

Chebsko
360 06 Karlovy Vary

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Růženu Vrbovou, pověřenou vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

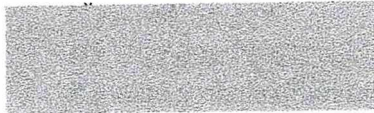
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

ZEPHYR Františkovy Lázně, s.r.o.
sídlo: Klest 19, Cheb, PSČ 350 02



stříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 5034
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jiří Vacek, jednatel společnosti

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“), tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU č. 55N15/02

Čl. I

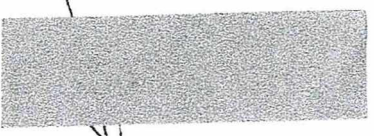
Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit se zemědělskými pozemky specifikovanými v příloze č. 1 této smlouvy vedenými u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrálního pracoviště Cheb.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I do užívání za účelem:

- **provozování zemědělské výroby.**



Čl. III

Pachtýř je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,

h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti, spojené s pozemky, jež jsou předmětem pachtu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovité věci za propachtované pozemky, jež jsou předmětem nájmu.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.7.2015 do 31.12.2019**

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou.

3) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změní-li hospodářské určení pozemků, anebo jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

4) Tato pachtovní smlouva **pozbývá platnosti a účinnosti k 1. 10. 2016 v případě, že pachtýř nejpozději do 30. 6. 2016 nedoloží kladné rozhodnutí SZIF o zařazení do agroenvironmentálně-klimatického opatření, nebo opatření ekologické zemědělství.**

Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **31 944,- Kč** (slovy: třicetjednatisícdevětsetčtyřicetčtyři korun českých).
- 4) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 130016-3723001/0710, **variabilní symbol 5511502**.
- 5) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy (1.7.2015) do 30.9. 2015 včetně činí **8 052,- Kč** (slovy: osmtisícpadesát dva korun českých) a bude uhrazeno k 1.10. 2015.
Výpočet: 87,52 Kč/den x 92 dní = 8 052,- Kč

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710.

7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).

Čl. VI

Pokud jsou na propachtovaných pozemcích zřízena meliorační zařízení, pachtýř se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Pachtýř bere na vědomí a je srozuměn s tím, že pozemky, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, mohou být propachtovatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním. V případě změny vlastnictví platí ustanovení § 2221 a § 2222 NOZ.

Čl. VIII

Pachtýř není oprávněn propachtované pozemky, některé z nich nebo jejich části propachtovat nebo dát do užívání třetí osobě.

Čl. IX

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě na základě dohody smluvních stran.

2) Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o jakékoli změně údajů týkajících se jejich specifikace jako smluvní strany této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od dne změny.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 23-06-2015

STÁ
Krajs
Che
360

.....
Ing. Růžena Vrbová
pověřena vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

.....
ZEPHYR Frantuskovy Lázně s.r.o.
Ing. Jiří Vacek
jednatel společnosti

pachtýř

Za správnost Boorová Nad'a

.....

změně údaj
30 dnů od

zálu.

Příloha k nájemní smlouvě č. 55N15/02

ZEPHYR Františkovy Lázně,
s.r.o.
Klest 19

Variabilní symbol: 5511502

Uzavřeno:

Roční nájem:

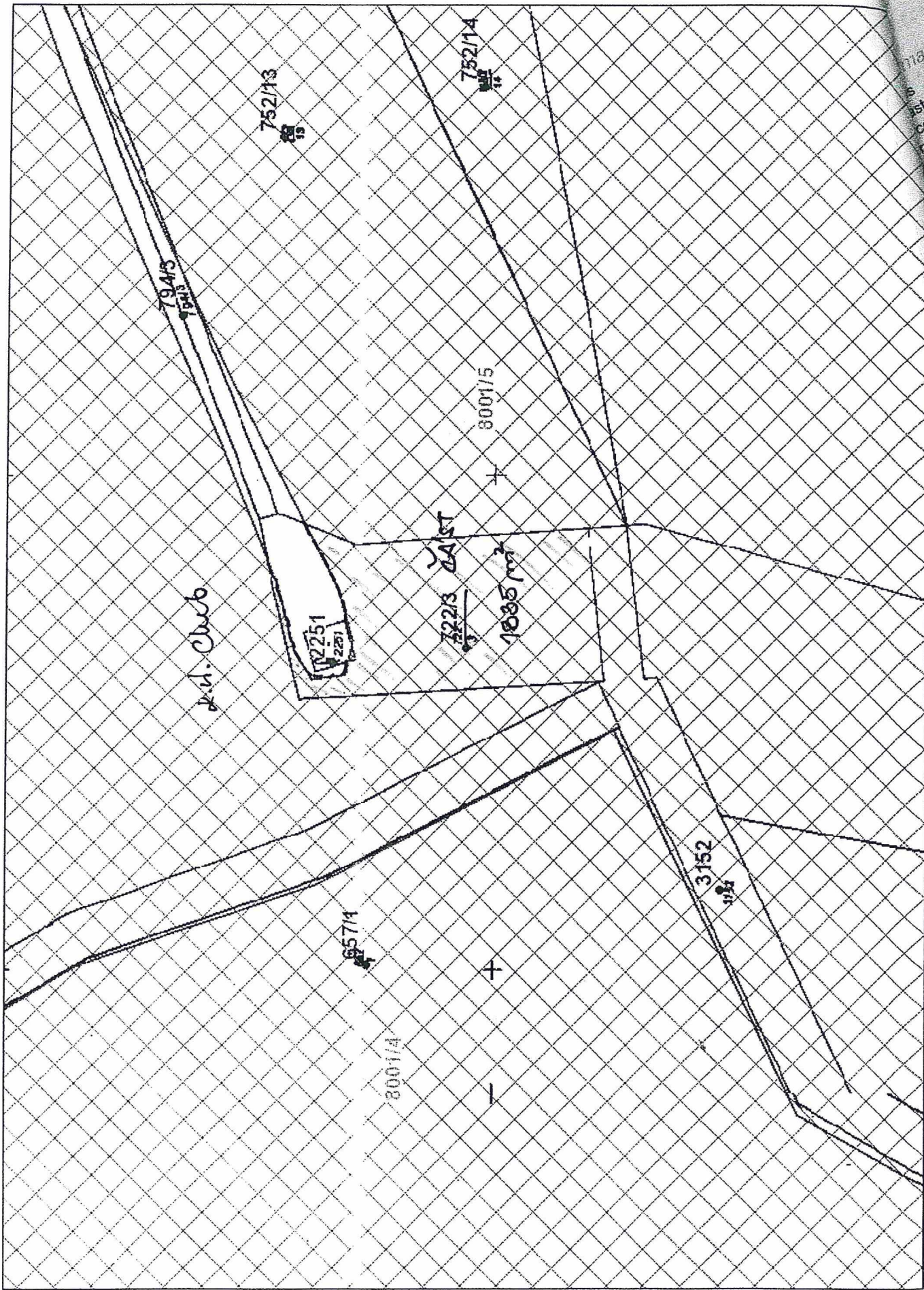
Datum tisku: 16.6.2015

Účinná od: 1.7.2015

31 944 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Cheb										
	663	34	0	2	2	10 002	50 300	1 611	3,7	299,82
část	722	3	0	2	2	10 002	50 300	1 835	3,7	341,51
	2 794	1	0	2	7	10 002	50 300	8 290	3,7	1 542,85
								11 736		2 184,18
Lužná u Františkových Lázní										
	495	1	0	2	2	10 002	56 600	2 224	3,7	465,75
								2 224		465,75
Ostroh										
	376	0	0	2	7	10 002	51 700	10 615	3,7	2 030,54
	519	1	0	2	7	10 002	51 700	35 300	3,7	6 752,54
	519	11	0	2	7	10 002	51 700	261	3,7	49,93
	553	1	0	2	7	10 002	51 700	9 965	3,7	1 906,20
	584	3	0	2	7	10 002	51 700	6 535	3,7	1 250,08
	594	1	0	2	7	10 002	51 700	10 646	3,7	2 036,47
	600	3	0	2	7	10 002	51 700	5 997	3,7	1 147,17
	600	10	0	2	7	10 002	51 700	9 263	3,7	1 771,92
	631	3	0	2	7	10 002	51 700	29 284	3,7	5 601,74
	631	4	0	2	7	10 002	51 700	27 782	3,7	5 314,42
	631	5	0	2	7	10 002	51 700	5 628	3,7	1 076,58
								151 276		28 937,59
Slatina u Františkových Lázní										
	401	0	0	2	2	10 002	63 000	1 528	3,7	356,18
								1 528		356,18
CELKEM:							166 764			31 944 Kč



Pláče o pa
 s
 ostrávní územ
 celná
 měra
 uh pozem
 izeni
 ochrana
 BPEJ
 Mapov
 100

1:1 000

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.5.2015

16.6.2015 10:41:27

Informace o parcele

Okres	Cheb	Obec	Cheb
Katastrální území	650919 Cheb		
Parcela	663/34	(22.12.2008)	
Výměra	1611 m ²		
Druh pozemku	orná půda		
Řízení	V-6937/2008 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (22.12.2008)		
BPEJ	Kód:72601, Výměra bon.Dílu:1611 m ²		
Mapový list	AS,5-9/3		
Název		Podíl	Typ práv. vztahu
10002 Česká republika		1/1	Vlastnické právo
Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000		1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení	V-6937/2008 Řízení ukončeno
Typ listiny	Smlouva
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o převodu vlastnictví (zák.č.95/1999 Sb.)

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	55287	Řízení	Z-101049/1995 Řízení ukončeno
Typ listiny	Kolaudační rozhodnutí		
Popis	z 11.11.87.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:10491995 KATUZ:650919 LISTDRUH:87		

Informace o parcele

Okres	Cheb	Obec	Cheb
Katastrální území	650919 Cheb		
Parcela	722/3	(12.4.1999)	
Výměra	1995 m ²		
Druh pozemku	orná půda		
Řízení	Z-100738/1999 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (12.4.1999)		
BPEJ	Kód:54710, Výměra bon.Dílu:1995 m ²		
Mapový list	CHEB,5-0/22		
Název		Podíl	Typ práv. vztahu
10002 Česká republika		1/1	Vlastnické právo
Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000		1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o LV zapsaly/zrušily

Číslo listiny	55287	Řízení	Z-101049/1995 Řízení ukončeno
Typ listiny	Kolaudační rozhodnutí		
Popis	z 11.11.87.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:10491995 KATUZ:650919 LISTDRUH:87		

Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení	Z-7118/2013 Řízení ukončeno
Popis řízení	žaloba na určení vlastnictví-poznámka spornosti
Název právního vztahu	Poznámka spornosti
Popis právního vztahu	Okresnímu soudu v Chebu dne 29.03.2013
Povinnost k parcele	Parcelní číslo: 722/3, Parcelní skupina:2, na KÚ:650919-Cheb

Informace o parcele

Okres	Cheb	Obec	Cheb
Katastrální území	650919 Cheb		

Parcela **2794/1** (3.3.1999)
Výměra **8290 m2**
Druh pozemku *trvalý travní porost*
Řízení *Z-100503/1999 Řízení ukončeno* Parcelní skupina *Katastr nemovitostí - pozemkové*
Ochrana pozemku *zemědělský půdní fond (3.3.1999)*
BPEJ *Kód:74710, Výměra bon.Dilu:8290 m2*
Mapový list *CHEB, 5-0/21*

LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1	1/1	Vlastnické právo Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o L zapsaly/zrušily

Číslo listiny	55287	Řízení	Z-101049/1995 Řízení ukončeno
Typ listiny	Kolaudační rozhodnutí		
Popis	z 11.11.87.		
Změna pr. vztahu	a		
Doplnění zhotovitele	POLVZ:10491995 KATUZ:650919 LISTDRUH:87		

Počet parcel	3
Výměra celkem[m ²]	11896

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.5.2015

16.6.2015 10:41:48

Okres: 3402 Cheb
 Katastrální území: 681636 Lužná u

Obec: 554618 Libá
 List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

495/1	2224	orná půda		zemědělský půdní fond
-------	------	-----------	--	-----------------------

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	- Bez zápisu
E	Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu	

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010213/1.1.
 /OMV/1 Z-695/2013 Řízení ukončeno
 Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
495/1	2224	75001
Výměra celkem	2224	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu:
16.6.2011

Informace o parcele

Okres	Cheb	Obec	Pouška
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	376	(21.11.2008)	
Výměra	10615 m ²		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	V-6165/2008 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (3.9.1998)		
BPEJ	Kód:75211, Výměra bon.Dílu:5112 m ² Kód:75241, Výměra bon.Dílu:5503 m ²		
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení	V-6165/2008 Řízení ukončeno
Typ listiny	Smlouva
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.)

Informace o parcele

Okres	Cheb	Obec	Pouška
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	519/1	(21.11.2008)	
Výměra	35300 m ²		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	V-6165/2008 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (3.9.1998)		
BPEJ	Kód:75211, Výměra bon.Dílu:16693 m ² Kód:75241, Výměra bon.Dílu:10029 m ² Kód:76811, Výměra bon.Dílu:8578 m ²		
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení	V-6165/2008 Řízení ukončeno
Typ listiny	Smlouva
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o bezúplatném převodu pozemků (zák.č.95/1999 Sb.)

Informace o parcele

Okres	Cheb	Obec	Pouška
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	519/11	(29.6.2005)	
Výměra	261 m ²		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	Z-5066/2005 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (29.6.2005)		
BPEJ	Kód:75211, Výměra bon.Dílu:154 m ² Kód:76811, Výměra bon.Dílu:107 m ²		
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

k datu: 16.6.2015

Výpis z programu KatastrNMF
Data k 1.5.2015

16.6.2015 10:42:40

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Řízení Z-5066/2005 Řízení ukončeno
Typ listiny Notářský zápis
Změna pr. vztahu a
Další údaje listiny o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)
Zhotovitel č.j. NZ 175/2005

Informace o parcelě

Okres	Cheb	Obec	Poustka
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	553/1 (29.6.2005)		
Výměra	9965 m2		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	Z-5066/2005 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (29.6.2005)		
BPEJ	Kód:75211, Výměra bon.Dílu:9965 m2		
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Řízení Z-5066/2005 Řízení ukončeno
Typ listiny Notářský zápis
Změna pr. vztahu a
Další údaje listiny o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)
Zhotovitel č.j. NZ 175/2005

Informace o parcelě

Okres	Cheb	Obec	Poustka
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	584/3 (17.5.2010)		
Výměra	6535 m2		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	Z-5764/2010 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (29.6.2005)		
BPEJ	Kód:75211, Výměra bon.Dílu:5192 m2 Kód:76411, Výměra bon.Dílu:1343 m2		
Mapový list	DKM		
LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Řízení Z-5764/2010 Řízení ukončeno
Typ listiny Oznámení
Změna pr. vztahu a
Další údaje listiny o provedení opravy chyby v údajích KN (§ 8 z.č.344/1992 Sb.)

Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení Z-5764/2010 Řízení ukončeno
Popis řízení Oprava kat. hranice
Název právního vztahu Oprava chyby v katastrálním operátu
Povinnost k parcelě Parcelní číslo: 584/3, Parcelní skupina:2, na KÚ:726605-Ostroh

Informace o parcelě

Okres	Cheb	Obec	Poustka
Katastrální území	726605 Ostroh		

16.6.20

Parcela **594/1** (23.9.2008)
 Výměra **10646 m2**
 Druh pozemku *trvalý travní porost*
 Řízení *Z-15020/2008 Řízení ukončeno* Parcelní skupina *Katastr nemovitostí - pozemkové*
 Ochrana pozemku *zemědělský půdní fond (12.3.1997)*
 BPEJ *Kód:73201, Výměra bon.Dílu:47 m2*
Kód:75211, Výměra bon.Dílu:4932 m2
Kód:75241, Výměra bon.Dílu:5667 m2
 Mapový list *DKM*
 LV **10002** Název *Státní pozemkový úřad, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1* Podíl **1/1** Typ práv. vztahu *Příslušnost hospodařit s majetkem státu*
Česká republika *Vlastnické právo*

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení *Z-15020/2008 Řízení ukončeno*
 Typ listiny *Souhlasné prohlášení*
 Změna pr. vztahu *a*
 Další údaje listiny *o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)*

Informace o parcele

Okres *Cheb* Obec *Poustka*
 Katastrální území *726605 Ostroh*
 Parcela **600/3** (17.5.2010)
 Výměra **5997 m2**
 Druh pozemku *trvalý travní porost*
 Řízení *Z-5764/2010 Řízení ukončeno* Parcelní skupina *Katastr nemovitostí - pozemkové*
 Ochrana pozemku *zemědělský půdní fond (29.6.2005)*
 BPEJ *Kód:73211, Výměra bon.Dílu:1586 m2*
Kód:75211, Výměra bon.Dílu:2195 m2
Kód:75241, Výměra bon.Dílu:128 m2
Kód:76411, Výměra bon.Dílu:2088 m2
 Mapový list *DKM*
 LV **10002** Název *Státní pozemkový úřad, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1* Podíl **1/1** Typ práv. vztahu *Příslušnost hospodařit s majetkem státu*
Česká republika *Vlastnické právo*

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcele zapsaly/zrušily

Řízení *Z-5764/2010 Řízení ukončeno*
 Typ listiny *Oznámení*
 Změna pr. vztahu *a*
 Další údaje listiny *o provedení opravy chyby v údajích KN (§ 8 z.č.344/1992 Sb.)*

Jiné právní vztahy k pozemku

Řízení *Z-5764/2010 Řízení ukončeno*
 Popis řízení *Oprava kat. hranice*
 Název právního vztahu *Oprava chyby v katastrálním operátu*
 Povinnost k parcele *Parcelní číslo: 600/3, Parcelní skupina:2, na KÚ:726605-Ostroh*

