

## DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „NOZ“)

---

Číslo smlouvy objednatele: 2017001583

Číslo smlouvy zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** **Sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace,**  
se sídlem F.A.Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice  
zapsaná ve veřejném seznamu vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích, oddíl Pr., vložka 617, jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Novák,  
ředitel organizace  
IČ: 281 50 244  
DIČ: CZ281 50 244  
Plátce DPH  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických [REDAKCE]  
[REDAKCE]

**Zhotovitel:** **IZOLTECHNIK CZECH s.r.o.**  
se sídlem: Jana Milíče 679, 370 01 České Budějovice  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spis. zn.  
C 6262  
zastoupený: Ivanem Dobešem, jednatelem společnosti  
IČ: 251 51 541  
DIČ: CZ25151541  
Bankovní účet: [REDAKCE]  
Republika: [REDAKCE]  
Telefon: [REDAKCE]

#### I.

Účastníci uzavřeli dne 13.6.2017 smlouvu o dílo, jejímž předmětem plnění bylo zhotovení akce „Oprava dlažeb plaveckého stadionu v Českých Budějovicích“ v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací (dále jen jako „Smlouva o dílo“). V podrobnostech viz. znění uzavřené smlouvy.

Termín dokončení a předání díla byl dle smluvní dokumentace určen na 17.10.2017, což všichni účastníci činí nesporným.

Účastníci dále činí nesporným, že Zhotovitel dílo neprovedl řádně a včas do sjednaného termínu dokončení díla a to výhradně z důvodů na jeho straně. Konkrétně podle zápisu [REDAKCE] ze dne 31.10.2017 (Technického dozoru investora – objednatele) se na provedeném díle ve stavu ke dni 31.10.2017 vyskytují vady, které brání řádnému a konečnému převzetí díla. Tento zápis se pro účely tohoto Dodatku č. 1 smlouvy stává jeho přílohou a je označen jako „Příloha č. 1.“

#### II.

Smluvní strany konstatují, že zhotovitel je od 18.10.2017 v prodlení s dokončením díla. Vzhledem k tomu, že kritická provozní situace objednatele již dále neumožňovala čekat na dokončení díla a jeho předání bez vad a nedodělků, dohodli se objednatel se zhotovitelem na tomto řešení:

- a) dnem 1.11.2017 předává zhotovitel dílo nazpět objednateli do dočasného a přechodného užívání ve stavu uvedeném v příloze č.1 a to včetně vyklizení a úklidu staveniště. Toto dočasné předání staveniště nazpět objednateli se nepovažuje za jeho řádné a konečné převzetí díla.

- b) Za období od 18.10.2017 do 31.10.2017 náleží objednateli smluvní pokuta dle čl. 11.6. smlouvy o dílo. Celková smluvní pokuta za toto období činí 163.829,31 Kč (11.702,09 Kč denně x 14 dnů prodlení). Tuto smluvní pokutu tímto objednatel uplatňuje v souladu s článkem 11.6. smlouvy o dílo vůči zhotoviteli a zhotovitel se jí zavazuje uhradit do 15. dnů ode dne jejího vyúčtování daňovým dokladem, který objednatel vystaví ihned bez zbytečného odkladu po podpisu tohoto Dodatku č. 1 smlouvy. Zhotovitel uznává vůči objednateli co do důvodu a výše dluh spočívající v povinnosti Zhotovitele uhradit Objednateli shora uvedenou smluvní pokutu.
- c) Od 1.11.2017 smluvní pokuta dále neběží a to až do okamžiku, kdy zhotovitel nastoupí na dokončení díla.
- d) Zhotovitel se zavazuje nastoupit k dokončení díla dne 18.7.2018, tj. v termínu, kdy to nejdříve umožňuje provozní situace objednatele, což zhotovitel respektuje. Opětné převzetí staveniště bude zaznamenáno ve stavebním deníku a bude o tom mezi smluvními stranami sepsán písemný protokol. Náklady s opětným nastěhováním staveniště a předchozím vyklizením a úklidem staveniště jdou výhradně za zhotovitelem z důvodu jeho prodlení s dokončením díla.
- e) Od 18.7.2018 bez ohledu na to, zda zhotovitel skutečně na dílo nastoupí opětně počíná běžet zhotoviteli smluvní pokuta za prodlení s řádným dokončením a předáním díla. Toto ujednání se nevztahuje na případy, kdy by dokončení díla bránily důvody ležící na straně objednatele. Po dobu, kdy by bránily důvody ležící na straně objednatele dokončení díla, smluvní pokuta neběží.
- f) Z důvodů uvedených shora nemá zhotovitel nárok na jakoukoliv další fakturaci dle čl. 6. Smlouvy o dílo a to až do okamžiku řádného dokončení díla způsobem sjednaným tímto dodatkem č. 1 smlouvy o dílo.
- g) Po řádném a definitivním převzetí zhotoveného díla v souladu s čl. 10 smlouvy budou vyúčtovány mezi smluvními stranami tyto finanční nároky:
- 1) doplatek ceny za dílo
  - 2) oprávněně účtované vícepráce, které byly účastníky předem sjednané v souladu se smlouvou o dílo
  - 3) případná další smluvní pokuta za pozdní dokončení díla vyúčtovaná objednatelem

### III.

V ostatním zůstává nájemní smlouva beze změny.

Smluvní strany konstatují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel tři vyhotovení.

Za objednatele: Ing. Tomáš Novák  
(ředitel)

Za zhotovitele: Ivan Dobeš ( jednatel )

V Českých Budějovicích, dne 24.11.2017

V Českých Budějovicích, dne 24.11.2017

Akce :

**Oprava dlažeb plaveckého stadionu**

České Budějovice

(SOD 2017001583 z 13.6.2017)

objednatel: SZM České Budějovice, p.o.

zhotovitel : IZOLTECHNIK CZECH s.r.o.

## Příloha

k „zápisu o předání a převzetí díla z 31.10.2017“

### - NEODSTRANITELNÉ VADY -

- 1) nerovnost dlažby u bloku č.2 (jižní strana)
- 2) prasklá dlažba (modrá) u bloků č.2 a č.3 (severní strana)
- 3) nerovnost dlažby na dvou místech (horní a spodní plocha) „stupně vítězů“
- 4) špatný spád na schodišťových stupních do 1.PP (vstup do technologie)
- 5) nerovný povrch dlažby (lokálně na třech místech) v ploše u vstup.ochozu

