



Krajský úřad Pardubického kraje

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. OR/17/23029

na zhotovení díla

„Realizace úspor energie - Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, budova ve Svitavách“

Smluvní strany

1. Objednatel: **Pardubický kraj**
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
zastoupen: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmanem
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Květoslava Michalová** nebo **Ing. Tomáš Ostruszka**
Osoby oprávněné k zápisům a podepisování ve stavebním deníku:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Květoslava Michalová** nebo **Ing. Tomáš Ostruszka**
nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Květoslava Michalová** nebo **Ing. Tomáš Ostruszka**
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo **Květoslava Michalová** nebo **Ing. Tomáš Ostruszka**
Bankovní spojení: **ČSOB a.s.**
č. ú.: **222907724/0300**
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
2. Zhotovitel: **ELESTAV s.r.o.**
se sídlem : **Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto**
zastoupen: **Pavlem Šmögerem, jednatelem**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
[redacted]
Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:
[redacted]
Osoby oprávněné k převzetí staveniště:
[redacted]
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
[redacted]
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**
č. ú.: **1287068399/0800**
IČ: **25993046**
DIČ: **CZ25993046**
spisová značka rejstříkového soudu: oddíl C, vložka 18867



Krajský úřad Pardubického kraje

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo:

Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 2017 smlouvu o dílo č. OR/17/23029 na zhotovení díla „Realizace úspor energie - Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, budova ve Svitavách“. Předmětem dodatku č. 1 smlouvy č. OR/17/23029 jsou změny v provedení soklu, vyrovnání podkladu fasády, změna v barvě otvorových výplní a provedení nezbytně souvisejících prací.

Článek I.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění takto:

Na konec textu bodu 2 článku I. se doplňuje následující text:

„Součástí předmětu díla je rovněž provedení dodávek a prací v rozsahu dle Příloh č. 5, 6, 7 a 8“.

V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek II. smlouvy mění takto:

Původní text bodu 1 článku II. se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

4 854 693,72 Kč bez DPH

DPH činí **1 019 485,68 Kč**

Sazba DPH je **21 %**.

Cena včetně DPH činí **5 874 179,40 Kč**

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.“

V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

3. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění takto:

a) Na konec článku se doplňuje text znějící:

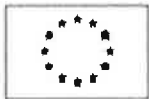
„Příloha č. 5: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 1

Příloha č. 6: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 2

Příloha č. 7: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 3

Příloha č. 8: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 4“

V ostatním se článek V. smlouvy nemění.



Krajský úřad Pardubického kraje

Článek II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 1
- Příloha č. 2: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 2
- Příloha č. 3: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 3
- Příloha č. 4: Oceněné soupisy prací změnového listu č. 4

Vstupem tohoto dodatku v účinnost se Přílohy č. 1, 2, 3 a 4 dodatku se stávají Přílohami č. 5, 6, 7 a 8 smlouvy.

Článek III.

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a v účinnost jeho uveřejněním v registru smluv.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Objednatel odešle tento dodatek ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jeho uzavření.
 - b) Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
 - c) Zhotovitel prohlašuje, že jím uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaji veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv souhlasí.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
5. Návrh dodatku smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 9. 10. 2017 a schválen usnesením číslo **R/663/17**.
6. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

12. 10. 2017

V Pardubicích dne:

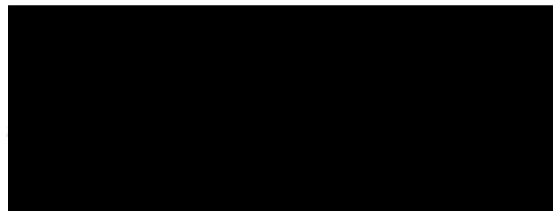
1. náměstek hejtmána



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



Za zhotovitele:



jednatel /

Příloha č. 1

Oceněné soupisy prací změnového listu č. 1

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 1

Zhotovitel: ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí

Investor: Pardubický kraj

Datum:

Název akce: „Realizace úspor energie - Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, budova ve Svitavách“

Způsob odeslání / předání datum: poštou e-mailem faxem osobně

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady: **Položkový rozpočet Z01**

na jinou část smlouvy:

Předmět změny: Úprava soklu

V projektu bylo navrženo zateplení soklu extrudovaným polystyrénem s povrchovou úpravou obkladem keramickou dlažbou o rozměrech 300x300 mm. Po odkrytí stávajícího stavu byly zjištěny velké nerovnosti základů a také jejich lokální špatný stav pro kotvení keramického obkladu. Proto bylo rozhodnuto o změně technologie a provedení povrchové úpravy Marmolitem, který tolik nezatíží kotevní prvky a bude kompaktnější. Zároveň s ohledem na výškové osazení skříní jednotlivých sítí na fasádě byla snížena vrchní úroveň soklu.

