



S00JP012JWUE

Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

zastoupené [redacted], primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: [redacted] arborista Odboru městské zeleně

Odpovědný útvar: Odbor městské zeleně

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [redacted]

dále jen objednatel

a

Pavlacký s.r.o.

se sídlem Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

zastoupený: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted] stavbyvedoucí

IČ: 634 72 902

DIČ: CZ63472902

Zapsán v obchodním rejstříku u KS soudu v Brně oddíl C, vložka 20 152

Bankovní spojení: [redacted]

dále jen poskytovatel

uzavírají tuto

S M L O U V U

O

POSKYTOVÁNÍ NÁSLEDNÉ PÉČE O VÝSADBU

dle ustanovení § 1746 (2) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 3100170081

číslo smlouvy poskytovatele:

číslo VZ: P17V00128490

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele k poskytování služeb (bod 2) a závazek objednatele k zaplacení ceny za tyto poskytnuté služby (článek III.).
2. Službami dle této smlouvy je následná péče o veškerou výsadbu a sadové úpravy, realizované poskytovatelem jako zhotovitelem pro objednatele v rámci díla „Jaroslavice-sportovní hřiště“.
3. Rozsah prací, materiálů a dodávek je pro celé tříleté období následné péče o výsadbu podrobně specifikován ve výkaze výměr, který je nedílnou přílohou č. 1. této smlouvy.
4. Práce následné péče budou prováděny dle potřeby v průběhu roku, v souladu s ČSN č. 83 9051, výkazem výměr a pokyny objednatele.

5. Objednatel si vyhrazuje možnost, v závislosti na konečném rozsahu výsadby, realizované v rámci díla „Jaroslavice-sportovní hřiště“, před zahájením plnění rozsah plnění této smlouvy zúžit či od smlouvy odstoupit.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Poskytování služeb bude zahájeno bezodkladně po předání díla „Jaroslavice-sportovní hřiště“, **předpoklad zahájení plnění: 01. 06. 2018**
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou: v trvání **3 let** od zahájení plnění, **předpoklad ukončení plnění: 31. 05. 2021** .
3. Smlouvu může v průběhu plnění poskytovatel vypovědět bez udání důvodu, podmínkou účinnosti výpovědi je zaplacení odstupného ve výši 50.000 Kč. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce, následujícím po podání výpovědi a složení odstupného na účet objednatele. Objednatel může smlouvu vypovědět z důvodů a za podmínek uvedených v čl. VII. této smlouvy.
4. Místem plnění je prostor pod bývalým obchodem ve Zlíně - Jaroslavicích, pozemky p.č. 48/7, 48/8, 48/9, 48/10, 48/16, 1294 v k. ú. Jaroslavice u Zlína, lokality jsou dány provedenou výsadbou a sadovými úpravami, realizovanými poskytovatelem jako zhotovitelem v rámci díla „Jaroslavice-sportovní hřiště“ .

Článek III. Cena za poskytování služeb

1. Celková cena za poskytování služeb (dále také jen „cena služeb“) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. V ceně služeb je zohledněn veškerý materiál a prostředky, které bude po celou dobu trvání smlouvy poskytovatel k poskytování služeb dle této smlouvy potřebovat (v ceně služeb je především zohledněna cena přímých i nepřímých nákladů poskytovatele včetně a jakýchkoli dalších pomůcek a vybavení potřebných k poskytování služeb dle této smlouvy).
2. Cena služeb za celkovou dobu jejich poskytování (3 let) je stanovena na základě výkazu výměr (příloha č. 1) ve výši:

Cena služeb 132 774 Kč bez DPH:

DPH bude fakturována v zákonné výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Článek IV. Platební podmínky

1. Dílčí úhrady ceny služeb budou prováděny 1x ročně na základě skutečně poskytnutých služeb v příslušném kalendářním roce. Poskytovatel bude objednateli fakturovat skutečně poskytnuté služby vždy 1x ročně daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Poskytovatel vystaví fakturu – daňový doklad vždy nejpozději do 7. dne posledního měsíce příslušného roku, poslední faktura – daňový doklad za rok 2021 bude vystaven k poslednímu dni posledního měsíce poskytování následně péče. Zdanitelné plnění je uskutečněno prvním dnem posledního měsíce daného kalendářního roku.
2. Podkladem pro vystavení daňových dokladů (faktur) poskytovatelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně poskytnutých služeb, odpovídající rozsahu služeb a cen dle výkazu výměr za příslušné období.
3. Platba bude uskutečňována formou převodu finančních prostředků na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu do posledního dne příslušného

kalendářního roku, v roce 2021 do 30ti dnů ode dne vystavení. Daňový doklad je poskytovatel povinen doručit objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne vystavení.

4. Cena služeb bez DPH je platná po celou dobu trvání smlouvy o poskytování služeb a je nepřekročitelná.

Článek V. Odpovědnost za škody

1. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele pracovníky poskytovatele, kteří při výkonu a plnění svých povinností zanedbali stanovené předpisy anebo jednali v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy. V případě, že část činnosti bude poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.
2. Poskytovatel nezodpovídá za škody způsobené mechanickým nebo chemickým poškozením cizí osobou, krádeží, živelnou pohromou nebo kalamiťným výskytem škůdců.
3. Poskytovatel se zavazuje, že v případě vzniku škody dle předchozích bodů této smlouvy neprodleně tuto skutečnost nahlásit zástupci objednatele.

Článek VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje, že služby podle této smlouvy budou provádět jeho odborně způsobilí pracovníci nebo subdodavatelé - absolventi zahradnických škol, případně absolventi arboristických kurzů. Splnění tohoto závazku je povinen objednateli na požádání prokázat. Porušení těchto povinností je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět služby v souladu s ČSN 83 9051 v rozsahu stanoveném výkazem výměr (poměrnou část péče o výsadbu, odpovídající příslušnému období) a rovněž nahradit případně stromy, keře a květiny, uhynulé v důsledku zanedbání péče nebo kvality vysazovaného materiálu.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět služby s ohledem na vlastní odbornost kvalitně a s maximální pečlivostí. Poskytovatel se rovněž zavazuje, že po poskytnutí služeb nebude zůstatvat neodklizený odpad apod.
4. Poskytovatel je povinen se účastnit kontrolních dnů, které bude objednatel organizovat v místě plnění vždy během měsíce června a listopadu příslušného roku. Termín kontrolních dnů, objednatel nahlásí nejméně 3 pracovní dny před jejich konáním na e-mailovou adresu poskytovatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis s případnými pokyny objednatele k odstranění vad a nedodělků, kterými je poskytovatel povinen se řídit. Poskytovatel před fakturací dle čl. IV. odst. 1. připraví objednateli k odsouhlasení soupis provedených služeb za příslušné období. Objednatel soupis prací odsouhlasí po odstranění jejich případných vad a nedodělků.
6. Poskytovatel je povinen vést deník o průběhu prací, trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od smlouvy či pokynů objednatele a další údaje potřebné pro posouzení řádného plnění služeb.

Článek VII. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení smluvní strany s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě, je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky.
2. V případě porušení povinností poskytovatele, vyplývajících z článku VI. bod 1. – 4. a 6. této smlouvy, zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 12.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností poskytovatele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu. Pro objektivní zjištění skutečnosti může být pořízena fotodokumentace.
3. V případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to s účinností 30 dnů ode dne doručení oznámení o výpovědi poskytovateli. Výpověď může být doručena prostřednictvím datové schránky, popř. doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. V případě, že poskytovatel přes písemnou výzvu objednatele opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší svou povinnost stanovenou v článku VI. bod 2. a 5., a neprovede dohodnuté služby (popř. služby podle čl. VI. odst. 5.) v co nejkratším možném termínu nebo stanoveném termínu, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem. Objednatel je navíc oprávněn v zájmu předcházení škodám, zajistit provedení služby třetí osobou.
5. V případě, že poskytovatel poruší svou povinnost stanovenou v článku VI. bod 3. této smlouvy, je povinen na výzvu objednatele provést služby opětovně zdarma tak, aby odpovídaly kvalitě služeb sjednaných touto smlouvou. Pokud poskytovatel odmítne opětovně služby provést, případně tyto služby opětovně provede v rozporu s čl. VI. bod 3. této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu se nedotýká případného nároku na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty či škody vůči nárokům poskytovatele na úhradu ceny služeb.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a obchodně-právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude spor rozhodován u věcně a místně příslušného soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Poskytovatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v Registru smluv.
5. Poskytovatel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a poskytovatel 2 vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Příloha č. 1: Výkaz výměr

