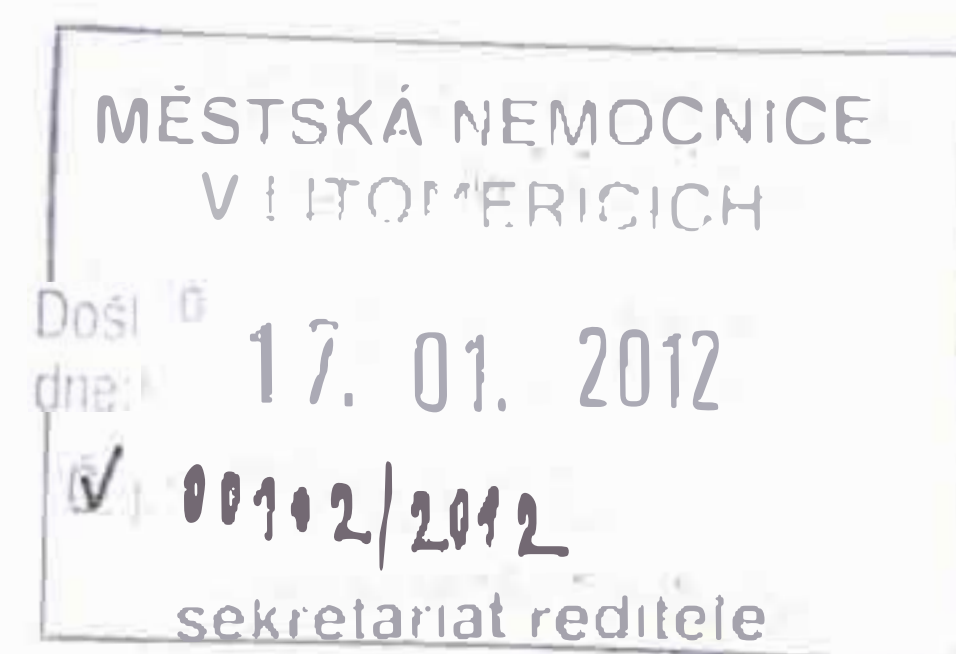


Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor



pronajímatel

Městská nemocnice v Litoměřicích

se sídlem : Žitenická 18, 412 01 Litoměřice
Jednající :
IČ : MUDr. Leoš Vysoudil
DIČ : 00830488
Bankovní spojení : CZ00830488
C. účtu :

a

nájemce

Pavla Kinská, Zahradnická 57, 412 01 Litoměřice

Jednající :
Bankovní spojení :
Číslo účtu :
IČ : 49107402

(dále také „*smluvní strany*“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 21.02.2011:

**I.
Úvodní ustanovení**

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly nájemního vztahu.

**II.
Změny nájemní smlouvy**

1. cena nájmu se mění od 01.01.2012 takto :

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	40.000,- Kč
cena za provozní náklady	ročně	34.160 -Kč
cena režijních nákladů	ročně	- - - - -
cena za pronájem telefonní linky	ročně	- - - - -
cena za pronájem zařízení	ročně	- - - - -
CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ	ZA ROK	74.160 KC

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a _____, vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

měsíční částka činí : 6.180- Kč

Tuto měsíční částku zasílejte na účet ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Dop
dně 17 01 2012

✓ 00102/2012

sekretariat reditele

2. Do článku 3 se doplňuje nový odstavec 3.3 v tomto znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírůžku podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.

3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
 - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, a k pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
 - v případě prodlení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísni, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích 30.12..2011

Pronajímatel

nájemce

v Litoměřic