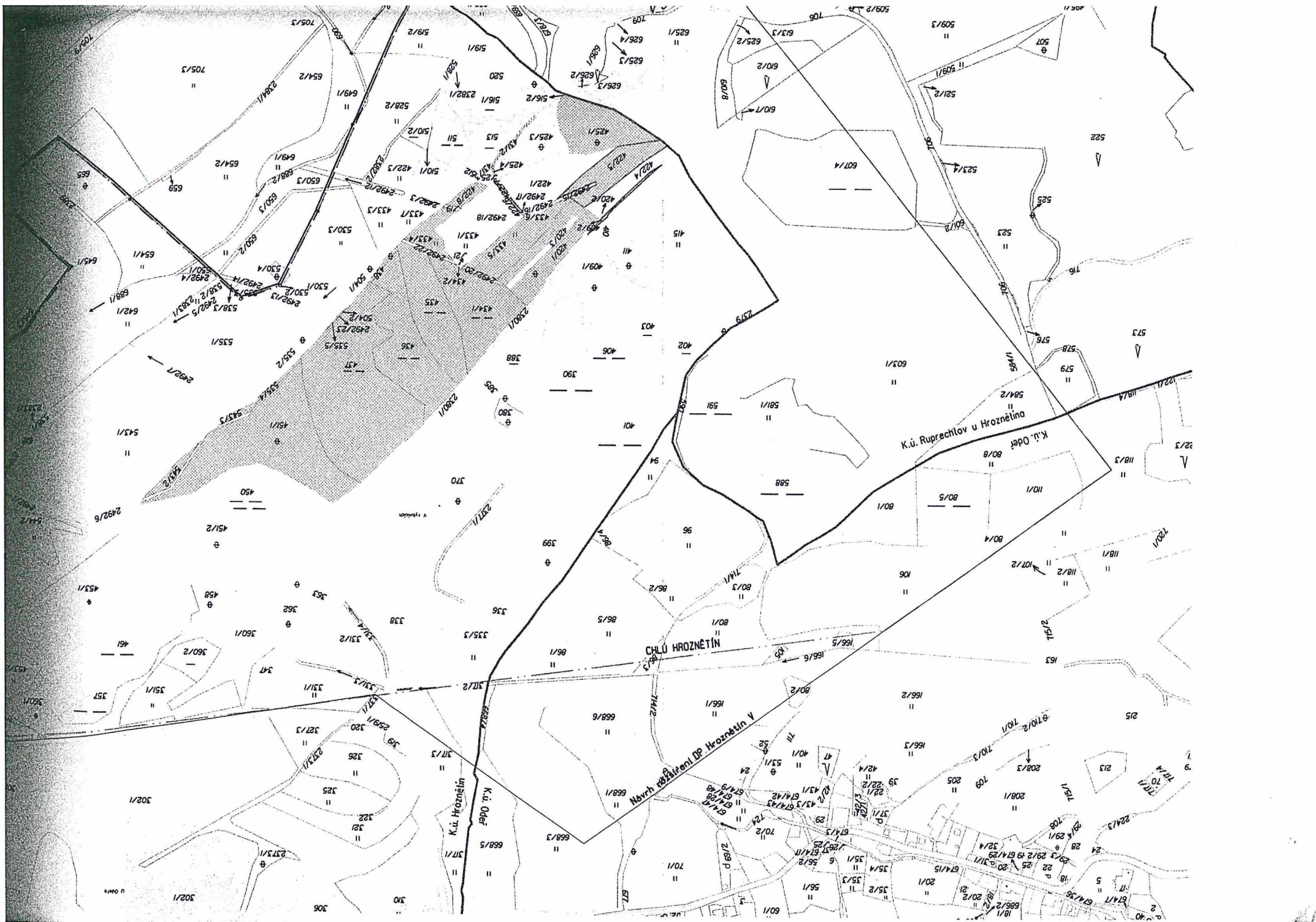
ICO: 15716091

tel., fax: 017/3561340

e-mail: gdkturcin@iol.cz

mobil: +420602-627136

V Karlových Varech dne 13. 5. 2016







DP HROZNETÍN III

ČLAD HROZNETÍN

D.P. HROZNETÍN

Hroznetín



705/2
873/2
873/1
873/4
873/3
873/5
873/6
873/9
996/6
996/1
996/5
996/12
1206/4
1206/6
2660
1206/2
1101/1
1101/120
1101/118
1196
1197/1
1198
1206/1
1207/2
2411/1
2411/7
1215/4
1247/1
1247/5
1247/7
1247/8
1251
1259/3
1259/2
1259/3
1815/7
2452/4
1786/4
1786/2
1786/3
1786/1
1780
2449
1767
1771
1776
1782/1
2452/5
1782/2
1786/3
1468/11
1430/1
1430/2
2411/5
1442/2
1442/1
1442/4
1442/3
1468/1
2432/5
1427/1
1427/2
1427/3
1427/4
1427/5
1427/6
1427/7
1428
2429
1404/1
1404/6
1404/4
1404/5
1404/3
1404/2
1429
1428
2430/1
1427/2
1428/1
1428/2
1428/3
1428/4
1428/5
1428/6
1428/7
1428/8
1428/9
1428/10
1428/11
1428/12
1428/13
1428/14
1428/15
1428/16
1428/17
1428/18
1428/19
1428/20
1428/21
1428/22
1428/23
1428/24
1428/25
1428/26
1428/27
1428/28
1428/29
1428/30
1428/31
1428/32
1428/33
1428/34
1428/35
1428/36
1428/37
1428/38
1428/39
1428/40
1428/41
1428/42
1428/43
1428/44
1428/45
1428/46
1428/47
1428/48
1428/49
1428/50
1428/51
1428/52
1428/53
1428/54
1428/55
1428/56
1428/57
1428/58
1428/59
1428/60
1428/61
1428/62
1428/63
1428/64
1428/65
1428/66
1428/67
1428/68
1428/69
1428/70
1428/71
1428/72
1428/73
1428/74
1428/75
1428/76
1428/77
1428/78
1428/79
1428/80
1428/81
1428/82
1428/83
1428/84
1428/85
1428/86
1428/87
1428/88
1428/89
1428/90
1428/91
1428/92
1428/93
1428/94
1428/95
1428/96
1428/97
1428/98
1428/99
1428/100

DP HROZNETIN I
DP HROZNETIN II
DP HROZNETIN III
DP HROZNETIN IV

CHLU HROZNETIN

2528/1

Vahy Rybn

1308/1

1412/1

1468/1

1468/2

1468/3

1468/4

1468/5

1468/6

1468/7

1468/8

1468/9

1468/10

1468/11

1468/12

1468/13

1468/14

1468/15

1468/16

1468/17

1468/18

1468/19

1468/20

1468/21

1468/22

1468/23

1468/24

1468/25

1468/26

1468/27

1468/28

1468/29

1468/30

1468/31

1468/32

1468/33

1468/34

1468/35

1468/36

1468/37

1468/38

1468/39

1468/40

1468/41

1468/42

1468/43

1468/44

1468/45

1468/46

1468/47

1468/48

1468/49