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 3. 4. 2017, č.j. 38/7R/2017, rozpočtové opatření č. 9/2017,
25. 9. 2017, č.j. 40/19R/2017, rozpočtové opatření č. 24/2017,
23.10. 2017, č.j. 92/21R/2017, rozpočtové opatření č. 27/2017

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích


Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 11. 9. 2017, č.j. 52/18R/2017

Ve Zlíně dne 16. 11. 2017

V Luhačovicích dne 22. 9. 2017

objednatel
statutární město Zlín


naměstek primátora

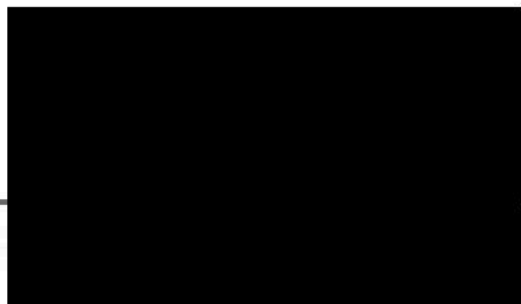
poskytovatel
Pavlacký s.r.o.


jednatel

JAROSLAVICE - SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ

předpokládané náklady stavby SO 801.2

Stavební objekt	Celkové
SO 801.2 - Sadové úpravy-následná péče x 3 roky	132 774,00 Kč
SOUČET	132 774,00 Kč
DPH – 21 %	27 882,54 Kč
CELKEM	160 656,54 Kč



Krycí list rozpočtu

Stavba:	JAROSLAVICE-SPORTOVNÍ HRŠTĚ			
Objekt:	SO 801.2 - Sadové úpravy-následná péče - položky na 1 rok			
		IČO	DIČ	
Objednatel:	Statutární město Zlín			
Projektant:	[REDAKCE]			
Zhotovitel:				
Subdodavatel:				
Zpracovatel PP:				
Uživatel:				
Jiné údaje:				
Název MJ:	Počet MJ:	0	Náklady na MJ:	0
JKSO:	Ev.č.typ.proj.:		Cenová úroveň:	CÚ 2012/1
Reg. Číslo:	Zakázka:			

