**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj (dále jen “KPÚ“),

adresa: Libušina 502/5, 70200 Ostrava,

**Ing. Aleš Uvíra**,

(dále jen “**převádějící**“)

**a**

paní **Koběrská Dagmar, r. č. 65xxxxxxxxxx**

trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxx, Ostrava - Hrabová 720 00

paní **Orkáčová Jaroslava, Ing., r. č. 58xxxxxxxxxxxx**

trvale bytem xxxxxxxxxxxxxOstrava - Hrabová 720 00

paní **Tománková Jaroslava, r. č. 35xxxxxxxxxxx**

trvale bytem xxxxxxxxxxxxxx, Ostrava - Hrabová 720 00

paní **Tomášková Ludmila, Ing., r. č. 62xxxxxxxxxxxxx**

trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxx, Studénka 742 13

paní **Vilášková Veronika, r. č. 51xxxxxxxxxxx**

trvale bytem xxxxxxxxxxxx Kravaře 747 21

(dále jen "**nabyvatelé**")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku   
číslo: 16PR16/22

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Opava pro katastrální území Třebom, obec Třebom.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

**Parc.č. druh pozemku výměra cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl. cena celkem**

*Katastr nemovitostí*

659 orná půda 53 375 m2 0,00 Kč 341 864,00 Kč

**Za smlouvu celkem:**  53 375 m2 341 864,00 Kč

**do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :**

Koběrská Dagmar, r. č. 65xxxxxxxxxxx

trvale bytemxxxxxxxxxxxx id. 538355/3418640

Orkáčová Jaroslava, Ing., r. č. 58xxxxxxxxxxx

trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxx id. 538355/3418640

Tománková Jaroslava, r. č. 35xxxxxxx

trvale bytem x xxxxxxxxxxxx id. 538355/3418640

Tomášková Ludmila, Ing. r. č. 62xxxxxxxxxxxx

trvale bytem xxxxxxxxxxxxx id. 538355/3418640

Vilášková Veronika, r. č. 51xxxxxxxxxxxx

trvale bytem xxxxxxxxxxxxx id. 1265220/3418640

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ze dne 4. 9. 2012.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce Hermana Jaroslava, Ing., ze dne 8. 9. 2016, pod č.j. 157/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 341 864,00 Kč (slovy: třistačtyřicetjedentisícosmsetšedesátčtyři koruny české).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Koběrská Dagmar

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Ostrava, č.j. PÚ/R-201-256/95-Ing. Fo ze dne 7. 12. 1995, kterým oprávněné osobě Koběrská Dagmar, rodné číslo xxxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obce Ostrava, okresu Ostrava.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Kubíka Miroslava, Ing., č.j. 1196,78/04, ze dne 2. 11. 2004, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 53 835,50 Kč.

Oprávněná osoba: Orkáčová Jaroslava, Ing.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Ostrava, č.j. PÚ/R-201-256/95-Ing. Fo ze dne 7. 12. 1995, kterým oprávněné osobě Orkáčová Jaroslava, Ing., xxxxxxxxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obce Ostrava, okresu Ostrava.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Kubíka Miroslava, Ing., č.j. 1196,78/04, ze dne 2. 11. 2004, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 53 835,50 Kč.

Oprávněná osoba: Tománková Jaroslava

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Ostrava, č.j. PÚ/R-201-256/95-Ing. Fo ze dne 7. 12. 1995, kterým oprávněné osobě Tománková Jaroslava, rodné xxxxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obce Ostrava, okresu Ostrava.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Kubíka Miroslava, Ing., č.j. 1196,78/04, ze dne 2. 11. 2004, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 53 835,50 Kč.

Oprávněná osoba: Tomášková Ludmila, Ing.

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Ostrava, č.j. PÚ/R-201-256/95-Ing. Fo ze dne 7. 12. 1995, kterým oprávněné osobě Tomášková Ludmila, Ing., rodné číslo xxxxxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, obce Ostrava, okresu Ostrava.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Kubík Miroslav, Ing., č.j. 1196,78/04, ze dne 2. 11. 2004, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 53 835,50 Kč.

Oprávněná osoba: Vilášková Veronika

**Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:**

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Opava, č.j. PÚ/383/92-VZ ze dne 1. 9. 2004, kterým oprávněné osobě Vilášková Veronika, rodné číslo xxxxxxxxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Kobeřice ve Slezsku, obce Kobeřice, okresu Opava.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Ing. Ludmily Urbáškové, č.j. 790/2004 ,ze dne 8. 12. 2004, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- sazbou za l m2. Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl P.Mruzková , dne 7. 2. 2005 , celkovou částkou xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

- průměrnou cenou, vypočtenou podle vyhl.č.182/1988 Sb.,ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb.,Výzkumným ústavem meliorací a ochrany půdy v Praze-Zbraslavi. Ocenění celkovou částkou xxxxxxxxxxxxxxxxxx bylo provedeno na základě dohody o narovnání, uzavřené dne 28. 2. 2005 mezi KPÚ a oprávněnou osobou ve smyslu § 585 a násl.občanského zákoníku.

Zůstatek nároku ke dni sepsání smlouvy činí xxxxxxxxxxxx.

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 126 522,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatelé berou na vědomí a jsou srozuměni s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Užívací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 118N08/22, uzavřenou s Zirankovou Marií, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byli nabyvatelé seznámeni před podpisem této smlouvy, což stvrzují svým podpisem.

Převodce a Honební společenstvo Třebom uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 3M3/22 ze dne 17.12.2013, jejímž předmětem je převáděný pozemek.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne ………………………….

**Převádějící: Nabyvatelé:**

Česká republika – Státní pozemkový úřad

ředitel Krajského pozemkového úřadu V ……………………. dne ………………..

pro Moravskoslezský kraj

Uvíra Aleš, Ing. Koběrská Dagmar

V ……………………. dne ………………..

Orkáčová Jaroslava, Ing.

V ……………………. dne ………………..

Tománková Jaroslava

V ……………………. dne ………………..

Tomášková Ludmila, Ing.

V ……………………. dne ………………..

Vilášková Veronika

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení restitucí KPÚ pro Moravskoslezský kraj

vz. Mgr. Šárka Smyčková

Za správnost KPÚ:

Hana Münchová

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

…………………………………………….

datum registrace

…………………………………………….

ID smlouvy

…………………………………………….

registraci provedl

V ………………………………………………………………………

dne ……………………………………………………………………

ID číslo převáděné nemovitosti: 26931,

Datum tisku: 4. 11. 2016 Verze programu Restituce: 5.65