



NEMOCNICE JIHLAVA

- 4 - 01 - 2012

 NEMOCNICE
JIHLAVA

 smlouva zaevidována
pod č.

57/2012/Pr 2/011

Smlouva o zajištění pravidelných kontrol provozuschopnosti a záručního a pozáručního servisu stabilního hasicího zařízení FK-KOMPLET®

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 269 odst. 2 a následujících obchodního zákoníku

1. **Zhotovitel:** **KLIKA-BP, a.s.**
 se sídlem: 8. března 4812/2a, Jihlava PSČ: 586 01
 IČ : 25555316
 DIČ: CZ25555316
 bankovní spojení: ČSOB
 číslo účtu:
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 6348
 zastoupena: Ing. Richardem Kadlecem, předsedou představenstva
 Františkem Klikou, místopředsedou představenstva

2. **Objednatel:** **Nemocnice Jihlava, p.o.**
 se sídlem: Vrchlického 59, Jihlava PSČ: 58633
 IČ : 00090638
 DIČ : CZ00090638
 bankovní spojení : KB a.s. Jihlava
 číslo účtu : 18736681/0100
 zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
 v Brně , oddíl Pr, vložka 1472
 zastoupena : MUDr. Lukášem Velevem, ředitelem

Čl. I Předmět plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provádět pro objednatele pravidelné kontroly provozuschopnosti a záruční a pozáruční opravy stabilního hasicího zařízení FK-KOMPLET® instalovaného v objektu Nemocnice Jihlava, Záložní datové centrum
- 2) Záruční a pozáruční opravy zařízení se zhotovitel zavazuje provádět na základě ohlášení objednatele a dále na základě vlastních zjištění při prováděných kontrolách provozuschopnosti a revizí.
- 3) Kontroly provozuschopnosti a záruční a pozáruční opravy se zhotovitel zavazuje provádět podle platných právních a technických předpisů, pokynů výrobce a příslušné projektové dokumentace SHZ

FK-KOMPLET[®].

- 4) Pravidelná kontrola provozuschopnosti zahrnuje, zkoušky zařízení při provozu, sledování a dodržování lhůt dle čl. III této smlouvy a provádění potřebných činností na zařízení k zajištění bezvadného technického stavu, zejména provádění pravidelných kontrol všech částí systémů, odstraňování zjištěných technických závad, funkčních přezkoušení zařízení tak, aby objednatel mohl spolehlivě příslušný systém provozovat a obsluhovat v plném rozsahu podle projektovaných a pracovních požadavků.
- 5) Na základě zvláštní dohody smluvních stran v konkrétních případech bude zhotovitel pro objednatele dále provádět:
 - a) poradenské a konzultační služby
 - b) odborná školení
 - c) změny na stávajícím zařízení
 - d) úpravy, rozšíření a modernizace systému

Součástí zvláštní dohody bude zejména cena výše uvedených služeb a dodávek. Poskytování těchto služeb a dodávek se řídí právním režimem této smlouvy, pokud to povaha jednotlivých ustanovení nevylučuje.

Čl. II Rozsah pravidelných kontrol.

- 1) Kontroly a zkoušky budou prováděny v souladu s § 7 a 8 Vyhlášky MV č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru stanoveny následovně
 - a) pravidelná kontrola provozuschopnosti celého zařízení 1 x za 12 měsíců
 - b) zkouška činnosti detekčně spouštěcího zařízení (EPS) 1 x za 6 měsíců
- 2) Součástí provedené kontroly provozuschopnosti na zařízení je jeho písemné zdokumentování nebo zaevidování do příslušné dokumentace zařízení (provozní řád a deník). Protokol o kontrole provozuschopnosti zařízení musí obsahovat náležitosti určené platným právním nebo technickým předpisem. Tento doklad je podkladem k vystavení daňového dokladu. Zhotovitel provede vždy o vykonané činnosti záznam do Provozního řádu a deníku.

Čl. III Lhůty a termíny plnění



Ceny kontrol provozuschopností zahrnují všechny náklady zhotovitele (doprava, vyhotovení zprávy o kontrole) a jsou konečné.

- 3) Záruční opravy zařízení bude zhotovitel provádět bezplatně v souladu se zárukou převzatou dodavatelem zařízení (záruční list) a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 4) Cena pro výjezd je maximální (pro cestu tam i zpět). Pokud se bude jednat o kumulovaný výjezd na více míst v daném regionu, bude zhotovitel objednateli účtovat pouze poměrnou částku. Smluvní strany se dohodly, že výše cen dle ceníku může zhotovitel jednostranně jednou ročně vždy k 1.4. příslušného roku upravena o míru inflace v případě, že přírůstek indexu spotřebitelských cen v České republice za kalendářní rok, vyhlášený každoročně Českým statistickým úřadem, bude vyšší než 3,5 %. Nový aktuální ceník musí být zhotovitelem předložen objednateli.

Čl. V Platební podmínky

- 1) Cenu za provedenou kontrolu se objednatel zavazuje uhradit na základě faktury - daňového dokladu se čtrnáctidenní lhůtou splatnosti. Daňový doklad bude uhrazen objednatelem na základě dokladu (zpráva o kontrole provozuschopnosti) o provedené kontrole provozuschopnosti.
- 2) Cena za opravy bude účtována na základě faktury - daňového dokladu vystaveného zhotovitelem nejdříve v den řádného předání a převzetí opravy. Přílohou daňového dokladu bude protokol o opravě potvrzený objednatelem.
- 3) Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude tyto náležitosti obsahovat, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

Čl. VI Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje
 - a) zajišťovat službu servisním dispečinkem na adrese: KLIKA – BP, a.s., 8. března 2a/4812, Jihlava 586 01 telefonicky na tel. číslo +420 567 304 221 v pracovní dny v době od 7,00 do 16,00 hod., v ostatní mimopracovní dobu na tel. číslo +420 728 964 967
 - b) provádět pravidelné kontroly v souladu s pokyny a předpisy výrobců jednotlivých zařízení
 - c) dodržovat termíny pravidelných servisů dle této smlouvy,
 - d) při vstupu a pohybu v objektu objednatele dodržovat pokyny objednatele
 - e) vést evidenci provedených servisů a oprav na bezpečnostních systémech uvedených v čl. I. a v čl. II této smlouvy
 - f) vést veškerou komunikaci týkající se lokálního stabilního hasicího zařízení prostřednictvím osoby zodpovědné za provoz viz Provozní řád a deník

- g) termín plánovaného provedení periodických kontrol v dostatečném předstihu (minimálně týden předem) nahlásit osobě odpovědné za provoz na daném objektu.
- 2) Objednatel se zavazuje:
- a) zajistit obsluhu SHZ FK-KOMPLET® v souladu s návody na obsluhu a provozního řádu
 - b) v případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní dispečink včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady; součástí vyrozumění o závadě je i sdělení telefonního čísla a jména zástupce objednatele, u kterého se servisní technik může telefonicky informovat o projevech poruchy, způsobu předání dokumentace a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy
 - c) v dohodnutých termínech dle článku III této smlouvy umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu
 - d) provést jedenkrát týdně optickou kontrolu systému
 - e) uvědomit zhotovitele před odpojením systémů a zařízení z provozu.
 - f) ustanovit osobu odpovědnou za provoz bezpečnostních systémů a její jméno spolu s telefonním spojením zapsat do Provozního řádu a deníku na daném objektu. Poskytnou zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, potřebnou k plnění závazků zhotovitele. V případě porušení této povinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku, který pro nedostatek součinnosti objednatele nemůže plnit a má nárok na odměnu, jako by závazek splnil
- 3) Objednatel je oprávněn:
- a) měnit rozsah nebo provádět úpravy a opravy instalovaného zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem resp. třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy včetně působení živelných událostí nese vždy objednatel

Čl. VII Odpovědnost za vady a za škodu

Zhotovitel odpovídá za škodu, prokazatelně způsobenou jeho zaměstnanci při plnění této smlouvy:

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na pozáruční opravy dle této smlouvy v délce 24 měsíců a na nově instalované díly v délce 24 měsíců ode dne jejich předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel se zavazuje používat při opravách jen originální náhradní díly, pokud s objednatelem nedohodne jinak.
- 2) Bude-li zhotovitel dle této smlouvy provádět záruční opravy zařízení, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zárukou převzatou dodavatelem zařízení (záruční list) a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 3) Odpovědnost za vady na provedené práci při servisu a opravách se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Čl. VIII Smluvní pokuta

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ. Za porušení povinností vyplývajících z čl. III. Není považováno porušení povinností způsobené vyšší mocí.
- 2) Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s placením ceny účtované v daňovém dokladu dle čl. IV. této smlouvy zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý den prodlení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Čl. IX Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel odpovídá objednateli:
 - b) za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných servisů a oprav, za dodržování platných norem a předpisů v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy
 - c) za škody na majetku objednatele, event. zdraví pracovníků a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem v souvislosti s provedením díla dle této smlouvy
 - d) za poskytnutí přesných a úplných informací vztahujících se k předmětu plnění oprávněným pracovníkům objednatele
 - e) za respektování potřeb a nutných bezpečnostních opatření v prostorách dotčených prováděním prací.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí, že s jakýmkoliv získanými informacemi, souvisejícími s objednatelem nebo s transakcemi zamýšlenými touto smlouvou, jez nebudou veřejně známé a dostupné, bude zacházet jako s důvěrnými informacemi a nesdělí je žádné třetí straně s výjimkou případů, kdy k tomu bude mít písemný souhlas objednatele nebo když tak budou požadovat právní předpisy nebo příslušné zákonem stanovené orgány. Obě smluvní strany prohlašují, že všechny skutečnosti, údaje a informace týkající se obou smluvních stran získané jakýmkoliv způsobem během přípravy nebo plnění této smlouvy, které nejsou smluvními stranami běžně zveřejňovány nebo nezbytně sdělovány klientům smluvních stran, jsou informacemi důvěrnými. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, údajích a informacích týkajících se druhé smluvní strany, které mají povahu důvěrných informací, obchodního tajemství v rozsahu a za podmínek §17 obchodního zákoníku a bankovního tajemství v rozsahu a za podmínek § 38 zák. č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, a zavazují se, že tyto skutečnosti, údaje a informace nesdělí ani jiným způsobem neposkytnou třetí osobě, nevyužijí je pro sebe ani pro jiné osoby a zajistí přiměřenou ochranu a utajení těchto skutečností, údajů a informací. Pokud jedna ze smluvních stran tyto závazky jakýmkoliv způsobem poruší, může se proti ní druhá smluvní strana domáhat, aby se tohoto porušování zdržela a odstranila závadný stav. Druhá smluvní strana může dále požadovat přiměřené zadostiučinění, které může být poskytnuto i v penězích, náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení. Tento závazek platí i po zániku účinnosti této smlouvy, a to bez časového omezení. Smluvní strany se zavazují zajistit mlčenlivost všech fyzických a právnických osob, které k plnění povinností vyplývajících z této smlouvy použijí, a to v rozsahu povinností mlčenlivosti dle této smlouvy.

Am
✓
D

Čl. X Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti i účinnosti dnem uzavření.
- 2) Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Všechny změny a doplňky této smlouvy se provádějí formou písemných dodatků.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 5) Účastníci smlouvy potvrzují, že tato smlouva je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy. Zároveň prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli a že tato nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 6) Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

V Jihlavě dne: 12.12.2011

V Jihlavě dne: 12.12.2011

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Přílohy: Seznam provedených úkonů
Ceník pozáručních oprav



11

Popis činnosti při roční – půlroční kontrole provozuschopnosti zařízení SHZ FK-KOMPLET[®] servisní organizací KLIKA-BP, a.s. provedený podle ČSN 332000 a norem souvisejících

Roční kontrola provozuschopnosti:

- 1) **Kontrola nádoby:**
kontrola vzhledu systému
kontrola umístění systému dle projektové dokumentace
kontrola výrobního čísla dle projektové dokumentace
kontrola uchycení systému – případná oprava
kontrola přístupnosti systému – uvedení do odpovídajícího stavu
očistění systému od nečistot
- 2) **Kontrola manometru systému:**
optická kontrola tlaku v nádobě na manometru
kontrola aretace manometru
v případě neodpovídajícímu tlaku v nádobě - dotakování systému pomocí speciálního tlakovacího zařízení
kontrola plomby manometru – případná oprava
- 3) **Kontrola tlakového spínače:**
kontrola přenosu signálu na rozhraní FK – start 1[®] (FK – start 0[®])
kontrola funkčnosti tlak. spínače pomocí kalibrovaného měřidla
kontrola plomby tlakového spínače – případná oprava
- 4) **Kontrola záložního zdroje:**
kontrola funkce záložního AKU – odepnout systém od hlavního zdroje el. energie, po hodině provozu na -zálohu nesmí klesnout napětí na systémem zatíženém akumulátoru pod 24,7V, dále pomocí kalibrovaného měřiče, včetně záznamu naměřené hodnoty
kontrola celistvosti spojů napájecího zdroje
kontrola rozvodu (měřit napětí na konci napájecí větve)
- 5) **Nadřazený systém EPS (komunikace a propojení):**
testovat aktivaci HASENI od centrály EPS kontrola této linky (u FS0,5)
kontrola výstupů tlak a porucha
test přenosu stavu hašení a porucha L-SHZ na vyšší dozorová centra objektu
- 6) **Kontrola a testy automatické detekce a ručního startu hašení:**
vyjmutím hlásiče z patice kontrola poruchy hlásicí linky
testovací sadou kontrolovat funkci poplach hlásičů
kontrola ručního hlásiče pomocí testovacího klíčku
měřit impedanci hlásicích linek