Popis a zdůvodnění změny: *Navržená změna bude vykazovat vyšší odolnost proti povětrnosti a možnému sedání, jelikož bude použita kompaktnější technologie a vrchní vrstva nebude tolik zatěžovat kotevní prvky.*

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele X | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDI souhlasí se změnou technologie provedení soklu.

Stanovisko projektanta stavby:

GP souhlasí se změnou technologie provedení soklu.

Příloha :

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1	
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí		
Změnový list vystavil:	Ing. Karel Kundera		
Datum:	2.10.2017		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Úprava soklu</p> <p>V projektu bylo navrženo zateplení soklu extrudovaným polystyrénem s povrchovou úpravou obkladem keramickou dlažbou o rozměrech 300x300 mm. Po odkrytí stávajícího stavu byly zjištěny velké nerovnosti základů a také jejich lokální špatný stav pro kotvení keramického obkladu. Proto bylo rozhodnuto o změně technologie a provedení povrchové úpravy Marmolitem, který tolik nezatíží kotevní prvky a bude kompaktnější. Zároveň s ohledem na výškové osazení skříní jednotlivých sítí na fasádě byla snížena vrchní úroveň soklu.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p><i>Navržená změna bude vykazovat vyšší odolnost proti povětrnosti a možnému sedání, jelikož bude použita kompaktnější technologie a vrchní vrstva nebude tolik zatěžovat kotevní prvky.</i></p>			
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
-90.312,76Kč	+51.073,69 Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:		
-39.239,07 Kč			
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
Datum:	Datum: 2. 10. 2017		

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

S:	17/018	Realizace úspor energie – Pedagogicko-psychologická poradna
O:	1.1	D 1.1 Stavební část
R:	1/1	Z01-Sokl (stav podkladu po odkrytí, změna výšky a změna obkladu na Marmolit)

-39 239,07

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				6 860,87
14	602022189R00	Omítka stěn mozaik. BASF, PCI Multiputz MP	m2	48,91550	460,00	22 501,13

severní strana vstupní : $(0,85+0,40)*0,5*4,5+0,4*(5,54-4,5+5,54)$ 5,4445
 východní strana Zavřená ulice : $0,70*(24,3+0,3+0,3)$ 17,43
 jižní strana ze dvora : $0,7*14,08$ 9,856
 západní strana : $0,65*(24,3+0,3+0,3)$ 16,185

15	622319522RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	-20,65775	593,15	-12 253,14
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------

Začátek provozního součtu

D 1,1,7,D 1,1,9 S2 pohled východní : $24,3*1+0,3*1^2$ 24,9

pohled západní : $24,3*0,5$ 12,15

pohled jižní : $14,08*1,1$ 15,488

$0,14*1,1^2$ 0,308

pohled severní : $14,08*0,5+4,5*0,5/2$ 8,165

Konec provozního součtu

severní strana vstupní : $(0,85+0,40)*0,5*4,5+0,4*(5,54-4,5+5,54)$ 5,4445

východní strana Zavřená ulice : $0,70*(24,3+0,3+0,3)$ 17,43

jižní strana ze dvora : $0,7*14,08$ 9,856

západní strana : $0,65*(24,3+0,3+0,3)$ 16,185

-61,011 -61,011

-12,0955 -12,0955

odpočet základů : -8,56225 -8,56225

Celkem -20,65775

16	622319434RT1	Zateplení fasády , prodyšným polystyrénem s reflexní úpravou, tloušťky 140 mm, kontaktní nátěr a, silikonová omítka, 3,3 kg/m2	m2	12,09550	1 140,05	13 789,47
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