Informace o parcele

Okres *Cheb* Obec *Poustka*
 Katastrální území *726605 Ostroh*
 Parcela **600/10** (23.9.2008)
 Výměra **9263 m2**
 Druh pozemku *trvalý travní porost*
 Řízení *Z-15020/2008 Řízení ukončeno* Parcelní skupina *Katastr nemovitostí - pozemkové*
 Ochrana pozemku *zemědělský půdní fond (23.9.2008)*
 BPEJ *Kód:75211, Výměra bon.Dílu:7087 m2*
Kód:75241, Výměra bon.Dílu:927 m2
Kód:76411, Výměra bon.Dílu:1249 m2

16.6.2015
10:42:40
Výpis z programu KatastrNVF
16.6.2015 10:42:40
10002
Česká republika
1/1
Typ práv. vztahu
Příslušnost hospodařit s
majetkem státu
Vlastnické právo

Mapový list DKM

Název	Podíl	Typ práv. vztahu
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Řízení	Z-15020/2008 Řízení ukončeno
Typ listiny	Souhlasné prohlášení
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o nabytí do vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)

Informace o parcelě

Okres	Cheb	Obec	Poustka
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	631/4	(29.6.2005)	
Výměra	27782 m ²		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	Z-5066/2005 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (29.6.2005)		
BPEJ	Kód:75201, Výměra bon.Dílu:6858 m ² Kód:75211, Výměra bon.Dílu:20924 m ²		

Mapový list DKM

LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Řízení	Z-5066/2005 Řízení ukončeno
Typ listiny	Notářský zápis
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)
Zhotovitel	č.j. NZ 175/2005

Informace o parcelě

Okres	Cheb	Obec	Poustka
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	631/5	(29.6.2005)	
Výměra	5628 m ²		
Druh pozemku	trvalý travní porost		
Řízení	Z-5066/2005 Řízení ukončeno	Parcelní skupina	Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku	zemědělský půdní fond (29.6.2005)		
BPEJ	Kód:75211, Výměra bon.Dílu:5628 m ²		

Mapový list DKM

LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1	1/1	Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelě zapsaly/zrušily

Řízení	Z-5066/2005 Řízení ukončeno
Typ listiny	Notářský zápis
Změna pr. vztahu	a
Další údaje listiny	o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)
Zhotovitel	č.j. NZ 175/2005

Informace o parcelě

Okres	Cheb	Obec	Poustka
Katastrální území	726605 Ostroh		
Parcela	631/3	(29.6.2005)	
Výměra	29284 m ²		
Druh pozemku	trvalý travní porost		

Řízení Z-5066/2005 Řízení ukončeno Parcelní skupina Katastr nemovitostí - pozemkové
Ochrana pozemku zemědělský půdní fond (3.12.1998)
BPEJ Kód:74067, Výměra bon.Dilu:829 m2
Kód:75211, Výměra bon.Dilu:20535 m2
Kód:75241, Výměra bon.Dilu:6439 m2
Kód:75251, Výměra bon.Dilu:474 m2
Kód:76701, Výměra bon.Dilu:1007 m2

Mapový list DKM

LV	Název	Podíl	Typ práv. vztahu
10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 1/1		Příslušnost hospodařit s majetkem státu
	Česká republika	1/1	Vlastnické právo

Listiny k řízení, ve kterém se údaje o parcelách zapsaly/zrušily

Řízení Z-5066/2005 Řízení ukončeno
Typ listiny Notářský zápis
Změna pr. vztahu a
Další údaje listiny o nabytí vlastnictví (zák.č.172/1991 Sb.)
Zhotovitel č.j. NZ 175/2005

Počet parcel	11
Výměra celkem[m ²]	151276

Okres:
území:
Vlastník
Stát
102
Č
S
B

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

k datu: 1.5.2015

16.6.2015 10:43:00

Okres: 3402 Cheb
 k.území: 634689 Slatina u

Obec: 554529 Františkovy Lázně
 List vlastnictví: 10002

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000	1312774	1/1
Česká republika	1/1	1/1
Správa nemovitostí ve vlastnictví státu		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

401	1528	orná půda	zemědělský půdní fond	
-----	------	-----------	-----------------------	--

B1	Jiná práva	- Bez zápisu
C	Omezení vlastnického práva	- Bez zápisu
D	Jiné zápisy	
	Typ vztahu	Oprávnění k
	Oprávnění pro	
1	Změna výměr obnovou operátu	Z-7598/2010 Řízení ukončeno Parcelní číslo: 401, Parcelní skupina:2, na KÚ:634689-Slatina u Františkových Lázní

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) 010213/1.1.
 /OMV/1 Z-695/2013 Řízení ukončeno
 Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 RC/IC:1312774

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	Výměra	Kód bpej
401	691	72901
	549	72911
	288	74710
Výměra celkem	1528	