

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Jiřím Včelišem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

Volanická zemědělská, a. s.

Sídlo: Volanice 69, okres Jičín, PSČ 507 03

zastoupená panem Ing. Miroslavem Čížkem, předsedou představenstva

IČO 252 51 724

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka

1446

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 24N09/65 uzavřené dne 10. 6. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10. 6. 2009 nájemní smlouvu č. 24N09/65 (dále jen "smlouva").

II.

a) S účinností od 1. 7. 2009, na základě převodu pozemků dle „Souhlasného prohlášení“ na obec Vysoké Veselí, se zužuje předmět nájmu o pozemky p. č. KN 553/3 a PK 477/94, 553/2, 553/6 a 553/7 v k. ú. Vysoké Veselí.

Z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků 24,7877 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 32.111,- Kč.

b) S účinností od 1. 11. 2009, na základě žádosti nájemce se rozšiřuje předmět nájmu o pozemek st. p. č. 74 v k. ú. Veselská Lhota.

Z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků 24,7934 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 32.168,- Kč.

III.

Po prověření předpisů a plnění dle citované smlouvy bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1.10.2009 řádně uhrazeno.
- nájemci vzniká přeplatek za základě skutečností uvedených v odst. II. a) za období 1.7.2009-30.9.2009 ve výši 155,- Kč (slovy: Jednostopadesátpět korun českých). O tento přeplatek bude po vzájemné dohodě s nájemcem snížena následná splátka nájemného k 1. 10. 2010

- k 1. 10. 2010 se nájemce zavazuje uhradit splátku ve výši 32.008,- Kč (slovy: Třicetdvatisíc osm korun českých) viz. výpočet.

Výpočet:

Nájemné za období:		
1.10.2009-31.10.2009 tj. 31 dní	z ročního nájemného 32.111,- Kč	2.727,- Kč
1.11.2009-30.9.2010 tj. 334 dní	z ročního nájemného 32.168,- Kč	29.436,- Kč
	přeplatek viz. odst. III.	- 155,- Kč
	Celkem	32.008,- Kč

IV.

S účinností od 1. 11. 2009 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši 32.168,- Kč (slovy: Třicetdvatisícjednostošedesát osm korun českých) ročně pozadu vždy k 1. 10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č.2410965

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 24N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 26 -10- 2009

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jiří Včeliš
pronajímatel

.....
Volanická zemědělská, a. s.
zastoupená předsedou představenstva
Ing. Miroslavem Čížkem
nájemce

Za správnost: Petra Dohnalová

.....
podpis

příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem: Volanice 69

Datum tisku: 19.10.2009

Účinná od: 1.7.2009

32 168 Kč Vysoké Veselí

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Češov										
	124	2	0	1	13	10 002	1 000 000	74	1,0	74,00
	595	1	0	5	0	10 002	500 000	2 596	1,0	1 298,00
							137 200,00 Kč	2 670		1 372,00 Kč
Liběšice										
	62	0	0	3	0	10 002	72 700	83	1,0	6,03
	67	0	0	5	0	10 002	72 700	1 205	1,0	87,60
	88	0	0	5	0	10 002	72 700	8 247	1,0	599,56
	89	0	0	5	0	10 002	72 700	183	1,0	13,30
	133	0	0	5	0	10 002	72 700	3 499	1,0	254,38
	294	0	0	5	0	10 002	72 700	2 877	1,0	209,16
	380	0	0	5	0	10 002	72 700	3 338	1,0	242,67
	460	0	0	5	0	10 002	72 700	2 579	1,0	187,49
	518	0	0	5	0	10 002	72 700	3 381	1,0	245,80
	543	0	0	5	0	10 002	72 700	169	1,0	12,29
	544	0	0	5	0	10 002	72 700	4 027	1,0	292,76
	607	0	0	5	0	10 002	72 700	2 640	1,0	191,93
	637	0	0	5	0	10 002	72 700	11 531	1,0	838,30
	660	0	0	5	0	10 002	72 700	1 349	1,0	98,07
	675	2	0	5	0	10 002	72 700	2 624	1,0	190,76
	716	0	0	5	0	10 002	72 700	3 395	1,0	246,82
	729	6	0	5	0	10 002	72 700	3 920	1,0	284,98
	729	13	0	5	0	10 002	72 700	1 095	1,0	79,61
							408 152,34 Kč	56 142		4 081,51 Kč
Veselská Lhota										
	1	0	1	5	0	10 002	93 300	175	1,0	16,33
	1	0	2	5	0	10 002	93 300	623	1,0	58,13
	2	0	1	5	0	10 002	93 300	316	1,0	29,48
	2	0	2	5	0	10 002	93 300	4	1,0	0,37
	3	0	1	5	0	10 002	93 300	578	1,0	53,93
	3	0	2	5	0	10 002	93 300	738	1,0	68,86
	38	0	1	5	0	10 002	93 300	77	1,0	7,18
	38	0	2	5	0	10 002	93 300	599	1,0	55,89
	70	2	0	1	13	102	1 000 000	1 799	1,0	1 799,00
	70	3	0	1	13	102	1 000 000	409	1,0	409,00
	74	0	0	1	13	10 002	1 000 000	57	1,0	57,00
	167	43	0	5	0	10 002	93 300	3 068	1,0	286,24
	231	14	0	2	14	10 002	500 000	4 968	1,0	2 484,00
	238	17	0	5	0	10 002	93 300	1 702	1,0	158,80
	283	29	0	5	0	10 002	93 300	1 487	1,0	138,74
	313	0	1	5	0	10 002	93 300	693	1,0	64,66
	313	0	2	5	0	10 002	93 300	16	1,0	1,49
	319	0	0	5	0	10 002	93 300	447	1,0	41,71
	322	0	0	5	0	10 002	93 300	3 490	1,0	325,62
	323	0	0	5	0	10 002	93 300	270	1,0	25,19
	325	0	0	5	0	10 002	93 300	818	1,0	76,32
	326	0	0	5	0	10 002	93 300	742	1,0	69,23
	328	0	0	5	0	10 002	93 300	1 248	1,0	116,44
	329	0	0	5	0	10 002	93 300	3 069	1,0	286,34
	330	2	0	5	0	10 002	93 300	269	1,0	25,10
	331	0	0	5	0	10 002	93 300	2 070	1,0	193,13
	332	0	0	5	0	10 002	93 300	5 432	1,0	506,81
	335	1	0	5	0	10 002	93 300	7	1,0	0,65

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 19.10.2009

Účinná od: 1.7.2009

32 168 Kč

Vysoké Veselí

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	335	2	0	5	0	10 002	93 300	767	1.0	71,56
	338	0	0	5	0	10 002	93 300	1 978	1.0	184,55
	343	0	0	5	0	10 002	93 300	1 354	1.0	126,33
	344	0	0	5	0	10 002	93 300	2 416	1.0	225,41
	345	0	0	5	0	10 002	93 300	539	1.0	50,29
	346	0	0	5	0	10 002	93 300	536	1.0	50,01
	347	0	0	5	0	10 002	93 300	1 135	1.0	105,90
	348	0	0	5	0	10 002	93 300	3 039	1.0	283,54
	349	0	0	5	0	10 002	93 300	827	1.0	77,16

853 035,57 Kč

47 762

8 530,39 Kč

Volanice

	175	3	0	1	13	10 002	1 000 000	1 759	1.0	1 759,00
	189	40	0	7	0	10 002	113 100	4 463	1.0	504,77
	229	1	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1.0	9,00
	268	0	0	7	0	10 002	113 100	6 643	1.0	751,32
	291	0	0	7	0	10 002	113 100	557	1.0	63,00
	328	9	0	2	14	10 002	500 000	1 654	1.0	827,00
	328	18	0	2	2	10 002	113 100	69	1.0	7,80
	328	22	0	2	14	10 002	500 000	17	1.0	8,50
	328	25	0	2	14	10 002	500 000	881	1.0	440,50
	328	26	0	2	14	10 002	500 000	30	1.0	15,00
	328	27	0	2	14	10 002	500 000	500	1.0	250,00
	328	29	0	2	14	10 002	500 000	237	1.0	118,50
	328	42	0	2	14	10 002	500 000	12	1.0	6,00
	328	92	0	2	14	10 002	500 000	99	1.0	49,50
	328	93	0	2	14	10 002	500 000	50	1.0	25,00
	328	94	0	2	14	10 002	500 000	2	1.0	1,00
	328	121	0	2	14	10 002	500 000	223	1.0	111,50
	328	148	0	2	14	10 002	500 000	112	1.0	56,00
	369	2	0	2	14	10 002	113 100	396	1.0	44,79
	439	8	0	5	0	10 002	113 100	7 214	1.0	815,90
	548	1	0	7	0	10 002	113 100	4 665	1.0	527,61
	582	0	0	5	0	10 002	113 100	1 625	1.0	183,79
	1 002	2	0	2	14	10 002	500 000	18	1.0	9,00
	1 002	3	0	2	14	10 002	500 000	92	1.0	46,00
	1 003	1	0	2	14	10 002	500 000	140	1.0	70,00
	1 003	3	0	2	14	10 002	500 000	184	1.0	92,00
	1 004	4	0	2	14	10 002	500 000	205	1.0	102,50
	1 004	6	0	2	14	10 002	500 000	36	1.0	18,00

691 297,92 Kč

31 892

6 912,98 Kč

Vysoké Veselí

	195	0	0	5	0	10 002	97 800	644	1.0	62,98
	231	30	0	5	0	10 002	97 800	2 944	1.0	287,92
	231	32	0	5	0	10 002	97 800	2 934	1.0	286,95
	231	38	0	5	0	10 002	97 800	2 741	1.0	268,07
	236	38	0	5	0	10 002	97 800	2 447	1.0	239,32
	236	44	0	5	0	10 002	97 800	1 958	1.0	191,49
	236	50	0	5	0	10 002	97 800	2 733	1.0	267,29
	236	51	0	5	0	10 002	97 800	2 928	1.0	286,36
	408	5	0	5	0	10 002	97 800	1 235	1.0	120,78
	414	7	0	5	0	10 002	97 800	2 677	1.0	261,81
	414	8	0	5	0	10 002	97 800	2 438	1.0	238,44
	429	20	0	5	0	10 002	97 800	225	1.0	22,00
	429	45	0	5	0	10 002	97 800	1 890	1.0	184,84

příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem: Volanice 69

Datum tisku: 19.10.2009

Účinná od: 1.7.2009

32 168 Kč Vysoké Veselí

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
	429	46	0	5	0	10 002	97 800	535	1,0	52,32
	445	4	0	5	0	10 002	97 800	1 498	1,0	146,50
	477	9	0	5	0	10 002	97 800	595	1,0	58,19
	477	28	0	5	0	10 002	97 800	1 081	1,0	105,72
	477	34	0	5	0	10 002	97 800	1 076	1,0	105,23
	477	53	0	5	0	10 002	97 800	1 040	1,0	101,71
	477	58	0	5	0	10 002	97 800	1 114	1,0	108,95
	477	63	0	5	0	10 002	97 800	1 156	1,0	113,06
	490	1	0	5	0	10 002	97 800	4 861	1,0	475,41
	490	3	0	5	0	10 002	97 800	1 333	1,0	130,37
	490	4	0	5	0	10 002	97 800	3 716	1,0	363,42
	490	5	0	5	0	10 002	97 800	4 576	1,0	447,53
	493	1	0	5	0	826	126 200	15 565	1,0	1 964,30
	493	3	0	5	0	826	126 200	2 749	1,0	346,92
	522	3	0	5	0	10 002	97 800	6 636	1,0	649,00
	528	1	0	5	0	10 002	97 800	4 379	1,0	428,27
	548	0	0	5	0	10 002	97 800	4 686	1,0	458,29
	586	9	0	5	0	10 002	97 800	3 175	1,0	310,51
	595	2	0	5	0	10 002	97 800	2 808	1,0	274,62
	645	0	0	5	0	10 002	97 800	144	1,0	14,08
	646	1	0	5	0	10 002	97 800	527	1,0	51,54
	646	2	0	5	0	10 002	97 800	543	1,0	53,11
	646	3	0	5	0	10 002	97 800	100	1,0	9,78
	647	0	0	5	0	10 002	97 800	79	1,0	7,73
	648	0	0	5	0	10 002	97 800	1 614	1,0	157,85
	649	0	0	5	0	10 002	126 200	266	1,0	33,56
	651	0	1	5	0	10 002	126 200	55	1,0	6,94
	651	0	2	5	0	10 002	126 200	1 270	1,0	160,27
	652	0	0	5	0	10 002	97 800	1 129	1,0	110,42
	653	0	0	5	0	10 002	97 800	299	1,0	29,24
	663	0	0	5	0	10 002	97 800	367	1,0	35,89
	668	0	0	5	0	10 002	97 800	887	1,0	86,75
	669	0	0	5	0	10 002	97 800	1 827	1,0	178,68
	670	0	0	5	0	10 002	97 800	739	1,0	72,27
	671	0	0	5	0	10 002	97 800	5 528	1,0	540,64
	672	0	0	5	0	10 002	97 800	122	1,0	11,93
	673	0	0	5	0	10 002	97 800	751	1,0	73,45
	674	0	0	5	0	10 002	97 800	716	1,0	70,02
	675	0	0	5	0	10 002	97 800	1 334	1,0	130,47
	676	0	0	5	0	10 002	97 800	234	1,0	22,89
	677	0	0	5	0	10 002	97 800	564	1,0	55,16

1 127 127,24 Kč

109 468

11 271,24 Kč

CELKEM:

3 216 813,07 Kč

247 934

32 168 Kč

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Annou Řehákovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

Volanická zemědělská, a. s.

Sídlo: Volanice 69, okres Jičín, PSČ 507 03

zastoupená panem Ing. Miroslavem Čížkem, předsedou představenstva

IČO 252 51 724

Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1446

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 24N09/65 uzavřené dne 10. 6. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10. 6. 2009 nájemní smlouvu č. 24N09/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1“.

II.

S účinností od 1. 8. 2010, na základě žádosti nájemce se rozšiřuje předmět nájmu o pozemky v k. ú. Volanice p. č. 1010, 538, 4/2, 4/3, 4/4, 5 a st. p. č. 194.

Z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků 27,5584 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 37.063,- Kč.

III.

Po prověření předpisů a plnění dle citované smlouvy bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1.10.2009 řádně uhrazeno.
- nájemci vznikl na základě „Dodatku č. 1“ **přeplatek** ve výši 155,- Kč. O tento přeplatek bude po vzájemné dohodě s nájemcem snížena následná splátka nájemného k 1. 10. 2010
- **k 1. 10. 2010 se nájemce zavazuje uhradit splátku ve výši 32.826,- Kč** (slovy: Třicetdvatisícosmsetdvacetšest korun českých) viz. výpočet.

Výpočet:

Nájemné za období:

1.10.2009-31.10.2009 tj. 31 dní

z ročního nájemného 32.111,- Kč

2.727,- Kč

1.11.2009-31.7.2010 tj.273 dní	z ročního nájemného 32.168,- Kč	24.060,- Kč
1.8.2010-30.9.2010 tj. 61 dní	z ročního nájemného 37.063,- Kč	6.194,- Kč
	přeplatek viz. Dodatek č. 1	- 155,- Kč
	Celkem	32.826,- Kč

IV.

S účinností od 1. 8. 2010 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši 37.063,- Kč (slovy: Třicetsedmtisícšedesáttři korun českých) ročně pozadu vždy k 1. 10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č.2410965

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 24N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 27 -07- 2010

.....
Pozemkový fond České republiky
 pověřena vedením Odloučeného pracoviště
Anna Řeháková
 pronajímatel

.....
Volanická zemědělská, a. s.
 zastoupená předsedou představenstva
Ing. Miroslavem Čížkem
 nájemce

Za správnost: Petra Dohnalová

.....
 podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 19.7.2010

Účinná od: 1.7.2009

37 063 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Češov										
	124	2	0	1	13	10 002	1 000 000	74	1,0	74,00
	595	1	0	5	0	10 002	500 000	2 596	1,0	1 298,00
								2 670		1 372,00
Liběšice										
	62	0	0	3	0	10 002	72 700	83	1,0	6,03
	67	0	0	5	0	10 002	72 700	1 205	1,0	87,60
	88	0	0	5	0	10 002	72 700	8 247	1,0	599,56
	89	0	0	5	0	10 002	72 700	183	1,0	13,30
	133	0	0	5	0	10 002	72 700	3 499	1,0	254,38
	294	0	0	5	0	10 002	72 700	2 877	1,0	209,16
	380	0	0	5	0	10 002	72 700	3 338	1,0	242,67
	460	0	0	5	0	10 002	72 700	2 579	1,0	187,49
	518	0	0	5	0	10 002	72 700	3 381	1,0	245,80
	543	0	0	5	0	10 002	72 700	169	1,0	12,29
	544	0	0	5	0	10 002	72 700	4 027	1,0	292,76
	607	0	0	5	0	10 002	72 700	2 640	1,0	191,93
	637	0	0	5	0	10 002	72 700	11 531	1,0	838,30
	660	0	0	5	0	10 002	72 700	1 349	1,0	98,07
	675	2	0	5	0	10 002	72 700	2 624	1,0	190,76
	716	0	0	5	0	10 002	72 700	3 395	1,0	246,82
	729	6	0	5	0	10 002	72 700	3 920	1,0	284,98
	729	13	0	5	0	10 002	72 700	1 095	1,0	79,61
								56 142		4 081,51
Veselská Lhota										
	1	0	1	5	0	10 002	93 300	175	1,0	16,33
	1	0	2	5	0	10 002	93 300	623	1,0	58,13
	2	0	1	5	0	10 002	93 300	316	1,0	29,48
	2	0	2	5	0	10 002	93 300	4	1,0	0,37
	3	0	1	5	0	10 002	93 300	578	1,0	53,93
	3	0	2	5	0	10 002	93 300	738	1,0	68,86
	38	0	1	5	0	10 002	93 300	77	1,0	7,18
	38	0	2	5	0	10 002	93 300	599	1,0	55,89
	70	2	0	1	13	102	1 000 000	1 799	1,0	1 799,00
	70	3	0	1	13	102	1 000 000	409	1,0	409,00
	74	0	0	1	13	10 002	1 000 000	57	1,0	57,00
	167	43	0	5	0	10 002	93 300	3 068	1,0	286,24
	231	14	0	2	14	10 002	500 000	4 968	1,0	2 484,00
	238	17	0	5	0	10 002	93 300	1 702	1,0	158,80
	283	29	0	5	0	10 002	93 300	1 487	1,0	138,74
	313	0	1	5	0	10 002	93 300	693	1,0	64,66
	313	0	2	5	0	10 002	93 300	16	1,0	1,49
	319	0	0	5	0	10 002	93 300	447	1,0	41,71
	322	0	0	5	0	10 002	93 300	3 490	1,0	325,62
	323	0	0	5	0	10 002	93 300	270	1,0	25,19
	325	0	0	5	0	10 002	93 300	818	1,0	76,32

