č.j. NG/1181/2017

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Národní galerie v Praze

Staroměstské nám. 12,110 15 Praha 1

Se sídlem: IČO:

DIČ:

Zastoupen:

Bank. spojení: Číslo účtu

00023281

CZ00023281

Jiřím Fajtem

generálním ředitelem

XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen **„Objednatel")**

a

AI DESIGN, s.r.o.

Se sídlem: Anenské náměstí 2,110 00 Praha 1

IČ: 26122812

DIČ: CZ26122812

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 72110 Bank. spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zastoupená: Petrem Vágnerem, jednatelem společnosti

(dále jen **"Zhotovitel")**

uzavírají tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá v rámci přímého zadání jednomu uchazeči v rozsahu **Architektonická studie úprav vstupního prostoru a kavárny Schwarzenberského paláce.**
2. Česká republika je vlastníkem budovy s č.p. 185 na pozemku s p.č. 120, která je zapsaná v katastru nemovitostí na LV 379 pro katastrální území Hradčany a obec Praha u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen **„Schwarzenberský palác"** nebo též **„objekt").** Objednatel má příslušnost hospodařit s majetkem státu výše zmiňovaným.

Schwarzenberský palác je národní kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod č. 39789/1-1027 a nachází se v památkové rezervaci, prohlášené NV č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

1. Účelem této smlouvy je vypracování architektonické studie vstupního prostoru a kavárny Schwarzenberského paláce.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele vytvořit dílo: Architektonické studie vstupního prostoru a kavárny Schwarzenberského paláce (dále jen **„dílo")**
2. Zhotovitel se zavazuje vypracovat **dílo jako komplexní dokumentaci** obsahující výkresovou dokumentaci a vizualizace ve sjednaném rozsahu a předat jej Objednateli v termínu plnění v tištěné (4x) a elektronické podobě (na nosiči DVD ve formátu dwg, pdf, xls a doc).

Článek III.

Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo Objednateli nejpozději do 8 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.
2. Zhotovitel započne s plněním předmětu této smlouvy ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

Článek IV.
Cena za dílo

1. Zhotoviteli náleží za vytvoření celého díla a poskytnutí licence k dílu odměna ve výši 200.000,- Kč bez DPH, částka 21% DPH činí 42.000,-Kč. Cena za dílo celkem, tj. odměna vč. DPH činí 242.000,- Kč.
2. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že dohodnutá cena specifikovaná v odst. 1. tohoto článku je cenou konečnou a závaznou a obsahuje jak složku odměny za dodání díla, tak složku odměny za poskytnutí oprávnění k užití díla.
3. Cena za dílo bude uhrazena Zhotoviteli takto: v polovině termínu plnění po prezentaci Objednateli bude vyfakturována polovina ceny díla na základě předávacího protokolu a protokolu o odsouhlasení díla po prezentaci (příloha č. 2 a 3) a druhá polovina bude vyfakturována po dokončení, předání a odsouhlasení díla na základě předávacího protokolu a protokolu o odsouhlasení díla po prezentaci (příloha č. 2 a 3).
4. Cena za dílo bude uhrazena na základě dvou faktur obsahující všechny zákonné náležitosti daňového dokladu. Faktury budou splatné do 30 dnů od jejich vystavení.
5. Zaplacením ceny za dílo se rozumí den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Daňové doklady - faktury vystavené Objednatelem podle této smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:
6. obchodní firmu/název a adresu Objednatele,
7. daňové identifikační číslo Objednatele,
8. obchodní firmu/název a adresu Zhotovitele,
9. daňové identifikační číslo Zhotovitele,
10. evidenční číslo daňového dokladu,
11. rozsah a předmět plnění,
12. datum vystavení daňového dokladu,
13. účtovaná částka, sazba DPH, částka DPH, účtovaná částka vč. DPH - vše v Kč

a dále musejí být v souladu s dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

1. Fakturační údaje Objednatele jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Fakturu zašle Zhotovitel Objednateli též elektronicky na adresu: **faktury@ngprague.cz****.**
2. Pokud daňový doklad (faktura) nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami stanovenými smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti nebo nebude-li doručena Objednateli do termínu uvedeného ve smlouvě, je Objednatel oprávněn daňový doklad - fakturu Zhotoviteli vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou, k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě pěti pracovních dnů od data jejího doručení Objednateli. V takovém případě Objednatel není v prodlení s úhradou ceny za dílo nebo její části a Zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu - faktury Objednateli.
3. Za každý den prodlení s úhradou ceny za dílo Zhotovitele zaplatí Objednatel úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
4. V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla oproti smlouvou stanovenému termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Objednatel je oprávněn snížit o smluvní pokutu sjednanou cenu za dílo, resp. svůj nárok na úhradu smluvní pokuty započíst proti nároku Zhotovitele na úhradu ceny za dílo. Úhrada smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti hradit vzniklou škodu. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od jejího vyúčtování Objednatelem Zhotoviteli. Smluvní strany sjednávají, že výše smluvní pokuty považují za přiměřenou významu zajišťované povinnosti.