1468/50

1468/51

1468/52

1468/53

1468/54

1468/55

1468/56

1468/57

1468/58

1468/59

1468/60

1468/61

1468/62

1468/63

1468/64

1468/65

1468/66

1468/67

1468/68

1468/69

1468/70

1468/71

1468/72

1468/73

1468/74

1468/75

1468/76

1468/77

1468/78

1468/79

1468/80

1468/81

1468/82

1468/83

1468/84

1468/85

1468/86

1468/87

1468/88

1468/89

1468/90

1468/91

1468/92

1468/93

1468/94

1468/95

1468/96

1468/97

1468/98

1468/99

1468/100

1468/101

1468/102

1468/103

1468/104

1468/105

1468/106

1468/107

1468/108

1468/109

1468/110

1468/111

1468/112

1468/113

1468/114

1468/115

1468/116

1468/117

1468/118

1468/119

1468/120

1468/121

1468/122

1468/123

1468/124

1468/125

1468/126

1468/127

1468/128

1468/129

1468/130

1468/131

1468/132

1468/133

1468/134

1468/135

1468/136

1468/137

1468/138

1468/139

1468/140

1468/141

1468/142

1468/143

1468/144

1468/145

1468/146

1468/147

1468/148

1468/149

1468/150

1468/151

1468/152

1468/153

1468/154

1468/155

1468/156

1468/157

1468/158

1468/159

1468/160

1468/161

1468/162

1468/163

1468/164

1468/165

1468/166

1468/167

1468/168

1468/169

1468/170

1468/171

1468/172

1468/173

1468/174

1468/175

1468/176

1468/177

1468/178

1468/179

1468/180

1468/181

1468/182

1468/183

1468/184

1468/185

1468/186

1468/187

1468/188

1468/189

1468/190

1468/191

1468/192

1468/193

1468/194

1468/195

1468/196

1468/197

1468/198

1468/199

1468/200

1468/201

1468/202

1468/203

1468/204

1468/205

1468/206

1468/207

1468/208

1468/209

1468/210

1468/211

1468/212

1468/213

1468/214

1468/215

1468/216

1468/217

1468/218

1468/219

1468/220

1468/221

1468/222

1468/223

1468/224

1468/225

1468/226

1468/227

1468/228

1468/229

1468/230

1468/231

1468/232

1468/233

1468/234

1468/235

1468/236

1468/237

1468/238

1468/239

1468/240

1468/241

1468/242

1468/243

1468/244

1468/245

1468/246

1468/247

1468/248

1468/249

1468/250

1468/251

1468/252

1468/253

1468/254

1468/255

1468/256

1468/257

1468/258

1468/259

1468/260

1468/261

1468/262

1468/263