

# Podnájemní smlouva – mobilní elektronické čtečky

## Smluvní strany

### 1. Regionální organizátor pražské integrované dopravy, příspěvková organizace

se sídlem Rytířská 406/10, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 60437359

DIČ: CZ60437359

zastoupena: Ing. et Ing. Petr Tomčík, ředitel

*příspěvková organizace hlavního města Prahy zřízená ke dni 1. prosince 1993 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 15 ze dne 25. listopadu 1993; zřizovací listina nově vydána a schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/139 ze dne 16. září 2010*

(dále jen „**nájemce**“)

### 2. ČSAD Slaný s.r.o.

se sídlem Lacinova 1366/10, 274 01 Slaný

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze odd. C, vložka 278747

IČO: 60193425 DIČ: CZ699000360, plátce DPH

bank. spojení: č. ú. 51-5406560297/0100

zastoupená Kateřinou Kratochvílovou, jednatelkou

(dále jen „**podnájemce**“)

## I.

### Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou zřizuje nájemce podnájemci uživatelské právo k níže specifikovanému předmětu podnájemnímu a podnájemce tento předmět podnájemnímu přijímá do svého užívání a zavazuje se nájemci za toto užívání platit podnájemné.
2. Předmětem podnájemnímu je
  - a) 9 kusů Mobilní elektronická čtečka (průmyslové PDA) NAUTIZ eTicket Pro II, NX4-2DGNW-R, jehož bližší specifikace (vč. technické) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy včetně příslušného softwaru pro kontrolu bezkontaktních čipových karet Opencard/Lítačka (dále jen „**čtečka**“),
  - b) 9 kusů NAUTIZ X4 USB Car Charger, P/N: NX-2001, 1 x USB Micro B ha - 1 m, Input: 12-24V DC, Output: 5V DC / 2,4A (dále jen „**nabíjecí adaptér**“)(všechno dohromady dále souhrnně jen „**předmět podnájemnímu**“).
3. Předmět podnájemnímu byl podnájemci předán před uzavřením této smlouvy; o předání a převzetí byl sepsán předávací protokol, který tvoří přílohu č. 2.
4. Nájemce prohlašuje, že na základě dohody s vlastníkem předmětu podnájemnímu je oprávněn k tomuto předmětu podnájemnímu zřídit podnájemci uživatelské právo v rozsahu a za podmíněk podle této smlouvy.

## **II.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Podnájemce je oprávněn předmět nájmu užívat pouze k jeho obvyklému účelu, tj. pro kontrolu jízdních kupónů nahraných na čipových kartách používaných v Pražské integrované dopravě. Podnájemce není oprávněn předmět podnájmu přenechat k užívání třetí osobě.
2. Nebezpečí škody na předmětu podnájmu nese podnájemce.
3. Nájemce není oprávněn provádět změny předmětu podnájmu a je povinen pečovat o to, aby na předmětu podnájmu nevznikla škoda.
4. Veškeré náklady spojené s provozem předmětu podnájmu nese podnájemce. Takovými náklady se rozumí zejména (nikoliv však výlučně) náklady na údržbu předmětu podnájmu ve stavu způsobitelném řádného užívání za účelem uvedeným v odstavci 1 a jeho opravy v případě poškození. Případné opravy nebo jiné činnosti na předmětu podnájmu jdoucí nad rámec běžné údržby však musí podnájemce předem konzultovat s nájemcem a řídit se při nich jeho pokyny; nájemce je v tomto ohledu povinen poskytnout podnájemci potřebnou součinnost.
5. Podnájemce je povinen umožnit nájemci nebo vlastníkovvi předmětu nájmu účinnou kontrolu, zda podnájemce užívá předmět nájmu řádně a za účelem uvedeným v odstavci 1. Nájemce nebo vlastník předmětu podnájmu je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím bylo co nejméně narušeno užívání předmětu podnájmu podnájemcem.
6. Dojde-li ke zničení, ztrátě nebo odcizení předmětu podnájmu (nebo jeho části), a to bez ohledu na důvody a okolnosti takové události, je podnájemce povinen tuto skutečnost nájemci neprodleně ohlásit; dnem ohlášení se poměrně snižuje výše podnájemného. Podnájemce je rovněž povinen nájemci neprodleně uhradit částku ve výši nároku, který vůči nájemci uplatnil vlastník předmětu podnájmu z důvodu jeho zničení, ztráty nebo odcizení.
7. V případě skončení podnájmu je podnájemce povinen do 15 dnů vrátit nájemci celý předmět podnájmu (tj. čtečky společně s veškerým příslušenstvím a kompletní dokumentací) v bezvadném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Vracení předmětu podnájmu proběhne na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

