

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: O/17/610

Číslo smlouvy zhotovitele: 17 - 001

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná

Zapsaná u KS v Brně, oddíl B, vložka 786

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Bankovní spojení:

Komerční banka Brno - město

Číslo účtu:

32606-621/0100

Zastoupená:

Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva
a Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou
představenstva a generálním ředitelem

Kontaktní osoby:

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: THERMOPLUS, s.r.o., Obřanská 60, 614 00 Brno

Zapsaná u KS v Brně, oddíl C, vložka 3982

IČ: 44960786

DIČ: CZ44960786

Bankovní spojení:

MONETA Money Bank

Číslo účtu:

62409514/0600

Zastoupená:

Ing. Radim Menčík, jednatel

Zmocněnec pro jednání ve věcech smluvních: xxx

Zmocněnec pro jednání ve věcech technických: xxx

Telefon:

xxx

E-mail:

[xxx](#)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je kompletní zajištění technické pomoci spočívající ve zpracování studií, projektových dokumentací, zejména pro PK, VS, tepelné sítě a plynová zařízení (dále jen „předmět smlouvy“).

III. CENA PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena za práce a platební podmínky byly sjednány takto:
 - **Hodinová sazba 450,- Kč/hod bez DPH, (slovy čtyřistapadesát korun českých)** podkladem pro celkovou fakturovanou cenu bude počet hodin písemně odsouhlasený odpovědným zástupcem objednatele.
 - Fakturace bude prováděna měsíčně.
 - Faktura bude vystavena zhotovitelem vždy nejpozději do čtyř dnů následujícího měsíce.
3. Smluvní strany se dohodly, že jednotlivé dílčí zakázky dle této smlouvy nepřesáhnou částku 70 tis. Kč bez DPH, a že celková fakturovaná cena za všechny dílčí zakázky dle této smlouvy nepřesáhne finanční limit 2 mil. Kč bez DPH.
4. V případě každé dílčí zakázky uhradí objednatel zhotoviteli rovněž veškeré účelně vynaložené náklady, které mu v souvislosti s plněním této zakázky prokazatelně vznikly.
(Náklady na reprografické práce, korespondenci, kolky a poplatky za projednání se správci inženýrských sítí, ev. poplatky stavebnímu úřadu budou uvedeny samostatně)
5. K ceně bude účtována DPH dle platných a účinných právních předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat technickou pomoc na **dobu určitou od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018.**
2. Zadání předmětu plnění a termín dokončení každé dílčí zakázky uvede objednatel v jednotlivých písemných objednávkách. Zhotovitel je povinen údaje uvedené v objednávkách pro zadanou zakázku písemně potvrdit a předat objednateli.
3. Pokud nebude dohodnuto jinak, platí, že podklady potřebné k plnění smlouvy je povinen opatřit zhotovitel. Objednavatel je povinen při plnění díla poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost.
4. Dílo provedené v termínu odsouhlaseném v každé dílčí objednávce, v rozsahu, množství a potřebné kvalitě požadované v písemné objednávce, se považuje za splněné předáním objednateli, přičemž o předání bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.

V. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Předáním předmětu smlouvy se rozumí akceptace předmětu smlouvy objednatelem vyjádřená v písemné formě. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k akceptaci v souvislosti s ustanovením článku IV. a předložit dokončený projekt nejméně 7 dnů před termínem předání předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn předat předmět smlouvy i před termínem uvedeným v této smlouvě o dílo.

VI. PLACENÍ A FAKTURACE

1. Splatnost konečné faktury bude 21 dnů od dne jejího doručení objednateli.
2. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VII. ZÁRUKA ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy bude bez vad a bude splňovat veškeré požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmět díla v délce trvání **60** měsíců od uvedení díla dle projektové dokumentace do provozu.
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
4. Uvedená ustanovení nemají vliv na právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody za chyby projektové dokumentace.

VIII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.

5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

IX. ODPOVĚDNOST - SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení se zhotovením předmětu smlouvy, včetně prodlení s dílčími termíny plnění dle čl. IV., pokud jsou stanoveny. Za nesplnění dílčího termínu se považuje i prodlení v důsledku přerušení povolenacího řízení stavebního úřadu z důvodu na straně zhotovitele, zejména z důvodu předložení nekompletního či vadného projektu.
2. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
3. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
4. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

X. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za zhotovitele ve věcech technických:	XXX	projektant	XXX
za objednatele ve věcech technických:	XXX	V – investic	XXX
	XXX	VO – tech. rozvoje	XXX

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel a zhotovitel obdrží každý po jednom vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

4. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Petr Hladík
předseda představenstva

.....
Ing. Ivoš Kupský
ředitel

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel