

DODATEK Č. 1
KE
SMLOUVĚ O SPOLEČNOSTI PRO PROVOZ CENTRA BIOCEV
uzavřené dne 14. 12. 2015

Smluvní strany:

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Vídeňská 1083, Praha 4, PSČ 142 20, IČO: 68378050
zastoupený prof. RNDr. Václavem Hořejším, CSc., ředitelem
(dále jen „ÚMG“ nebo „příjemce podpory“)

a

Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Průmyslová 595, Vestec, PSČ 252 50, IČO: 86652036
zastoupený doc. RNDr. Janou Pěkníkovou, CSc., ředitelkou,
(dále jen „BTÚ“)

a

Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Vídeňská 1083, Praha 4, PSČ 142 20, IČO: 67985823
zastoupený MUDr. Janem Kopeckým, DrSc., ředitelem
(dále jen „FGÚ“)

a

Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Vídeňská 1083, Praha 4, PSČ 142 20, IČO: 61388971
zastoupený RNDr. Martinem Bilejem, DrSc., ředitelem
(dále jen „MBÚ“)

a

Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Vídeňská 1083, Praha 4, PSČ 142 20, IČO: 68378041
zastoupený: Ing. Miroslavou Anděrovou, ředitelkou
(dále jen „ÚEM“)

a

Ústav makromolekulární chemie AV ČR, v. v. i.
se sídlem: Heyrovského nám. 1888/2, Praha 6, PSČ 162 06, IČO: 61389013
zastoupený Ing. Jiřím Kotkem, Dr., ředitelem
(dále jen „ÚMCH“)

(BTÚ, FGÚ, MBÚ, ÚEM a ÚMCH jsou společně dále uváděni také jen jako „Akademičtí partneři“.)

vzhledem k tomu, že dospěly k úplnému konsensu v dále uvedených skutečnostech, rozhodly se uzavřít tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o společnosti pro provoz centra BIOCEV:

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. 12. 2015 Smlouvu o společnosti pro provoz centra BIOCEV (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je dohoda o společnosti založené pro společné financování vybudované infrastruktury za účelem společného provozování Akademické části centra BIOCEV.
2. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy tak, že dosavadní *Příloha č. 1 Smlouvy: Kalkulace nákladů dle určení do skupin; vykazování, vyúčtování, zasílání podkladů a zálohování nákladů* se nahrazuje novým zněním Přílohy č. 1, které je přílohou tohoto dodatku.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami.

Příloha dodatku:


Příloha č. 1 Smlouvy: Kalkulace nákladů dle určení do skupin; vykazování, vyúčtování, zasílání podkladů a zálohování nákladů

V Praze dne19.12.2016.....

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.


prof. RNDr. Václav Hořejší, CSc.

Biotechnologický ústav AV ČR, v. v. i.


doc. RNDr. Jana Pěkníková, CSc.


Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.


MUDr. Jan Kopecký, DrSc.

Mikrobiologický ústav AV ČR, v. v. i.


RNDr. Martin Bilej, DrSc.

Ústav experimentální medicíny AV ČR, v. v. i.


Ing. Miroslava Anděrová

Ústav makromolekulární chemie AV ČR, v. v. i.


Ing. Jiří Kotek, Dr.

Příloha č. 1 Smlouvy: Kalkulace nákladů dle určení do skupin; vykazování, vyúčtování, zasílání podkladů a zálohování nákladů

KALKULACE NÁKLADŮ DLE URČENÍ NÁKLADŮ DO SKUPIN

Ve smlouvě je odkazováno na Podrobný popis způsobu financování, který je Přílohou č. 2 Dodatku č. 6 Partnerské smlouvy. Dále je ve smlouvě odkazováno na principy rozpočítání nákladů, které jsou řešeny v Přílohách Dohody o využívání prostor areálu centra BIOCEV.

Náklady dle vykazování a vyúčtování se člení na následující skupiny:

