

**Pozemkový fond ČR**

územní pracoviště Cheb

Mánesova č. 11

350 02 Cheb

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

|       |               |
|-------|---------------|
| paní  | Šimáčková Eva |
| bytem |               |

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## NÁJEMNÍ SMLOUVU č. 161N09/02

### Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), tyto nemovitosti ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního pracoviště Cheb Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj:

Převod předmětu nájmu ze smlouvy 372N04/02 (HRDP) :

| obec     | kat. území     | druh evidence   | parcela č. | původní č.                       | výměra                    | druh pozemku   |
|----------|----------------|-----------------|------------|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| Cheb     | Loužek         | KN<br>pozemková | 21/1       |                                  | 9 961                     | T T P          |
|          |                |                 | 46/33      |                                  | 295                       | orná půda      |
|          |                |                 | 100/2      |                                  | 13 348                    | ostatní plocha |
|          |                |                 | 532/3      |                                  | 74                        | ostaní plocha  |
| Odrava   | Mostov         |                 | 96/27      |                                  | 1 016                     | T T P          |
|          |                |                 | 140/1      |                                  | 4 584                     | orná půda      |
| Nebanice | Nebanice       | KN<br>pozemková | 11/2       | 242/2 (2 956m <sup>2</sup> )     | 1 756                     | ostatní plocha |
|          |                |                 | 144/5      |                                  | 65 853                    | T T P          |
|          |                |                 | 217        |                                  | 20 349                    | T T P          |
|          |                |                 | 242/2 (GP) |                                  | 885                       | T T P          |
|          |                |                 | 242/9(GP)  |                                  | 90                        |                |
|          |                |                 | 242/10(GP) |                                  | část 1 105 m <sup>2</sup> | 130            |
|          |                |                 | 242/3 (GP) | 242/3(1 888 m <sup>2</sup> )     | 1 184                     | T T P          |
|          |                |                 | 242/4 (GP) | část 1 484 m <sup>2</sup> )      | 300                       |                |
| Třebeň   | Vokov u Třebeň | GP 102/4+102/9  | 103/7-část |                                  | 6 380                     | T T P          |
| Nebanice | Vrbová         | KN<br>pozemková | 18/3       | GP 30/1, 3, 5, 6<br>GP 35/3+35/4 | 2 238                     | ostatní plocha |
|          |                |                 | 30/2 b.    |                                  | 3 103                     | T T P          |
|          |                |                 | 35/3-část  |                                  | 143                       | T T P          |
|          |                |                 | 39/2       |                                  | 1 872                     | ostatní plocha |

Převod předmětu nájmu ze smlouvy 94N02/02 :

| obec     | kat. území | druh evidence   | parcela č. | původní č.  | výměra | druh pozemku   |
|----------|------------|-----------------|------------|---|--------|----------------|
| Nebanice | Nebanice   | KN<br>pozemková | 94         |   | 235    | zaharada       |
|          |            |                 | 146        |   | 72 510 | orná půda      |
| Nebanice | Vrbová     | KN<br>pozemková | 19/1       |   | 1823   | ostatní plocha |
|          |            |                 | 19/2 (GP)  | 19/2 (2003m <sup>2</sup> )<br>část 720 m <sup>2</sup> | 440    | ostatní plocha |
|          |            |                 | 19/3 (GP)  |   | 200    | ostatní plocha |
|          |            |                 | 19/4 (GP)  |   | 80     | ostatní plocha |

Od 1.10.2009 se rozšiřuje předmět nájmu o pozemky, které jsou součástí půdních bloků :

| obec     | kat. území | druh evidence   | parcela č.   | výměra | druh pozemku   |
|----------|------------|-----------------|--------------|--------|----------------|
| Cheb     | Loužek     | KN<br>pozemková | 214/3-č.     | 290    | T T P          |
|          |            |                 | 214/5        | 824    | T T P          |
| Nebanice | Nebanice   | KN<br>pozemková | 221 (PB)     | 1 263  | ostatní plocha |
|          | Vrbová     |                 | 15/1 PB-část | 990    | vodní plocha   |

Výpis ze souboru popisných informací katastru nemovitostí z databáze PF ČR obsahující pouze nemovitosti, která jsou předmětem nájmu a grafické znázornění pronajatých částí parcel jsou nedílnou součástí této smlouvy.

## Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost uvedenou v čl. I do užívání **za účelem:**

- **provozování zemědělské výroby.**

## Čl. III

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,  
U pozemků ( dle výpisu z KN- příloha NS) , kde je vyhlášeno navíc ochranné pásmo vodního zdroje, dodržovat podmínky, vyplývající z §30 odst. 1 a 2 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů.
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

#### Čl. IV

- 1) **Tato smlouva se uzavírá od 1.10.2009 na dobu neurčitou.**
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

#### Čl. V

- 1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.
- 2) **Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.**
- 3) **Roční nájemné** se stanovuje dohodou ve výši **9 549,- Kč** (slovy: Devětisícpětsetčtyřicetdevět korun českých).
- 4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600, variabilní symbol :161 1 09 02.
- 5) **Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9.2010 včetně činí 9 549,- Kč** (slovy: Devětisícpětsetčtyřicetdevět korun českých) a **bude uhrazeno k 1.10. 2010.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

- 6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.
- 7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

#### Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

#### Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

#### Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

## Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

## Čl. IX

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

## Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

## Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

## Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

## Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne: 30-9-09

.. ..  
Pozemkovou ústav České republiky,  
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou  
vedoucí ÚP v Chebu

pronajímatel

.. ..  
nájemce

Za spr

.....

Příloha k nájemní smlouvě č: 161N09/02

Uzavřeno:

Šimáčková Eva

Variabilní symbol: 16110902

Účinná od:

Nebanice 10

Datum tisku: 29.9.2009

Roční splátka: 0,00

Nebanice

| katastr                | parcela | /  | díl | parskup | kultura | LV     | cena za ha           | výměra         | %   | Nájem           |
|------------------------|---------|----|-----|---------|---------|--------|----------------------|----------------|-----|-----------------|
| <b>Loužek</b>          |         |    |     |         |         |        |                      |                |     |                 |
|                        | 21      | 1  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 46 400,00            | 9 961          | 1,0 | 462,19          |
| původní 46/1           | 46      | 33 | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 46 400,00            | 295            | 1,0 | 13,68           |
| (GP) bez st.46 a ř     | 100     | 2  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 46 400,00            | 13 348         | 1,0 | 619,34          |
| PB-část                | 214     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 55 400,00            | 290            | 1,0 | 16,06           |
| PB                     | 214     | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 55 400,00            | 824            | 1,0 | 45,64           |
| UJPP                   | 532     | 3  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 46 400,00            | 74             | 1,0 | 3,43            |
|                        |         |    |     |         |         |        | <b>116 037,48 Kč</b> | <b>24 792</b>  |     | <b>1 160,34</b> |
| <b>Mostov</b>          |         |    |     |         |         |        |                      |                |     |                 |
|                        | 96      | 27 | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 50 000,00            | 1 016          | 1,0 | 50,80           |
|                        | 140     | 1  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 50 000,00            | 4 584          | 1,0 | 229,20          |
|                        |         |    |     |         |         |        | <b>28 000,00 Kč</b>  | <b>5 600</b>   |     | <b>280,00</b>   |
| <b>Nebanice</b>        |         |    |     |         |         |        |                      |                |     |                 |
|                        | 11      | 2  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 400,00            | 1 756          | 1,0 | 77,96           |
|                        | 94      | 0  | 0   | 2       | 5       | 10 002 | 53 000,00            | 235            | 1,0 | 12,45           |
| GP(pův.144/1)          | 144     | 5  | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 44 400,00            | 65 853         | 1,0 | 2 923,87        |
|                        | 146     | 0  | 0   | 2       | 2       | 10 002 | 44 400,00            | 72 510         | 1,0 | 3 219,44        |
|                        | 217     | 0  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 400,00            | 20 349         | 1,0 | 903,49          |
| PB                     | 221     | 0  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 53 000,00            | 1 263          | 1,0 | 66,93           |
| (GP-pův. 242/2)        | 242     | 2  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 400,00            | 885            | 1,0 | 39,29           |
| GP-pův. 242/3          | 242     | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 400,00            | 1 184          | 1,0 | 52,56           |
| GP pův. 242/3          | 242     | 4  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 400,00            | 300            | 1,0 | 13,32           |
| (GP-pův. 242/2)        | 242     | 9  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 400,00            | 90             | 1,0 | 3,99            |
| (GP-pův. 242/2)        | 242     | 10 | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 400,00            | 130            | 1,0 | 5,77            |
|                        |         |    |     |         |         |        | <b>731 912,48 Kč</b> | <b>164 555</b> |     | <b>7 319,07</b> |
| <b>Vokov u Třebeně</b> |         |    |     |         |         |        |                      |                |     |                 |
| GP-103/7               | 103     | 7  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 46 300,00            | 5 414          | 1,0 | 250,66          |
| GP-pův. 103/7          | 103     | 9  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 46 300,00            | 966            | 1,0 | 44,72           |
|                        |         |    |     |         |         |        | <b>29 539,40 Kč</b>  | <b>6 380</b>   |     | <b>295,38</b>   |
| <b>Vrbová</b>          |         |    |     |         |         |        |                      |                |     |                 |
| PB-část                | 15      | 1  | 0   | 2       | 11      | 10 002 | 53 300,00            | 990            | 1,0 | 52,77           |
|                        | 18      | 3  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 600,00            | 2 238          | 1,0 | 99,81           |
| GP(pův.19)             | 19      | 1  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 600,00            | 1 823          | 1,0 | 81,30           |
| GP(pův.19)-rozdě       | 19      | 2  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 600,00            | 440            | 1,0 | 19,62           |
| GP(pův.19/2)           | 19      | 3  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 600,00            | 200            | 1,0 | 8,92            |
| GP(pův.19/2)           | 19      | 4  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 600,00            | 80             | 1,0 | 3,56            |
| GP -pův. 30/2          | 30      | 2  | 0   | 2       | 8       | 10 002 | 44 600,00            | 1 672          | 1,0 | 74,57           |
| GP -pův. 30/2          | 30      | 4  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 600,00            | 524            | 1,0 | 23,37           |
| GP -pův. 30/2          | 30      | 5  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 600,00            | 438            | 1,0 | 19,53           |
| GP -pův. 30/2          | 30      | 6  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 600,00            | 469            | 1,0 | 20,91           |
| GP-35/3                | 35      | 3  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 600,00            | 96             | 1,0 | 4,28            |
| GP-pův. 35/3           | 35      | 4  | 0   | 2       | 7       | 10 002 | 44 600,00            | 47             | 1,0 | 2,09            |
|                        | 39      | 2  | 0   | 2       | 14      | 10 002 | 44 600,00            | 1 872          | 1,0 | 83,49           |
|                        |         |    |     |         |         |        | <b>49 426,24 Kč</b>  | <b>10 889</b>  |     | <b>494,22</b>   |
| <b>CELKEM:</b>         |         |    |     |         |         |        | <b>954 915,60 Kč</b> | <b>212 216</b> |     | <b>9 549 Kč</b> |

96 N02  
842 N06  
PB

45 148 m<sup>2</sup>  
132 561  
3 369

3365 Kč  
5.990

219 216

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.9.2009

24.9.2009 10:20:27

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Cheb                                    |
| Katastrální území | 726435Loužek   |                  |   |
| Parcela           | 21/1 (21.9.2004)   |                  |   |
| Výměra            | 9961 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost   |                  |   |
| Řízení            | Z-72702004 Řízení ukončeno   | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (21.9.2004)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:55311,Výměra bon.Dílu:9961 m <sup>2</sup>                                    |                  |   |
| Mapový list       | DKM  |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |
|                   | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |

Informace o parcele

|                   |   |                  |   |
|-------------------|---|------------------|---|
| Okres             | Cheb  | Obec             | Cheb                                    |
| Katastrální území | 726435Loužek  |                  |   |
| Parcela           | 46/33 (28.5.2008)   |                  |   |
| Výměra            | 295 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | orná půda   |                  |   |
| Řízení            | V-24392008 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (28.5.2008)   |                  |   |
|                   | ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně (28.5.2008)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:55100,Výměra bon.Dílu:251 m <sup>2</sup><br>Kód:55100,Výměra bon.Dílu:44 m <sup>2</sup> |                  |   |
| Mapový list       | DKM   |                  |   |
| LV                | Název   | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Česká republika   | 1/1              | Vlastnické právo                        |
|                   | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000            | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Cheb                                    |
| Katastrální území | 726435Loužek   |                  |   |
| Parcela           | 100/2 (1.2.2006)   |                  |   |
| Výměra            | 13348 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Druh pozemku      | ostatní plocha   | Využití nem.     | manipulační plocha                      |
| Řízení            | Z-4552006 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Mapový list       | DKM  |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |
|                   | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Cheb                                    |
| Katastrální území | 726435Loužek   |                  |   |
| Parcela           | 214/5 (21.9.2004)  |                  |   |
| Výměra            | 824 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost   |                  |   |
| Řízení            | Z-72702004 Řízení ukončeno   | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (21.9.2004)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:55100,Výměra bon.Dílu:824 m <sup>2</sup>                                     |                  |   |
| Mapový list       | DKM  |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |
|                   | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.9.2009  
24.9.2009 10:21:02

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Odrava                                  |
| Katastrální území | 709042 Mostov  |                  |   |
| Parcela           | 96/27 (29.9.2005)  |                  |   |
| Výměra            | 1016 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost   |                  |   |
| Řízení            | Z-8710/2005 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (29.9.2005)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:55800,Výměra bon.Dílu:1016 m <sup>2</sup>                                    |                  |   |
| Mapový list       | DKM  |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 1002              | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |
|                   | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |

Informace o parcele

|                   |   |                  |   |
|-------------------|---|------------------|---|
| Okres             | Cheb  | Obec             | Odrava                                  |
| Katastrální území | 709042 Mostov   |                  |   |
| Parcela           | 140/1 (29.9.2005)   |                  |   |
| Výměra            | 4584 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Druh pozemku      | orná půda   |                  |   |
| Řízení            | Z-8710/2005 Řízení ukončeno   | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně (29.9.2005)<br>zemědělský půdní fond (29.9.2005) |                  |   |
| BPEJ              | Kód:55800,Výměra bon.Dílu:4584 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Mapový list       | DKM   |                  |   |
| LV                | Název   | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Česká republika   | 1/1              | Vlastnické právo                        |
|                   | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000        | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |

|                                |      |
|--------------------------------|------|
| Počet parcel                   | 2    |
| Výměra celkem[m <sup>2</sup> ] | 5600 |

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNMF

k datu: 1.9.2009

24.9.2009 10:21:41

## Informace o parcelě

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice  |                  |   |
| Parcela           | 11/2 (3.7.1996)  |                  |   |
| Výměra            | 1756 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | ostatní plocha   | Využití nem.     | jiná plocha                             |
| Řízení            | Z-10300029/1996 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Mapový list       | AS,2-9/2   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcelě

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice  |                  |   |
| Parcela           | 94 (7.2.1997)  |                  |   |
| Výměra            | 235 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Druh pozemku      | zahrada  |                  |   |
| Řízení            | Z-10300001/1997 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (7.2.1997)   |                  |   |
| BPEJ              | Kód:52212, Výměra bon.Dílu:235 m <sup>2</sup>                                    |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-9/4   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcelě

|                   |   |                  |   |
|-------------------|---|------------------|---|
| Okres             | Cheb  | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice   |                  |   |
| Parcela           | 144/5 (31.7.2008)   |                  |   |
| Výměra            | 65853 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost  |                  |   |
| Řízení            | V-3628/2008 Řízení ukončeno   | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (31.7.2008)   |                  |   |
| BPEJ              | Kód:52212, Výměra bon.Dílu:10360 m <sup>2</sup><br>Kód:52213, Výměra bon.Dílu:37110 m <sup>2</sup><br>Kód:54700, Výměra bon.Dílu:18383 m <sup>2</sup> |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-9/2  |                  |   |
| LV                | Název   | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000  | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika   | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcelě

|                   |   |                  |   |
|-------------------|---|------------------|---|
| Okres             | Cheb  | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice   |                  |   |
| Parcela           | 146 (3.7.1996)  |                  |   |
| Výměra            | 72510 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | orná půda   |                  |   |
| Řízení            | Z-10300029/1996 Řízení ukončeno   | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (3.7.1996)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:52212, Výměra bon.Dílu:69456 m <sup>2</sup><br>Kód:52213, Výměra bon.Dílu:3054 m <sup>2</sup> |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-8/4  |                  |   |
| LV                | Název   | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000                  | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika   | 1/1              | Vlastnické právo                        |



Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice  |                  |   |
| Parcela           | 217 (3.7.1996)   |                  |   |
| Výměra            | 20349 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost   |                  |   |
| Řízení            | Z-10300029/1996 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (3.7.1996)   |                  |   |
| BPEJ              | Kód:56401, Výměra bon.Dílu:20349 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-9/4   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 1002              | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   |  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice  |                  |   |
| Parcela           | 221 (6.9.2001)   |                  |   |
| Výměra            | 1263 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | ostatní plocha   | Využití nem.     | silnice                                 |
| Řízení            | Z-1613/2001 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | ochranné pásmo vodního zdroje 2.stupně (4.6.2002)  |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-9/4   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   |  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice  |                  |   |
| Parcela           | 242/2 (18.9.2007)  |                  |   |
| Výměra            | 2956 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost   |                  |   |
| Řízení            | V-4052/2007 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (18.9.2007)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:56401, Výměra bon.Dílu:2956 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-9/4   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   |  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701742 Nebanice  |                  |   |
| Parcela           | 242/3 (18.9.2007)  |                  |   |
| Výměra            | 1888 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost   |                  |   |
| Řízení            | V-4052/2007 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (18.9.2007)  |                  |   |
| BPEJ              | Kód:56401, Výměra bon.Dílu:1888 m <sup>2</sup>   |                  |   |
| Mapový list       | AS,2-9/4   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   |  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.9.2009

24.9.2009 10:22:09

Informace o parcele

|                   |  |                                |  |
|-------------------|--|--------------------------------|--|
| Okres             | <i>Cheb</i>  | Obec                           | <i>Třebeň</i>                                      |
| Katastrální území | <i>769576 Vokov u Třebeně</i>  |                                |  |
| Parcela           | <i>103/7</i>   |                                |  |
|                   | <i>(11.12.2002)</i>  |                                |  |
| Výměra            | <i>7120 m2</i>   |                                |  |
| Druh pozemku      | <i>trvalý travní porost</i>  |                                |  |
| Řízení            | <i>Z-5436/2002 Řízení ukončeno</i>   | Parcelní skupina               | <i>Katastr nemovitostí - pozemkové</i>             |
| Ochrana pozemku   | <i>zemědělský půdní fond (14.3.1997)</i>   |                                |  |
| BPEJ              | <i>Kód:55800, Výměra bon.Dílu:7120 m2</i>  |                                |  |
| Mapový list       | <i>DKM</i>   |                                |  |
| LV                | Název  | Podíl                          | Typ práv. vztahu                                   |
| 002               | <i>Česká republika</i>   | <i>1/1</i>                     | <i>Vlastnické právo</i>                            |
|                   | <i>Pozemkový fond České republiky, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-<br/>Praha, 13000</i> | <i>1/1</i>                     | <i>Správa nemovitostí ve<br/>vlastnictví státu</i> |
|                   |  | Počet parcel                   | <i>1</i>   |
|                   |  | Výměra celkem[m <sup>2</sup> ] | <i>7120</i>  |

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.9.2009  
29.9.2009 13:27:48

## Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701751 Vrbová  |                  |   |
| Parcela           | 15/1   | (27.11.2007)     |   |
| Výměra            | 1070 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | vodní plocha   | Využití nem.     | zamokřená plocha                        |
| Řízení            | V-5774/2007 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Mapový list       | AS,2-9/3   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701751 Vrbová  |                  |   |
| Parcela           | 18/3   | (20.6.1996)      |   |
| Výměra            | 2238 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | ostatní plocha   | Využití nem.     | jiná plocha                             |
| Řízení            | Z-18300004/1996 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Mapový list       | AS,2-9/1   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701751 Vrbová  |                  |   |
| Parcela           | 19/2   | (27.11.2007)     |   |
| Výměra            | 2003 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | ostatní plocha   | Využití nem.     | jiná plocha                             |
| Řízení            | V-5774/2007 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Mapový list       | AS,2-9/3   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcele

|                   |  |                  |   |
|-------------------|--|------------------|---|
| Okres             | Cheb   | Obec             | Nebanice                                |
| Katastrální území | 701751 Vrbová  |                  |   |
| Parcela           | 19/1   | (27.11.2007)     |   |
| Výměra            | 1823 m <sup>2</sup>  |                  |   |
| Druh pozemku      | ostatní plocha   | Využití nem.     | jiná plocha                             |
| Řízení            | V-5774/2007 Řízení ukončeno  | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové         |
| Mapový list       | AS,2-9/1   |                  |   |
| LV                | Název  | Podíl            | Typ práv. vztahu                        |
| 10002             | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 | 1/1              | Správa nemovitostí ve vlastnictví státu |
|                   | Česká republika  | 1/1              | Vlastnické právo                        |

## Informace o parcele

|                   |                                    |                  |                                 |
|-------------------|------------------------------------|------------------|---------------------------------|
| Okres             | Cheb                               | Obec             | Nebanice                        |
| Katastrální území | 701751 Vrbová                      |                  |                                 |
| Parcela           | 30/2                               | (27.11.2007)     |                                 |
| Výměra            | 6095 m <sup>2</sup>                |                  |                                 |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost               |                  |                                 |
| Řízení            | V-5774/2007 Řízení ukončeno        | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (27.11.2007) |                  |                                 |

|             |   |                |  |
|-------------|---|----------------|--|
| BPEJ        | Kód:56401, Výměra bon.Dílu:6095 m2  |                |  |
| Mapový list | AS,2-9/4  |                |  |
| LV          | Název   | Podíl          | Typ práv. vztahu   |
| 10002       | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-<br>Praha, 13000<br>Česká republika | 1/1<br><br>1/1 | Správa nemovitostí ve<br>vlastnictví státu<br>Vlastnické právo |

## Informace o parcele

|                   |                                    |                  |                                 |
|-------------------|------------------------------------|------------------|---------------------------------|
| Okres             | Cheb                               | Obec             | Nebanice                        |
| Katastrální území | 701751 Vrbová                      |                  |                                 |
| Parcela           | 35/3                               | (27.11.2007)     |                                 |
| Výměra            | 218 m2                             |                  |                                 |
| Druh pozemku      | trvalý travní porost               |                  |                                 |
| Řízení            | V-5774/2007 Řízení ukončeno        | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové |
| Ochrana pozemku   | zemědělský půdní fond (27.11.2007) |                  |                                 |
| BPEJ              | Kód:55900, Výměra bon.Dílu:218 m2  |                  |                                 |
| Mapový list       | AS,2-9/1                           |                  |                                 |

|       |   |                |  |
|-------|---|----------------|--|
| LV    | Název   | Podíl          | Typ práv. vztahu   |
| 10002 | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-<br>Praha, 13000<br>Česká republika | 1/1<br><br>1/1 | Správa nemovitostí ve<br>vlastnictví státu<br>Vlastnické právo |

## Informace o parcele

|                   |                                 |                  |                                 |
|-------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------------|
| Okres             | Cheb                            | Obec             | Nebanice                        |
| Katastrální území | 701751 Vrbová                   |                  |                                 |
| Parcela           | 39/2                            | (20.6.1996)      |                                 |
| Výměra            | 1872 m2                         |                  |                                 |
| Druh pozemku      | ostatní plocha                  | Využití nem.     | jiná plocha                     |
| Řízení            | Z-18300004/1996 Řízení ukončeno | Parcelní skupina | Katastr nemovitostí - pozemkové |
| Mapový list       | AS,2-9/2                        |                  |                                 |

|       |   |                |  |
|-------|---|----------------|--|
| LV    | Název   | Podíl          | Typ práv. vztahu   |
| 10002 | Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-<br>Praha, 13000<br>Česká republika | 1/1<br><br>1/1 | Správa nemovitostí ve<br>vlastnictví státu<br>Vlastnické právo |

|                                |       |
|--------------------------------|-------|
| Počet parcel                   | 7     |
| Výměra celkem[m <sup>2</sup> ] | 15319 |