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 19.7.2010

Účinná od: 1.7.2009

37 063 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	326	0	0	5	0	10 002	93 300	742	1,0	69,23
	328	0	0	5	0	10 002	93 300	1 248	1,0	116,44
	329	0	0	5	0	10 002	93 300	3 069	1,0	286,34
	330	2	0	5	0	10 002	93 300	269	1,0	25,10
	331	0	0	5	0	10 002	93 300	2 070	1,0	193,13
	332	0	0	5	0	10 002	93 300	5 432	1,0	506,81
	335	1	0	5	0	10 002	93 300	7	1,0	0,65
	335	2	0	5	0	10 002	93 300	767	1,0	71,56
	338	0	0	5	0	10 002	93 300	1 978	1,0	184,55
	343	0	0	5	0	10 002	93 300	1 354	1,0	126,33
	344	0	0	5	0	10 002	93 300	2 416	1,0	225,41
	345	0	0	5	0	10 002	93 300	539	1,0	50,29
	346	0	0	5	0	10 002	93 300	536	1,0	50,01
	347	0	0	5	0	10 002	93 300	1 135	1,0	105,90
	348	0	0	5	0	10 002	93 300	3 039	1,0	283,54
	349	0	0	5	0	10 002	93 300	827	1,0	77,16
								47 762		8 530,39

Volanice

	4	2	0	2	7	10 002	131 100	7 125	1,0	934,08
	4	3	0	2	14	10 002	500 000	792	1,0	396,00
TTP	4	4	0	2	14	10 002	131 100	7 373	1,0	966,60
TTP	5	0	0	2	14	10 002	131 100	2 691	1,0	352,79
	175	3	0	1	13	10 002	1 000 000	1 759	1,0	1 759,00
	189	40	0	7	0	10 002	113 100	4 463	1,0	504,77
	194	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 125	1,0	1 125,00
	229	1	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	268	0	0	7	0	10 002	113 100	6 643	1,0	751,32
	291	0	0	7	0	10 002	113 100	557	1,0	63,00
	328	9	0	2	14	10 002	500 000	1 654	1,0	827,00
	328	18	0	2	2	10 002	113 100	69	1,0	7,80
	328	22	0	2	14	10 002	500 000	17	1,0	8,50
	328	25	0	2	14	10 002	500 000	881	1,0	440,50
	328	26	0	2	14	10 002	500 000	30	1,0	15,00
	328	27	0	2	14	10 002	500 000	500	1,0	250,00
	328	29	0	2	14	10 002	500 000	237	1,0	118,50
	328	42	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
	328	92	0	2	14	10 002	500 000	99	1,0	49,50
	328	93	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	328	94	0	2	14	10 002	500 000	2	1,0	1,00
	328	121	0	2	14	10 002	500 000	223	1,0	111,50
	328	148	0	2	14	10 002	500 000	112	1,0	56,00
	369	2	0	2	14	10 002	113 100	396	1,0	44,79
	439	8	0	5	0	10 002	113 100	7 214	1,0	815,90
TTP	538	0	0	2	14	10 002	131 100	2 683	1,0	351,74
	548	1	0	7	0	10 002	113 100	4 665	1,0	527,61
	582	0	0	5	0	10 002	113 100	1 625	1,0	183,79
	1 002	2	0	2	14	10 002	500 000	18	1,0	9,00
	1 002	3	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00
	1 003	1	0	2	14	10 002	500 000	140	1,0	70,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 19.7.2010

Účinná od: 1.7.2009

37 063 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 003	3	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	1 004	4	0	2	14	10 002	500 000	205	1,0	102,50
	1 004	6	0	2	14	10 002	500 000	36	1,0	18,00
TTP	1 010	0	0	2	14	10 002	131 100	5 861	1,0	768,38
									59 542	11 807,57

Vysoké Veselí

195	0	0	5	0	10 002	97 800	644	1,0	62,98
231	30	0	5	0	10 002	97 800	2 944	1,0	287,92
231	32	0	5	0	10 002	97 800	2 934	1,0	286,95
231	38	0	5	0	10 002	97 800	2 741	1,0	268,07
236	38	0	5	0	10 002	97 800	2 447	1,0	239,32
236	44	0	5	0	10 002	97 800	1 958	1,0	191,49
236	50	0	5	0	10 002	97 800	2 733	1,0	267,29
236	51	0	5	0	10 002	97 800	2 928	1,0	286,36
408	5	0	5	0	10 002	97 800	1 235	1,0	120,78
414	7	0	5	0	10 002	97 800	2 677	1,0	261,81
414	8	0	5	0	10 002	97 800	2 438	1,0	238,44
429	20	0	5	0	10 002	97 800	225	1,0	22,00
429	45	0	5	0	10 002	97 800	1 890	1,0	184,84
429	46	0	5	0	10 002	97 800	535	1,0	52,32
445	4	0	5	0	10 002	97 800	1 498	1,0	146,50
477	9	0	5	0	10 002	97 800	595	1,0	58,19
477	28	0	5	0	10 002	97 800	1 081	1,0	105,72
477	34	0	5	0	10 002	97 800	1 076	1,0	105,23
477	53	0	5	0	10 002	97 800	1 040	1,0	101,71
477	58	0	5	0	10 002	97 800	1 114	1,0	108,95
477	63	0	5	0	10 002	97 800	1 156	1,0	113,06
490	1	0	5	0	10 002	97 800	4 861	1,0	475,41
490	3	0	5	0	10 002	97 800	1 333	1,0	130,37
490	4	0	5	0	10 002	97 800	3 716	1,0	363,42
490	5	0	5	0	10 002	97 800	4 576	1,0	447,53
493	1	0	5	0	826	126 200	15 565	1,0	1 964,30
493	3	0	5	0	826	126 200	2 749	1,0	346,92
522	3	0	5	0	10 002	97 800	6 636	1,0	649,00
528	1	0	5	0	10 002	97 800	4 379	1,0	428,27
548	0	0	5	0	10 002	97 800	4 686	1,0	458,29
586	9	0	5	0	10 002	97 800	3 175	1,0	310,51
595	2	0	5	0	10 002	97 800	2 808	1,0	274,62
645	0	0	5	0	10 002	97 800	144	1,0	14,08
646	1	0	5	0	10 002	97 800	527	1,0	51,54
646	2	0	5	0	10 002	97 800	543	1,0	53,11
646	3	0	5	0	10 002	97 800	100	1,0	9,78
647	0	0	5	0	10 002	97 800	79	1,0	7,73
648	0	0	5	0	10 002	97 800	1 614	1,0	157,85
649	0	0	5	0	10 002	126 200	266	1,0	33,56
651	0	1	5	0	10 002	126 200	55	1,0	6,94
651	0	2	5	0	10 002	126 200	1 270	1,0	160,27
652	0	0	5	0	10 002	97 800	1 129	1,0	110,42
653	0	0	5	0	10 002	97 800	299	1,0	29,24

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 19.7.2010

Účinná od: 1.7.2009

37 063 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	663	0	0	5	0	10 002	97 800	367	1,0	35,89
	668	0	0	5	0	10 002	97 800	887	1,0	86,75
	669	0	0	5	0	10 002	97 800	1 827	1,0	178,68
	670	0	0	5	0	10 002	97 800	739	1,0	72,27
	671	0	0	5	0	10 002	97 800	5 528	1,0	540,64
	672	0	0	5	0	10 002	97 800	122	1,0	11,93
	673	0	0	5	0	10 002	97 800	751	1,0	73,45
	674	0	0	5	0	10 002	97 800	716	1,0	70,02
	675	0	0	5	0	10 002	97 800	1 334	1,0	130,47
	676	0	0	5	0	10 002	97 800	234	1,0	22,89
	677	0	0	5	0	10 002	97 800	564	1,0	55,16
								109 468		11 271,24
<u>CELKEM:</u>								<u>275 584</u>		<u>37 063 Kč</u>

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj, adresa: Hořícká 293, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajímatelem - na straně jedné

a

Volanická zemědělská a. s.