- 1) **První skupina nákladů dle nevážených ploch** – náklady jsou na partnery a příjemce podpory rozpočítány dle m² svěřených prostor, náležících jednotlivým partnerům, náklady budou hrazeny primárně z dotací od Akademie věd ČR;
- 2) **Druhá skupina nákladů dle vážených ploch** – náklady jsou na partnery a příjemce podpory rozpočítány dle vážených m² svěřených prostor, náležících jednotlivým partnerům, náklady budou hrazeny ÚMG primárně ze zdrojů jednotlivých smluvních stran;
- 3) **Třetí skupina nákladů** - náklady jsou na partnery a příjemce podpory rozpočítány dle jiného klíče, nežli dle svěřených prostor (dle m²) ploch; jedná se o náklady na IT služby, pojištění majetku a osobní náklady. Náklady budou hrazeny primárně z dotací od Akademie věd ČR;
- 4) **Čtvrtá skupina nákladů dle skutečné spotřeby** – náklady jsou na partnery a příjemce podpory rozpočítány dle skutečné spotřeby, na základě podkladu od dodavatele; dle výstupů z tiskových serverů a výstupů z telefonní centrály; odsouhlaseného Zakázkového listu; Předávacího protokolu služby CF atd. Náklady budou hrazeny ÚMG primárně ze zdrojů jednotlivých smluvních stran.

NÁKLADY NÁLEŽÍCÍ DO „PRVNÍ SKUPINY NÁKLADŮ“ DLE PLOCH

Náklady náležící do „První skupiny nákladů“ jsou následující:

- 1) Provozní služby
 - ostraha, údržba a úklid venkovních ploch;
 - PEST Control, odpadové hospodářství, BOZP, PO;
 - úklid společných prostor;
 - služby vnitřního DAS pokrytí signálem GSM stavby
- 2) Technické služby

- Servis a provoz, revize, údržba (regulační stanice plynu; centrální zdroj tepla; strojovna; elektroinstalace; slaboproud; zdravotní instalace; výtahy; technologie chlazení; odlučování ropných látek; hromosvod; trafostanice; venkovní osvětlení; atd.);
- 3) Administrativa centra BIOCEV (kancelářské potřeby; mobilní služby; drobný majetek; propagační služby; náklady na reprezentaci, cestovné, úprava stávajícího ekonomického systému pro potřeby centra BIOCEV; poštovné; externí audit; poradenství; atd.);

Náklady budou rozděleny tak, že podíl nákladů připadající na Akademické ústavy centra BIOCEV podle Partnerské smlouvy budou na jednotlivé strany rozděleny v poměru podle výměry ploch užívaných jednotlivou stranou v poměru k plochám užívaných všemi stranami smlouvy.

NÁKLADY NÁLEŽÍCÍ DO „DRUHÉ SKUPINY NÁKLADŮ“ DLE VÁŽENÝCH PLOCH

Náklady náležící do „*Druhé skupiny nákladů*“ jsou následující média:

- 1) Elektrická energie,
- 2) Zemní plyn,
- 3) Provozní plyny,
- 4) Vodné a stočné,
- 5) Nafta a LTO.

Náklady jsou členěny na objekty SO 001, SO 002 a SO 005 a následně rozpočítány dle vážených m² – dále viz „Model rozpočítání provozních nákladů centra BIOCEV mezi partnery“, jehož aktualizaci schvaluje Rada BIOCEV.

Elektrická energie, zemní plyn a vodné a stočné pro objekty SO 001, SO 002 a SO 005 jsou měřeny samostatně (samostatné měřáky). Spotřeba těchto médií v SO 005 je rozpočítána mezi objekty SO 001 a SO 002 dle níže uvedených postupů:

1. Elektrická energie spotřebovaná v SO 005 je rozdělena mezi objekty SO 001 a SO 002 podle chlazení (měření množství chladicí vody na klimatizaci).
2. Zemní plyn spotřebovaný v SO 005 je rozdělen mezi objekty SO 001 a SO 002 podle spotřebovaného tepla (topné vody) a páry v těchto objektech.
3. Spotřebovaná voda v SO 005 je rozdělena mezi objekty SO 001 a SO 002 podle spotřeby páry jednotlivých objektů.
4. Zemní plyn spotřebovaný v objektech SO 001 a SO 002 podle vážených m²
5. Provozní plyny, nafta a LTO podle vážených m².

NÁKLADY NÁLEŽÍCÍ DO „TŘETÍ SKUPINY NÁKLADŮ“

Náklady náležící do „Třetí skupiny nákladů“ jsou následující:

1) Náklady na IT

Rozpočítání nákladů na IT je na smluvní strany provedeno jiným způsobem, nežli pouze dle ploch (m²). Náklady v oblasti IT byly rozděleny mezi partnery v poměru:

- 40 % UK (z toho 2/3 Přírodovědecká fakulta UK a 1/3 1. Lékařská Fakulta UK),
- 60 % ústavy AV ČR (do nákladů nespádají osobní náklady pracovníků IT) u Akademických partnerů jsou náklady na IT služby členěny dle nevážených m² (ploch) následujícím způsobem: Celkové m² nevážené za akademickou část: 17.108,34 m².