Článek V.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel si touto smlouvou vymiňuje právo během zpracovávání návrhu zadat změny, které nebudou důvodem k navýšení ceny za dílo ani k prodloužení termínu předání díla. Pokud by zadané změny byly důvodem k navýšení ceny za dílo nebo k prodloužení termínu předání díla, bude mezi stranami sjednán příslušný dodatek k této smlouvě.
2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu smlouvy a dávat Zhotoviteli pokyny, kterými je Zhotovitel povinen se řídit, v souvislosti s touto smlouvou sám nebo prostřednictvím jím pověřené osoby.
3. Objednatel se zavazuje po předání a odsouhlasení díla uhradit Zhotoviteli dohodnutou cenu za dílo. Dílo bude po umělecké, technické a funkční stránce vycházet z Objednatelem dodaného zadání.
4. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje předat Zhotoviteli potřebné podklady pro zpracování díla v rozsahu:
* Požadavky NG na úpravu prostor ve formátu pdf
* Výkresová dokumentace zaměření ve formátu dwg
1. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup do objektu a řešených prostor, v termínech po vzájemné dohodě.

Článek VI.

Práva a povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vytvoří sám, a že při jeho vytváření bude užívat všech svých schopností a profesionálních dovedností, že bude dodržovat veškeré platné právní předpisy i příslušné stavovské a technické normy. Dílo musí být v souladu s profesními standardy ČKAIT. Odborným garantem díla bude jednatel Zhotovitele.
2. Zhotovitel se dále zavazuje vycházet ze stávajících stavebně-technických podmínek řešených prostor a dílo konzultovat v součinnosti s Objednatelem se zástupci památkové péče.
3. Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na vyžádání dílo v rozpracovanosti ke kontrole.
4. Zhotovitel se zavazuje při vytváření díla postupovat tak, aby výsledné dílo splňovalo podmínky definované zadáním Objednatele, pokyny Objednatele, pokyny zástupců památkové péče a stavebně-technickou dispozicí objektu.

Článek VII.
Předávání díla

1. Převzetí díla dle této smlouvy potvrdí Objednatel Zhotoviteli písemným protokolem, který podepíší oba účastníci smlouvy. Jménem Objednatele protokol podepíše osoba uvedená v bodu 9.5 této smlouvy. Vzor Předávacího protokolu je přílohou č. 2 smlouvy.
2. Objednatel si po převzetí díla vyhrazuje lhůtu 10 pracovních dnů na jeho odsouhlasení. Pokud Objednatel v této lhůtě dílo neodsouhlasí z důvodů vad díla, vrátí dílo Zhotoviteli k doplnění či přepracování. Objednatel a Zhotovitel sjednají dodatečnou lhůtu pro odevzdání, která nesmí přesahovat 30 dnů. Vzor Protokolu o odsouhlasení je přílohou č. 3 smlouvy. Jménem Objednatele protokol podepíše osoba uvedená v bodu 9.5 této smlouvy.

7.3 Neodevzdá-li Zhotovitel Objednateli dílo ve lhůtě dle čl. 3.1. smlouvy nebo nebude-li stanovený termín k přepracování a předání Zhotovitelem dodržen, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody.

Článek Vlil.

Udělení oprávnění užít dílo Zhotovitelem

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn poskytnout Objednateli touto smlouvou oprávnění užít dílo ve smyslu autorského zákona č. 121/2000 Sb. a občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (zejm. § 2358 a násl.), a to na základě příslušného licenčního ujednání.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje Objednateli výhradní licenci k užití díla specifikovaného touto smlouvou, a to na celou dobu ochrany práv k dílu dle příslušných ustanovení autorského zákona č. 121/2000 Sb. a bez jakýchkoliv teritoriálních omezení, ke způsobu užití v rozsahu ust. § 12 odst. 4 zák.121/2000 Sb., autorského zákona. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je k poskytnutí této výhradní licence v takovém rozsahu oprávněn, a že dílem ani jeho užitím podle této smlouvy nejsou porušena autorská, osobnostní ani jiná práva třetích osob a zavazuje se nahradit veškerou škodu, která Objednateli vznikne v případě, že se takové prohlášení ukáže nepravdivým.

Zhotovitel nesmí po dobu, na kterou licenci poskytl, poskytnout licenci třetí osobě a je současně povinen sám se zdržet výkonu práva dílo užít k účelu, k němuž licenci objednateli poskytl. Objednatel je oprávněn užít dílo i k jinému účelu než k němuž bylo pořízeno nebo dílo poskytnout k užití třetí osobě. Dále je Objednatel oprávněn dílo přiměřeným způsobem dle své potřeby upravit/změnit pro účely dalšího užití. Poskytnutí licence dle tohoto ustanovení je již zahrnuto v celkové ceně za dílo. Licenci nelze ukončit výpovědí.

