

KUPNÍ SMLOUVA č. 27110930

uzavřená podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

1. Prodávající: **DARTIN spol.s r.o.**

Se sídlem: Suchdolská 688, 252 62 Horoměřice

Zapsaná: v OR vedeném Městským soudem v Praze
oddíl C vložka 2666

Zastoupená: Lucíí van Donselaarovou, jednatelkou
společnosti

IČO: 40763781

DIČ: CZ40763781

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s. Praha 6

č.úctu: 1455852001/5500

(dále jen „prodávající“)

2. Kupující: **Domov seniorů Jankov, poskytovatel sociálních služeb**

Se sídlem: Školní 161, 257 03 Jankov

Zapsaná v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského
soudu v Praze v oddílu Pr, vložce číslo 972

Zastoupená: Phdr. Drahuší Hlavatou

IČO: 71229124 DIČ: CZ71229124

Bankovní spojení: Česká spořitelna

č.úctu: 328392319/0800

(dále jen „kupující“)

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) je dodání **mobilního patientského zvedáku LIKO Viking M** (dále jen souhrnně „zařízení“) včetně dopravy do sídla kupujícího, montáže – uvedení do provozu, provedení potřebných zkoušek k uvedení do provozu, instruktáže personálu v dostatečném rozsahu, bezplatného provádění záručního servisu a ~~bezpečnostně-technických prohlídek~~ v průběhu záruční doby (dále jen souhrnně „předmět smlouvy“).

2. Specifikace předmětu smlouvy je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje podle této smlouvy dodat a odevzdat kupujícímu nové, nepoužité zařízení specifikované v čl. I této smlouvy v požadované kvalitě, množství, řádně a včas a převést na kupujícího vlastnické právo k zařízení.
2. Prodávající prohlašuje, že splňuje všechny legislativou předepsané požadavky na kvalifikaci i ostatní požadavky, které jsou nutné k plnění předmětu smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje, že zařízení splňuje z pohledu kvality všechny příslušné předepsané normy a je plně v souladu s platnou legislativou pro tuto oblast zejména:
 - se zákonem č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 268/2014 Sb.“) a jeho příslušnými prováděcími předpisy: nařízeními vlády ke zdravotnickým prostředkům č. 54/2015 Sb., č. 55/2015 Sb., č. 56/2015 Sb.) a vyhláškou č. 62/2015;
 - se zákonem č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků, ve znění pozdějších předpisů;
 - se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 22/1997 Sb.“) a jeho příslušnými prováděcími nařízeními vlády a vyhláškami vztahujícími se k problematice zdravotnických prostředků a
 - s harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN vztahujícími se k předmětu smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje provést instalaci dodaného zařízení v souladu se zákonem č. 268/2014 Sb. a jeho prováděcími předpisy, dodané zařízení zprovoznit a provést instruktáž ve smyslu zákona č. 268/2014 Sb. Instruktáž věcně příslušných osob bude zdokumentována písemným protokolem, vyhotoveným prodávajícím.
5. Kupující se zavazuje uvedené zařízení od prodávajícího převzít za předpokladu, že zařízení bude splňovat požadavky obsažené v této smlouvě a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

Čl. III.

Kupní cena

1. Prodávající a kupující se dohodli, že předmět smlouvy uvedený v článku I. této smlouvy prodávající dodá kupujícímu za tuto kupní cenu:

68.727,05 Kč bez DPH (slovy: šedesátosmtisícsemsetdvacetsedm korunčeských pět haléřů)

DPH: 10.309,05 Kč (sazba DPH: 15 %)

Celkem 79.036,05 Kč s DPH

(slovy: sedmdesátdevět tisíc třicet šest tisíc korun českých pět haléřů)