- 7) **Kontrola a testy hlásičů kontroly tlaku v zásobnících hasiva:**
vizuální kontrola tlakových spínačů
uměle vyvolat stav ztráta tlaku (na patici spínače)
měřit impedanci hlásičí linky

- 8) **Kontrola a testy výstupních zařízení (akustika, ovladače elektromagnetů ventilů):**
vizuální kontrola sign. a výstupních prvků
funkční kontrola optické a akust. signalizace
uměle vyvolat stav hašení.
kontrolovat přídržnou sílu cívky magnetů
měřit impedanci ovládací linky magnetů
nasadit cívky magnet

- 9) **Připojení ústředny FK-start 1[®]** k přenosnému PC a testu po dobu jedné hodiny obslužným programem, včetně vyhodnocení

- 10) **Kontrolní štítek:**
kontrola umístění a stav kontrolního štítku
nalepení kontr. štítků po provedení kontroly provozuschopnosti podle vyhlášky 246/2001 Sb. §7, odst. 4.

- 11) **Garanční zápis:**
zápis o provedené kontrole provozuschopnosti zařízení do provozního deníku
vyhotovení protokolu o kontrole provozuschopnosti a zprávy o kontrole

Popis činnosti při půlroční kontrole provozuschopnosti zařízení SHZ FK-KOMPLET[®] servisní organizací KLIKA-BP, a.s.

Půlroční kontrola provozuschopnosti:

- 1) **Kontrola záložního zdroje:**
kontrola funkce záložního AKU – odepnout systém od hlavního zdroje el. energie, po hodině provozu na zálohu nesmí klesnout napětí na systémem zatíženém akumulátoru pod 24,7V dále pomocí kalibrovaného měřiče, včetně záznamu naměřené hodnoty
kontrola celistvosti spojů napájecího zdroje
kontrola nn rozvodu (měřit napětí na konci napájecí větve)

- 2) **Nadřazený systém EPS (komunikace a propojení):**
testovat aktivaci HASENI od centrály EPS kontrola této linky (u FS0,5)
kontrola výstupů tlak a porucha
test přenosu stavu hašení a porucha L-SHZ na vyšší dozorová centra objektu

- 3) **Kontrola a testy automatické detekce a ručního startu hašení:**
vyjmutím hlásiče z patice kontrola poruchy hlásicí linky
testovací sadou kontrolovat funkci poplach hlásičů
kontrola ručního hlásiče pomocí testovacího klíčku
měřit impedanci hlásicích linek
- 4) **Kontrola a testy hlásičů kontroly tlaku v zásobnících hasiva:**
vizuální kontrola tlakových spínačů
uměle vyvolat stav ztráta tlaku (na patici spínače)
měřit impedanci hlásicí linky
- 5) **Kontrola a testy výstupních zařízení (akustika, ovladače elektromagnetů ventilů):**
vizuální kontrola sign. a výstupních prvků
funkční kontrola optické a akust. signalizace
uměle vyvolat stav hašení.
kontrolovat přidržnou sílu cívky magnetů
měřit impedanci ovládací linky magnetů
nasadit cívky magnet
- 6) **Připojení ústředny FK-start 1[®]** k přenosnému PC a testu po dobu jedné hodiny obslužným programem, včetně vyhodnocení
- 7) **Garanční zápis:**
zápis o provedené kontrole provozuschopnosti zařízení do provozního deníku
vyhotovení protokolu o kontrole provozuschopnosti a zprávy o kontrole

Poznámka:

Veškeré závady zjištěné při roční - půlroční kontrole provozuschopnosti budou na místě odstraněny, pokud nejsou rozsahu vyžadujícího speciální servisní zásah. Materiál použitý při této opravě bude vyfakturován. Po skončení kontroly se technik přesvědčí o uvedení SHZ FK-KOMPLET[®] do původního stavu – plné provozuschopnosti.

V Jihlavě 1. 1. 2011



Ceník pozáručních oprav zařízení SHZ FK-KOMPLET[®]

Cena technika / cestovné

práce servisního technika
cestovné do místa plnění

Cena bez DPH:

- Kč / 1 hod
Kč / 1 km

Výměna hasiva HFC-236fa :

v ceně výměny hasiva je započítaná demontáž, montáž systému, výměna vadných dílů, natlakování systému a provedení tlakové zkoušky.

1 kg hasiva HFC-236fa

-Kč

V Jihlavě 1. 1. 2011