Na nákladech připadající na akademickou část (60% z celkových nákladů), se budou uvedené ústavy podílet %, které je uvedeno ve sloupci „Procentní určení podílu ústavu“.

Celkové m² nevážené za jednotlivé akademické partnery:

Ústav AVČR spadající pod BIOCEV	Celkové m ² nevážené, připadající na ústav	Procentní určení podílu ústavu
ÚMG	10970,37	64,12
BTÚ	3647,82	21,32
FgÚ	571,66	3,34
MBÚ	1007,91	5,89
ÚEM	401,4	2,35
ÚMCH	509,18	2,98
CEKEM	17108,34	100

Jedná se zejména o:

- Slaboproud – rekonfigurace systému na základě požadavků uživatelů (vstupní karty; kamerový systém; programovací práce; telefonní ústředna; TV anténa; samočinné plynové hasicí zařízení (revize, tlakové zkoušky, doplnění plynu);
- CESNET – připojení k internetu;
- Serverovna – serverové licence; poplatky za domény; přístupové body pro wi-fi síť; rozšíření centrálních zálohovacích kapacit; profylaxe serveroven (UPS, rozvaděče chladicí vody); servis mimo uzavřené smlouvy;

- IT – AV technika – revize; výměna spotřebního materiálu (lampy u projektorů atd.);
- Telefonní operátor – měsíční poplatky za analogové pevné linky (výtahy, hlášení EPS a EZS); paušální poplatky za připojení ústředny do VTS; připojení VLAN (kde není možné využít připojení CESNET).

2) Náklady na pojištění majetku

Náklady na pojištění movitého a nemovitého majetku pořízeného v rámci centra BIOCEV (infrastruktury) nesou (spolu)vlastníci movitého a nemovitého majetku dle poměru vyplývající ze smluv s pojišťovnou. Fakturace bude pojišťovnou zaslána přímo na účastníky pojistné smlouvy, tj. 40% Partner č. 1 a 60 % Příjemce podpory.

- 3) Osobní náklady Útvaru BIOCEV - pozice provozního týmu centra BIOCEV (Útvar BIOCEV). Rozpočítání osobních nákladů je na smluvní strany provedeno jiným způsobem, nežli pouze dle ploch (m²).

Rozpočítání osobních nákladů podle poměru 73/27	
UK v Praze	27 %
z toho Př. F UK 2/3	18 %
z toho 1. LF UK 1/3	9 %
ústavy AV ČR	73 %

Na nákladech připadající na akademickou část (procentní určení - viz níže), se budou uvedené ústavy podílet %, které je uvedeno ve sloupci „Procentní určení podílu ústavu“.

Celkové m² nevážené za jednotlivé akademické partnery:

Ústav AVČR spadající pod BIOCEV	Celkové m ² nevážené, připadající na ústav	Procentní určení podílu ústavu
ÚMG	10970,37	64,12
BTÚ	3647,82	21,32
FgÚ	571,66	3,34
MBÚ	1007,91	5,89
ÚEM	401,4	2,35
ÚMCH	509,18	2,98
CEKEM	17108,34	100

NÁKLADY NÁLEŽÍCÍ DO „ČTVRTÉ SKUPINY NÁKLADŮ“ DLE SKUTEČNĚ VYNALOŽENÝCH NÁKLADŮ:

Náklady náležící do „Čtvrté skupiny nákladů“ jsou zejména následující:

1) Náklady na úklid užívaných prostor nenáležících do společných prostor

Náklady budou vyúčtovány dle skutečnosti (dodávky služby), dle požadavků partnerů a příjemce podpory (na základě dodacího listu k faktuře).

2) Náklady na telefonní služby a reprografii síťových tiskáren

Tyto náklady budou účtovány dle skutečných nákladů, dle výstupů z tiskových serverů a výstupů z telefonní centrály/ústředny (reprografie – dle identifikační karty; telefonní služby – dle záznamů o hovorech z jednotlivých linek).

3) Náklady za opravy a údržbu

Při zadání požadavku odpovědnou osobou určenou smluvní stranou, na drobné opravy a údržbu ve svěřených prostorách, bude účtována částka za spotřebovaný materiál na základě Zakázkového listu, podepsaného odpovědnou osobou. Objednání a provedení opravy externím dodavatelem (firmou) proběhne na základě schváleného rozsahu oprav a ceny ze strany odpovědné osoby, náklady za opravu budou účtovány pouze smluvní straně, která si opravu objednala.

