

Městská nemocnice v Litoměřicích  
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

DODATEK C. 1  
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

MĚSTSKÁ NEMOCNICE  
V LITOMĚŘICÍCH

Doslo  
dne: 15. 02. 2013

1: 0133 13  
sekretář iat ředitele

**pronajímatel**

Městská nemocnice v Litoměřicích, PO zřízená městem Litoměřice

sídlem: Zitenická 2084, 412 01 Litoměřice

IČ: 00830488

DIČ: CZ00830488

zastoupená Správní radou (SR) ve složení:

**MUDr. Stanislava Pánová – předsedkyně SR**

**MUDr. Leoš Vysoudil, MBA – člen SR**

**Ing. Vladimír Kestřánek, MBA – člen SR**

Bank.spoj.:

**a**

**nájemce**

**KINSKA Pavla**

se sídlem :

Jednající Zahradnická 57 , 412 01 Litoměřice

Zivnostní oprávnění ev,č, 350601-2730

Číslo účtu :

IČ : 49107402

(dále také „*smluvní strany*“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 31.05.2012

**I.**

**Uvodní ustanovení**

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

**II.**

**Změny nájemní smlouvy**

**1. cena nájmu se mění od 01.02.2013 takto :**

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	33.370,- Kč
cena za rovozní náklady	ročně	29.870,- Kč
cena režijních nákladů	ročne	-----
cena za pronájem telefonní linky	ročně	-----
cena za pronájem zařízení	ročně	-----
<b>CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ</b>	<b>ZA ROK</b>	<b>63.240,- Kč</b>

**Městská nemocnice v Litoměřicích**  
**Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor**

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

**měsíční částka činí : 5.270- Kč**

Tuto měsíční částku zasílejte na účet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Do článku 3 odstavce 3.3 se doplňuje věta v tomto znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírážku podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.
  
3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec 6.7. v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
  - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, ak pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
  - v případě prodloužení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.
  
4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

**Závěrečné ustanovení**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích 1.2.2013

Nájemce

ředitel

MĚSTSKÁ NEMOCNICE  
V LITOMĚŘICÍCH

Došlá  
dne 15. 02. 2013

10339/13  
sekretariát ředitele

člen správní rady

MĚSTSKÁ NEMOCNICE  
V LITOMĚŘICÍCH  
Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice