

SMLOUVA O DÍLO

mezi

Ředitelství silnic a dálnic ČR

a

**Společnost D55 Kurovice – DAKO Brno spol. s r.o.,
PROJECT building s.r.o. a JOHNNY SERVIS s.r.o.**

číslo smlouvy objednatele: 01PU-002750

číslo smlouvy zhotovitele: 2017001

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 659 93 390, se sídlem [REDACTED]

Praha 4

DIČ: CZ65993390

zastoupen: [REDACTED], generální ředitel ŘSD ČR

ve věcech smluvních: [REDACTED], ředitel provozního úseku

ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Společnost D55 Kurovice – DAKO Brno spol. s r.o., PROJECT building s.r.o. a

JOHNNY SERVIS s.r.o., IČO: 63492792, se sídlem [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

DIČ: CZ63492792

zastoupen: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě také jako „**Strana**“ a společně jako „**Strany**“)

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

(dále jen „**Smlouva**“)

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je provedení díla, které je blíže vymezeno dále ve Smlouvě (dále jen „**Dílo**“), zejména provedení stavebních prací při úpravách oboustranné odpočívky Kurovice, dálnice D55, km 16,2 vpravo a vlevo (dále jen „**Odpočívka**“), příprava projektové dokumentace pro realizaci úprav Odpočívky a poskytování služeb provozu a servisu Odpočívky po provedení úprav Odpočívky, a to za podmínek a způsobem dále stanovených Smlouvou, přičemž Zhotovitel byl vybrán na základě nabídky (dále jen „**Nabídka**“) podané do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „D 55 KUROVICE – PROVOZOVÁNÍ OBOUSTRANNÉ ODPOČÍVKY“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

1.2. Dílo bude spočívat v následujícím plnění:

- a) zpracování projektu k realizaci stavebních úprav Odpočívky vymezených v písm. b) tohoto odstavce níže (dále jen „**Projekt**“);
- b) provedení stavebních prací spočívajících v úpravách Odpočívky podle Projektu, včetně dodání veřejných mobilních toalet (dále jen „**Úpravy Odpočívky**“);
- c) poskytování služeb provozu a servisu Odpočívky upravené podle Projektu po dobu 96 měsíců od provedení Úprav Odpočívky, zejména provozování toalet, údržba relaxační zóny (sekání trávy, parkové úpravy, péče o herní a cvičební prvky), úklid odpočívky (sběr odpadků a jiných nečistot), odvoz odpadu, platba za energie, instalace a provoz automatu na nápoje a drobné občerstvení (dále jen „**Provozování Odpočívky**“).

1.3. Zhotovitel provede:

- a) Dílo v souladu s:
 - i. veškerými rozhodnutími a jinými úkony správních orgánů, které budou vydány po uzavření Smlouvy, a to v rozsahu závazných nebo doporučujících pravidel pro provádění Díla, které budou v kterémkoliv z těchto rozhodnutí nebo úkonů obsaženy;
 - ii. právními předpisy platnými a účinnými v České republice;
 - iii. českými technickými normami (dále jen „**ČSN**“);
- b) Projekt a Úpravy Odpočívky rovněž v souladu s:
 - i. požadavky Objednatele na cílové technické řešení Úprav Odpočívky uvedenými v odst. 1.1 a 1.2 přílohy č. 1 Smlouvy označené jako „Požadavky na dílo“ (dále jen „**Požadavky na dílo**“);
 - ii. konkrétním návrhem řešení úpravy odpočívky, který je součástí Nabídky a který je přílohou č. 2 Smlouvy (dále jen „**Návrh řešení**“) v rozsahu, v jakém je v souladu s odst. 1.1 a 1.2 Požadavků na dílo, a musí zajistit, aby jeho provedením bylo dosaženo cílového technického řešení specifikovaného v Požadavcích na dílo;
- c) Provozování Odpočívky rovněž v souladu se specifikací servisní činnosti uvedenou v čl. 2 Požadavků na dílo.

1.4. Předmětem Smlouvy je dále rovněž:

- a) jakékoliv úpravy Projektu, jejichž potřeba vyvstane kdykoliv do provedení Úprav Odpočívky; postup sjednaný pro provádění změn Díla tím není nijak dotčen;
- b) vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení Úprav Odpočívky včetně geometrického zaměření nového stavu odpočívky;

- c) příprava dokumentace nezbytné pro územní a stavební řízení, zajištění veškerých povolení nezbytných pro realizaci Projektu (územní řízení, stavební řízení a vyjádření dotčených orgánů) včetně úhrady příslušných správních a jiných poplatků;
- d) získání veškerých práv nebo oprávnění potřebných k provedení Díla podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění a jiných právních předpisů soukromého práva platných a účinných v České republice.
- e) vyhotovení a předání dalších dokladů nezbytných pro vydání kolaudačního souhlasu k užívání Úprav Odpočívky;
- f) provedení veškerých revizí a zkoušek Díla nebo s Dílem souvisejících, jejichž povinnost provedení vyplývá z obecně platných předpisů, včetně technických norem, nebo z této Smlouvy a jejích příloh, a vyhotovení a předání protokolů o provedení zkoušek Objednateli;
- g) zajištění a předání veškerých dokladů k plnění a jeho částem Objednateli, zejména návodů k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě, certifikátů, atestů, dokumentace skutečného provedení plnění v tištěné a digitální podobě apod., bude-li se uvedené týkat Projektu nebo Úprav Odpočívky;

1.5. Není-li ve Smlouvě výslovně sjednáno něco jiného, zahrnuje provedení Díla veškeré práce, činnosti a úkony potřebné pro provedení Díla, které Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a/nebo znalosti Objednatelům předané dokumentace nebo znalosti Odpočívky mohl předpokládat.

1.6. Zhotovitel se zejména zavazuje provést Dílo a Objednatel se zejména zavazuje zaplatit Zhotoviteli odměnu, to vše v souladu a za podmínek dále stanovených Smlouvou.

2. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

2.1. Strany se dohodly na tom, že Dílo bude prováděno odborně, za podmínek, v rozsahu, množství a kvalitě stanovené v Projektu, nejméně však tak, aby provedené Dílo odpovídalo platným ČSN normám, správným technologickým a montážním postupům a postupům obsaženým v návodech k jednotlivým výrobkům, které budou součástí Díla nebo budou k provádění Díla použity, jakož i v návodech k jiným věcem použitým při provádění Díla; postupem podle předcházející věty se rozumí závazný i doporučující postup.

2.2. Neurčuje-li způsob poskytnutí určitého plnění příslušná dokumentace, bude Dílo provedeno v souladu se standardy platných ČSN norem, a to jak závazných ČSN norem nebo jejich závazných částí, tak doporučujících ČSN norem nebo jejich doporučujících částí. Neurčují-li způsob poskytnutí určitého plnění ani tyto platné ČSN normy, platí, že plnění bude poskytnuto způsobem obvyklým při zachování odborné péče.

2.3. Není-li v Projektu ani ve Smlouvě stanovena kvalita dodávaného materiálu, dohodly se Strany na tom, že materiál bude dodáván a k provádění Díla užíván v odpovídající a obvyklé kvalitě a vždy v I. jakosti.

- 2.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má k dispozici veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení Díla, podklady řádně prověřil a nezjistil v nich žádné vady, a tyto podklady jsou při zachování odborné péče dostatečné k řádnému provedení Díla.
- 2.5. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami na Staveništi, zejména s přírodními, povětrnostními a geologickými podmínkami, kterými může být provádění Úprav Odpočívky dotčeno.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel je povinen zahájit:

- a) práce na zpracování Projektu bezodkladně po obdržení pokynu Objednatele k zahájení plnění této Smlouvy;
- b) provádění Úprav Odpočívky bezodkladně po vydání Stavebního povolení;
- c) Provozování Odpočívky v den následující po provedení Úprav Odpočívky.

Před obdržením pokynu Objednatele k zahájení plnění této Smlouvy není Zhotovitel oprávněn zahájit plnění této Smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést Projekt před zahájením Úprav Odpočívky, je však při tom povinen postupovat tak, aby dodržel lhůtu sjednanou v odst. 3.2 písm. b) Smlouvy;
- b) provést Úpravy Odpočívky do 6 měsíců od vydání pravomocného stavebního povolení, opravňujícího Zhotovitele k provedení Úprav Odpočívky podle Projektu (dále jen „**Stavební povolení**“);
- c) provádět Provozování Odpočívky po dobu 5 let od provedení Úprav Odpočívky.

3.3. V případě, že nebude možné zahájit provádění jakékoliv části Díla v termínu v souladu s odst. 3.1 Smlouvy z důvodů, které nelze přičítat Zhotoviteli, je Zhotovitel povinen zahájit práce do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění stavebních prací Objednatelem oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení Úprav Odpočívky prodlužuje o počet dní, po který Zhotovitel nemohl z uvedených důvodů Úpravy Odpočívky provádět. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.

3.4. Dojde-li kdykoliv do okamžiku provedení Úprav Odpočívky k úpravě Projektu, nemá tato skutečnost vliv na povinnost dodržet lhůty sjednané v této Smlouvě.

3.5. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění Díla. V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na prodloužení jednotlivých sjednaných termínů, a to o dobu trvání pozastavení provádění Díla.

3.6. Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Projektu nebo Úprav Odpočívky v případě, že zjistí při jejich provádění skryté překážky znemožňující jejich provedení sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch

částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je jinak odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění Projektu nebo Úprav Odpočívky je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelům právo na prodloužení jednotlivých termínů pro provedení přerušením dotčených částí Díla o dobu přerušení provádění Projektu nebo Úprav Odpočívky; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu Smlouvy vědět a rovněž, pokud Zhotovitel mohl existenci překážky zjistit při provádění kterékoliv části Díla, přičemž její následky mohl včas odstranit. Toto ustanovení vylučuje použití úpravy skrytých překážek obsažené v § 2627 NOZ.

- 3.7. Během přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.).
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatel o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení Díla nebo kterékoliv jeho částí.

4. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1. Místem provádění Úprav Odpočívky a Provozování Odpočívky je Odpočívka.
- 4.2. Projekt a jakékoliv jiné plnění v písemné formě, nejde-li o plnění vymezené v odst. 4.3 Smlouvy budou dodány na adresu sídla Objednatel uvedenou v záhlaví této Smlouvy, nedohodnou-li se Strany na dodání v elektronické podobě na e-mailovou adresu Objednatel uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 4.3. Pro určení místa prováděné části Díla, která spočívá v získání určitého oprávnění, povolení nebo jiném plnění a které podle své povahy nemůže být plněno na Odpočívce ani podle odst. 4.2 Smlouvy, se použijí zákonná ustanovení.

5. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Celková cena za provedení Díla činí: 35 498 333 Kč bez DPH (slovy: třicet pět milionů čtyři sta devadesát osm tisíc tři sta třicet tři korun českých bez DPH) (dále jen „Cena“) sestává z:

- a) ceny za provedení Projektu a Úprav Odpočívky ve výši: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] (dále jen „Cena za Projekt a Úpravy Odpočívky“) a z
- b) ceny za Provozování Odpočívky: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

DPH [REDACTED] (částka
ceny za 1 měsíc Provozování Odpočívky).

- 5.2. DPH bude vyčísleno a zapláceno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a neměnná. Cena může být změněna pouze v případech sjednaných v odst. 13.2. Smlouvy nebo v jiných případech výslovně sjednaných ve Smlouvě nebo v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající změně provedené touto legislativní změnou. Nastane-li jakákoliv skutečnost, která je důvodem pro změnu Ceny, Zhotovitel písemně Objednateli důvod změny oznámí, doloží a vyčíslí výši rozdílu v dosavadní Ceně a změněné Ceně. Nově určená Cena bude vždy sjednána písemným dodatkem ke Smlouvě v listinné podobě.
- 5.4. Cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele související s provedením Díla. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflací), a to až do konce doby plnění.
- 5.5. Jakákoliv změna Ceny musí být sjednána písemným dodatkem ke Smlouvě v listinné podobě. Před účinností dodatku uvedeného v předcházející větě nevzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení jakékoliv navýšené části Ceny; jakákoliv částka zaplacená Zhotoviteli v rozporu s tímto ustanovením se považuje za zálohu na budoucí úhradu navýšené Ceny.
- 5.6. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 NOZ.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Objednatel uhradí Zhotoviteli:
 - a) Cenu za Projekt a Úpravy Odpočívky po provedení Úprav Odpočívky;
 - b) Cenu za Provozování Odpočívky postupně v měsíčních platbách, a to vždy za každý jednotlivý měsíc Provozování Odpočívky, přičemž faktura za tento uplynulý měsíc Provozování Odpočívky může být vystavena nejdříve v den následující po uplynutí tohoto měsíce.
- 6.2. Jakákoliv část Ceny bude Zhotoviteli uhrazena vždy na základě řádně vystaveného daňového dokladu – faktury, jejíž součástí bude soupis poskytnutého plnění (dále jen „**Soupis poskytnutého plnění**“). Bez Soupisu poskytnutého plnění je faktura neúplná.
- 6.3. Faktura vystavená Zhotovitelem na základě Smlouvy musí splňovat náležitosti stanovené právními (zejména daňovými a účetními) předpisy. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a Smlouvou, včetně stanovených příloh, nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne lhůta splatnosti běžet znovu od počátku doručení opravené faktury Objednateli.

- 6.4. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem je třicet (30) dnů od data doručení na fakturační adresu Objednatele uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 6.5. Kterákoliv platba provedená na základě Smlouvy je považována za uhrazenou v den odepsání částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 6.6. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli.
- 6.7. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny Díla nebo jeho části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na Úpravy Odpočívky a na práce provedené na Úpravě Odpočívky záruku, která začne běžet v okamžiku provedení Úprav Odpočívky a skončí dnem uplynutí 5 let od provedení Úprav Odpočívky (dále jen „**Záruka**“).
- 7.2. Po dobu Provozování Odpočívky je Zhotovitel povinen zjišťovat, zda Úpravy Odpočívky nemají vady a zjistí-li existenci vady na Úpravách Odpočívky, je povinen ji neprodleně odstranit; povinnosti Zhotovitele týkající se Provozování Odpočívky tím nejsou dotčeny. Zjištění jakékoliv vady podle předcházející věty oznámí Zhotovitel neprodleně Objednateli spolu s navrhovaným postupem při odstranění vady, přičemž po odstranění vady Zhotovitel sdělí Objednateli, jakým konkrétním postupem byla vada odstraněna. Zjistí-li v průběhu Provozování Odpočívky vadu Objednatel, postupuje se podle odst. 7.3 a násl. Smlouvy.
- 7.3. Zjistí-li Objednatel vadu Úprav Odpočívky, na kterou se vztahuje Záruka, je Objednatel oprávněn tuto vadu písemně reklamovat u Zhotovitele. Zhotovitel je povinen se do deseti (10) pracovních dnů od doručení reklamace vyjádřit k její oprávněnosti. V případě havárie je Zhotovitel povinen reagovat na reklamaci neprodleně a v nejkratší možné době havárii odstranit.
- 7.4. Je-li reklamace Objednatele oprávněná a nedohodnou-li se Strany jinak, je Zhotovitel povinen vadu odstranit, a to neprodleně, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů od chvíle, kdy Objednatel vadu u Zhotovitele reklamoval, tj. ode dne, kdy byla písemná reklamace Zhotoviteli doručena.
- 7.5. V případě, že Zhotovitel oprávněně reklamované vady neodstraní v dohodnuté době (u havárie pak neprodleně), má Objednatel právo odstranit vady pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele; tím nejsou dotčena další práva Objednatele vyplývající ze Záruky.
- 7.6. Ustanoveními článku 7 Smlouvy nejsou dotčeny nároky Objednatele z odpovědnosti Zhotovitele za vady.