Stavební úpravy, jež mají investiční charakter, podléhají schvalovacímu procesu a projednání (spolu)vlastníků nemovitosti.

4) Náklady Core Facilities (dále jen „CF“)

Účastník Partnerské smlouvy, jež má ve své správě CF (dále jen „provozovatel“), vede vykazování a rozúčtování nákladů CF. Ve správě je CF, kterou Provozovatel převzal a provozuje ji. Rozúčtování nákladů je plně v kompetenci a zodpovědnosti účastníka, který vede příslušnou CF ve správě. Výši úhrady nákladů se zavazuje Provozovatel stanovit dle platných právních předpisů, interních norem Provozovatele a Centra BIOCEV včetně všech přijatých dotací na provoz CF. Za stanovenou úhradu Provozovatele bude využití CF rozúčtováno smluvnímu partnerovi.

Provozovatel CF nese odpovědnost za správu a údržbu provozované CF a s ní spojené veškeré náklady (materiál nutný k provozu, služby spojené s provozem, jako je servis či údržba, další náklady, nezbytné pro chod CF).

Vykazování, rozúčtování a zaslání podkladů bude probíhat do 15 dní od využití smluvním partnerem, je tedy vyňato z periodického rozúčtování.

5) Technické plyny

Plynný argon, plynné helium a O₂ budou hradit smluvní strany, které mají ve výlučně užívaných prostorách zřízené přípojky pro jejich odběr.

6) Plyny z tlakových lahví

Náklady na odběr plynu z tlakových lahví včetně nájemného za užívání tlakových lahví bude hradit smluvní strana, která je příjemce. V případě společného odběru více smluvních stran z jedné tlakové lahve, hradí náklady tyto strany společně a nerozdílně, pokud se strany nedohodnou jinak.

VYKAZOVÁNÍ NÁKLADŮ

1 x za měsíc bude poskytnut ze strany ÚMG soupis veškerých relevantních nákladů, po jednotlivých skupinách účtů (syntetik a analytik) s popisem položky a částkou. Tyto náklady budou vyúčtovány, dle výpočtu (součástí vyúčtování), ve kterém budou uvedeny:

- 1) Náklady spadající do První skupiny nákladů dle ploch - budou vypočteny dle m² užívané plochy. Pouze vykazování, včetně zasílání podkladů - nebude součástí záloh a vyúčtování, náklady jsou hrazeny přímo z dotace AV ČR;
- 2) Náklady spadající do Druhé skupiny nákladů dle vážených ploch - budou vypočteny dle m² užívané plochy a koeficientu (vážené m²);
- 3) Náklady spadající do Třetí skupiny nákladů – pouze vykazování, včetně zasílání podkladů - nebude součástí záloh a vyúčtování, náklady jsou hrazeny přímo z dotace AV ČR;
- 4) Náklady spadající do Čtvrté skupiny nákladů dle skutečné spotřeby (z periodického vyúčtování jsou vyňaty CF - viz výše).

VYÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ

Vyúčtování za všechny skupiny nákladů (viz výše) bude uvedeno v sumě jednou částkou za všechny relevantní náklady a to jedenkrát za měsíc.

ZASÍLÁNÍ PODKLADŮ

Vždy k 15. dni v následujícím měsíci, ke kterému bude požadováno vyúčtování (př.: nejpozději 15. února bude doručeno k partnerovi ze strany příjemce podpory vyúčtování za měsíc leden, včetně odečtení uhrazené zálohy, se žádostí o úhradu). Každé vyúčtování bude obsahovat podrobný popis zaúčtovaných položek, viz výše – „Vykazování nákladů“ - odděleně za náklady pouze vykazované (První a Třetí skupina nákladů) a za náklady vykazované a vyúčtované (Druhá a Čtvrtá skupina nákladů).

ZÁLOHOVÁNÍ NÁKLADŮ

Partner uhradí jednu zálohu ve výši 1/12 nákladů dle Rozpočtu R_Typ_I., která bude ponechána příjemci podpory v průběhu celého kalendářního období (kalendářního roku) a bude vyúčtována současně s vyúčtováním za poslední období v daném roce, zpravidla za měsíc prosinec. Pro výpočet 1/12 výši zálohy je relevantní Druhá a Čtvrtá skupina nákladů, vyjma nákladů na opravy a údržbu ze Čtvrté skupiny nákladů, přičemž pro rok 2016 je Čtvrtá skupina nákladů vyňata ze zálohování. K zúčtování zálohy bude vystaven doklad.