



SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

ČLÁNEK I SMLUVNÍ STRANY



1) Objednatel:	MĚSTO KOLÍN
Název organizace:	MĚSTO KOLÍN
Sídlo organizace:	KARLOVO NÁMĚSTÍ 78 28012 KOLÍN I 235440
IČO:	
DIČ:	
Zastoupení ve věcech smluvních:	Ing. Josef Michalčík Vedoucí odboru OSBN
Zastoupení ve věcech technických:	Petr Dušánek
Telefon/fax:	321 748 187, 321 748 246
2) Zhotovitel:	Roman Skalický
Zastoupení ve věcech smluvních a technických:	Roman Skalický
Bytem:	Felberova 671/8, 568 02 Svitavy
Místo podnikání:	Felberova 671/8, 568 02 Svitavy
Rodné číslo:	6908273493
IČO:	43495648
DIČ:	CZ6908273493
Bankovní spojení:	
Osoba oprávněná ve věci smlouvy:	Roman Skalický
Telefon/fax:	774 265 970

Firma je fyzická osoba podnikající číslo živnostenského listu 26233-1100ŽÚ-1205-2011no1

ČLÁNEK II PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je „**Slovenská 984 – ekologické čištění topných a vodních systémů**“. Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění je stanovena v příloze č.1 k této smlouvě, jež je její nedílnou součástí.

ČLÁNEK III.

TERMÍN PLNĚNÍ

Termín zahájení díla bude na základě výzvy objednatele. Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do 30.11.2016 .
Podpisem této smlouvy potvrzuje zhotovitel, že lhůta dodání díla je přiměřenou lhůtou pro řádné provedení a dokončení díla.

ČLÁNEK IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je ul. Slovenská 984, Kolín.

ČLÁNEK V. DOHODA O CENĚ DÍLA

- 1) Cena je stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem ve smyslu § 2 odst.2 zákona č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákona č.135/1994 Sb.
- 2) Smluvní cena díla: ,- Kč včetně ...% DPH, tedy: Nejsme plátcí Dph .

Cena díla celkem bez DPH	245 740	,-Kč
DPH %		,-Kč
Cena díla celkem včetně DPH	245 740	,-Kč
- 3) Cena díla je sjednávána jako cena konečná a nepřekročitelná zohledňující všechny odborně předjímatelné náklady a výdaje vzhledem k dojednanému dílu dle této smlouvy.
- 4) Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho předchozím souhlasem práce nad rozsah uvedený v příloze č.1 této smlouvy , cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

ČLÁNEK VI. ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

- 1) Fakturace bude provedena následujícím způsobem:
Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu zadavatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

- 2) V případě prodlení objednatele s placením faktury, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČLÁNEK VII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku III., odst. 1 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VIII. odst. 4 této smlouvy, účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
- 3) Účastníci této smlouvy si sjednali právo objednatele vedle sjednané smluvní pokuty dle odstavce 1, případně 2 tohoto článku požadovat po zhotoviteli i náhradu škody převyšující výši smluvní pokuty.
- 4) Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

ČLÁNEK VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel provádí dílo na svůj náklad a nebezpečí a do doby převzetí objednatelem je jeho vlastníkem.
 - 2) Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí stavebních prací objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.
 - 3) Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
-

- 4) Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednán jiný termín.
 - 5) Zhotovené dílo předá zhotovitel objednateli nebo objednatelem pověřené osobě, kde o provedeném díle bude sepsán „Protokol o provedení a odevzdání prací“.
 - 6) Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatelem, včetně všech předpisů ČSN.
 - 7) Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností rizik na pracovištích objednatele. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele a upozorní na ně své pracovníky, a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších nezúčastněných osob.
 - 8) Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení objektu. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepiše záznam o úrazu vedoucí pracovník.
 - 9) Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
 - 10) Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé jeho činností.
 - 11) Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku a příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.
 - 12) Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
 - 13) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném Městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
 - 14) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb.
-

- 15) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Příloha č.1 : Specifikace předmětu smlouvy a jeho ocenění – cenová nabídka

Dne.....*4. 10. 2016*.....

.....


Objednatel
Město KOLÍN
Ing. Josef Michalčík
vedoucí odboru OSBN



Zhotovitel
Roman Skálecký

CHEMOINKRUSTA

Roman Skalický

IČ:4395648

Felberova 671/8

CZ-56802 Svitavy

www.chemoinkrusta.cz

Tel.: +420 774 265 970, mail.: chemoinkrusta@seznam.cz

Nabídkový list na ekologické čištění topných a vodních systémů

Firma nabízí svým zákazníkům provedení odstranění nánosů a usazenin z vodních topných a technologických soustav. Tyto nánosy a usazeniny, které vznikají v různé podobě a složení při provozování výše zmíněných systémů svým výskytem ovlivňují (zhoršují) ekologické i technologické ukazatele.

Naše společnost vám zajistí chemické, ekologické a šetrné čištění moderními metodami, které aplikují naši odborní pracovníci na systému vertikálních a horizontálních rozvodů ÚT, radiátorů, kotlů, bojlerů, deskových výměníků, chladírenských systémů a protiproudových ohřevů.

Principem ekologického čištění je převedení usazenin a nečistot z vnitřních stěn armatur a zařízení do formy vodorozpustných látek, které je možné za běžného provozu ze soustavy vyfiltrovat. Při tom dojde k odstranění korozivních povlaků a stabilizaci povrchu proti korozivním účinkům prostředí.

Přípravek který používáme k chemickému čištění je velice účinný. Není agresivní vůči kovům, hliníku, mědi, nerez a plastu.

Cenová nabídka pro Městský úřad Kolín :

Jedná se o ekologické čištění teplé a studené vody , na ul. Míru 636 , a na ul. Benešova 673 – 641 .

Kalkulační cena za ekologické čištění činí 249 040 ,- Kč

- Čištění 97 540 ,- Kč
- Filtrace 42 410 ,- Kč
- Pasivace 59 590 ,- Kč
- Konzervace 49 500 ,- Kč

Technologický postup :

Kontrola systému
Příprava práce
Čištění
Filtrace
Pasivace
Konzervace
Předání díla

**Skutečná cena bude účtována , dle skutečného stavu .
Nejsme plátcí DPH.**

V Kolíně dne:

4. 10. 2016

.....
Objednatel
Město KOLÍN
Ing. Josef Michalčík
vedoucí odboru OSBN

Roman Skalický
Folbruckova 8, 258 02 Svitavy
IČO: 44495648, DIČ: CZ44495648
mobil: 606 817 897

.....
Zhotovitel
Roman Skalický