8. ODPOČÍVKA A STAVENIŠTĚ ÚPRAV ODPOČÍVKY

- 8.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště pro Úpravy Odpočívky (dále jen „**Staveniště**“) do 30 dnů od vydání stavebního povolení a Zhotovitel je povinen převzít od Objednatele Staveniště do 5 dnů od výzvy Objednatele k převzetí Staveniště, nestanoví-li Objednatel v této výzvě jinou lhůtu; Objednatel poskytne před předáním Staveniště Zhotoviteli nezbytnou součinnost k provedení Projektu. O předání a převzetí Staveniště bude Stranami sepsán předávací protokol.
- 8.2. Předáním a převzetím Staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí Staveniště ve smyslu odst. 8.1. Smlouvy.
- 8.3. Strany se dohodly, že ode dne protokolárního předání staveniště Zhotoviteli podle čl. 8.1. Smlouvy Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na Staveništi, jakož i na všech věcech a materiálu, které se na Staveništi nacházejí. Za škody způsobené na částech Odpočívky, která není dotčena prováděním Úprav Odpočívky, nebo v jejím okolí, odpovídá Zhotovitel za škodu, pokud je tato škoda důsledkem nebo jedním z důsledků jeho činnosti při Úpravách Odpočívky; tím není dotčena odpovědnost Zhotovitele za škodu způsobenou při Provozování Odpočívky.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit vytyčení stávajících inženýrských sítí a odpovídá za to, že tyto sítě nebudou jakkoliv porušeny až do předání Staveniště zpět Objednateli.
- 8.5. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli přístup na Staveniště po celou dobu provádění Úprav Odpočívky.
- 8.6. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odebírat na Staveništi energie potřebné k provádění prací, a to za náhradu a pouze za předpokladu, že je takový odběr možný. Zhotovitel zajistí měření odběru takto zpřístupněných energií pro účely následného vzájemného vypořádání.
- 8.7. Jakékoliv eventuální škody způsobené na majetku Objednatele či třetích osob, které budou dotčeny prováděním Úprav Odpočívky, musí být Zhotovitelem neprodleně odstraněny a uvedeny do původního stavu, a to na náklady Zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady Staveniště, jakož i stavební materiál na Staveništi uskladněný, za tímto účelem Zhotovitel přijme příslušná opatření.
- 8.9. Zhotovitel na své náklady zlikviduje veškeré odpady, stavební sut' a jiný zjevně neužitečný materiál vyprodukovaný při prováděním Úprav Odpočívky jeho činností nebo v souvislosti s ní a bude udržovat pořádek na Staveništi, jakož i v jeho okolí. Nesplní-li Zhotovitel svoji povinnost podle předcházející věty, je Objednatel oprávněn zabezpečit odpovídající plnění na náklady Zhotovitele.
- 8.10. Staveniště, jakož i jakékoliv další pozemky dotčené zhotovováním Díla, musí být uvedeny do původního stavu vyjma samotných Úprav Odpočívky, a to nejpozději ke dni předání a převzetí Úprav Odpočívky.

- 8.11. Zhotovitel provede geometrické zaměření nového stavu odpočívky, včetně inženýrských sítí, a toto předá Objednateli při předání Úprav odpočívky.

9. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Úprav Odpočívky vést stavební deník ve formě a s náležitostmi, které jsou vyžadovány v souladu se zněním zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném a účinném znění.
- 9.2. Po dokončení a převzetí Úprav Odpočívky je Zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku Objednateli.
- 9.3. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli jakož i jiným osobám pověřeným Objednatelům do stavebního deníku nahlížet, pořizovat si opisy a kopie a rovněž do stavebního deníku zapisovat rozhodné skutečnosti a k ostatním zápisům ve stavebním deníku se vyjadřovat.

10. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI STRAN

- 10.1. V rámci provádění Díla a v souvislosti s touto Smlouvou má Zhotovitel mimo jiné následující práva a povinnosti:

- a) Zhotovitel s odbornou péčí zkontroluje veškerou dokumentaci, která:
- i. nebyla Zhotoviteli předána Objednatelům před uzavřením této Smlouvy, a nevztahuje se na ni tedy prohlášení Zhotovitele v odst. 2.4 této Smlouvy a
 - ii. byla Zhotoviteli předána před zahájením prací na provedení Projektu nebo po předání Projektu Objednateli před zahájením provádění Úprav Odpočívky;
- zjistí-li Zhotovitel zjevné vady nebo nedostatky uvedené dokumentace, bezodkladně na ně Objednatel upozorní předáním soupisu zjištěných vad a nedostatků dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a popisem dopadu na předmět Díla a Cenu Díla Objednateli; při jakékoliv změně Požadavků na dílo musí být Návrh řešení upraven tak, aby byl i nadále s Požadavky na dílo v souladu;
- b) Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně, zavazuje se přitom řídit se při provádění Díla pokyny Objednatelů nebo osob, které Objednatel určí, pokud budou uděleny, a při plnění Smlouvy pokyny Objednatelů případně pokyny. V případě, že pokyny Objednatelů jsou nevhodné nebo nežádoucí pro řádné provádění Díla či pro plnění Smlouvy je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatelů upozornit, včetně negativních následků v případě provedení pokynu. Trvá-li Objednatel na svém pokynu i přes upozornění Zhotovitele na nevhodnost či nežádoucnost, je Zhotovitel povinen pokyn provést, avšak neodpovídá za škodu, na jejíž vznik předem upozornil;
- c) Není-li z Požadavků na dílo zcela nepochybné, jaký má být použit při zhotovování Úprav Odpočívky design, barva, materiál či obdobné řešení a z Požadavků na dílo zároveň vyplývá, že Objednatel vyžaduje určité konkrétní řešení, je Zhotovitel

povinen před samotným provedením Úprav Odpočívky nebo před provedením jejich části požádat Objednatele o jeho vyjádření. Zhotovitel spolu s uvedenou žádostí o vyjádření navrhne Objednateli alternativy možného řešení. Vyjádření Objednatele je pro Zhotovitele závazné;

- d) Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost osobám, které Objednatel určí jako svůj dohled nad prováděným Dílem. Zhotovitel je především povinen tomuto dohledu umožnit kontrolu veškerých provedených prací na Díle, jakož i kontrolu kvality a kvantity použitých materiálů. Dohled je oprávněn nahlížet do stavebního deníku, vyjadřovat se v něm ke kvalitě a souladu Díla a provedených prací se Smlouvou včetně Požadavků na dílo a Návrhu řešení a rozhodnutími správních orgánů týkajícími se Díla. Zhotovitel je dále povinen umožnit dohledu i další činnosti, které jsou obvyklé při výkonu obdobné činnosti;
- e) Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby veškeré odborné práce při provádění Díla vykonávali pouze takoví pracovníci, kteří mají odbornou kvalifikaci potřebnou k provádění těchto prací. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy a je důvodem k odstoupení od této Smlouvy.
- f) Zhotovitel se zavazuje, že se zdrží jakéhokoliv jednání, kterým by jakkoliv narušoval sousedské vztahy Objednatelem či poškozoval jeho dobré jméno. Zhotovitel je zejména povinen provádět Dílo při minimalizaci šíření hluku, prachu, zápachu, odpadků či jiných imisí. Zhotovitel je zároveň povinen počínat si tak, aby nepoškozoval okolní veřejnou zeleň, zeleň ve vlastnictví třetích osob, či pozemní komunikace a přístupové cesty. Jestliže již k poškození dle předchozí věty dojde, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu vzniklé poškození odstranit, popř. vlastníka odškodnit tak, aby nedošlo k narušení dobrého jména Objednatele a sousedských vztahů.
- g) V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva zemědělství, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu Smlouvy a poskytnout jim součinnost.

11. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA, DOZOR A ZKOUŠKY

- 11.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla. Objednatel je oprávněn sjednat jako technický dozor investora (dále jen „**technický dozor**“) odbornou osobu, která směřem ke Zhotoviteli v technických věcech bude jednat jménem Objednatele. Technický dozor není oprávněn měnit tuto Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele. K vykonání takové kontroly má Objednatel nebo technický dozor přístup na Staveniště po dobu provádění Úprav Odpočívky a následně do veškerých

prostor Odpočívky.

- 11.2. Kontrola prováděná Objednatelem v průběhu provádění jakékoliv části Díla nemá právní následky, které by jakkoliv měnily práva a povinnosti Zhotovitele nebo na ně měly dopad.
- 11.3. Před zakrytím prací a konstrukcí, u kterých nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je Zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat osobu pověřenou Objednatelem, není-li taková, Objednatele, k provedení kontroly nejpozději dva (2) dny před plánovaným zakrytím prací či konstrukcí.
- 11.4. Nevyzve-li Zhotovitel osobu pověřenou Objednatelem ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce na vlastní náklady odkrýt, umožnit kontrolu a opětovně na své náklady v řádné kvalitě zakrýt.
- 11.5. V případě že Zhotovitel řádně vyzval k provedení kontroly a osoba pověřená Objednatelem se ke kontrole nedostavila, je Zhotovitel povinen zakryté práce na žádost a náklady Objednatele odkrýt, umožnit kontrolu a opětovně v řádné kvalitě zakrýt.
- 11.6. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele nebo technického dozoru prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé, pokud to k vyhovění povinnostem v těchto právních předpisech postačuje.
- 11.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat, že pracovníci Zhotovitele a podzhotovitelů mají odbornou kvalifikaci pro výkon jimi prováděných prací, jsou-li sjednány povinnosti Zhotovitele nebo podzhotovitelů, nebo některého z nich vykonávat práce při provádění Díla pouze pracovníky s takovou kvalifikací. Za tím účelem je Objednatel zejména oprávněn požadovat od Zhotovitele doklady o dosaženém vzdělání, délce a odborné praxi všech pracovníků vykonávající práce při provádění Díla, ověřovat totožnost těchto pracovníků, kontrolovat odborné znalosti pracovníků apod.
- 11.8. Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo je provedení všech zkoušek sjednaných ve Smlouvě nebo stanovených právními předpisy a platnými českými technickými normami, a to včetně norem nebo částí norem doporučující povahy. Náklady na provedení veškerých zkoušek jsou zahrnuty v ceně Díla.

12. PODZHOTOVITELÉ

- 12.1. Zhotovitel je oprávněn využít při provádění Díla podzhotovitelů (subdodavatelů) výslovně uvedených v Nabídce. Tito podzhotovitelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a podzhotovitelem, která bude v souladu se Smlouvou. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce podzhotovitelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části Díla. Za části Díla provedené podzhotoviteli odpovídá s nimi společně a nerozdílně.

- 12.2. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku splnění kvalifikace, pouze ve výjimečných případech a s předchozím písemným souhlasem Objednatele; tento souhlas nebude bez vážného důvodu odepřen.
- 12.3. Nový podzhotovitel sjednaný podle odst. 12.2. musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém Zhotovitel prokazoval prostřednictvím podzhotovitele kvalifikaci v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
- 12.4. Požadavky sjednané v této Smlouvě a týkající se pracovníků zhotovitelů se vztahují rovněž na pracovníky podzhotovitelů. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením Smlouvy a má dále následky sjednané v odst. 16.7 Smlouvy.

13. VÍCEPRÁCE

- 13.1. Provádění prací, které nejsou součástí Díla (dále jen „**Vícepráce**“) bude Zhotovitelem prováděno na základě písemné dohody Stran, která bude obsahovat výslovný souhlas Objednatele k provedení Víceprací. Obsahem této dohody bude jednoznačné určení rozsahu a kvality Objednatelem požadovaných Víceprací a stanovení odměny Zhotovitele za takto provedené Vícepráce.
- 13.2. Požaduje-li Zhotovitel provedení Víceprací, má právo na zvýšení Ceny. Zhotovitel má dále rovněž právo na zvýšení Ceny, budou-li při provádění Díla zjištěny skutečnosti, které:
- i. nebyly v době podpisu Smlouvy známy a Zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl jako osoba jednající s odbornou péčí předvídat nebo
 - ii. byly při realizaci Díla zjištěny skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.) a Zhotovitel upozornil na existenci těchto skutečností bez zbytečného odkladu poté, co se o jejich existenci mohl dozvědět,

pokud tyto skutečnosti mohou mít vliv na cenu Díla s ohledem na stav při uzavření Smlouvy.

14. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PROJEKTU A ÚPRAV ODPOČÍVKY

- 14.1. Zhotovitel předá Projekt Objednateli tak, aby byly dodrženy všechny lhůty sjednané v této Smlouvě. Objednatel je oprávněn vytknout Zhotoviteli jakékoliv vady a nedostatky Projektu; tím však není dotčena odpovědnost Zhotovitele za řádné a včasné provedení Projektu a Úprav Odpočívky. Vytkne-li Objednateli Zhotovitel jakékoliv vady Projektu, je Zhotovitel povinen postupovat v souladu se svými zákonnými povinnostmi z odpovědnosti za vady a je-li výtka Objednatele oprávněná, je bez ohledu na jeho další povinnosti povinen postupovat tak, aby se vada Projektu nevedla k porušení jeho povinnosti provést Úpravu Odpočívky řádně a včas.
- 14.2. Zhotovitel vyzve písemně Objednatele minimálně pět (5) dní předem, aby se dostavil

k převzetí Úprav Odpočívky. Ve výzvě uvede Zhotovitel vždy termín a čas, kdy se předávání a převzetí uskuteční. Objednatel je povinen na základě výzvy Zhotovitele podle věty první tohoto odstavce Smlouvy zorganizovat předání a převzetí Úprav Odpočívky, jakož i průběh tohoto předání a převzetí.

- 14.3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru, případně také autorského dozoru, je-li tato funkce zřízena.
- 14.4. O předání a převzetí Úprav Odpočívky bude Stranami sepsán a podepsán předávací protokol (dále jen „**Předávací protokol**“); předáním a převzetím Úprav Odpočívky se rozumí okamžik podpisu Předávacího protokolu oběma Stranami. Předávací protokol bude obsahovat zhodnocení Úprav Odpočívky, zejména z hlediska rozsahu, jakosti, soupis zjištěných vad a/nebo nedodělků a dohodnuté termíny jejich odstranění, seznam předávaných dokladů o provedení Díla – dokumentace skutečného provedení, protokoly o zkouškách, revize, prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o uložení odpadů a další dokumenty, které jsou nezbytné pro řádné užívání Úprav Odpočívky a uplatňování případných záručních a jiných práv. Nedojde-li mezi Stranami k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.
- 14.5. Předávací protokol bude rovněž obsahovat prohlášení Objednatele, zda Úpravy Odpočívky přebírá či nikoliv.
- 14.6. Zhotovitel je povinen předat Úpravy Odpočívky v řádném stavu provedené v souladu se Smlouvou včetně Požadavků na dílo Návrhu řešení a Objednatel je povinen takové bezvadné a řádně provedené Dílo převzít, a to za předpokladu, že Úpravy Odpočívky budou předávány spolu s veškerou dokumentací vyžadovanou právními předpisy nebo touto Smlouvou.
- 14.7. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít Úpravy Odpočívky i tehdy, vykazují-li vady či nedodělky, které nebrání jejich užívání. Tímto není dotčena povinnost Zhotovitele vady a nedodělky odstranit, ani povinnost Zhotovitele dodržet sjednané termíny.
- 14.8. Nedohodnou-li se Strany jinak, je Zhotovitel povinen odstranit vady a nedodělky zjištěné v Předávacím protokolu nejpozději do deseti (10) dnů od sepsání Předávacího protokolu.

15. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 15.1. Vlastníkem jakýchkoliv Úprav Odpočívky a jakýchkoliv jiných součástí Díla, které jsou nebo budou předmětem vlastnického práva, je Objednatel, a to od započetí realizace Úprav Odpočívky (předání a převzetí Staveniště). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.
- 15.2. Od předání Staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Odpočívce a jakýchkoliv Úprav Odpočívky na věcech určených k jejímu provedení, jakož i nebezpečí na všech věcech na Staveništi a věcech určených k provedení, a to až do konce

Provozování Odpočívky; předání a převzetí Projektu nebo Úprav Odpočívky nemá vliv na ujednání v této větě před středníkem.

16. Odstoupení od Smlouvy sankce

16.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy z následujících důvodů:

- a) Zhotovitel nezíská stavební povolení nebo jakékoliv jiné povolení, rozhodnutí nebo jiný akt správního orgánu nezbytné pro oprávněné provádění Úprav Odpočívky v souladu s právními předpisy ani do 18 měsíců od obdržení pokynu Objednatele k zahájení plnění této Smlouvy v souladu s čl. 3.1. této Smlouvy;
- b) i po předcházející písemné výzvě k nápravě řádně neprovádí Provozování Odpočívky.
- c) Objednatel neobdrží dotaci, z níž má být Veřejná zakázka financována. Zadavatel uvádí, že Veřejná zakázka má být financována z ISPROFONDU 500 156 0002 na výjimku. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy z tohoto důvodu pouze do okamžiku, kdy Zhotovitel obdrží pokyn Objednatele k zahájení plnění této Smlouvy v souladu s čl. 3.1. této Smlouvy.

16.2. V případě odstoupení Objednatele má Zhotovitel právo na úhradu za plnění poskytnuté do okamžiku Smlouvy ve výši odpovídající části Ceny; tím nejsou dotčena práva Objednatele z vad. V případě odstoupení Objednatele z důvodu neobdržení dotace dle čl. 16.1. c) této Smlouvy nemá Zhotovitel právo na úhradu jakýchkoli nákladů v souvislosti s touto Smlouvou.

16.3. Odstoupí-li Objednatel od Smlouvy, začíná lhůta k uplatnění jakýchkoliv práv z vad Díla běžet v okamžiku účinnosti odstoupení od Smlouvy.

16.4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku provádět (provést) Dílo v souladu s termíny sjednanými v:

a) odst. 3.2. písm. a) nebo b) této Smlouvy nebo

b) v odst. 3.3 Smlouvy,

si Strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý, byť i započatý kalendářní den každého jednotlivého prodlení Zhotovitele se splněním jednotlivého sjednaného termínu.

16.5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho závazku provádět servis min 1 x denně 365 dní v roce, sjednaného v čl. 2 Požadavků na dílo si Strany sjednávají smluvní pokutu ve výši [2000,- Kč] za každý den, kdy nebude tato povinnost řádně splněna.

16.6. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad či nedodělků nebo při nesplnění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývající z poskytnuté Záruky si Strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 0,1 % Ceny za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je

Zhotovitel v prodlení nebo povinnosti vyplývající z poskytnuté Záruky, s jejímž splněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý byt i započatý den prodlení.

- 16.7. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti Zhotovitele ve Smlouvě, pro kterou není sjednána smluvní pokuta v odst. 16.4, 16.5 nebo 16.6 Smlouvy si Strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý den prodlení se splněním takové povinnosti Zhotovitele, a to za porušení každé takové jednotlivé povinnosti zvlášť.
- 16.8. Celková výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty podle tohoto článku Smlouvy není dotčeno či omezeno právo Objednatele na náhradu škody. Uhrazením žádné smluvní pokuty nezaniká sankcionovaná povinnost Zhotovitele.
- 16.9. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do pěti (5) dnů od jejich uplatnění u druhé Smluvní strany. Smluvní pokuty mohou být uplatněny zcela nebo po částech, a to bez omezení, podle uvážení Objednatele.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Stran.
- 17.2. Jakákoliv výzva, oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Straně dle Smlouvy bude považována za řádně dané či učiněné druhé Straně, bude-li doručena osobně, doporučenou poštou či e-mailem na dále uvedenou adresu příslušné Strany uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 17.3. Jakákoliv výzva, oznámení, žádost či jiné sdělení podle Smlouvy bude považováno za doručené:
- (a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení doručováno osobně; nebo
 - (b) dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
 - (c) není-li možné stanovit den doručení žádným z výše uvedených způsobů, pátým (5.) dnem po prokazatelném odeslání.

Výše uvedené adresy mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Stranou druhé Straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím deseti (10) dnů od doručení takového oznámení druhé Straně.

- 17.4. Smlouva je úplnou dohodou Stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje veškerá předchozí ujednání. Vznikne-li pochybnost o závaznost určitého ustanovení Smlouvy pro rozpor s jiným normativním pravidlem, sjednávají si Strany následující pravidla pro pořadí závaznosti jakýchkoliv dokumentů a/nebo normativních pravidel, která se budou na právní poměr vzniklý na základě Smlouvy vztahovat:
- (i) Smlouva má přednost před jakýmkoliv obchodními zvyklostmi, které jsou obecně

uznávány v jakémkoliv obchodním odvětví nebo se ustálily mezi Stranami;

- (ii) Smlouva má přednost před všemi ustanoveními právních předpisů, od kterých se lze odchýlit;
- (iii) ustanovení právních předpisů, od kterých se odchýlit nelze, mají přednost před ustanoveními Smlouvy;
- (iv) Smlouva má přednost před jakýmkoliv jinými normativními pravidly nezahrnutými v písm. (i) až (iii) tohoto odstavce Smlouvy.

17.5. Strany se dohodly na tom, že ustanovení Smlouvy se budou vykládat v souladu s dotačními podmínkami závaznými pro Objednatele.

17.6. Tuto Smlouvu lze ukončit pouze dohodou Stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodu sjednaných v této Smlouvě nebo z důvodů stanovených zákonem.

17.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží po dvou stejnopisech.

17.8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1: Požadavky na dílo
- Příloha č. 2: Návrh řešení

17.9. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.

NA DŮKAZ TOHO, že Strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V _____, dne _____

**Společnost D55 Kurovice – DAKO Brno
spol. s r.o., PROJECT building s.r.o.,
JOHNNY SERVIS s.r.o.**

V Praze dne _____

Ředitelství silnic a dálnic ČR

POŽADAVKY NA DÍLO

1. PROJEKT A ÚPRAVY ODPOČÍVKY

Zhotovitel se zavazuje zhotovit Projekt a Úpravy odpočívky v souladu s následujícími požadavky:

1.1. Stavební zóny

SANITÁRNÍ ZÓNA:

Pro potřeby odpočívky bude zřízena sanitární zóna na zpevněné ploše ze zámkové dlažby v ploše 97,10 m², uvnitř které bude umístěna veřejná mobilní automatická toaleta obsahující 4x klasickou toaletu, 2x toaletu pro ZTP (toaleta pro ZTP bude provedena dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) a 1x technické zázemí. Celkové rozměry obou sanitárních betonových kontejnerů budou 5000x5150 mm. Celkové rozměry samotného zařízení jsou včetně přidaného zastřešení s přesahem 8200x8050 mm. Přičemž orientace na ploše je kratší stranou čelem k dálnici. Budova toalet obsahující sanitární zařízení bude na odpočívce umístěna dle přiloženého situačního plánu.

Zpevněná plocha bude vytvořena ze zámkové dlažby rozměru 100x200 mm, tl. 80 mm, kladené do pískové lože tl. 100 mm a lemovaná po obvodu obrubníky profilu 200x50 mm, kladených do lože ze zavhlhlého betonu.

Pro veřejnou mobilní automatickou toaletu bude provedena základová konstrukce z betonových pasů, beton c16/20, hloubka základové spáry bude v nezámrné hloubce 1,0 m od upraveného terénu. Šířka základových pasů bude v krajní části 350 mm, střední pas bude šířky 450 mm, výška základových pasů bude jednotná 600 mm.

Na tuto základovou konstrukci bude osazena dvojice betonových kontejnerů, ve kterých bude umístěna veřejná toaleta. Rozměr jednoho kontejneru je 2500x5150 mm, a dvojice kontejneru bude sesazena pevně k sobě. Technické provedení kontejnerů musí umožňovat jeho přesunutí na jinou lokalitu. Vnější plášť bude z materiálů dle korporátní definice (viz níže uvedená vizualizace) s důrazem na "antivandal" a "antispray" úpravu (požadavek provozovatele), korporátní definice je dostupná na webu (<https://www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/graficky-styl>).

Přídavné zastřešení každého kontejneru bude provedeno střešní konstrukcí - deskou z litého železobetonu beton c16/20, rozměru 4000x4100 mm, tl. 100 mm, s dvojicí kruhového otvoru průměru 500 mm. U dvojice kontejnerů bude umístěn přístavek, kde budou umístěny: dobíjecí stanice pro mobilní telefony, 4 konektory USB, prodejní automat na kusové zboží, šířky cca 900 mm a nápojový automat na teplé nápoje, šířka cca 600 mm. Tento přístavek bude tvořen krajními stěnami z litého železobetonu beton c16/20, stěny rozměru 2x 800x2500 mm, tl. 100 mm, a jedna stěna rozměru 600x2500 mm, tl. 100 mm. V rámci tohoto přístavku bude osazen nadsvětlik svařený z nerezového rámu 1600x600 mm, svařený z profilu 30x50 mm a v tomto rámu bude osazené mléčné netříštivé sklo. Na zpevněné ploše bude umístěna lavice s opěrkou, s oboustrannou - podstavou z gabionové klece 2400x500 mm, výšky 420 mm, sedák 550x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, opěrka 350x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, sedáky i opěrky budou kotveny do společných ocelových profilů 60x40 mm. Dále budou v rámci sanitární zóny umístěny doplňkové prvky jako: 1x truhlík - gabionová klec 2400x500 mm, výška 420 mm, tl. stěny 100 mm, 3x odpadkový koš - válcový z pozinkovaného plechu, 60 l, vnější krytí nádoby koše - klec 400x400 mm, výšky 700 mm z tahokovu, nosný sloupek - pozinkovaná plotna 150x1000 mm, tl. 10 mm s odklopným víkem, 500x400 mm, tl. 10 mm, a bude nainstalované patníkové osvětlení parteru - pozinkovaný válec o průměru 150 mm, výška 500 mm, válcové prosklení svítidla výška 150 mm, zakončení svítidla, válec výšky 50 mm, pozink s nátěrem v modré barvě.

RELAXAČNÍ ZÓNA:

V rámci odpočívky bude zřízena relaxační zóna na zpevněné ploše ze zámkové dlažby v ploše 113,20 m², kde bude možnost oddychu pro řidiče a spolucestující. Zpevněná plocha bude vytvořena ze zámkové dlažby rozměru 100x200 mm, tl. 80 mm, kladené do pískové lože tl. 100 mm a lemovaná po obvodu obrubníky profilu 200x50 mm, kladených do lože ze zavlhlého betonu. V rámci této relaxační zóny budou umístěny čtyři stoly - stůl - podstava z gabionové klece, 2400x500 mm, výška 650 mm, stolní deska 1100x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, kotvených na vykonzolaných ocelových profilech 60x40 mm, osm lavic bez opěrky - podstava z gabionové klece 2400x500 mm, výška 420 mm, sedák 550x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, kotvených do ocelových pozinkovaných profilů 60x40 mm, tři lavice s opěrkou - podstava z gabionové klece 2400x500 mm, výška 420 mm, sedák 550x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, opěrka 350x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, sedák a opěrka kotveny do ocelových profilů 60x40 mm, jedna lavice s opěrkou lavice - oboustranná - podstava z gabionové klece 2400x500 mm, výška 420 mm, sedák 2x 550x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, opěrka 2x 350x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, sedáky i opěrky kotveny do společných ocelových profilů 60x40 mm, truhlík - gabionová klec 2400x500 mm, výška 420 mm, tl. stěny 100 mm. Dále budou umístěny čtyři odpadkové koše válcové z pozinkovaného plechu, 60 l, vnější krytí nádoby koše - klec 400x400 mm, výšky 700 mm z tahokovu, nosný sloupek - pozinkovaná plotna 150x1000 mm, tl. 10 mm s odklopným víkem, 500x400 mm, tl. 10 mm, a bude osazeno patníkové osvětlení parteru - pozinkovaný válec o průměru 150 mm, výška 500 mm, válcové prosklení svítidla výška 150 mm, zakončení svítidla, válec výšky 50 mm, pozink s nátěrem v modré barvě. Relaxační zóna bude na odpočívce umístěna dle přiloženého situačního plánu.

ZÓNA DĚTSKÉHO KOUTKU:

V rámci odpočívky bude dále zřízena zóna dětského koutku na zpevněné ploše z umělohmotné dopadové plochy odpovídající příslušným normám v ploše 64,70 m², kde budou umístěny herní prvky a sestavy, cvičební sestavy, a další doplňující prvky z umělohmotné dopadové plochy. Na této zpevněné ploše budou umístěny: dva herní prvky do 6 let - houpadlo na pružině, herní sestava do 12 let - skluzavka a 2x závěsné houpačky, konstrukce z poplastovaných kovových profilů s barevnou úpravou, popřípadě prvky podobné, dvě lavice s opěrkou - podstava z gabionové klece 2400x500 mm, výška 420 mm, sedák 550x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, opěrka 350x2500 mm z dřevoplastových profilů tl. 25 mm, sedák a opěrka kotveny do ocelových profilů 60x40 mm, tl. 3 mm, truhlík - gabionová klec 2400x500 mm, výška 420 mm, tl. stěny 100 mm, dva odpadkové koše - válcové z pozinkovaného plechu, 60 l, vnější krytí nádoby koše - klec 400x400 mm, výšky 700 mm z tahokovu, nosný sloupek - pozinkovaná plotna 150x1000 mm, tl. 10 mm s odklopným víkem, 500x400 mm, tl. 10 mm, pět kusů patníkového osvětlení parteru - pozinkovaný válec o průměru 150 mm, výška 500 mm, válcové prosklení svítidla výška 150 mm, zakončení svítidla, válec výšky 50 mm, pozink s nátěrem v modré barvě. Zóna dětského hřiště bude oplocena oplocením, sestávajícího se z 24 kusů plotových sloupků výšky 1600 mm, polastované v barevné úpravě, mezi tyto sloupky budou vsazené plotové dílce výšky 1200 mm, šířky dílců 1600-1800 mm, poplastované v barevné úpravě - v délce 34,90 bm. Do tohoto oplocení bude vsazena branka svařovaného rámu 1200x1500 mm z profilů 30x50 mm, výplň z pletiva použitého na zbytek oplocení, poplastováno v barevné úpravě. V dostatečném odstupu od dětského hřiště a od parkovacích míst, tak aby bylo zachováno soukromí, se bude nacházet, cvičební prvek pro dospělé návštěvníky - čtyřhrazda, různé výšky, konstrukce z poplastovaných kovových profilů s barevnou úpravou, hrazdy z nerezové oceli, stojan na protažení, konstrukce z poplastovaných kovových profilů, úchopová madla z nerezové oceli, popřípadě jiné vhodné prvky. Cvičební prvky pro dospělé nebudou oploceny.