Položkový rozpis kupní ceny je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Uvedená kupní cena zahrnuje cenu zařízení, dopravné na místo určení, obaly, pojištění, instalaci zařízení, provedení potřebných zkoušek k uvedení do provozu, instruktáž personálu v min. rozsahu 1 pracovního dne, bezplatné provádění záručního servisu a ostatní náklady ke kompletní realizaci dodávky tak, že je konečná a pevná.
3. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH. Kupující je plátcem DPH.
4. Cenu předmětu smlouvy je možné změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících výši sazby DPH; smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH nebudou uzavírat písemný dodatek k této smlouvě o změně výše ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Kupující zaplatí kupní cenu za zařízení na základě faktury, a to převodem uvedené částky na bankovní účet prodávajícího, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Vystavená faktura vedle náležitostí daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a náležitostí obchodní listiny podle § 435 odst. 1 občanského zákoníku bude obsahovat identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno, dokladu osvědčujícího zdanitelné plnění (např. kopie oboustranně potvrzeného předávacího protokolu), číslo faktury, datum splatnosti a případné další zákonné náležitosti. Faktura musí být opatřena razítkem prodávajícího a podpisem zaměstnance oprávněného ji vystavit.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené výše v článku 5, je kupující oprávněn fakturu vrátit. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení nové bezvadné faktury kupujícímu.
7. Smluvní splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Smluvní strany prohlašují, že splatnost daňového dokladu je, s ohledem na zavedený organizační systém kupujícího zohledňující financování zdravotními pojišťovnami, pro obě smluvní strany spravedlivá.
8. Podmínkou úhrady faktury kupujícím je předání a převzetí zařízení, jeho zprovoznění a provedení instruktáže obsluhy.
9. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH.
10. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona

o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

11. Prodávající se zavazuje zlikvidovat veškerý obalový materiál, který bude dodán se zařízením.
12. Kupující neposkytuje prodávajícímu během realizace předmětu smlouvy žádné zálohové platby.

Čl. IV.

Doba a místo dodání zařízení, převod vlastnictví

1. Zařízení bude dodáno dopravními prostředky prodávajícího. Kupní cena zahrnuje i náklady za dopravu dle čl. III odst. 2 této smlouvy.
2. Zařízení bude dodáno do Domova seniorů Jankov.
3. Zařízení je pokládáno za předané a převzaté podpisem příslušného zaměstnance prodávajícího a kupujícího na předávacím protokolu. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstane u prodávajícího a druhé vyhotovení bude předáno kupujícímu. Předávací protokol vyhotoví prodávající po uvedení zařízení do provozu a po provedení instruktáže obsluhy. Přílohou předávacího protokolu bude protokol o instruktáži obsluhy.
4. Zaměstnanec kupujícího, který zařízení od prodávajícího přejímá, je oprávněn v případě, kdy dodané zařízení zjevně neodpovídá této smlouvě, nebo zařízení vykazuje zjevné vady, bez zbytečného odkladu tuto skutečnost zaznamenat na předávacím protokolu nebo tuto skutečnost prodávajícímu neprodleně písemně sdělit. Pokud by vady bránily řádnému užívání, nebo zařízení znehodnotily, a to i přesto, že zařízení je funkční, má kupující právo takovou dodávku zařízení odmítnout.
5. Prodávající se zavazuje převést vlastnické právo k dodanému zařízení na kupujícího po provedení instalace, instruktáže obsluhy a podepsání předávacího protokolu. Nedílnou součástí převodu vlastnického práva tvoří předání dokladů k dodanému zařízení dle čl. V této smlouvy.
6. Prodávající se zavazuje zařízení dodat a předat kupujícímu nejpozději do **4 týdnů po podpisu této smlouvy**. Za den předání se pokládá den podpisu předávacího protokolu, to je po zprovoznění přístroje a provedení instruktáže obsluhy.
7. Nebezpečí škody na zařízení přechází na kupujícího podpisem předávacího protokolu.
8. Prodávající prohlašuje, že věcné plnění smlouvy nemá právní vady a není zatíženo právy třetích osob.

Čl. V.

Doklady vztahující se k zařízení

1. Spolu se zařízením je prodávající povinen dodat veškeré doklady, které jsou potřebné k používání zařízení a které osvědčují technické požadavky na zdravotnické prostředky, jako např. návod k použití v českém jazyce,

záruční list, příslušné certifikáty, atesty osvědčující, že výrobek je vyroben v souladu s platnými bezpečnostními normami a ČSN, prohlášení o shodě event. certifikát CE a dále pak doklady osvědčující technické požadavky podle zákona č. 268/2014 Sb., zákona č. 22/1997 Sb., a nařízení vlády č. 54/2015 Sb., o technických požadavcích na zdravotnické prostředky, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Odpovědnost prodávajícího za vady zařízení

