

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

DODATEK Č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor

MĚSTSKA NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Došlo

dne:

2. 2013

č. j.

0338/13

sekretariát ředitele

pronajímatel

Městská nemocnice v Litoměřicích, PO zřízená městem Litoměřice

sídlem: Zitenická 2084, 412 01 Litoměřice

IČ: 00830488

DIČ: CZ00830488

zastoupená Správní radou (SR) ve složení:

MUDr. Stanislava Pánová – předsedkyně SR

MUDr. Leoš Vysoudil, MBA – člen SR

Ing. Vladimír Kestřánek, MBA – člen SR

Bank.spoj.:

a

nájemce

Nestátní zdravotnické zařízení MUDr.Ivana Podrapská

se sídlem :

Jednající : MUDr. Ivana Podrapská

Bankovní spojení : x

Číslo účtu : x

IČ : 70948488

(dále také „*smluvní strany*“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tento dodatek k nájemní smlouvě ze dne 26.03.2008:

I.

Uvodní ustanovení

Tento dodatek je vypracován v souladu s ustanovením Čl. III. odst. 2 výše citované nájemní smlouvy a odráží změny, jež nastaly v době trvání nájemního vztahu.

II.

Změny nájemní smlouvy

1. cena nájmu se mění od 01.02.2013 takto :

cena za pronájem podlahové plochy	ročně	26.400,- Kč
cena za provozní náklady	ročně	101.296,- Kč
cena režijních nákladů	ročně	-----
cena za pronájem telefonní linky	ročně	2.400,- Kč
cena za pronájem zařízení	ročně	9.800,- Kč
CELKOVÁ ČÁSTKA ČINÍ	ZA ROK	139.896,- Kč

Městská nemocnice v Litoměřicích
Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor

Celková částka bude splácena nájemcem v měsíčních splátkách na účet pronajímatele a to vždy k 20 dni každého kalendářního měsíce po celou dobu trvání nájmu.

měsíční částka činí : 11.658,- Kč

Tuto měsíční částku zasílejte na účet xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Do článku 3 odstavce 3.3 se doplňuje věta v tomto znění: „Pronajímatel je oprávněn upravit výši nájemného dle tohoto článku o inflační přírážku podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené příslušným státním orgánem, a to za podmínky, že došlo ke zvýšení cen nebo nákladů přímo ovlivňujících výši dohodnutého nájemného.

3. Do článku 6 se doplňuje nový odstavec 6.7. v tomto znění: „Nájemce souhlasí s poskytnutím údajů uvedených u jeho osoby v záhlaví této smlouvy a dále tímto dává na dobu trvání jeho nájemního poměru k předmětnému nebytovému prostoru a poté do doby uhrazení veškerých dluhů nájemce vůči pronajímateli výslovný souhlas k tomu, aby pronajímatel osobní údaje nájemce uvedené v této smlouvě použil:
 - pro účely vytvoření seznamu nájemců k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků, nových nájemních smluv, evidenčních listů, vyúčtování služeb, a k pozdější likvidaci těchto osobních údajů,
 - v případě prodloužení nájemce s uhrazením splatného dluhu souvisejícího s nájmem nebytového prostoru vůči pronajímateli pro účely vymáhání těchto pohledávek k ukládání na nosiče informací, evidování a uchovávání na nich, používání k vyhotovení písemných výtisků upomínek, žalob a pro sdělování údajů třetím osobám při zjišťování majetku nájemce.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.

Závěrečné ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou výtiscích, nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Každé smluvní straně náleží jedno vyhotovení dodatku.
2. Obě smluvní strany si tento dodatek k nájemní smlouvě dobře přečetly, seznámily se s jeho obsahem a prohlašují, že je projevem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, je uzavřen v souladu se zásadou dobrých mravů, nebyl uzavřen v rozporu se zákonem, zákon neobchází, není uzavřen ani v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litoměřicích 1.2.2013

Nájemce

Pronajímatel MUDr. VYS JDI L š, MBA

člen S v r a

je uel p

peč

člen správní

55 DIABETOLOGICKÁ AMBULANCE
MUDr. IVANA PODRAPSKÁ
717 412 01 Litoměřice Zitenická 18
tel.: 416 723 523
000 IČO: 70948488 odb. 10st

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Došlo dne: 15. 02. 2013

č. j.: 10338/2013

sekretariát ředitele

člen správní rady

MĚSTSKÁ NEMOCNICE
V LITOMĚŘICÍCH

Zitenická 2084, 412 01 Litoměřice