Sídlo: Volanice 69, okres Jičín, PSČ 507 03

zastoupená panem Ing. Miroslavem Čížkem, předsedou představenstva

IČO 252 51 724

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1446

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 3

k nájemní smlouvě č. 24N09/65 uzavřené dne 10. 6. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10. 6. 2009 nájemní smlouvu č. 24N09/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č. 1-2“.

II.

S účinností od **20. 10. 2010**, na základě smlouvy o bezúplatném převodu č. 1011931065 pro obec Vysoké Veselí se **zužuje** předmět nájmu o pozemky v k. ú. Vysoké Veselí PK p. č. 490/1, 490/3, 490/4, 493/3 a část 490/5.

Z výše uvedených důvodů činí výměra pronajímaných pozemků celkem 25,9868 ha a roční nájemné je stanoveno dohodou ve výši 35.448,- Kč viz. příloha k nájemní smlouvě.

III.

Po prověření předpisů a plnění vyplývajících z nájemní smlouvy č. 24N09/65 bylo zjištěno:

- nájemce má stanovené nájemné k 1.10.2010 řádně uhrazeno.
- nájemce se po vzájemné dohodě zavazuje k 1. 10. 2011 uhradit nájemné ve výši 35.532,- Kč viz. výpočet

Výpočet:

Za období	počet dní	z ročního nájemného	nájemné
1.10.2010-19.10.2010	19 dní	37.063,- Kč	1.929,- Kč
20.10.2010-30.9.2011	346 dní	35.448,- Kč	33.603,- Kč

Nájemné k 1. 10. 2011

35.532,- Kč

IV.

S účinností od 1. 10. 2011, se nájemce po vzájemné dohodě zavazuje hradit roční nájemné ve výši 35.448,- Kč (slovy: Třicetpět tisíc čtyřista čtyřicet osm korun českých) ročně pozadu vždy k 1. 10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č. 2410965

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 24N09/65 zůstávají nezměněny.

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31 -01- 2011

Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Molnár
vedoucí KP pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

.....
Volanická zemědělská a. s.
předseda představenstva
Ing. Miroslav Čížek
nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá

.....
Anna Řeháková
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Petra Dohnalová
.....

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanické zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 59

Datum tisku: 18.1.2011

Účinná od: 1.7.2009

35 448 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Češov										
	124	2	0	1	13	10 002	1 000 000	74	1,0	74,00
	595	1	0	5	0	10 002	500 000	2 596	1,0	1 298,00
								2 670		1 372,00
Liběšice										
	62	0	0	3	0	10 002	72 700	83	1,0	6,03
	67	0	0	5	0	10 002	72 700	1 205	1,0	87,60
	88	0	0	5	0	10 002	72 700	8 247	1,0	599,56
	89	0	0	5	0	10 002	72 700	183	1,0	13,30
	133	0	0	5	0	10 002	72 700	3 499	1,0	254,38
	294	0	0	5	0	10 002	72 700	2 877	1,0	209,16
	380	0	0	5	0	10 002	72 700	3 338	1,0	242,67
	460	0	0	5	0	10 002	72 700	2 579	1,0	187,49
	518	0	0	5	0	10 002	72 700	3 381	1,0	245,80
	543	0	0	5	0	10 002	72 700	169	1,0	12,29
	544	0	0	5	0	10 002	72 700	4 027	1,0	292,76
	607	0	0	5	0	10 002	72 700	2 640	1,0	191,93
	637	0	0	5	0	10 002	72 700	11 531	1,0	838,30
	660	0	0	5	0	10 002	72 700	1 349	1,0	98,07
	675	2	0	5	0	10 002	72 700	2 624	1,0	190,76
	716	0	0	5	0	10 002	72 700	3 395	1,0	246,82
	729	6	0	5	0	10 002	72 700	3 920	1,0	284,98
	729	13	0	5	0	10 002	72 700	1 095	1,0	79,61
								56 142		4 081,51
Veselská Lhota										
	1	0	1	5	0	10 002	93 300	175	1,0	16,33
	1	0	2	5	0	10 002	93 300	623	1,0	58,13
	2	0	1	5	0	10 002	93 300	316	1,0	29,48
	2	0	2	5	0	10 002	93 300	4	1,0	0,37
	3	0	1	5	0	10 002	93 300	578	1,0	53,93
	3	0	2	5	0	10 002	93 300	738	1,0	68,86
	38	0	1	5	0	10 002	93 300	77	1,0	7,18
	38	0	2	5	0	10 002	93 300	599	1,0	55,89
	70	2	0	1	13	102	1 000 000	1 799	1,0	1 799,00
	70	3	0	1	13	102	1 000 000	409	1,0	409,00
	74	0	0	1	13	10 002	1 000 000	57	1,0	57,00
	167	43	0	5	0	10 002	93 300	3 068	1,0	286,24
	231	14	0	2	14	10 002	500 000	4 968	1,0	2 484,00
	238	17	0	5	0	10 002	93 300	1 702	1,0	158,80
	283	29	0	5	0	10 002	93 300	1 487	1,0	138,74
	313	0	1	5	0	10 002	93 300	693	1,0	64,66
	313	0	2	5	0	10 002	93 300	16	1,0	1,49
	319	0	0	5	0	10 002	93 300	447	1,0	41,71
	322	0	0	5	0	10 002	93 300	3 490	1,0	325,62
	323	0	0	5	0	10 002	93 300	270	1,0	25,19
	325	0	0	5	0	10 002	93 300	818	1,0	76,32

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 18.1.2011

Účinná od: 1.7.2009

35 448 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	326	0	0	5	0	10 002	93 300	742	1,0	69,23
	328	0	0	5	0	10 002	93 300	1 248	1,0	116,44
	329	0	0	5	0	10 002	93 300	3 069	1,0	286,34
	330	2	0	5	0	10 002	93 300	269	1,0	25,10
	331	0	0	5	0	10 002	93 300	2 070	1,0	193,13
	332	0	0	5	0	10 002	93 300	5 432	1,0	506,81
	335	1	0	5	0	10 002	93 300	7	1,0	0,65
	335	2	0	5	0	10 002	93 300	767	1,0	71,56
	338	0	0	5	0	10 002	93 300	1 978	1,0	184,55
	343	0	0	5	0	10 002	93 300	1 354	1,0	126,33
	344	0	0	5	0	10 002	93 300	2 416	1,0	225,41
	345	0	0	5	0	10 002	93 300	539	1,0	50,29
	346	0	0	5	0	10 002	93 300	536	1,0	50,01
	347	0	0	5	0	10 002	93 300	1 135	1,0	105,90
	348	0	0	5	0	10 002	93 300	3 039	1,0	283,54
	349	0	0	5	0	10 002	93 300	827	1,0	77,16
								47 762		8 530,39

Volanice

	4	2	0	2	7	10 002	131 100	7 125	1,0	934,08
	4	3	0	2	14	10 002	500 000	792	1,0	396,00
TTP	4	4	0	2	14	10 002	131 100	7 373	1,0	966,60
TTP	5	0	0	2	14	10 002	131 100	2 691	1,0	352,79
	175	3	0	1	13	10 002	1 000 000	1 759	1,0	1 759,00
	189	40	0	7	0	10 002	113 100	4 463	1,0	504,77
	194	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 125	1,0	1 125,00
	229	1	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	268	0	0	7	0	10 002	113 100	6 643	1,0	751,32
	291	0	0	7	0	10 002	113 100	557	1,0	63,00
	328	9	0	2	14	10 002	500 000	1 654	1,0	827,00
	328	18	0	2	2	10 002	113 100	69	1,0	7,80
	328	22	0	2	14	10 002	500 000	17	1,0	8,50
	328	25	0	2	14	10 002	500 000	881	1,0	440,50
	328	26	0	2	14	10 002	500 000	30	1,0	15,00
	328	27	0	2	14	10 002	500 000	500	1,0	250,00
	328	29	0	2	14	10 002	500 000	237	1,0	118,50
	328	42	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
	328	92	0	2	14	10 002	500 000	99	1,0	49,50
	328	93	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	328	94	0	2	14	10 002	500 000	2	1,0	1,00
	328	121	0	2	14	10 002	500 000	223	1,0	111,50
	328	148	0	2	14	10 002	500 000	112	1,0	56,00
	369	2	0	2	14	10 002	113 100	396	1,0	44,79
	439	8	0	5	0	10 002	113 100	7 214	1,0	815,90
TTP	538	0	0	2	14	10 002	131 100	2 683	1,0	351,74
	548	1	0	7	0	10 002	113 100	4 665	1,0	527,61
	582	0	0	5	0	10 002	113 100	1 625	1,0	183,79
	1 002	2	0	2	14	10 002	500 000	18	1,0	9,00
	1 002	3	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00
	1 003	1	0	2	14	10 002	500 000	140	1,0	70,00

