

Odběratel

Školní statek Roudnice nad Labem,

Príspevková organizace

Vědomice 37, 413 01 Roudnice n. L.

Zastoupený Ing. Josefem Nehybou, ředitelem

[REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Dodavatel

Michal Tošner

Štěpárna 347, 413 01 Roudnice n. L.

[REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy a díla

- 1) Předmětem smlouvy je výměna oken, oprava sociálního zařízení a kuchyně v administrativní budově areálu Školního statku Vědomice, evidenční číslo zakázky VZ-1005/2017, za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
- 2) Předmět plnění je přesně uveden v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

Článek II.

Doba a místo plnění plnění

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v celém rozsahu do 31.12. 2017 včetně předání díla.

Místem plnění je administrativní budova Školního statku Roudnice nad Labem, Vědomice čp. 37.

Článek III.

Cena za dílo

- 1) Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí 573.985,-Kč (slovy:pětsetsedmdesátřitisícdevětsetosmdesátpětkorunčeských včetně DPH).
- 2) Cena s DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.

Článek IV.

Platební podmínky

- 1) Daňový doklad – dílčí faktura bude vystavena na základě oboustranně odsouhlaseného rozpočtu provedených prací k 30. 11. 2017 a po dokončení díla na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu. V textu bude uvedeno evidenční číslo zakázky VZ-1005/2017. Odsouhlasený soupis provedených prací s výkazem výměr bude nedílnou součástí faktury. Úhrada díla bude provedena po odstranění případných vad a nedodělků.
- 2) Platební doklady budou mít náležitosti podle příslušných předpisů. Nebude-li mít platební doklad příslušné náležitosti, je zadavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů od doručení faktury objednateli. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele.
- 3) Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli.
- 4) Za nesplnění termínu plnění dle čl. II. zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05% t celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10ti dnů ode dne uplatnění sankce.
- 5) za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05% dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10ti dnů ode dne uplatnění sankce.

Článek V.

Vzájemná práva a povinnosti

- 1) Zhotovitel převzetím staveniště přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování hygienických a bezpečnostních předpisů.
- 2) Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební a montážní práce v souladu s technickými normami a předpisy.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD). Do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům případně připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést SD končí odevzdáním a převzetím díla. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do SD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.
- 4) Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese od počátku stavby až do jejího předání objednateli zhotovitel.
- 5) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti (staveništi) i v okolí pracoviště (staveniště), které je nezbytné pro plnění díla. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.

Článek VI.

Záruční doba

- 1) Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet od data dokončení díla.
- 2) Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele do 30ti dnů od data doručení reklamace. Po doručení reklamace je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad do 48 hodin od nahlášení. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek VII.

Platnost smlouvy

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena pouze písemnými dodatky mezi smluvními stranami, podepsanými oprávněnými osobami.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
- 3) Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Vědomice dne

.....

.....
Ing. Josef Nehyba

.....