1.2. Technické zóny

KONTEJNERY NA TŘÍDĚNÝ ODPAD:

Kontejnery na tříděný odpad budou umístěny dle situačního plánu, oplocené ocelovou pozinkovanou konstrukcí, kontejnery budou umístěny na zpevněné ploše ze zámkové dlažby v ploše 64,70 m². Zpevněná plocha bude vytvořena ze zámkové dlažby rozměru 100x200 mm, tl. 80 mm, kladené do pískové lože tl. 100 mm a lemovaná po obvodu obrubníky profilu 200x50 mm, kladených do zavlhlého betonu. V severní a jižní části bude v každé sekci v rámci oplocení umístěn modrý, žlutý a zelený kontejner dle charakteru tříděného odpadu, každý kontejner bude o objemu 1100 l. Oplocení kontejnerů v severní a jižní části bude vytvářet tři sekce a bude provedeno ze svařovaných pozinkovaných profilů 30x50 mm, velikost jednotlivých rámců 1500x1500mm, výplň rámců z tahokovu - celková výška oplocení 1600 mm, délka oplocení 12 bm pro jedno stanoviště. Dále bude v rámci každého stanoviště umístěn truhlík - gabionová klec 2400x500 mm, výška 420 mm, tl. stěny 100 mm. Na parkovacích plochách budou rozmístěny 4 ks kontejnerů na směsný odpad.

UŽITKOVÝ VRT S VODÁRNOU:

Užitkový vrt s vodárnou bude umístěn v prostoru oplocené zpevněné plochy ze zámkové dlažby v ploše 34,90 m², v dostatečném odstupu od sanitární zóny a fekální jímky. Zpevněná plocha bude vytvořena ze zámkové dlažby rozměru 100x200 mm, tl. 80 mm, kladené do pískové lože tl. 100 mm a lemovaná po obvodu obrubníky profilu 200x50 mm, kladených do zavlhlého betonu. V rámci zjištěných hydrogeologických poměrů bude proveden vrt - výkop do hloubky minimálně 10 bm. Do tohoto výkopu budou osazené studniční skruže - betonové prefabrikáty, vnitřní průměr 1500 mm, tl. stěny 90 mm, výška skruže 1000 mm v délce minimálně 10 bm, a zaklopené skruži - betonové prefabrikáty, dvoudílný kruhový poklop, průměr 1700 mm, tl. desky 100 mm. V této sestavě bude umístěno ponorné čerpadlo s kalovým filtrem. Dále bude proveden výkop pro vodárnu - 3,0 x 2,0 m do hloubky 2,0 m, kde bude provedena podkladní deska z prostého betonu tl. 150 mm. Vodárna bude umístěna železobetonové jímce v nezámrazné hloubce, 2500x1500 mm, výška 2000 mm, tl. stěny 100 mm, a zaklopena betonovou krycí deskou, 2500x1500 mm, tl. 160 mm, s prostupem pro montážní poklop z pozinkovaného plechu 600x600 mm v ocelovém rámu, a poklop bude proveden s protidešťovou úpravou. V prostoru vodárny bude umístěna tlaková nádoba opatřená čidlem s elektronickou signalizací staženou do technické místnosti. Tato sestava bude oplocena oplocením - plotové sloupky výšky 1600 mm, poplastované v barevné úpravě - 10 ks, s výplní z plotových dílců výška 1200 mm, šířka dílců 1900-2000 mm, poplastované v barevné úpravě. V rámci oplocení bude osazena branka ze svařovaného rámu 1200x1500 mm z profilů 30x50 mm, výplň z pletiva systému poplastováno v barevné úpravě.

FEKÁLNÍ JÍMKA:

Fekální jímka bude umístěna v prostoru oplocené zpevněné plochy ze zámkové dlažby v ploše 17,50 m². Zpevněná plocha bude vytvořena ze zámkové dlažby rozměru 100x200 mm, tl. 80 mm, kladené do pískové lože tl. 100 mm a lemovaná po obvodu obrubníky profilu 200x50 mm, kladených do zavlhlého betonu. Pro osazení fekální jímky bude proveden výkop 5,9 x 3,4 m do hloubky 3,0 m, do tohoto výkopu bude umístěna jímka - železobetonová, dvoukomorová, 5400x2900x2700 mm, tl. stěn 200 mm, objem 25m³, osazená na podkladní desku z prostého betonu tl. 150 mm. Zaklopení jímky bude betonovou krycí deskou, 5400x2900 mm, tl. 160 mm, s prostupy pro montážní poklapy z pozinkovaného plechu 600x600 mm v ocelovém rámu, a poklapy budou provedeny s protidešťovou úpravou. V jímce bude umístěno čidlo s elektronickou signalizací staženou do technické místnosti. Zpevněná plocha, ve které je umístěna jímka, bude oplocena systémovým oplocením - plotové sloupky výšky 1600 mm, poplastované v barevné úpravě - 12 ks, s výplní z plotových dílců výška 1200 mm, šířka dílců 1900-2100 mm, poplastované v barevné úpravě v délce 22 bm. V rámci oplocení budou osazené dvě branky

ze svařovaného rámu 1200x1300 mm z profilů 30x50 mm, výplň z pletiva systému poplastováno v barevné úpravě. Fekální jímka bude umístěna v dostatečném odstupu od relaxační zóny, zejména pak dětského hřiště.

SÍŤE INFRASTRUKTURY:

V rámci technického vybavení odpočívky bude provedena síť infrastruktury připojená na stávající síť infrastruktury vedené v souběhu rychlostní komunikace a zároveň vnitroareálová síť. V rámci této sítě budou provedeny výkopy v nezámrazné hloubce pro vedení sítí - jednotlivé sítě budou uloženy ve společném výkopu s odstupy dle platných norem, včetně křížení. Dále budou provedeny výkopy pro revizní šachty - 2x kruhový o průměru 0,8 m až do hloubky 3,0 m, počet, charakter a umístění revizních šachet bude určen ve vyšším stupni projektové dokumentace, kterou zpracuje zhotovitel. Předběžně je uvažováno s vedením vodovodního potrubí v délce cca 20 bm, kanalizační svodné potrubí - materiál KG, DN 100 - 250 v uvažované délce cca 108,50 bm. vedení silnoproudých a slaboproudých rozvodů v uvažované délce cca 304,40 bm. Dále bude osazen elektro rozvaděč s jističi pro jednotlivé zóny. Typ a umístění rozvaděče bude určen ve vyšším stupni projektové dokumentace, kterou zpracuje zhotovitel.

Všeobecná poznámka:

Zpětný zásyp výkopů musí být hutněný po vrstvách na požadované hodnoty dle platných norem a předpisů, totéž platí pro vyrovnání základových spár a plání v rámci zpevněných ploch.

1.3. Informativní vizualizace

Objednatel předpokládá, že Dílo, co do vzhledu budovy toalet, bude provedeno v souladu s následující vizualizací (jedná se pouze o informativní grafiku):







2. PROVOZ ODPOČÍVKY

Zhotovitel se zavazuje provozovat odpočívku v souladu s následujícími požadavky:

Servis min. 1 x denně, 365 dní v roce.

