

KUPNÍ SMLOUVA

Č.: S 1668/16/212

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Ivanem Klikem, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň,

na základě Pověření ze dne 18. 9. 2017 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

(dále jen „**prodávající**“)

na straně jedné

a

statutární město Plzeň**náměstí Republiky 1****301 00 Plzeň**

IČO: 00075370

zastoupené paní Helenou Matoušovou, členkou Rady města Plzně na základě plné moci č.j. ZM-151/2014 ze dne 7. listopadu 2014

(dále jen „**kupující**“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU**I.****Úvodní ustanovení**

1. Proávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Prodávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
302/2	Ostatní plocha - jiná plocha	1242	1242	Litice u Plzně	522	Plzeň
Celkem			1242			

zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Plzeň - město, na LV č. 522, pro obec Plzeň, k. ú. Litice u Plzně (dále jen „**předmět koupě**“).

II.**Kupní cena**

1. Prodávající na základě této smlouvy prodává kupujícímu předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši 61 000 Kč (slovy: šedesát jedna tisíc korun českých). Kupní cena byla stanovena dohodou.
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje.
3. Smluvní strany ujednaly, že veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětu koupě dle této smlouvy ve prospěch kupujícího (zejména náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, atd.) jdou k tíži kupujícího.

III.**Způsob úhrady kupní ceny**

Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši 61 000 Kč (slovy: šedesát jedna tisíc korun českých), bude kupujícím zaplacená prodávajícímu nejpozději do 14 dnů od oboustranného podpisu této smlouvy, a to bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího, [REDAKCE]
[REDAKCE] V opačném případě je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena připsána ve prospěch účtu prodávajícího.

IV.**Stav předmětu koupě**

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího řádně seznámen se stavem předmětu koupě a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovité věci přechází na kupujícího ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.**Vklad do katastru nemovitostí, poplatky**

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu koupě na základě této kupní smlouvy se vlastníkem předmětu koupě stane kupující, vlastnické právo se všemi právy a povinnostmi přechází z prodávajícího na kupujícího dnem provedení vkladu vlastnického práva místně příslušným katastrálním úřadem do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá pouze prodávající poté, co mu bude ze strany kupujícího zaplacená ujednaná kupní cena, resp. poté, co bude peněžitá částka odpovídající kupní ceně v plné výši připsána ve prospěch účtu prodávajícího.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
4. Daň z nabytí nemovité věci bude uhrazena příslušnému finančnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

VI.**Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
 - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12 měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
 - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá,

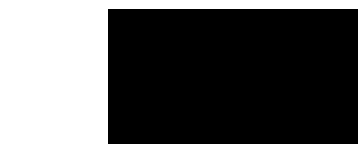
korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

X.**Závěrečná ustanovení**

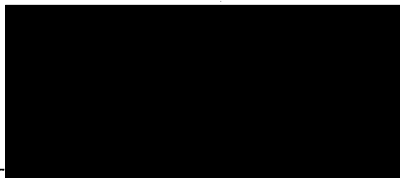
1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti a podání nového návrhu na vklad do katastru nemovitostí bez zbytečného odkladu.
6. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
7. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 6 stejnopisů, z nichž 2 vyhotovení obdrží prodávající, 3 vyhotovení obdrží kupující a 1 vyhotovení bude použito pro potřeby Katastrálního úřadu.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Prodávající:

Kupující:

V PLZENI dne 23 - 11 - 2017

Lesy České republiky, s.p.
Ing. Ivan Klik
ředitel Krajského ředitelství Plzeň

V Plzeň dne 14 - 11 - 2017

statutární město Plzeň
Helena Matoušová
členka Rady města Plzně

Evidenční doložka dokumentu – pouze pro vnitřní potřeby Magistrátu města Plzně

Věc:	Kupní smlouva – Lesy České republiky, s.p.					
Č.j., příp. číslo jiné aplikace:	MMP/274212/17 2017/006608		Počet výtisků:	6	Počet stránek (včetně příloh):	4
Odpovídá:	Příkazce operace:	Identifikace:	Zařazení:	Datum:	Podpis:	
ŘVÚ / TAJ MMP:	X	Ing. Kuglerová, MBA	ŘEÚ	7. 11. 2017		
Vedoucí odboru:	X	Ing. Hasmanová	MAJ MMP	7. 11. 2017		
Vedoucí oddělení:	☐					
Zpracovatel:		A. Štichová	MAJ MMP	7. 11. 2017		
PRÁV / právník:		Mgr. Vlasta, I/320/2017	PRÁV MMP	14. 11. 2017		
Správce rozpočtu:		Mgr. Radová, MBA	EVID MMP	7. 11. 2017		
Usnesení (orgán, číslo, den):	ZMP, č. 446, 26. 10. 2017					
Oprávnění k podpisu:	plná moc č. ZM-151/2014 ze dne 7. 11. 2014			Ověření podpisu (ano/ne):	ne	
Převzato KP:	14 - 11 - 2017	Podepsáno dne:	14 - 11 - 2017	Vráceno předkladateli:	14 - 11 - 2017	