1. Prodávající poskytuje na zařízení bezplatnou záruku po dobu **24 měsíců** od data předání zařízení.
2. Poskytnutá záruka znamená, že dodané zařízení bude po dobu uvedenou výše v odstavci 1 tohoto článku plně funkční a bude mít vlastnosti odpovídající obsahu technických norem, eventuálně dalších technických požadavků či norem, např. ISO, které má dané zařízení splňovat a které se na dané zařízení vztahují.
3. Prodávající neodpovídá za vady zařízení, které byly způsobeny nevhodným a neodborným používáním v rozporu s návodem k používání, který byl doručen kupujícímu. Prodávající je povinen poučit kupujícího o tom, jakým způsobem je třeba se zařízením zacházet.
4. Zjevné vady zařízení, tedy vady, které lze zjistit při převzetí zařízení kupujícím, musí být kupujícím reklamovány na předávacím protokolu nebo neprodleně následnou písemností.
5. Vady, které lze zjistit až po dodání zařízení, musí kupující reklamovat písemně nebo e-mailem bez zbytečného odkladu po tomto zjištění (kontaktní email viz článek IX. odst. 2). Reklamáce bude obsahovat stručný popis toho, jak se vada projevuje. Kupující dále uvede, které právo dle čl. VI. odst. 6 si zvolil.
6. V případě vadného plnění, které je považováno za podstatné porušení smlouvy, či reklamace má kupující vůči prodávajícímu tyto nároky:
 - a) právo žádat dodání nového bezvadného plnění,
 - b) právo žádat bezplatné odstranění vady v rozsahu uvedeném v reklamaci,
 - c) právo na poskytnutí slevy odpovídající rozdílu ceny vadného plnění a bezvadného výrobku,
 - d) právo odstoupit od smlouvy v případě, že se jedná o vady stejného druhu zařízení nebo o vadu, která brání řádnému užívání a v náhradním termínu nebylo dodáno nové bezvadné zařízení.
2. V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Prodávající garantuje zprovoznění zařízení (provedení opravy a předání funkčního zařízení) v záruční době do 3 pracovních dnů od nahlášení vady v pracovní den (nástup servisní organizace prodávajícího do 24 hodin od nahlášení vady). V případě náročnější opravy delší než 3 pracovní dny od nahlášení (např. při nemožnosti zajištění dodávky náhradních dílů) zadavatel požaduje zapůjčení odpovídajícího

náhradního přístroje event. jeho části na dobu opravy, tak, aby přístroj byl plně funkční.

4. Prodávající bude provádět bezpečnostně technické prohlídky dle zákona č. 268/2014 Sb. i veškeré servisní práce po dobu záruky dle ceníku platného pro dané období.
5. Prodávající si je vědom toho, že nesmí prodávat zdravotnické přístroje, existuje-li důvodné podezření, že je jejich používáním ohroženo zdraví a bezpečnost uživatelů nebo třetích osob, a to vzhledem k poznatkům lékařské vědy.
6. Prodávající se zavazuje v souladu s pokyny výrobce odborně, opakovaně a prokazatelně udržovat pravidelnými kontrolami dodané zařízení - zdravotnický přístroj v takovém stavu, aby byla po dobu jeho použitelnosti (dle potřeby kupujícího) zaručena jeho funkčnost a bezpečnost.
7. Prodávající se zavazuje, že při každém novém softwarovém upgradu zařízení v rámci jeho funkcionality, bude ZDARMA a pravidelně provádět upgrady po dobu životnosti zařízení.
8. Kontaktní údaje pro provádění servisních služeb:

Název servisní organizace: Dartin spol. s r.o.,

Suchdolská 688, 252 62 Horoměřice.

Tel: 241 470 361

Email: servis@dartin.cz

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je kromě důvodů stanovených v občanském zákoníku oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit i v následujících případech:
 - a) prodávající je v prodlení s dodávkou zařízení déle než jeden měsíc,
 - b) prodávající není schopen dodat předmět smlouvy uvedený v článku I. této smlouvy
 - c) zařízení vykazuje opakující se vady,
 - d) zařízení vykazuje podstatnou vadu, pro niž nelze zařízení užívat a prodávající takovou vadu neodstranil do 14 dnů ode dne reklamace.
2. Kupující má dále právo od této smlouvy odstoupit, pakliže v důsledku rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ČR nebo příslušných kontrolních orgánů nebude moci zařízení používat, protože jeho užívání ohrožuje bezpečnost a zdraví uživatele nebo třetích osob.
3. Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou faktury déle než 2 měsíce.
4. Kupující má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno prodávajícímu

5. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí písemně bez zbytečného odkladu vyjádřit a uvést, zda důvody odstoupení uznává či nikoliv.

