

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Sb. a ostatních obecně závazných právních předpisů

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: PLANSERVIS s.r.o.
Blahoslavova 26, 612 00 Brno
IČO: 05863805
Tel.: [REDACTED]
e-mail: info@planservis.cz

zastoupený : Ondřej Gibl
dále jen zhotovitel

Objednatel: Mateřská škola, Brno, Elišky Krásnohorské 15, příspěvková organizace
Elišky Krásnohorské 1127/15, 618 00 Brno - Černovice

IČO: 64327396
Tel. : [REDACTED]
e-mail: ms.krasnohorske@quick.cz

zastoupený: paní ředitelka Věra Vaňorková
dále jen objednatel

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou dle platných zákonů způsobilí a oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba jiné osoby.

Článek II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést dílo spočívající v opravě havarijního stavu střech dvou pergol na zahradě školy. :

Článek III.

ZASTUPOVÁNÍ

1. Zástupce objednatele paní ředitelka Věra Vaňorková
2. Za zhotovitele pan Ondřej Gibl

Článek IV.

ČAS PLNĚNÍ

Termín zahájení: 10.11.2017

Termín ukončení: 10.12.2017

Termín ukončení může být po dohodě smluvních stran upraven, a to pouze písemnou formou po dohodě obou smluvních stran.

Článek V.

CENA DÍLA

Cena díla je stanovena dohodou v souladu se Zák. č. 526/90Sb. (zákona o cenách) a se Zák. č. 513/90 Sb. (obchodní zákoník) a činí částku 57.180,-Kč (padesátšedmtisícstoosmdesátkoručeských).

Cena díla může být překročena pouze v případě provedení změn oproti cenové nabídce a veškeré vícepráce/méněpráce budou odsouhlaseny smluvními stranami. Rozsah víceprací musí být avizován před jejich zahájením.

Článek VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel zaplatí zhotoviteli předem dohodnutou zálohu ve výši 40.000,- Kč, (slovy čtyřicettisíc korun). Fakturace bude prováděna na základě rozpisu skutečně provedených prací písemně odsouhlasených objednatelem. Konečná cena za dílo bude dopočtena dle skutečně provedených prací dle příloženého položkového rozpisu.

Článek VII

STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést je do původního stavu nebo je upravit tak, jak určuje projektová dokumentace.
3. objednatel poskytne zhotoviteli připojení k el. energii a vodě.

Článek VIII

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací a se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v co nejkratší lhůtě mu k tomu poskytnuté a uvedené v SD, považuje se postup zhotovitele za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit ihned. Zhotovitel je povinen projednat možné změny při realizaci s autorkou projektu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.
3. Pokud se objednatel ke kontrole, i přes včasné vyzvání, nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, technologické postupy a případně jiné normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN, nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li možné, tak ji finančně uhradit.
6. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které budou oznámeny objednateli nejpozději 3 dny před plánovaným termínem..

Článek IX.

VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel s výjimkou případu uvedeného v oddílu X v článku 2.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle i na stávajícím objektu po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatel.
3. Nebezpečí škody ve smyslu § 420-423 Občanského zákoníku nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatel.

Článek X.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní pokuty jsou stanoveny dohodou obou stran.
2. Za pozdní předání předmětu plnění po termínu stanoveném touto smlouvou se stanoví smluvní pokutu ve výši 0,05% smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení z celkové částky díla.
3. Neproplatí-li objednatel v termínu zálohy nebo fakturu předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou, zaplatí zhotoviteli objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.

Článek XI.

ZÁRUČNÍ DOBA

Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré práce dle platných norem ČSN. Záruku na provedené práce poskytuje zhotovitel 36 měsíců , na izolace proti vlhkosti 24 měsíců.

Článek XII.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vzájemně odsouhlasenou obdrží každá smluvní strana.

Zhotovitel prohlašuje, že je vlastníkem pojistné smlouvy z odpovědnosti ve vztahu činnosti jeho firmy včetně odpovědnosti za vadný výrobek/práci, odpovědnosti za věci převzaté za účelem provedení objednané práce a regrese ZP vůči třetím osobám.

V Brně 10.11.2017

Mateřská škola, Brno,
Lisovská 10, Brno
IČ: 152 200 100
Zastoupená: Mgr. J. Štěpánková
Místo: 602 00 Brno
.....

objednatel

PLANSKY s.r.o.
Lisovská 10, Brno
IČ: 152 200 100
Zastoupená: Mgr. J. Štěpánková
Místo: 602 00 Brno
.....

zhotovitel