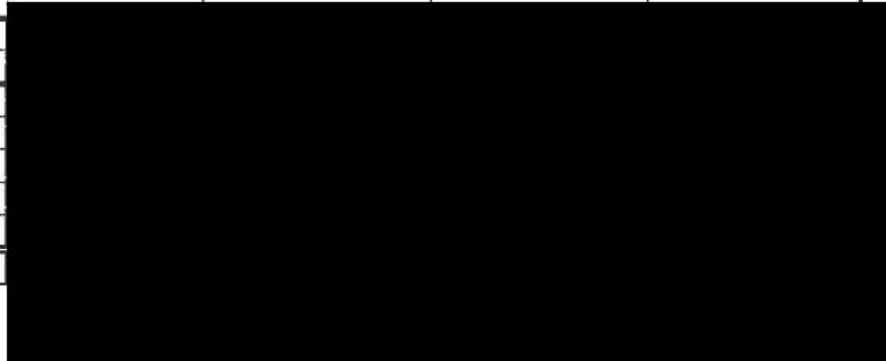
Rozpočtové náklady v korunách

Základní rozpočtové náklady			Vedlejší rozpočtové náklady		
1	ZRN prací montážních	Dodávka	0	13	0
2		Montáž	0	14	0
3	ZRN prací stavebních	HSV		15	0
4		PSV	0	16	0
5	ZRN celkem (ř. 1-4)		44 258	17	0
6	HZS a jiné nákl. hl. II/III		0	18	0
7	Jiné náklady		0	19	0
8	Hlava II/III celkem (ř. 5-7)		44 258	20	0
9	Hl. XI - HZS, revize, zkoušky		0	21	0
10	Hl. XI - kompletační činnost		0	22	0
11	Rezerva		0	23	0
12	Součet (ř. 8-11)		44 258	24	0
				25	0
				VRN celkem (ř. 13-24)	
				Celkové náklady	
				26	44 258
				Celkem (ř. 12+25)	
				27	9 294
				DPH 21%	
				28	0
				DPH ze specifikací 21%	
				29	0
				DPH ze specifikací 15%	
				30	53 552
				Celkem (ř. 26-29)	

		Název stavby v evid.	SO 801.1-SÚ-násl.péče
		Název objektu v evid.	877
		Číslo záznamu v evid.	
		Datum	



Rekapitulace rozpočtu			
Název stavby :	JAROSLAVICE-SPORTOVNÍ HRŠTĚ		
Číslo stavby :	Zlín-Jaroslavice-hřiště	Datum:	18.05.2017
Název SO :	SO 801.2 - Dokončovací a rozvojová péče na 3 roky		
Číslo SO :	SO 801.1-SÚ-násl.péče		
Oddíl	Název		
18.1	Část stromy - 1 rok		
18.2	Část keře - 1 rok		
18.3	Část trávníky - 1 rok		
	Celkem		



Položkový rozpočet										
Název stavby:		JAROSLAVICE-SPORTOVNÍ HRISTÉ			Číslo stavby:		Zlín-Jaroslavice-hříště			
Název SO:		SO 801.2 - Dokončovací a rozvojová péče na 3 roky			Číslo SO:		SO 801.1-SÚ-násl.péče			
Datum zpracování :		18.05.2017			Datum aktualizace :		18.05.2017			
Poř. číslo pol.	Číslo položky	Název položky	Měrná jednotka	Množství	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	C E N A			
							dodávky		montáže	
	1	2	3	4	5	6	jednotková	celkem	jednotková	celkem
							7	8	9	10
	18.1	Část stromy - 1 rok								
1	18480112R	Ošetřování vysazených dřevin 2x ročně (viz. popis položky)	kus							
2	18491111R	Kontrola ukotvení dřeviny ke kůlům 2x ročně, znovuuváz	kus							
3	18450111R	Kontrola obalu z juty 2x ročně, obnova v rozs.10 %, vč.n	m2							
4	1858043R1	Zaliti dřevin, vč.dovozu vody, 5x ročně, 5x50 l na rostlinu	m3							
5	18480531R	Řez stromu výchovný stromů, vč. nákladů na odvoz a uli	kus							
		18.1 celkem								
	18.2	Část keře - 1 rok								
1	18480113R	Ošetření vysazených rostlin 3x ročně, vč.odplevel. s nak	m2							
2	18580425R	Odstr.odkvetlých a odumřelých částí rostlin ze záhonů, 1	m2							
3	1858021R3	Hnojení rostlin umělým hnojivem 1x ročně, vč.dodávky h	t							
4	18580431R	Zaliti rostlin vodou plocha přes 20 m2 (20 l/m2), 5x ročně	m3							
		18.2 celkem								
	18.3	Část trávníky - 1 rok								
1	18580311R	Ošetření trávníku v rovině, 7 x ročně, vč.nákl.na odvoz a	m2							
2	18580211R	Hnojení trávníku 1 x ročně, vč.dodávky 0,03 kg/m2 hnoj	t							
3	18340321R	Vertikulace trávníku 1 x ročně, vč.likvidace odpadu verti	m2							
		18.3 celkem								