Pokud důvody odstoupení od smlouvy neuznává, musí uvést, v čem spatřuje nedostatek důvodů k odstoupení od smlouvy.

Pokud druhá smluvní strana odstoupení od smlouvy uzná, provedou smluvní strany inventarizaci dosavadních právních vztahů vyplývajících z plnění smlouvy. Dodané a nezaplacené zařízení bude vráceno bez zbytečného odkladu prodávajícímu.

Čl. VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou faktury o více jak 10 kalendářních dní, má prodávající právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním zařízení o více jak 10 kalendářních dnů, má kupující právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové hodnoty předmětu smlouvy za každý den prodlení.
3. V případě, že smluvní straně vznikne škoda v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, má druhá smluvní strana právo účtovat smluvní pokutu ve výši vzniklé škody.
4. V případě, že prodávající nedodrží nástupní termín na opravu dle čl. VI odst. 8 této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% kupní ceny za každých započatých 24 hodin.
5. Pokud nebude závada odstraněna dle čl. VI odst. 8 této smlouvy a nedojde v tomto termínu k zapůjčení náhradního zařízení – přístroje (event. jeho části), zaplatí prodávající za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05% kupní ceny za každých započatých 24 hodin.

Čl. IX. Závěrečná ujednání

1. Kontaktní údaje kupujícího ve věcech vyplývajících z této smlouvy:

Kupující: Domov seniorů Jankov; zastoupený PhDr. Drahuší Hlavatou

Tel: 317833391

Email: d.hlavata@ddjankov.cz

2. Kontaktní údaje prodávajícího ve věcech vyplývajících z této smlouvy:

Jméno kontaktní osoby: Ondřej Kunc

Tel: 739 090 326

Email: o.kunc@dartin.cz

3. Prodávající prohlašuje, že věcné plnění této smlouvy nemá právní vady a není zatíženo právy třetích osob.
4. Kupující si vyhrazuje možnost úpravy termínu plnění předmětu smlouvy z důvodů vzniklých na jeho straně, a to po předchozí dohodě s prodávajícím.
5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní a k jejich vyřešení smírnou cestou, zejména prostřednictvím jednání oprávněných osob, příp. statutárních orgánů či jejich členů. Nedojde-li ke smírnému vyřešení sporů mezi smluvními stranami, smluvní strany se dohodly, že všechny spory, vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, budou řešeny prostřednictvím věcně a místně příslušných soudů.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru kupujícího prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona o registru smluv tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona registru smluv do registru smluv.
8. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci Registru smluv k uveřejnění kupující.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
10. Všechna předcházející ujednání, týkající se předmětu smlouvy jsou po podpisu této smlouvy neplatná.
11. Veškerá další ujednání, změny či doplnění smlouvy mohou být učiněna jen formou písemného číslovaného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
12. Případná neplatnost některého ujednání kupní smlouvy nemůže mít za následek neplatnost celé kupní smlouvy.
13. Pohledávky vyplývající z této smlouvy, může prodávající převést na jinou osobu jen s předchozím písemným souhlasem kupujícího.
14. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
15. Tato kupní smlouva je sepsána ve dvou výtiscích, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží kupující a jeden prodávající.

16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Jankově
dne 13.11. 2017

V Horoměřicích
dne 21-11-2017 2017

PhDr. Drahuše Hlavatá

.....
Domov seniorů Jankov
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Školní 161
257 03 Jankov, IČ: 71229124
tel: 317 833 391

DARTIN

.....
Suchdolská 688, 252 62 Horoměřice
Tel./fax: 241 470 361, 261 216 078
IČ: 40763781 • DIČ: CZ40763781

Lucie van Donselaarová
Jednatelka společnosti

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu smlouvy a položkový rozpis kupní ceny