

**Město Domažlice** (IČO 253316), zastoupené starostou města panem Janem Látkou jako pronajímatel na straně jedné  
(*dále jen pronajímatel*)

a

**Zemědělské obchodní družstvo Mrákov** (IČO 00115649), se sídlem v Mrákově, okres Domažlice, zastoupené předsedou představenstva ing. Josefem Forstem a místopředsedou představenstva ing. Ludvíkem Jírovcem jako nájemce na straně druhé  
(*dále jen nájemce*)

uzavřely dnešního dne tento

## **DODATEK č. II**

ke smlouvě

o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 6.10.1998

ve znění dodatku č. I ze dne 19.4.1999

### **Bod I. se mění a doplňuje takto:**

#### **I.**

Pronajímatel je vlastníkem parcel uvedených v příloze I. této smlouvy pro k.ú. Domažlice, k.ú. Bořice u Domažlic, k.ú. Pasečnice, k.ú. Nevolice a k.ú. Smolov u Domažlic o celkové výměře 14,9716 ha. Tyto parcely přenechává pronajímatel nájemci v souladu s usnesením městské rady č. 2446/98 a č. 2462/98 na období od 1. ledna 1994 na dobu neurčitou, nejméně však na 10 let, k užívání v předmětu podnikání nájemce. Před uplynutím této lhůty nelze smlouvy vypovědět. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou, lze učinit i jinak.

Pronajímatel je podle výpisu z listu vlastnictví vlastníkem další parcely č. 4245 (PK), k.ú. Domažlice o výměře 6 506 m<sup>2</sup>. Pronajímatel přenechává od 1. ledna 2001 na dobu 1 roku, tj. do 31.12.2001, nájemci tuto parcelu v k.ú. Domažlice k předmětu podnikání nájemce.

Celková výměra pronajímaných parcel od 1. ledna 2001 činí 15,6222 ha.

### **Bod II. se mění a doplňuje takto:**

#### **II.**

Nájemné za výše uvedený pozemek se stanoví od 1. ledna 2001 dohodou ve výši 1 % z ceny, kterou pro daný katastr, v němž se parcela nachází, stanoví právní předpis jako základ pro daň z pozemků, t. j. 257,- Kč za rok 2001. Nájemné bude podle dohody zapláceno do 30. července následujícího roku zpětně za uplynulý rok na účet pronajímatele u GE Capital Bank a.s. Domažlice, č. účtu 19-60325-704-0600, variabilní symbol 24600845.

Po dohodě obou stran je možno nájemné vypořádat v zemědělských produktech. V tom případě musí být nárok uplatněn písemně do konce měsíce února a čerpání osobním odběrem do 1. listopadu běžného roku tak, aby mohlo být provedeno vyúčtování.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

**za pronajímatele**

.....  
Jan Látka  
starosta města Domažlice

**za nájemce**

.....  
Ing. Josef Forst  
předseda představenstva  
ZOD Mrákov

.....  
Ing. Ludvík Jírovec  
místopředseda představenstva  
ZOD Mrákov

Podepsáno v Domažlicích dne 1.1.2001.