Příloha
Vst
1

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 18.1.2011

Účinná od: 1.7.2009

35 448 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 003	3	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	1 004	4	0	2	14	10 002	500 000	205	1,0	102,50
	1 004	6	0	2	14	10 002	500 000	36	1,0	18,00
TTP	1 010	0	0	2	14	10 002	131 100	5 861	1,0	768,37
								59 542		11 807,56

Vysoké Veselí

195	0	0	5	0	10 002	97 800	644	1,0	62,98
231	30	0	5	0	10 002	97 800	2 944	1,0	287,92
231	32	0	5	0	10 002	97 800	2 934	1,0	286,95
231	38	0	5	0	10 002	97 800	2 741	1,0	268,07
236	38	0	5	0	10 002	97 800	2 447	1,0	239,32
236	44	0	5	0	10 002	97 800	1 958	1,0	191,49
236	50	0	5	0	10 002	97 800	2 733	1,0	267,29
236	51	0	5	0	10 002	97 800	2 928	1,0	286,36
408	5	0	5	0	10 002	97 800	1 235	1,0	120,78
414	7	0	5	0	10 002	97 800	2 677	1,0	261,81
414	8	0	5	0	10 002	97 800	2 438	1,0	238,44
429	20	0	5	0	10 002	97 800	225	1,0	22,00
429	45	0	5	0	10 002	97 800	1 890	1,0	184,84
429	46	0	5	0	10 002	97 800	535	1,0	52,32
445	4	0	5	0	10 002	97 800	1 498	1,0	146,50
477	9	0	5	0	10 002	97 800	595	1,0	58,19
477	28	0	5	0	10 002	97 800	1 081	1,0	105,72
477	34	0	5	0	10 002	97 800	1 076	1,0	105,23
477	53	0	5	0	10 002	97 800	1 040	1,0	101,71
477	58	0	5	0	10 002	97 800	1 114	1,0	108,95
477	63	0	5	0	10 002	97 800	1 156	1,0	113,06
490	5	0	5	0	10 002	97 800	1 519	1,0	148,56
493	1	0	5	0	826	126 200	15 565	1,0	1 964,30
522	3	0	5	0	10 002	97 800	6 636	1,0	649,00
528	1	0	5	0	10 002	97 800	4 379	1,0	428,27
548	0	0	5	0	10 002	97 800	4 686	1,0	458,29
586	9	0	5	0	10 002	97 800	3 175	1,0	310,51
595	2	0	5	0	10 002	97 800	2 808	1,0	274,62
645	0	0	5	0	10 002	97 800	144	1,0	14,08
646	1	0	5	0	10 002	97 800	527	1,0	51,54
646	2	0	5	0	10 002	97 800	543	1,0	53,11
646	3	0	5	0	10 002	97 800	100	1,0	9,78
647	0	0	5	0	10 002	97 800	79	1,0	7,73
648	0	0	5	0	10 002	97 800	1 614	1,0	157,85
649	0	0	5	0	10 002	126 200	266	1,0	33,56
651	0	1	5	0	10 002	126 200	55	1,0	6,94
651	0	2	5	0	10 002	126 200	1 270	1,0	160,27
652	0	0	5	0	10 002	97 800	1 129	1,0	110,42
653	0	0	5	0	10 002	97 800	299	1,0	29,24
663	0	0	5	0	10 002	97 800	367	1,0	35,89
668	0	0	5	0	10 002	97 800	887	1,0	86,75
669	0	0	5	0	10 002	97 800	1 827	1,0	178,68
670	0	0	5	0	10 002	97 800	739	1,0	72,27

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65							Volanická zemědělská, a.s.			
Variabilní symbol: 2410965		Uzavřeno: 10.6.2009		Roční nájem:		Volanice 69				
Datum tisku: 18.1.2011		Účinná od: 1.7.2009		35 448 Kč		Vysoké Veselí				
Katastr	Parcela	/	Díl Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	671	0	0	5	0	10 002	97 800	5 528	1,0	540,64
	672	0	0	5	0	10 002	97 800	122	1,0	11,93
	673	0	0	5	0	10 002	97 800	751	1,0	73,45
	674	0	0	5	0	10 002	97 800	716	1,0	70,02
	675	0	0	5	0	10 002	97 800	1 334	1,0	130,47
	676	0	0	5	0	10 002	97 800	234	1,0	22,89
	677	0	0	5	0	10 002	97 800	564	1,0	55,16
							93 752			9 656,15
CELKEM:							<u>259 868</u>			<u>35 448 Kč</u>

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště pro Královéhradecký kraj.

adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Hradec Králové

č. účtu 1311101524/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

Volanická zemědělská, a.s.

Sídlo: Volanice 69, okres Jičín, PSČ 507 03

zastoupena panem Ing. Miroslavem Čížkem, předsedou představenstva

IČO 252 51 724

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1446

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 24N09/65 uzavřené dne 10.6.2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10.6.2009 nájemní smlouvu č. 24N09/65 a navazující dodatky č.1- 3. (dále jen "smlouva").

II.

1/ S účinností od 4.7.2011, se na základě „ rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu v Jičíně o komplexní pozemkové úpravě

č.j.1 " zužuje předmět nájmu v k.ú. Volanice o pozemky p.č. 189/40, p.č. 268, p.č. 291, p.č. 369/2, p.č. 439/8, p.č. 548/1, p.č. 582 a v k.ú. Liběšice o pozemky p.č. 675/2, p.č. 716, p.č. 729/6, p.č. 729/13.

Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

2/ S účinností od 14.11.2011, se na základě změn číslování parcel zužuje předmět nájmu v k.ú. Veselská Lhota o pozemky dle evidence PK p.č. 1 díl 1, p.č. 1 díl 2,

p.č. 38 díl 1, p.č. 38 díl 2, p.č. 335/1. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

3/ S účinností od 27.1.2012, se na základě změn číslování a výměr pozemků obnovou operátu upravuje předmět nájmu v k.ú. Liběšice, kdy se pozemky dle evidence PK p.č. 62,

p.č. 67, p.č. 88, p.č. 89, p.č. 133, p.č. 294, p.č. 380, p.č. 460, p.č. 518, p.č. 543, p.č. 544, p.č. 607, p.č. 637, p.č. 660 z uvedené nájemní smlouvy vypouští a přiřazuje se nájemcem

užívané pozemky nově značeny dle KN p.č. 83/12, p.č. 84/2, p.č. 137/6, p.č. 359/38, p.č. 395/3, p.č. 520/36, p.č. 520/39, p.č. 520/52, p.č. 520/58, p.č. 520/62, p.č. 520/76, p.č. 520/77, p.č. 594/7, p.č. 615/25, p.č. 615/52, p.č. 648/1, p.č. 664/1, p.č. 773/2, p.č. 773/12, p.č. 778/30. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

4/ S účinností od 26.4.2012, se na základě změn číslování a výměr pozemků obnovou operátu upravuje předmět nájmu v k.ú. Češov, kdy se pozemek dle evidence PK p.č. 595/1 z uvedené nájemní smlouvy vypouští a přiřazuje se nájemcem užívaný pozemek nově značen dle KN p.č. 941/7. Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.

5/ S účinností od 1.10.2012, se po dohodě s nájemcem rozšiřuje předmět nájmu v k.ú. Veselská Lhota o pozemky dle PK 167/10, p.č. 222/1, p.č. 240/2 díl 1 a díl 2, v k.ú. Češov o pozemky dle KN p.č. 695/60 (dle PK p.č. 646/3), p.č. 695/42 (dle PK p.č. 648/3). Dle doložené přílohy „výpočet dodatku“.
Tyto pozemky přejal Pozemkový fond ČR do svého výlučného vlastnictví „smlouvou o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví“ č. 2002Y11/65, č. 2003Y11/65. Užívání těchto pozemků bylo ošetřeno „dohodou o zaplacení úhrady za užívání nemovitostí“ č. 73N10/65.

III.

Nájemce má k 1.10.2011 nájemné stanovené citovanou smlouvou uhrazeno. Předpis nájemného(za období od 1.10.2011 do 30.9. 2012/včetně/) činí celkem 31.652,- Kč. Nájemce se zavazuje **nájemné ve výši 31.652,- Kč uhradit do 1. 10. 2012.**

IV.

S účinností od 1.10.2012 se nájemce zavazuje platit roční nájemné ve výši 35.991,- Kč (slovy: Třicetpětisícdevětsetdevadesátjedna Kč/dle doložené přílohy k nájemní smlouvě/)
ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.