Servis zahrnuje:

- Vizuální kontrola zařízení zvenčí a zevnitř – při poškození zajistit záznam do protokolu o kontrole s popisem poškození a informací o nápravě;
- Oplach zařízení zvenčí a zevnitř;
- Náklady spojené s provozem toalety a osvětlením parteru, zejména pak platbu za elektrickou energii

- Kontrola čistoty toaletní mísy a její umytí včetně dezinfekce;
- Umytí podlahy a celé kabiny;
- Kontrola funkčnosti celého systému;
- Doplnění provozních kapalin – dezinfekce v systému (pokud je nainstalován), mýdla;
- Doplnění toaletního papíru;
- Vyprázdnění odpadkových košů v toaletách;
- Vyprázdnění odpadkových košů a kontejnerů umístěných ve venkovním prostoru;
- Kontrolu naplnění odpadních jímek a jejich vývoz;
- Kontrola dalších systémů, např. WIFI, kamery, atd.;
- Kontrolní protokoly o denní činnosti;
- 1 x týdně kontrola celého prostoru včetně úklidu areálu;
- V letních měsících 2 x měsíčně posekání a údržba zeleně včetně zalévání;
- V zimních měsících kontrola schůdnosti povrchů (platí pro chodníky, ne parkovací plochy) včetně chemického posypu.

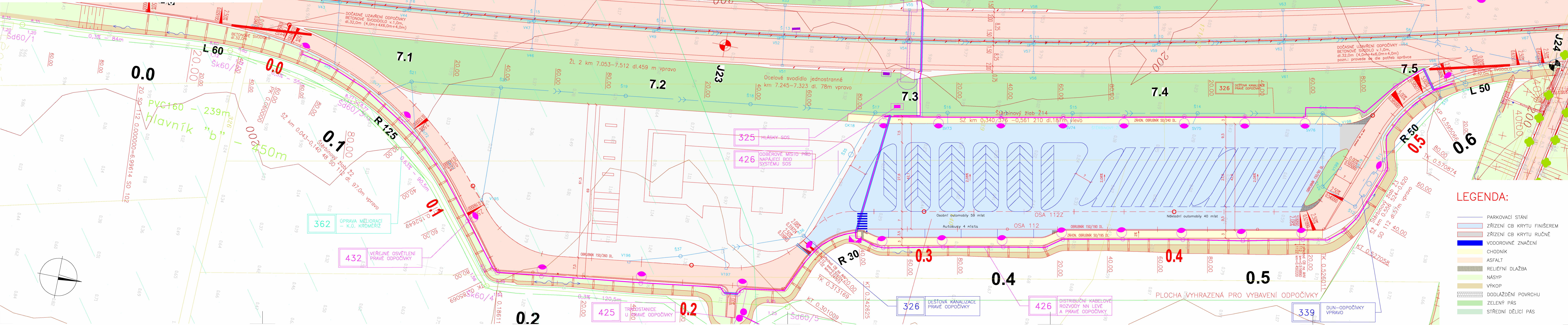
Přílohy:

Příloha č. 1 – D55 – Kurovice – situace levá

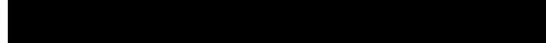
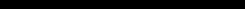
Příloha č. 2 – D55 – Kurovice – situace pravá

Příloha č. 3 – Situační plán

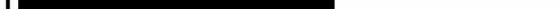
SITUACE STAVBY 1:500
Pravá odpočívka Kurovice v km 7,270
AZ, konstrukce vozovky a ostatní konstrukce



R55, úsek Skalka - Hulín

	
	RDS HLAVNÍ INŽENÝR REALIZACE 

ZHOTOVITEL STAVBY VEDOUČÍ ČLEN SDRUŽENÍ:			Sdružení Skalka - Hulín - R55
			RAZÍTKO, PODPIS
ZHOTOVITEL OBJEKTU:			RAZÍTKO, PODPIS

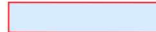
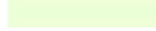
ÚŘEDNĚ OPRAVNĚNÝ ZEMĚMĚŘICKÝ INŽENÝR 		RAZÍTKO, PODPIS
---	---	-----------------

112 **5503**

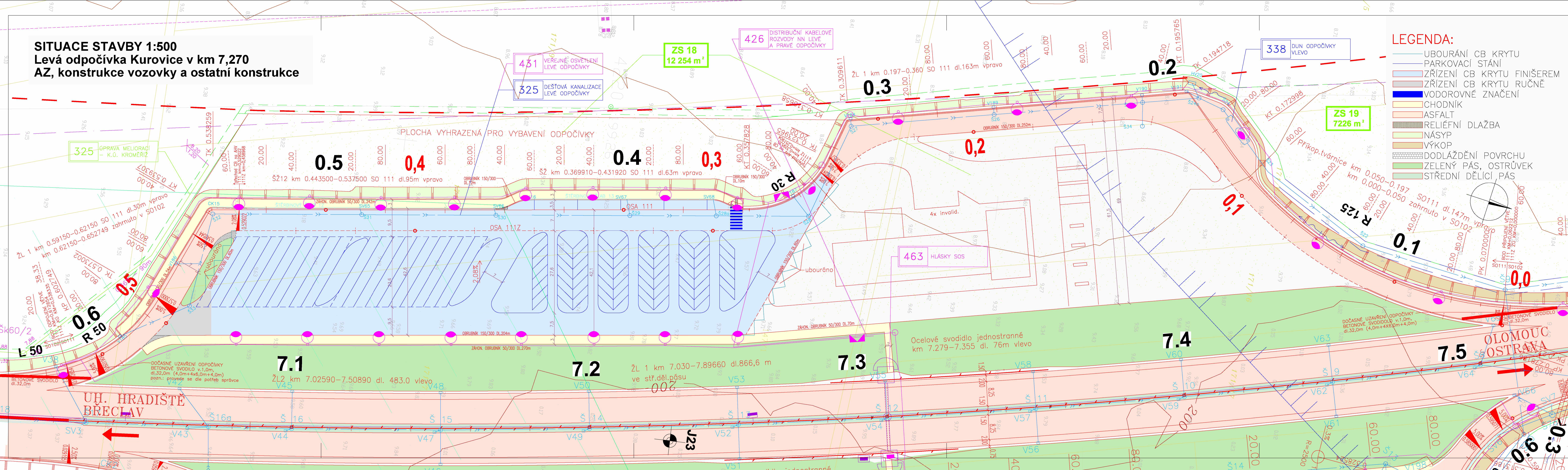
ZHOTOVITEL RDS 	GENERÁLNÍ PROJEKTANT 	RAŽÍTKO, PODPIS
	HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU 	

[illegible]

LEGENDA:

- # LEGENDA:
- | | |
|--|----------------------------|
|  | PARKOVACÍ STÁNÍ |
|  | ZŘÍZENÍ CB KRYTU FINIŠEREM |
|  | ZŘÍZENÍ CB KRYTU RUČNĚ |
|  | VODOROVNĚ ZNAČENÍ |
|  | CHODNÍK |
|  | ASFALT |
|  | RELIEFNÍ DLAŽBA |
|  | NÁSYP |
|  | VÝKOP |
|  | DODLAŽDĚNÍ POVRCHU |
|  | ZELENÝ PÁS |
|  | STŘEDNÍ PĚŠÍČNÝ PÁS |

SITUACE STAVBY 1:500
Levá odpočívka Kurovice v km 7,270
AZ, konstrukce vozovky a ostatní konstrukce



R55, úsek Skalka - Hulín

INVESTOR  RDS	_____ _____ _____ _____	RAZÍTKO, PODPIS
ORSD ČR	HLAVNÍ INŽENÝR REALIZACE _____	

Sdružení Skalka - Hulín - R55		
ZHOTOVITEL STAVBY		
VEDOUČÍ ČLEN SDRUŽENÍ:		RAZÍTKO, PODPIS
ZHOTOVITEL OBJEKTU:		RAZÍTKO, PODPIS

	KY INŽENÝR SOUŘAD. SYSTÉM: S-JTSK VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bpv		RAŽÍTKO, PODPIS
--	--	---	------------------------

111	5503
	RAZIŠKO, PODPIS

Situační plánek