## **III.**

### **Podnájemné**

1. Podnájemné činí 706,60 Kč měsíčně za jednu čtečku včetně nabíjecího adaptéru. Za celý předmět podnájmu tak podnájemné činí 6 359,40 Kč měsíčně.
2. Podnájemce se dále zavazuje hradit nájemci 100 % nákladů na služby elektronických komunikací vynakládaných nájemcem na řádný provoz předmětu podnájmu. Ke dni uzavření této smlouvy činí tyto náklady 170,00 Kč měsíčně za jednu čtečku (SIM karta s aktivovaným datovým tarifem). Podnájemce bere na vědomí a souhlasí, že tyto náklady se mohou v průběhu času měnit, a takovou změnu předem akceptuje; nájemce se zavazuje, že bude vynakládat náležitě úsilí, aby tyto náklady bez důležitého důvodu nenarostly.

3. K částkám uvedeným v odstavcích 1 a 2 bude připočtena a podnájemcem uhrazena též příslušná daň z přidané hodnoty podle příslušných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Podnájemné je splatné měsíčně pozadu vždy za uplynulý kalendářní měsíc a bude hrazeno na základě faktur vystavených nájemcem vždy do 5. dne následujícího kalendářního měsíce. Splatnost každé faktury činí 15 dnů od jejího vystavení.
5. Faktury a případné opravné daňové doklady budou dle dohody stran vystaveny ve formátu pdf a zaslány podnájemci elektronicky na tuto emailovou adresu: [prijemfaktur@icomtransport.cz](mailto:prijemfaktur@icomtransport.cz). Příslušná emailová zpráva a faktura nemusí být opatřeny uznávaným elektronickým podpisem ani nemusí jít o autorizovanou konverzi dokumentů.

#### **IV.**

##### **Doba podnájmu**

1. Podnájem se uzavírá na dobu určitou od 26. srpna 2017 do 31. prosince 2024.
2. Nájemce i podnájemce jsou oprávněn tuto smlouvu kdykoliv zrušit ke konci kalendářního měsíce výpovědí podanou alespoň jeden měsíc předem, a to i bez udání důvodu.
3. Bez ohledu na ostatní možnosti zrušení této smlouvy zaniká podnájem též dnem, kdy zanikl
  - a) nájemní vztah mezi nájemcem a vlastníkem předmětu podnájmu,
  - b) závazek veřejné služby podnájemce v systému Pražské integrované dopravy.
4. Další zde výslovně neupravené možnosti ukončení smlouvy podle příslušných právních předpisů nejsou tímto článkem dotčeny.

#### **V.**

##### **Odpovědnost podnájemce**

1. Podnájemce bere na vědomí, že tato smlouva navazuje na nájemní smlouvu uzavřenou mezi nájemcem a vlastníkem předmětu podnájmu, a tudíž postup podnájemce může mít vliv i na nájemní vztah mezi nájemcem a vlastníkem předmětu podnájmu.
2. Podnájemce je povinen nájemci v plném rozsahu nahradit újmu, kterou nájemce utrpí v souvislosti s porušením právní povinnosti podnájemce anebo v důsledku takového porušení.

#### **VI.**

##### **Závěrečná ujednání**

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnou formou na základě vzestupně číslovaných dodatků.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou též její příloha:  
příloha č. 1 – Specifikace předmětu podnájmu
3. Uveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí nájemce. Nájemce je oprávněn takto uveřejnit smlouvu v plném znění.

4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Případná nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost některého ujednání této smlouvy nezpůsobuje nicotnost, neplatnost nebo nevymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové nicotné, neplatné nebo nevymahatelné ujednání nahradit neprodleně ujednáním, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým nicotným, neplatným nebo nevymahatelným ujednáním, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
6. Smluvní strany se s touto smlouvou řádně seznámily a jejímu obsahu rozumí; smlouva určité a srozumitelně vyjadřuje svobodnou a vážnou vůli smluvních stran a není uzavírána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne .....

V .....dne.....

---

**Regionální organizátor pražské  
integrované dopravy, příspěvková  
organizace**

Ing. et Ing. Petr Tomčík  
*ředitel*

---

**ČSAD Slaný s.r.o.**  
Kateřina Kratochvílová  
*jednatelka*