Nájemné bude uhrazeno na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s., Praha
jednatelství Jičín č. 1002806774/0600.

Při platbě je nutné uvádět var. symbol č.2410965

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení. Prodlení nájemce s úhradou nájemného další než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne

17 -09- 2012

Pozemkový fond České republiky
Ing. Petr Molnár
vedoucí KP pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

Volanická zemědělská, a.s.
Ing. Miroslav Čížek
předseda představenstva
za nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá

.....
Anna Řeháková
vedoucí oddělení správy
KP pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Martin Sedlák

.....

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.24N09/65

Datum tisku: 6.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
6 021							634,34	0,00	634,34
Liběšice									
83	12	0	2	8 247	27.1.2012	248	564,96	0,00	564,96
84	2	0	2	183	27.1.2012	248	62,00	0,00	62,00
137	6	0	2	3 499	27.1.2012	248	239,69	0,00	239,69
359	38	0	2	2 877	27.1.2012	248	197,09	0,00	197,09
395	3	0	2	3 338	27.1.2012	248	228,67	0,00	228,67
520	36	0	2	739	27.1.2012	248	50,62	0,00	50,62
520	39	0	2	3 381	27.1.2012	248	231,61	0,00	231,61
520	52	0	2	169	27.1.2012	248	11,57	0,00	11,57
520	58	0	2	2 579	27.1.2012	248	176,67	0,00	176,67
520	62	0	2	1 198	27.1.2012	248	82,06	0,00	82,06
520	76	0	2	522	27.1.2012	248	35,76	0,00	35,76
520	77	0	2	507	27.1.2012	248	34,73	0,00	34,73
594	7	0	2	622	27.1.2012	248	42,61	0,00	42,61
615	25	0	2	2 640	27.1.2012	248	180,85	0,00	180,85
615	52	0	2	518	27.1.2012	248	35,48	0,00	35,48
648	1	0	2	11 531	27.1.2012	248	789,93	0,00	789,93
664	1	0	2	1 349	27.1.2012	248	92,41	0,00	92,41
773	2	0	2	83	27.1.2012	248	5,69	0,00	5,69
773	12	0	2	65	27.1.2012	248	4,45	0,00	4,45
778	30	0	2	1 061	27.1.2012	248	72,69	0,00	72,69
45 108							3 139,52	0,00	3 139,52
Veselská Lhota									
2	0	1	5	316	1.7.2009	366	29,48	0,00	29,48
2	0	2	5	4	1.7.2009	366	0,37	0,00	0,37
3	0	2	5	738	1.7.2009	366	68,86	0,00	68,86
3	0	1	5	578	1.7.2009	366	53,93	0,00	53,93
70	2	0	1	1 799	1.7.2009	366	1 799,00	0,00	1 799,00
70	3	0	1	409	1.7.2009	366	409,00	0,00	409,00
74	0	0	1	57	1.11.2009	366	57,00	0,00	57,00
167	10	0	5	1 882	1.10.2012	0	0,00	0,00	0,00
167	43	0	5	3 068	1.7.2009	366	286,24	0,00	286,24
222	1	0	5	15 657	1.10.2012	0	0,00	0,00	0,00
231	14	0	2	4 968	1.7.2009	366	2 484,00	0,00	2 484,00
238	17	0	5	1 702	1.7.2009	366	158,80	0,00	158,80
240	2	1	5	2 241	1.10.2012	0	0,00	0,00	0,00
240	2	2	5	145	1.10.2012	0	0,00	0,00	0,00
283	29	0	5	1 487	1.7.2009	366	138,74	0,00	138,74
313	0	1	5	693	1.7.2009	366	64,66	0,00	64,66
313	0	2	5	16	1.7.2009	366	1,49	0,00	1,49
319	0	0	5	447	1.7.2009	366	41,71	0,00	41,71
322	0	0	5	3 490	1.7.2009	366	325,62	0,00	325,62
323	0	0	5	270	1.7.2009	366	25,19	0,00	25,19
325	0	0	5	818	1.7.2009	366	76,32	0,00	76,32
326	0	0	5	742	1.7.2009	366	69,23	0,00	69,23
328	0	0	5	1 248	1.7.2009	366	116,44	0,00	116,44
329	0	0	5	3 069	1.7.2009	366	286,34	0,00	286,34
330	2	0	5	269	1.7.2009	366	25,10	0,00	25,10

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.24N09/65

Datum tisku: 6.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Češov										
595	1	0	5	2 596	1.7.2009	26.4.2012	208	737,66	0,00	737,66
							2 596	737,66	0,00	737,66
Liběšice										
62	0	0	3	83	1.7.2009	27.1.2012	118	1,94	0,00	1,94
67	0	0	5	1 205	1.7.2009	27.1.2012	118	28,24	0,00	28,24
88	0	0	5	8 247	1.7.2009	27.1.2012	118	193,30	0,00	193,30
89	0	0	5	183	1.7.2009	27.1.2012	118	4,29	0,00	4,29
133	0	0	5	3 499	1.7.2009	27.1.2012	118	82,01	0,00	82,01
294	0	0	5	2 877	1.7.2009	27.1.2012	118	67,43	0,00	67,43
380	0	0	5	3 338	1.7.2009	27.1.2012	118	78,24	0,00	78,24
460	0	0	5	2 579	1.7.2009	27.1.2012	118	60,45	0,00	60,45
518	0	0	5	3 381	1.7.2009	27.1.2012	118	79,25	0,00	79,25
543	0	0	5	169	1.7.2009	27.1.2012	118	3,96	0,00	3,96
544	0	0	5	4 027	1.7.2009	27.1.2012	118	94,39	0,00	94,39
607	0	0	5	2 640	1.7.2009	27.1.2012	118	61,88	0,00	61,88
637	0	0	5	11 531	1.7.2009	27.1.2012	118	270,27	0,00	270,27
660	0	0	5	1 349	1.7.2009	27.1.2012	118	31,62	0,00	31,62
675	2	0	5	2 624	1.7.2009	4.7.2011	-89	-46,39	0,00	-46,39
716	0	0	5	3 395	1.7.2009	4.7.2011	-89	-60,02	0,00	-60,02
729	6	0	5	3 920	1.7.2009	4.7.2011	-89	-69,30	0,00	-69,30
729	13	0	5	1 095	1.7.2009	4.7.2011	-89	-19,36	0,00	-19,36
							56 142	862,21	0,00	862,21
Veselská Lhota										
1	0	2	5	623	1.7.2009	14.11.2011	44	6,99	0,00	6,99
1	0	1	5	175	1.7.2009	14.11.2011	44	1,96	0,00	1,96
38	0	2	5	599	1.7.2009	14.11.2011	44	6,72	0,00	6,72
38	0	1	5	77	1.7.2009	14.11.2011	44	0,86	0,00	0,86
335	1	0	5	7	1.7.2009	14.11.2011	44	0,08	0,00	0,08
							1 481	16,61	0,00	16,61
Volanice										
189	40	0	7	4 463	1.7.2009	4.7.2011	-89	-122,74	0,00	-122,74
268	0	0	7	6 643	1.7.2009	4.7.2011	-89	-182,70	0,00	-182,70
291	0	0	7	557	1.7.2009	4.7.2011	-89	-15,32	0,00	-15,32
369	2	0	2	396	1.7.2009	4.7.2011	-89	-10,89	0,00	-10,89
439	8	0	5	7 214	1.7.2009	4.7.2011	-89	-198,40	0,00	-198,40
548	1	0	7	4 665	1.7.2009	4.7.2011	-89	-128,30	0,00	-128,30
582	0	0	5	1 625	1.7.2009	4.7.2011	-89	-44,69	0,00	-44,69
							25 563	-703,05	0,00	-703,05
							85 782	913,44	0,00	913,44
Stávající parcely										
Češov										
124	2	0	1	74	1.7.2009		366	74,00	0,00	74,00
695	42	0	2	161	1.10.2012		0	0,00	0,00	0,00
695	60	0	2	3 190	1.10.2012		0	0,00	0,00	0,00
941	7	0	2	2 596	26.4.2012		158	560,34	0,00	560,34