Začátek provozního součtu

D 1,1,7 pohled východní S1 : $(24,3+0,3^2)*10,48$ 260,952

OZ 1 : $-1,5*1,8*18$ -48,6

OZ 5 : $-1,5*1^3$ -4,5

pohled západní S1 : $(24,3+0,3^2)*10,48$ 260,952

OZ 1 : $-1,5*1,8*18$ -48,6

OZ 2 : $-0,6*1,16^6$ -4,176

pohled jižní S1 : $14,08*10,48$ 147,5584

$0,15*10,48^2$ 3,144

OZ 3 : $-1,5*2,2^2$ -6,6

D 02 : $-1,55*2,8$ -4,34

pohled severní S1 : $14,08*10,48$ 147,5584

OZ 4 : $-1,46*2,17^2$ -6,3364

D 01 : $-3*2,7$ -8,1

Mezisoučet 688,9124

Konec provozního součtu

Položka pořadí 15 : -12,09550*-1 12,0955

5	622319014R00	Profily zakládací hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm	m	-75,26000	201,76	-15 184,46
---	--------------	---	---	-----------	--------	------------

Příloha č. 2

Oceněné soupisy prací změnového listu č. 2

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 2

Zhotovitel: ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto –
Pražské předměstí

Investor: Pardubický kraj

Datum:

Název akce: „Realizace úspor energie - Pedagogicko-psychologická
poradna Ústí nad Orlicí, budova ve Svitavách“Způsob odeslání / předání datum: poštou e-mailem faxem osobně

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady: **Položkový rozpočet Z02**

na jinou část smlouvy:

Předmět změny: Změny fasády

Změny fasády se týkají snížení oken na WC z důvodů lepší ovladatelnosti, výběru tmavších odstínů na barevné pásy na fasádě, vyrovnání nerovností fasády po zaměření fasády při provádění, změnu barvy výplní otvorů a záměnu parapetních desek u balkónových dveří za keramickou dlažbu z důvodu větší praktičnosti pro údržbu a větší odolnosti proti poškození.

Popis a zdůvodnění změny: *Navržená změna bude vykazovat vyšší praktičnost a větší odolnost proti poškození, jelikož budou použity odolnější materiály.*

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele X | chyba v PD | chyba zhotovitele | vyšší moc | jiné okolnosti X

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDI souhlasí se změnami fasády.

Stanovisko projektanta stavby:

GP souhlasí se změnami fasády.

Příloha :

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 2</i>
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí	
Změnový list vystavil:	Ing. Karel Kundera	
Datum:	2.10.2017	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: : <u>Změny fasády</u></p> <p>Změny fasády se týkají snížení oken na WC z důvodů lepší ovladatelnosti, výběru tmavších odstínů na barevné pásy na fasádě, vyrovnání nerovností fasády po zaměření fasády při provádění, změnu barvy výplní otvorů a záměnu parapetních desek u balkónových dveří za keramickou dlažbu z důvodu větší praktičnosti pro údržbu a větší odolnosti proti poškození</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p><i>Navržená změna bude vykazovat vyšší praktičnost a větší odolnost proti poškození, jelikož budou použity odolnější materiály.</i></p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-72.597,19 Kč	+102.455,02 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+29.857,83 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum: 2. 10. 2017	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

S:	17/018	Realizace úspor energie – Pedagogicko-psychologická poradna
O:	1.1	D 1.1 Stavební část
R:	1/1	Z02-Fasáda, výplně otvorů (barevnost fasády, okna, vstupní dveře, kastlíky 3.NP)

29 857,83

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						4 505,50
3	331231116RT2	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10, s použitím suché maltové směsi	m3	0,27000	5 450,00	1 471,50
		levý zadní pilíř : 0,45*2*0,3		0,27		
1	310237241RT1	Zazdivka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000	421,00	421,00
		3.06C po rozvaděči : 1		1		
2	317121151RT2	Montáž ŽB překladů do 105 cm dodatečně do rýh, včetně dodávky RZP 1/10 119 x 14 x 14 cm	kus	6,00000	435,50	2 613,00
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						15 445,03
8	612401391RU2	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, sádrovou omítkou	kus	24,00000	405,00	9 720,00
		nadpraží a podparapet oken ve 3. NP : 12+12		24		
11	612425921R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - hladká (0,35+0,23+0,35+0,07+0,87)*0,2*6	m2	2,24400	459,50	1 031,12
				2,244		
12	612425931RT2	Omitka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou nadpraží na 6 WC : 0,9*0,35*6	m2	1,89000	686,98	1 298,39
				1,89		
13	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad. stěna pod plastovými obklady : (3,8+4,4)*3	m2	25,92000	131,00	3 395,52
		2,3*1,6*0,5+1,55*1,6		24,6		
		-1,5*2		4,32		
				-3		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						67 016,84
17	622412223RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.3-4, BASF, silikonový, odstín I, PCI MultiTop FS	m2	49,28000	164,00	8 081,92
		Položka pořadí 25 : 58,55500		10,78		
		Položka pořadí 24 : 12,32000		12,32		
		Položka pořadí 23 : 13,86000		13,86		
		Položka pořadí 22 : 12,32000		12,32		
22	62242429	Příplatek k položce za odstín č. PCI 284 zelená - nátěr	m2	12,32000	63,73	785,15
		pohled východní : 1,10*5,60		6,16		
		pohled západní : 1,10*5,60		6,16		
23	62242430	Příplatek k položce za odstín č. PCI 174 modrá - nátěr	m2	13,86000	75,20	1 042,27
		pohled východní : 1,10*6,30		6,93		
		pohled západní : 1,10*6,30		6,93		
24	62242431	Příplatek k položce za odstín PCI 99 oranžová - nátěr	m2	12,32000	88,08	1 085,15
		pohled východní : 1,10*5,60		6,16		
		pohled západní : 1,10*5,60		6,16		
25	622428	Příplatek k položce za odstín č. PCI 389 červená - nátěr	m2	58,55500	88,25	5 167,48
		severní-schodiště : 2,70*7,35		19,845		
		3,0*0,40		1,2		
		jižní- schodiště : 2,70*9,90		26,73		
		pohled východní : 1,10*4,90		5,39		
		pohled západní : 1,10*4,90		5,39		
16	622300131R00	Vyrovnání podkladu Imelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu, kompenzace nadspolřoby PCI PS a Super 1500+1900 kg	m2	838,91240	60,62	50 854,87
		D 1.1.7 pohled východní S1 : (24,3+0,3*2)*10,48		260,952		
		OZ 1 : -1,5*1,8*18		-48,6		
		OZ 5 : -1,5*1*3		-4,5		
				207,852		
		2x zvýšené nerovnosti na ploše fasády		150		
		pohled západní S1 : (24,3+0,3*2)*10,48		260,952		
		OZ 1 : -1,5*1,8*18		-48,6		
		OZ 2 : -0,6*1,16*6		-4,176		
				208,176		
		pohled jižní S1 : 14,08*10,48		147,5584		
		0,15*10,48*2		3,144		
		OZ 3 : -1,5*2,2*2		-6,6		
		D 02 : -1,55*2,8		-4,34		
				139,7624		
		pohled severní S1 : 14,08*10,48		147,5584		
		OZ 4 : -1,46*2,17*2		-6,3364		
		D 01 : -3*2,7		-8,1		
				133,122		
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						672,34
26	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	2,20800	304,50	672,34
		pod 6 oken WC : 0,55*0,56*6		1,848		
		0,3*0,2*6		0,36		
Díl: 64 Výplně otvorů						-2 152,68
3	648991113RT4	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot, šířky 350 mm	m	-6,00000	358,78	-2 152,68
		Začátek provozního součtu				
		D 1.1.10 OZ 1 detail 4 : 1,5*36		54		
		OZ 2 : 0,6*6		3,6		
		OZ 3 : 1,5*2		3		
		OZ 4 : 1,46*2		2,92		

dozdění vzadu rohu zdi

WC

WC

WC

WC

chybí pod plastovými obklady

nátěr fasády
10,78

Imavý odstín

Imavý odstín

Imavý odstín

Imavý odstín

vyrovnání nerovností fasády

WC

změna parapetů u balkonových dveří

Položkový rozpočet

S:	17/018	Realizace úspor energie – Pedagogicko-psychologická poradna
O:	1.1	D 1.1 Stavební část
R:	1/1	Z02-Fasáda, výplně otvorů (barevnost fasády, okna, vstupní dveře, kastlíky 3.NP)

29 857,83

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

02 0 135
 Úlopec provozního součtu
 4 parapety u balkon dveří z dlažby - 4*1,5 -6

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					600,40
28 941955102R00	Lešení lehké pomocné, schodiště, 11 podlahy do 3,5 m	m2	3,80000	158,00		600,40

oprava pod plastovým obkladem

schodiště na opravu pod plast. obkladem : 3,8*1 3,8

Díl: 97	Prorážení otvorů					748,80
34 971033561R00	Vybourání otv. zeď cihel, pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	0,46800	1 600,00		748,80
	6 oken WC : 0,55*0,6*0,2*6			0,396		
	0,3*0,2*0,2*6			0,072		

