



S00JP012JWV9

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené [redacted] primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] odbor realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: odbor realizace investičních akcí

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [redacted]

dále jen **objednatel**

a

Pavlacký s.r.o.

se sídlem Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

zastoupený: [redacted]

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted] stavbyvedoucí

IČ: 634 72 902

DIČ: CZ63472902

Zapsán v obchodním rejstříku u KS soudu v Brně oddíl C, vložka 20 152

Bankovní spojení: [redacted]

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

číslo smlouvy objednatele: 3400170080

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo VZ: P17V00128490

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je poskytnutí stavebních prací:

„Jaroslavice – sportovní hřiště“

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

Předmětem této veřejné zakázky je vybudování oploceného sportovního víceúčelového hřiště o rozměrech 15 x 23 m na stávající volné travnaté ploše. V rámci výstavby sportoviště bude řešen přístup, příjezd a parkovací stání k hřišti, úprava kanalizační přípojky, terénní a sadové úpravy.

Předmět plnění bude realizován dle projektové dokumentace zpracované [redacted] z 10/2015, dále podle podmínek předmětné veřejné zakázky, a položkového výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy).

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

Nedílnou součástí plnění a ceny za provedení předmětu veřejné zakázky (díla) bude mimo jiné:

- potřebné průzkumné práce
 - dodržení podmínek vydaných rozhodnutí a vyjádření, stanoviska od příslušných dotčených orgánů a správců sítí ke stavbě
 - zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby včetně záboru zeleně před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací, zeleně a veřejných ploch včetně úhrady
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
 - zpracování případné dílenské dokumentace
 - zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - náklady na energie, vodu, dopravu a zajištění ostrahy
 - opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.)
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf. a 1x .dgn nebo .dwg
 - zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
 - zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
 - úklid staveniště a prostor dotčených stavbou po dobu realizace díla a před protokolárními předáními a převzetím díla, úklid veřejných prostor dotčených stavbou
 - odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby v listinné formě včleněné do katastrální mapy s výpisem údajů v katastru nemovitostí (6 x) a digitální formě na CD – 1x.pdf., 1x.dgn., 1x.dwg.
 - vypracování geometrického plánu potvrzeného Katastrálním úřadem pro účely vkladu do katastru nemovitostí v listinné formě 6x.
4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce „Jaroslavice – sportovní hřiště“, zahrnující:
 1. výzva k podání nabídek včetně příloh
 2. nabídka zhotovitele
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo lze podle podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval projektovou dokumentaci zpracovanou Ing. Ladislavem Alsterem, Nám. T. G. Masaryka 588, Zlín, IČ: 61405230, z 10/2015 a výkaz výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III. Doba plnění a místo plnění

1. Doba plnění:
 - a) termín zahájení plnění: po podpisu smlouvy
 - b) termín ukončení plnění: nejpozději 31. 5. 2018
2. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5°C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
4. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VI.
5. **Místem plnění** je prostor pod bývalým obchodem ve Zlíně - Jaroslavicích, pozemky p.č. 48/7, 48/8, 48/9, 48/10, 48/16, 1294 v k. ú. Jaroslavice u Zlína, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

Článek IV. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navýšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplných a závazných oceněných výkazů výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:
1 945 135,- Kč bez DPH
3. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle oceněného závazného výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Tento výkaz výměr obě smluvní strany považují za úplný, což zhotovitel zaručuje. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle výkazu výměr do úplného dokončení díla.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení

prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.

3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) objednatelem bude prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání kompletního díla,
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
7. DPH bude účtována dle legislativy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Změny díla

Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele Ing. Josef Durník, stavbyvedoucí, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor uvedený ve stavebním deníku.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla sepiše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
 - předávací protokol
 - projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf. a 1x .dgn nebo .dwg
 - zaměření skutečného provedení stavby v listinné formě včleněné do katastrální mapy s výpisem údajů v katastru nemovitostí (6 x) a digitální formě na CD – 1x.pdf., 1x.dgn., 1x.dwg
 - geometrické plány potvrzené Katastrálním úřadem pro účely vkladu do katastru nemovitostí v listinné formě 6x.
 - stavební deník
 - protokoly o shodě
 - protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle norem ČSN a jiné doklady
 - záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
 - popř. další doklady související s provedením díla.

Článek VIII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla (části díla) je po jeho předání objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. **Pojištění odpovědnosti za škodu**
Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám s pojistnou částkou nejméně **ve výši 2 100 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem a bude kryt rizika vyplývající z jeho činnosti.
5. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku VIII. odst. 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek IX.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Drobné vady (článek VII. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele a mohou být jednostranně započteny oproti pohledávce (pozastávce) zhotovitele.
5. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení.

Článek X. Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba je **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek VII. bod 3.). Záruka na jednotlivé komponenty, kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka **nejméně v délce 24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek VII. bod 3.).
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době budou všechny součásti díla způsobilé k účelu užívání a zachovají si vlastnosti dané projektovou dokumentací včetně jejich změn či doplňků a normami ČSN (EN).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. [REDACTED]
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku.

Článek XI. Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinností zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností zhotovitele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodu odmítnutí uvedena v zápisu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla (řádným ukončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla objednateli.
3. V případě nedoložení pojistných smluv o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení z vyklizení a vyčištění staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
6. V případě nedodržení termínu k započetí s odstraňováním vady bránící provozu díla nebo havárie je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku V. bod 2. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
9. Má-li být část díla realizována subdodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení, musí se tyto podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázali při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze za předpokladu, že tento subdodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném rozsahu jako původní. Pro případ porušení této povinnosti sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
11. Smluvním smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XII.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:
 - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla (jeho částí) delším než 30 dnů,
 - c) neoprávněného zastavení či přerušení provádění díla po dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučený dopis s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení zahájit „dílní přejímací řízení“,
 - e) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - f) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

Článek XIV.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.

3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015Sb., v platném znění.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

1) Oceněný položkový rozpočet ze dne 22. 9. 2017

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 3. 4. 2017, č.j. 38/7R/2017, rozpočtové opatření č. 9/2017,
25. 9. 2017, č.j. 40/19R/2017, rozpočtové opatření č. 24/2017,
23.10. 2017, č.j. 92/21R/2017, rozpočtové opatření č. 27/2017

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 11. 9. 2017, č.j. 52/18R/2017

Ve Zlíně dne 16. 11. 2017

objednatel
statutární město Zlín


naměstek primátora

V Luhačovicích dne 30.10.2017

zhotovitel
Pavlacký s.r.o.


jednatel

JAROSLAVICE - SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ

předpokládané náklady stavby SO 000-SO 801.1

Stavební objekt	Celkové
SO 000 - Vedlejší a ostatní náklady	100 800,00 Kč
SO 101 - Sportovní hřiště	905 251,52 Kč
SO 102 - Zpevněné plochy a navazující úpravy	505 172,55 Kč
SO 301 - Úprava kanalizační přípojky	170 741,34 Kč
SO 801.1- Sadové úpravy	263 169,51 Kč
SOUČET	1 945 134,91 Kč
DPH – 21 %	408 478,33 Kč
CELKEM	2 353 613,24 Kč