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.24N09/65

Datum tisku: 6.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely							
Veselská Lhota							
331 0 0 5	2 070	1.7.2009		366	193,13	0,00	193,13
332 0 0 5	5 432	1.7.2009		366	506,81	0,00	506,81
335 2 0 5	767	1.7.2009		366	71,56	0,00	71,56
338 0 0 5	1 978	1.7.2009		366	184,55	0,00	184,55
343 0 0 5	1 354	1.7.2009		366	126,33	0,00	126,33
344 0 0 5	2 416	1.7.2009		366	225,41	0,00	225,41
345 0 0 5	539	1.7.2009		366	50,29	0,00	50,29
346 0 0 5	536	1.7.2009		366	50,01	0,00	50,01
347 0 0 5	1 135	1.7.2009		366	105,90	0,00	105,90
348 0 0 5	3 039	1.7.2009		366	283,54	0,00	283,54
349 0 0 5	827	1.7.2009		366	77,16	0,00	77,16
	66 206				8 392,21	0,00	8 392,21
Volanice							
4 2 0 2	7 125	1.8.2010		366	934,08	0,00	934,08
4 3 0 2	792	1.8.2010		366	396,00	0,00	396,00
4 4 0 2	7 373	1.8.2010		366	966,60	0,00	966,60
5 0 0 2	2 691	1.8.2010		366	352,79	0,00	352,79
175 3 0 1	1 759	1.7.2009		366	1 759,00	0,00	1 759,00
194 0 0 1	1 125	1.8.2010		366	1 125,00	0,00	1 125,00
229 1 0 1	9	1.7.2009		366	9,00	0,00	9,00
328 9 0 2	1 654	1.7.2009		366	827,00	0,00	827,00
328 18 0 2	69	1.7.2009		366	7,80	0,00	7,80
328 22 0 2	17	1.7.2009		366	8,50	0,00	8,50
328 25 0 2	881	1.7.2009		366	440,50	0,00	440,50
328 26 0 2	30	1.7.2009		366	15,00	0,00	15,00
328 27 0 2	500	1.7.2009		366	250,00	0,00	250,00
328 29 0 2	237	1.7.2009		366	118,50	0,00	118,50
328 42 0 2	12	1.7.2009		366	6,00	0,00	6,00
328 92 0 2	99	1.7.2009		366	49,50	0,00	49,50
328 93 0 2	50	1.7.2009		366	25,00	0,00	25,00
328 94 0 2	2	1.7.2009		366	1,00	0,00	1,00
328 121 0 2	223	1.7.2009		366	111,50	0,00	111,50
328 148 0 2	112	1.7.2009		366	56,00	0,00	56,00
538 0 0 2	2 683	1.8.2010		366	351,74	0,00	351,74
1 002 2 0 2	18	1.7.2009		366	9,00	0,00	9,00
1 002 3 0 2	92	1.7.2009		366	46,00	0,00	46,00
1 003 1 0 2	140	1.7.2009		366	70,00	0,00	70,00
1 003 3 0 2	184	1.7.2009		366	92,00	0,00	92,00
1 004 4 0 2	205	1.7.2009		366	102,50	0,00	102,50
1 004 6 0 2	36	1.7.2009		366	18,00	0,00	18,00
1 010 0 0 2	5 861	1.8.2010		366	768,37	0,00	768,37
	33 979				8 916,38	0,00	8 916,38
Vysoké Veselí							
195 0 0 5	644	1.7.2009		366	62,98	0,00	62,98
231 30 0 5	2 944	1.7.2009		366	287,92	0,00	287,92
231 32 0 5	2 934	1.7.2009		366	286,95	0,00	286,95
231 38 0 5	2 741	1.7.2009		366	268,07	0,00	268,07
236 38 0 5	2 447	1.7.2009		366	239,32	0,00	239,32

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.24N09/65

Datum tisku: 6.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dni	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
Stávající parcely									
Vysoké Veselí									
236	44	0	5	1 958	1.7.2009	366	191,49	0,00	191,49
236	50	0	5	2 733	1.7.2009	366	267,29	0,00	267,29
236	51	0	5	2 928	1.7.2009	366	286,36	0,00	286,36
408	5	0	5	1 235	1.7.2009	366	120,78	0,00	120,78
414	7	0	5	2 677	1.7.2009	366	261,81	0,00	261,81
414	8	0	5	2 438	1.7.2009	366	238,44	0,00	238,44
429	20	0	5	225	1.7.2009	366	22,00	0,00	22,00
429	45	0	5	1 890	1.7.2009	366	184,84	0,00	184,84
429	46	0	5	535	1.7.2009	366	52,32	0,00	52,32
445	4	0	5	1 498	1.7.2009	366	146,50	0,00	146,50
477	9	0	5	595	1.7.2009	366	58,19	0,00	58,19
477	28	0	5	1 081	1.7.2009	366	105,72	0,00	105,72
477	34	0	5	1 076	1.7.2009	366	105,23	0,00	105,23
477	53	0	5	1 040	1.7.2009	366	101,71	0,00	101,71
477	58	0	5	1 114	1.7.2009	366	108,95	0,00	108,95
477	63	0	5	1 156	1.7.2009	366	113,06	0,00	113,06
490	5	0	5	1 519	1.7.2009	366	148,55	0,00	148,55
493	1	0	5	15 565	1.7.2009	366	1 964,30	0,00	1 964,30
522	3	0	5	6 636	1.7.2009	366	649,00	0,00	649,00
528	1	0	5	4 379	1.7.2009	366	428,27	0,00	428,27
548	0	0	5	4 686	1.7.2009	366	458,29	0,00	458,29
586	9	0	5	3 175	1.7.2009	366	310,51	0,00	310,51
595	2	0	5	2 808	1.7.2009	366	274,62	0,00	274,62
645	0	0	5	144	1.7.2009	366	14,08	0,00	14,08
646	1	0	5	527	1.7.2009	366	51,54	0,00	51,54
646	2	0	5	543	1.7.2009	366	53,11	0,00	53,11
646	3	0	5	100	1.7.2009	366	9,78	0,00	9,78
647	0	0	5	79	1.7.2009	366	7,73	0,00	7,73
648	0	0	5	1 614	1.7.2009	366	157,85	0,00	157,85
649	0	0	5	266	1.7.2009	366	33,56	0,00	33,56
651	0	1	5	55	1.7.2009	366	6,94	0,00	6,94
651	0	2	5	1 270	1.7.2009	366	160,27	0,00	160,27
652	0	0	5	1 129	1.7.2009	366	110,42	0,00	110,42
653	0	0	5	299	1.7.2009	366	29,24	0,00	29,24
663	0	0	5	367	1.7.2009	366	35,89	0,00	35,89
668	0	0	5	887	1.7.2009	366	86,75	0,00	86,75
669	0	0	5	1 827	1.7.2009	366	178,68	0,00	178,68
670	0	0	5	739	1.7.2009	366	72,27	0,00	72,27
671	0	0	5	5 528	1.7.2009	366	540,64	0,00	540,64
672	0	0	5	122	1.7.2009	366	11,93	0,00	11,93
673	0	0	5	751	1.7.2009	366	73,45	0,00	73,45
674	0	0	5	716	1.7.2009	366	70,02	0,00	70,02
675	0	0	5	1 334	1.7.2009	366	130,47	0,00	130,47
676	0	0	5	234	1.7.2009	366	22,89	0,00	22,89
677	0	0	5	564	1.7.2009	366	55,16	0,00	55,16
93 752							9 656,14	0,00	9 656,14
245 066							30 738,59	0,00	30 738,59
CELKEM:			350 848				31 652,03	0,00	31 652 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 6.9.2012

Účinná od: 1.7.2009

35 991 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Češov										
	124	2	0	1	13	10 002	1 000 000	74	1,0	74,00
	695	42	0	2	2	10 002	151 800	161	1,0	24,43
	695	60	0	2	2	10 002	151 800	3 190	1,0	484,24
	941	7	0	2	14	10 002	500 000	2 596	1,0	1 298,00
								6 021		1 880,67
Liběšice										
	83	12	0	2	2	10 002	101 100	8 247	1,0	833,77
	84	2	0	2	14	10 002	500 000	183	1,0	91,50
	137	6	0	2	2	10 002	101 100	3 499	1,0	353,74
	359	38	0	2	2	10 002	101 100	2 877	1,0	290,86
	395	3	0	2	7	10 002	101 100	3 338	1,0	337,47
	520	36	0	2	2	10 002	101 100	739	1,0	74,71
	520	39	0	2	2	10 002	101 100	3 381	1,0	341,81
	520	52	0	2	2	10 002	101 100	169	1,0	17,08
	520	58	0	2	2	10 002	101 100	2 579	1,0	260,73
	520	62	0	2	2	10 002	101 100	1 198	1,0	121,11
	520	76	0	2	2	10 002	101 100	522	1,0	52,77
	520	77	0	2	2	10 002	101 100	507	1,0	51,25
	594	7	0	2	7	10 002	101 100	622	1,0	62,88
	615	25	0	2	2	10 002	101 100	2 640	1,0	266,90
	615	52	0	2	2	10 002	101 100	518	1,0	52,36
	648	1	0	2	2	10 002	101 100	11 531	1,0	1 165,78
	664	1	0	2	2	10 002	101 100	1 349	1,0	136,38
	773	2	0	2	11	10 002	101 100	83	1,0	8,39
	773	12	0	2	11	10 002	101 100	65	1,0	6,57
	778	30	0	2	11	10 002	101 100	1 061	1,0	107,27
								45 108		4 633,33
Veselská Lhota										
	2	0	1	5	0	10 002	93 300	316	1,0	29,48
	2	0	2	5	0	10 002	93 300	4	1,0	0,37
	3	0	1	5	0	10 002	93 300	578	1,0	53,93
	3	0	2	5	0	10 002	93 300	738	1,0	68,86
	70	2	0	1	13	102	1 000 000	1 799	1,0	1 799,00
	70	3	0	1	13	102	1 000 000	409	1,0	409,00
	74	0	0	1	13	10 002	1 000 000	57	1,0	57,00
	167	10	0	5	0	10 002	126 100	1 882	1,0	237,32
	167	43	0	5	0	10 002	93 300	3 068	1,0	286,24
	222	1	0	5	0	10 002	126 100	15 657	1,0	1 974,35
	231	14	0	2	14	10 002	500 000	4 968	1,0	2 484,00
	238	17	0	5	0	10 002	93 300	1 702	1,0	158,80
	240	2	1	5	0	10 002	126 100	2 241	1,0	282,59
	240	2	2	5	0	10 002	126 100	145	1,0	18,28
	283	29	0	5	0	10 002	93 300	1 487	1,0	138,74
	313	0	1	5	0	10 002	93 300	693	1,0	64,66
	313	0	2	5	0	10 002	93 300	16	1,0	1,49