WC

Díl: 997	Přesun sutě					1 926,03
37 979082111R00	Vnitrostavovništní doprava suti do 10 m	t	2,47804	185,62		459,97
38 979082121R00	Vnitrostavovništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,47804	23,60		58,48
39 979990107R00	Příplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	2,47804	343,88		852,15
40 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	2,47804	9,48		23,49
41 652340110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,47804	205,40		508,99
42 652434110	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,47804	9,26		22,95

Díl: 766	Konstrukce truhlářské					1 183,20
45 766662812R00	Demontáž nadpraží a parapetů oken ve 3. NP	kus	24,00000	49,30		1 183,20

chybělo v PD, dmtz dřevěného obložení nadpraží a parapetů

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					3 120,00
49 76721.1	Příplatek za konzoly k zastřešení vstupu	kus	4,00000	780,00		3 120,00

s ohledem na bezpečnost odsouhlaseno přidání konzol

Díl: 769	Otvorové prvky z plastu					-70 444,51
50 61143000,6	Sleva na oknech a balkonových dveřích-barva	soubor	-1,00000	50 131,00		-50 131,00
4 611430001	Okno plastové 150x180cm, tech parametry dle tabulky oken a dveří	kus	-3,00000	6 471,17		-19 413,51

sleva za barvu

v projektu byly navíc

Základní provozní součtu
 0 1 135 02 1 13+13+13 59
 Koncový provozní součtu
 -3 -3

R	Okno plastové - sleva na zmenšení okna na WC z rozměru 600x1160 na 600x1068 a zvětšení plochy fasády	kus	-6,00000	150,00		-900,00
---	--	-----	----------	--------	--	---------

WC

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					1 869,04
53 771130111R00	Obklad soklíků rovných do imela výšky do 100 mm	m	12,20000	88,40		1 078,48
	2 okna mezipodesty : 1,7*2			3,4		
	4 balkonové dveře : (1,5+0,35*2)*1			8,8		

obklad soklíků a parapetů místo parapetních desek

54 597642000R	Dlažba Taurus Granit malná 100x100x9 mm, Rio Negro	m2	1,22000	648,00		790,56
---------------	--	----	---------	--------	--	--------

obklad soklíků a parapetů místo parapetních desek

Položka pořadí 53 : 12,20000*0,1 1,22

Díl: 781	Obklady keramické					5 367,84
71 781544230T00	Mříž osvětlení obklad flex lep 200x250	m	16,38000	152,00		2 489,76
	obklad oken WC : (0,35+0,23+0,35+0,07+0,67+0,56+0,3)*6			16,38		

WC

76 597813600R	Obkladačka 20x25 keramická lesk	m2	3,60360	258,50		931,53
---------------	---------------------------------	----	---------	--------	--	--------

WC

Položka pořadí 71 : 16,38000*0,22 3,6036

70 781675116R00	Montáž obkladů parapetů keramic. na tmel, 30x30 cm	m	6,00000	175,50		1 053,00
	4 balkonové dveře : 1,5*4			6		

obklad soklíků a parapetů místo parapetních desek

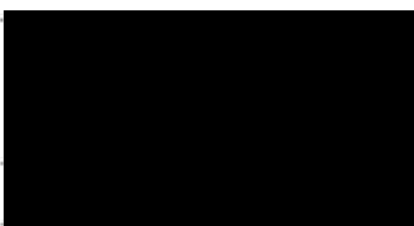
74 597642030R	Dlažba Taurus Granit malná 300x300x9 mm, Rio Negro	m2	2,10000	425,50		893,55
---------------	--	----	---------	--------	--	--------

obklad soklíků a parapetů místo parapetních desek

Položka pořadí 70 : 6,00000*0,35 2,1

Příloha č. 3

Oceněné soupisy prací změnového listu č. 3

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 3	
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí		
Investor:	Pardubický kraj	Datum:	
Název akce: „ Realizace úspor energie - Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, budova ve Svitavách “			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>
	osobně <input type="checkbox"/>		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet Z03	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Příčky			
Změna se týká příček v místnosti 3.06 a navazujících prací (omítky, dveře, soklíky), které byly v projektové dokumentaci, ale nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu.			
Popis a zdůvodnění změny: Navržená změna obsahuje rozdíl mezi projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.			
Počet připojených listů specifikací: _____			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD X <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>			
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
TDI souhlasí se změnou.			
Stanovisko projektanta stavby:			
			
