

Město Domažlice (IČO 253316), zastoupené starostou města panem Janem Látkou jako pronajímatel na straně jedné
(*dále jen pronajímatel*)

a

Zemědělské obchodní družstvo Mrákov (IČO 00115649), se sídlem v Mrákově, okres Domažlice, zastoupené předsedou ing. Ludvíkem Jírovcem jako nájemce na straně druhé
(*dále jen nájemce*)

uzavírají dnešního dne tento

DODATEK č. I
ke smlouvě
o pronájmu zemědělských pozemků

Bod I. se mění a doplňuje takto:

I.

Pronajímatel je podle výpisu z listu vlastnictví a katastrálního území Katastrálního úřadu v Domažlicích vlastníkem parcel uvedených v příloze I. této smlouvy pro k.ú. Domažlice, k.ú. Bořice u Domažlic, k.ú. Pasečnice, k.ú. Nevolice a k.ú. Smolov u Domažlic o celkové výměře 12,4593 ha. Tyto parcely přenechává pronajímatel nájemci v souladu s usnesením městské rady č. 2446/98 a č. 2462/98 na období od 1. ledna 1994 na dobu neurčitou, nejméně však na 10 let, k užívání v předmětu podnikání nájemce. Před uplynutím této lhůty nelze smlouvy vypovědět. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou, lze učinit i jinak.

Pronajímatel je podle výpisu z listu vlastnictví vlastníkem dalších parcel uvedených v příloze I. tohoto dodatku pro k. ú. Domažlice a k. ú. Pasečnice. Pronajímatel přenechává od 1. ledna 1999 nájemci tyto parcely v k. ú. Domažlice a k. ú. Pasečnice o celkové výměře 2,5123 ha k předmětu podnikání nájemce.

Celková výměra pronajímaných parcel od 1. ledna 1999 činí 14,9716 ha.

Bod II. se mění a doplňuje takto:

II.

Nájemné za výše uvedené pozemky se stanoví od 1. ledna 1999 dohodou ve výši 1 % z ceny, kterou pro daný katastr, v němž se parcela nachází, stanoví právní předpis jako základ pro daň z pozemků, t. j. 5.297,- Kč za rok.

Nájemné bude podle dohody zapláceno vždy do 30. července následujícího roku zpětně za uplynulý rok na účet pronajímatele u Agrobanky Domažlice, č. účtu 19-60325-704-0600, variabilní symbol 24600845.

Po dohodě obou stran je možno nájemné vypořádat v zemědělských produktech. V tom případě musí být nárok uplatněn písemně do konce měsíce února a čerpání osobním odběrem do 1. listopadu běžného roku tak, aby mohlo být provedeno vyúčtování.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

za pronajímatele

.....
Jan Látka
starosta města
Domažlice

za nájemce

.....
Ing. Ludvík Jírovec
předseda představenstva
družstva

Podepsáno v Domažlicích dne 19.4.1999.

P Ř Í L O H A č. I

k.ú. D o m a ž l i c e

(číslováno dle PK)

<u>kniž. vl.</u>	<u>poz.č.</u>	<u>označení</u>	<u>výměra (m²)</u>
26	5017	cesta	1616
26	5025	cesta	907
26	5036	cesta	1165
26	5047/1	cesta	2794
26	5038	cesta	1179
26	5023	cesta	363
26	3068/4	cesta	177
4520	3995	role	8

(číslováno dle KN)

<u>poz.č.</u>	<u>označení</u>	<u>výměra (m²)</u>
5025/2	orná	115
5025/1	orná	1366
5008	orná	1240
5033	orná	483
5063	orná	1409
5079/1	ostatní	116

Pr

celkem ... 1,2938 ha

k.ú. P a s e č n i c e

(číslováno dle PK)

<u>kniž. vl.</u>	<u>poz.č.</u>	<u>označení</u>	<u>výměra (m²)</u>
161	407	role	2622
161	481	louka	5716
276	702/2	role	1561
493	800	role	2226
475	136/1	pastva	60

celkem ... 1,2185 ha

é