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 6.9.2012

Účinná od: 1.7.2009

35 991 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	319	0	0	5	0	10 002	93 300	447	1,0	41,71
	322	0	0	5	0	10 002	93 300	3 490	1,0	325,62
	323	0	0	5	0	10 002	93 300	270	1,0	25,19
	325	0	0	5	0	10 002	93 300	818	1,0	76,32
	326	0	0	5	0	10 002	93 300	742	1,0	69,23
	328	0	0	5	0	10 002	93 300	1 248	1,0	116,44
	329	0	0	5	0	10 002	93 300	3 069	1,0	286,34
	330	2	0	5	0	10 002	93 300	269	1,0	25,10
	331	0	0	5	0	10 002	93 300	2 070	1,0	193,13
	332	0	0	5	0	10 002	93 300	5 432	1,0	506,81
	335	2	0	5	0	10 002	93 300	767	1,0	71,56
	338	0	0	5	0	10 002	93 300	1 978	1,0	184,55
	343	0	0	5	0	10 002	93 300	1 354	1,0	126,33
	344	0	0	5	0	10 002	93 300	2 416	1,0	225,41
	345	0	0	5	0	10 002	93 300	539	1,0	50,29
	346	0	0	5	0	10 002	93 300	536	1,0	50,01
	347	0	0	5	0	10 002	93 300	1 135	1,0	105,90
	348	0	0	5	0	10 002	93 300	3 039	1,0	283,54
	349	0	0	5	0	10 002	93 300	827	1,0	77,16
								66 206		10 904,75

Volanice

	4	2	0	2	7	10 002	131 100	7 125	1,0	934,08
	4	3	0	2	14	10 002	500 000	792	1,0	396,00
TTP	4	4	0	2	14	10 002	131 100	7 373	1,0	966,60
TTP	5	0	0	2	14	10 002	131 100	2 691	1,0	352,79
	175	3	0	1	13	10 002	1 000 000	1 759	1,0	1 759,00
	194	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 125	1,0	1 125,00
	229	1	0	1	13	10 002	1 000 000	9	1,0	9,00
	328	9	0	2	14	10 002	500 000	1 654	1,0	827,00
	328	18	0	2	2	10 002	113 100	69	1,0	7,80
	328	22	0	2	14	10 002	500 000	17	1,0	8,50
	328	25	0	2	14	10 002	500 000	881	1,0	440,50
	328	26	0	2	14	10 002	500 000	30	1,0	15,00
	328	27	0	2	14	10 002	500 000	500	1,0	250,00
	328	29	0	2	14	10 002	500 000	237	1,0	118,50
	328	42	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
	328	92	0	2	14	10 002	500 000	99	1,0	49,50
	328	93	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	328	94	0	2	14	10 002	500 000	2	1,0	1,00
	328	121	0	2	14	10 002	500 000	223	1,0	111,50
	328	148	0	2	14	10 002	500 000	112	1,0	56,00
TTP	538	0	0	2	14	10 002	131 100	2 683	1,0	351,74
	1 002	2	0	2	14	10 002	500 000	18	1,0	9,00
	1 002	3	0	2	14	10 002	500 000	92	1,0	46,00
	1 003	1	0	2	14	10 002	500 000	140	1,0	70,00
	1 003	3	0	2	14	10 002	500 000	184	1,0	92,00
	1 004	4	0	2	14	10 002	500 000	205	1,0	102,50
	1 004	6	0	2	14	10 002	500 000	36	1,0	18,00
TTP	1 010	0	0	2	14	10 002	131 100	5 861	1,0	768,37

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volaničká zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 6.9.2012

Účinná od: 1.7.2009

35 991 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
								33 979		8 916,38
Vysoké Veselí										
	195	0	0	5	0	10 002	97 800	644	1,0	62,98
	231	30	0	5	0	10 002	97 800	2 944	1,0	287,92
	231	32	0	5	0	10 002	97 800	2 934	1,0	286,95
	231	38	0	5	0	10 002	97 800	2 741	1,0	268,07
	236	38	0	5	0	10 002	97 800	2 447	1,0	239,32
	236	44	0	5	0	10 002	97 800	1 958	1,0	191,49
	236	50	0	5	0	10 002	97 800	2 733	1,0	267,29
	236	51	0	5	0	10 002	97 800	2 928	1,0	286,36
	408	5	0	5	0	10 002	97 800	1 235	1,0	120,78
	414	7	0	5	0	10 002	97 800	2 677	1,0	261,81
	414	8	0	5	0	10 002	97 800	2 438	1,0	238,44
	429	20	0	5	0	10 002	97 800	225	1,0	22,00
	429	45	0	5	0	10 002	97 800	1 890	1,0	184,84
	429	46	0	5	0	10 002	97 800	535	1,0	52,32
	445	4	0	5	0	10 002	97 800	1 498	1,0	146,50
	477	9	0	5	0	10 002	97 800	595	1,0	58,19
	477	28	0	5	0	10 002	97 800	1 081	1,0	105,72
	477	34	0	5	0	10 002	97 800	1 076	1,0	105,23
	477	53	0	5	0	10 002	97 800	1 040	1,0	101,71
	477	58	0	5	0	10 002	97 800	1 114	1,0	108,95
	477	63	0	5	0	10 002	97 800	1 156	1,0	113,06
	490	5	0	5	0	10 002	97 800	1 519	1,0	148,55
	493	1	0	5	0	826	126 200	15 565	1,0	1 964,30
	522	3	0	5	0	10 002	97 800	6 636	1,0	649,00
	528	1	0	5	0	10 002	97 800	4 379	1,0	428,27
	548	0	0	5	0	10 002	97 800	4 686	1,0	458,29
	586	9	0	5	0	10 002	97 800	3 175	1,0	310,51
	595	2	0	5	0	10 002	97 800	2 808	1,0	274,62
	645	0	0	5	0	10 002	97 800	144	1,0	14,08
	646	1	0	5	0	10 002	97 800	527	1,0	51,54
	646	2	0	5	0	10 002	97 800	543	1,0	53,11
	646	3	0	5	0	10 002	97 800	100	1,0	9,78
	647	0	0	5	0	10 002	97 800	79	1,0	7,73
	648	0	0	5	0	10 002	97 800	1 614	1,0	157,85
	649	0	0	5	0	10 002	126 200	266	1,0	33,56
	651	0	1	5	0	10 002	126 200	55	1,0	6,94
	651	0	2	5	0	10 002	126 200	1 270	1,0	160,27
	652	0	0	5	0	10 002	97 800	1 129	1,0	110,42
	653	0	0	5	0	10 002	97 800	299	1,0	29,24
	663	0	0	5	0	10 002	97 800	367	1,0	35,89
	668	0	0	5	0	10 002	97 800	887	1,0	86,75
	669	0	0	5	0	10 002	97 800	1 827	1,0	178,68
	670	0	0	5	0	10 002	97 800	739	1,0	72,27
	671	0	0	5	0	10 002	97 800	5 528	1,0	540,64
	672	0	0	5	0	10 002	97 800	122	1,0	11,93
	673	0	0	5	0	10 002	97 800	751	1,0	73,45
	674	0	0	5	0	10 002	97 800	716	1,0	70,02

Příloha k nájemní smlouvě č. 24N09/65

Volanická zemědělská, a.s.

Variabilní symbol: 2410965

Uzavřeno: 10.6.2009

Roční nájem:

Volanice 69

Datum tisku: 6.9.2012

Účinná od: 1.7.2009

35 991 Kč

Vysoké Veselí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	675	0	0	5	0	10 002	97 800	1 334	1,0	130,47
	676	0	0	5	0	10 002	97 800	234	1,0	22,89
	677	0	0	5	0	10 002	97 800	564	1,0	55,16
								93 752		9 656,14
CELKEM:								245 066		35 991 Kč