Příloha :			

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 3</i>
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí	
Změnový list vystavil:	Ing. Karel Kundera	
Datum:	2.10.2017	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: : <u>Příčky</u></p> <p>Změna se týká příček v místnosti 3.06 a navazujících prací (omytky, dveře, soklíky), které byly v projektové dokumentaci, ale nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p><i>Navržená změna obsahuje rozdíl mezi projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.</i></p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-0,00 Kč	+68.744,47 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
+68.744,47 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum: 2. 10. 2017	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

S:	17/018	Realizace úspor energie – Pedagogicko-psychologická poradna
O:	1.1	D 1.1 Stavební část
R:	1/1	Z04-příčky 3.06 (chybí v rozpočtu)

68 744,47

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 34		Stěny a příčky				14 063,25
5	342256254R00	Příčky z cihel a tvárné nepálených příčky z příčkovek pórabetonových tloušťky 125 mm	m2	29,70000	473,51	14 063,25
2 příčky v místnosti 3.06 : 2*4,95*3				29,7		

chybějící příčky v rozpočtu

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				21 516,46
10	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	59,40000	362,23	21 516,46
Začátek provozního součtu						
D 03 : 1,48*2,16				3,1965		
D 1.1.3 1.14 : (2,5+1,25+2,4)*3*2				36,9		
Konec provozního součtu						
2 příčky 3.06 : 4,95*3*2*2				59,4		

omítka na příčky

Díl: 64		Výplně otvorů				2 618,00
27	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm	kus	2,00000	1 309,00	2 618,00

chybějící dveře u příček

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				6 965,35
44	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf.nad 0,8 m	kus	2,00000	492,50	985,00
48	61160222R	Dveře vnitřní hladké plně 1 kříd. 90x197 lak C	kus	2,00000	1 302,00	2 604,00
Položka pořadí 44 : 2,00000				2		

chybějící dveře u příček

chybějící dveře u příček

46	766695232R00	Dodávka, montáž a nátěr prahů dřevěných dubových	m	9,15000	369,00	3 376,35
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

chybějící dveře u příček

Díl: 776		Podlahy povlakové				1 954,05
57	776431100R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu ukončení krytiny u stěny lepeným soklíkem	m	23,67600	25,41	601,61
Začátek provozního součtu						
D 1.1.1,5,1.11 učebna 306 : (13,8+4,9)*2				37,4		
1.14 technická místnost : (4,288+4,9)*2				18,376		
Konec provozního součtu						
míst 1.09 : 4,9+6,138+1,25+2,375+1,25+2,525+6,138-0,9				23,676		

chybí u příček

64	28342451R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 11,8 mm; h = 58,0 mm; l = 2 500 mm; 9 barev	m	26,04360	51,93	1 352,44
Položka pořadí 57 : 23,67600*1,1				26,0436		

chybí u příček

Díl: 783		Nátěry				1 210,09
77	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x	m2	6,61250	183,00	1 210,09
zárubně : 3*0,25*(2+2+1,55)				4,1625		
2*0,25*(0,9+2+2)				2,45		

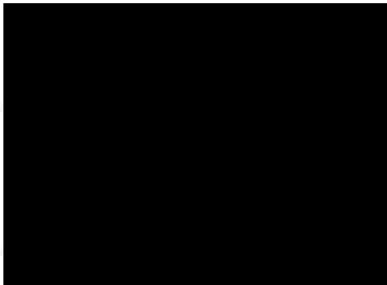
chybí v PD

Díl: 784		Malby				20 417,27
80	784161701R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná	m2	246,64500	23,95	5 907,15
3.06 A : 6,5*4,95				32,175		
(6,5+4,95)*2*3				68,7		
-1,5*1,8*2-0,9*2				-7,2		
3.06 B : 3,5*4,95				17,325		
(3,5+4,95)*2*3				50,7		
-1,5*1,8-0,9*2				-4,5		
3.06 C : 3,5*4,95				17,325		
(3,5+4,95)*2*3				50,7		
-1,5*1,8-0,9*2				-4,5		
stěna pod plastovými obklady : (3,8+4,4)*3				24,6		
2,3*1,6*0,5+1,55*1,6				4,32		
-1,5*2				-3		
Mezisoučet				246,645		
81	784165342R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorné, , barevné, dvojnásobné	m2	246,64500	58,83	14 510,13
				246,645		