1. Pokud bude Objednatel zamýšlet Autorské dílo upravovat, zpracovávat nebo měnit nebo jej spojovat s jiným dílem nebo jej dokončovat, bude o této skutečnosti písemně informovat Zhotovitele a umožní mu vyjádřit se k zamýšlené úpravě, zpracování nebo změně nebo spojení s jiným dílem nebo dokončení.
2. Pokud dojde ke změně Autorského díla, je Objednatel i třetí osoba (při převodu práv) povinen se bez souhlasu Zhotovitele zdržet uvádění jména Autorů nebo Zhotovitele na veřejnosti v souvislosti se změněným Autorským dílem. V případě porušení této své povinnosti je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 25.000,-Kč + DPH (slovy: dvacetpět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.

Článek IX.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel jeden.
3. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
4. Poruší-li podstatně některá ze smluvních stran povinnosti uvedené v této smlouvě, je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou včetně finančního vypořádání, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně.
5. Zodpovědnými zástupci Objednatele pro jednání ve věci této smlouvy jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXX

1. Zodpovědnými zástupci Zhotovitele pro jednání ve věci této smlouvy jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXX, telefon: XXXXXXXXX

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č.89/2012 Sb. občanským zákoníkem, zákonem č.183/2006 Sb., stavebním zákonem a autorským zákonem č.121/2000 Sb. azákonem č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
2. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě dopustila.
3. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 15ti pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
4. Pro případ povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) smluvní strany sjednávají, že uveřejnění provede Objednatel. Obě strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Zhotovitel některé informace uvedené v této smlouvě za informace, které nemají být uveřejněny v registru smluv dle zákona o registru smluv, je povinen na to Objednatele současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit. Pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění, ledaže se smluvní strany touto smlouvou dohodly na pozdějším datu účinnosti. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že Objednatel v případě pochybností o tom, zda je dána povinnost uveřejnění této smlouvy v registru smluv, tuto smlouvu v zájmu transparentnosti a právní jistoty uveřejní.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a porozuměli jejímu obsahu. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je

Příloha c. 1 - Nabídka Zhotovitele ze 15.4.2017

Příloha č. 2 - Předávací protokol

Příloha č. 3 - Protokol o odsouhlasení díla

V Praze dne 1. 11. 2017 V Praze dne 20. 11. 2017

Objednatel Zhotovitel

Příloha č. 1

Nabídka Zhotovitele ze dne 15.4.2017

AI • DESIGN

XXXXXXXXXXXXXX

M XXXXXXXXXXXX

E XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Praze, dne 15.4.2017

AKCE: Národní galerie kavárna ve Schwarzenberském paláci, Praha 1 - Hradčany VĚC: Nabídka spolupráce

XXXXXXXXXXXXXXXXXX.

na základě Vašeho zadání a společného projednáni záměru Vám předkládáme následující nabídku. Zpracovali bychom úvodní studii řešeni kavárny v prostorách nádvoří, respektive terasy Schwarzenberského paláce d!e specifikace v příloze

Termín zpracování je 6-8 týdnů

Cena studie bez DPH je 200.000.-KČ.

Součásti naši činnosti je zpracování výkresové dokumentace, vizualizaci a pracovních modelů.

V případě potřeby zpracování profesionálního modelu nebo reprezentačních vizualizaci bude toto objednáno separátně na základě Vámi odsouhlasené samostatné nabídky. Součásti naší činnosti není zpracování zaměření, průzkumů ani posudků.

S pozdravem a přáním příjemného dne

XXXXXXXXXXX

 AI - DESIGN s.r.o.*,* Anenské náměstí 2, 110 00 Praha 1

T: XXXXXXXXXXXX. M: XXXXXXXXXXXX. E: XXXXXXXXXXXXXX, www XXXXXXXX

IČO. 26122812, DIČ CZ26122812 XXXXXXXXXXXXXXX . č ú . XXXXXXXXXXXXXXXX

Registrace: Krajský obchodní soud v Praze, oddíl C. vložka 72110

Příloha č. 2

**Předávací protokol dle čl. 8.1 smlouvy o dílo**

1. Objednatel podpisem tohoto protokolu prohlašuje, že dne **v** mu

bylo předáno dílo dle smlouvy o dílo č

1. Objednatel prohlašuje, že dílo mu bylo předáno v tomto rozsahu:

Objednatel uvádí, že posouzení díla pro účely jeho odsouhlasení provede ve sjednané lhůtě 10 dní.

osoba odpovědná za Objednatele

osoba odpovědná za Zhotovitele

Příloha č. 3

**Protokol o odsouhlasení díla dle čl. 8.2 Smlouvy o dílo**

Objednatel prohlašuje, že převzal zhotovené dílo předané dle předávacího protokolu ze dne a toto po provedeném posouzení:

1. je bez vad; \*)
2. má tyto vady: (přesně popište a doplňte).\*)
3. Zhotovitel se zavazuje vady vypočtené v odst. 2 odstranit nejpozději do
4. Objednatel dílo odsouhlasil\*) – neodsouhlasil\*)
5. V případě, že Objednatel dílo odsouhlasil, potvrzuje Objednatel podpisem tohoto protokolu, že převzal od zhotovitele daňový doklad - fakturu.

\*) - nehodící se škrtněte

osoba odpovědná za Objednatele

osoba odpovědná za Zhotovitele