

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:	Domov Bílá Opava, příspěvková organizace
Zastoupení:	Rybářská 27, 746 01 OPAVA
IČ:	ředitelem organizace
Bankovní spojení:	0016772
Tel.:	XXXXXXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXXXX
Zhotovitel:	CHLAZENÍ servis s.r.o.
Zastoupení:	Krnovská 380/214, 747 07 Opava
Zastoupení ve věcech technických:	Křempek Radovan - jednatel
IČO:	Křempek Radovan
DIČ:	25386298
Bankovní spojení:	CZ25386298
Tel. / fax:	XXXXXXXXXXXXXX
E-mail:	XXXXXXXXXXXXXX

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Generální oprava plynového kotle v zařízení objednatele Domov Bílá Opava, příspěvková organizace, Rybářská 27, Opava v rozsahu a cenách dle přiložené cenové kalkulace ze dne 8. listopadu 2017 viz příloha č. 1.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

Provedení generální opravy včetně demontáže a montáže do 4 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

IV. CENA DÍLA A ZPŮSOB ÚHRADY

Cena díla bez DPH	111.900,00 Kč
DPH 21%	23.499,00 Kč
Cena díla včetně DPH	135.399,00 Kč

Fakturace bude provedena po předání bezvadného díla.

Zhotoviteli nebude poskytnuta finanční záloha na pořízení materiálu.

V. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel poskytne záruku v délce 12 měsíců od předání dokončeného díla objednateli.

VI. VLASTNICKÉ PRÁVO KE ZHOTOVENÉMU DÍLU

Strany se dohodly, že vlastnické právo ke věcem daným a zabudovaným v rámci zhotovení díla zhotovitelem či jeho poddodavatelem přechází na objednatele teprve dnem protokolárního předání a dále je podmíněno uhrazením všech vystavených faktur.

VII. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- a) Za škody prokazatelně vzniklé v souvislosti s prováděním díla vinou zhotovitele, zodpovídá za ně tento v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen škody nahradit na svůj náklad. Rovněž za škody vzniklé na majetku třetích osob mimo staveniště vinou zhotovitele, a to v souvislosti s pracemi souvisejícími s předmětem dodávky díla, zodpovídá zhotovitel.
- b) Za škody vzniklé v souvislosti s provozováním vybudovaného díla a z viny objednatele, zodpovídá za ně objednatel v plném rozsahu.

IX. ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- a) Nedodrží-li zhotovitel termín předání hotového díla nebo dílčí termíny dodávky díla, a to vlastní vinou, zaplatí objednateli za každý započatý den prodlení částku 1,5% z celkové smluvní ceny díla. Smluvní pokuta nebude uplatněna, pokud prokazatelně dojde k nedodržení termínu v závislosti či viny třetí osoby, jejíž konání nemohl zhotovitel ovlivnit, nebo v případě nepředpokládaných překážek, jež zásadním způsobem zpomalily průběh prací. Toto musí zhotovitel prokázat.
- b) Nedodrží-li objednatel splatnost vystavených faktur dle dohody uvedené v čl. V. této smlouvy, zaplatí za každý den prodlení částku ve výši 0,015 % z fakturované částky.
- c) Při prodlení objednatele s plněním termínu dohodnuté spolupráce prodlouží objednatel na návrh druhé smluvní strany termín plnění.
- d) Odstoupení od smlouvy bude řešeno dle Obchodního zákoníku.
- e) Závazky z této smlouvy přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- f) Všechny skutečnosti obsažené ve smlouvě a sdělené partnerům při obchodním styku v rámci přípravy a realizace této smlouvy prohlašuje objednatel ve smyslu § 17 a § 271 Obchodního zákoníku za důvěrné.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- a) Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost prováděných prací.
- b) Všechny vícepráce po celou dobu trvání opravy díla, vyvolané nepředpokládanými překážkami, či z požadavku objednatele musí být vyžádány předem písemně.
- c) Zhotovitel provede dílo v odpovídající kvalitě dle platných ČSN

- d) Do doby protokolárního předání díla budou veškerá zařízení a materiály v majetku zhotovitele. Objednatel se stane vlastníkem až po předání díla.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- a) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- b) V případě nepředvídaných událostí, které nemohly smluvní strany předpokládat, se obě smluvní strany zavazují k uzavření dodatku této smlouvy, ve které budou tyto nepředvídané okolnosti řešeny.
- c) Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy mezi účastníky příslušná ustanovení Obchodního zákoníku.
- d) Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po jednom a zhotovitel po jednom vyhotovení.
- e) Objednatel se zavazuje, že má zajištěno finanční krytí nákladů stavby v celém jejím rozsahu a po celou dobu jejího trvání.

V Opavě dne 24. 11. 2017

Radovan Křempek
zhotovitel

Mgr. Michal Jirásk
objednatel