chybí u příček

Příloha č. 4

Oceněné soupisy prací změnového listu č. 4

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 4	
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí		
Investor:	Pardubický kraj	Datum:	
Název akce: „Realizace úspor energie - Pedagogicko-psychologická poradna Ústí nad Orlicí, budova ve Svitavách“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet Z04	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: <u>Neprovedené práce</u>			
Změna se týká prací které nebyly provedeny. Jedná se o zrušení odtoku kanalizace z důvodu jiného napojení jednotky VZT a zrušení výměny části klempířských prvků na garáži s ohledem na jejich dobrý technický stav			
Popis a zdůvodnění změny: <i>Navržená změna obsahuje neprovedené práce, které nemají vliv na kvalitu díla.</i>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele X	chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/>	vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
TDI souhlasí se změnou.			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha :			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 4
Zhotovitel:	ELESTAV s.r.o., Vraclavská 237, 566 01 Vysoké Mýto – Pražské předměstí	
Změnový list vystavil:	Ing. Karel Kundera	
Datum:	2.10.2017	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: : <u>Neprovedené práce</u></p> <p>Změna se týká prací které nebyly provedeny. Jedná se o zrušení odtoku kanalizace z důvodu jiného napojení jednotky VZT a zrušení výměny části klempířských prvků na garáži s ohledem na jejich dobrý technický stav.</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p><i>Navržená změna obsahuje neprovedené práce, které nemají vliv na kvalitu díla.</i></p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
-47,628,52 Kč	+0,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-47.628,52 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum: 2. 10. 2017	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Položkový rozpočet

S:	17/018	Realizace úspor energie – Pedagogicko-psychologická poradna
O:	1,11	
R:	1/1	Z04-Neprovedené práce

-47 628,52

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-3 087,25
1	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách	m3	-1,05000	2 684,94	-2 819,19
2	631571002R00	Násyp pod podlahy z kameniva z kameniva téžného 0-4 tř.	m3	-0,30000	893,54	-268,06
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-12 743,76
10	9529010	D+M hnízdní dutina dle PD detaily	kus	-8,00000	1 592,97	-12 743,76
Díl: 711		Izolace proti vodě				-929,74
11	711111001RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním,, 1 x nátěr, včetně dotávky penetračního laku ALP	m2	-4,00000	22,64	-90,56
12	711141559RZ2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy, s dotávkou izolačního pásu se skleněnou nebo polyesterovou vložkou,	m2	-4,00000	202,33	-809,32
13	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	-0,03023	987,62	-29,86
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				-708,18
14	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	-0,00072	563,73	-0,41
15	721223423RT1	Vpustí, zápachové uzávěrky a odtokové žláby podlahové, D 50, 75, 110 mm, se svislým odtokem,, 123x123mm/115x115mm	kus	-1,00000	707,77	-707,77
Díl: 764		Konstrukce klempířské				-30 159,59
9	764333250R00	Lemování z pozinkovaného plechu výroba a montáž lemování zdi na plochých střeších včetně rohů,, spojů, lišt a dilatací, rš 500 mm	m	-36,20000	312,48	-11 311,78
10	764323240R00	Oplechování říms a okapů z pozinkovaného plechu výroba a montáž oplechování, včetně zhotovení rohů,, spojů a dilatací okapů na střeších s živitnou krytinou a podkladním plechem, rš 400 mm	m	-15,40000	328,76	-5 062,90
11	764430230R00	Oplechování zdi a nadezdívek z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 400 mm	m	-32,65000	351,17	-11 465,70
12	764334850R00	Demontáž lemování zdi na plochých střeších s krycím plechem nadezdívky, rš 500 mm,	m	-36,20000	28,35	-1 026,27
13	764430840R00	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek rs od 330 do 500 mm	m	-32,65000	39,60	-1 292,94

neprovedená kanalizace

neprovedená kanalizace

osazeny 2 ks podle PD

neprovedená kanalizace

neprovedená kanalizace

neprovedená kanalizace

neprovedená kanalizace

neprovedená kanalizace

neprovedená klempířina